

260

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 21 din 26.02.2016

**Privind aprobarea utilizării drumurilor locale și comunale
pentru acces la balastierele „Pod Ion Creanga «perimetrul Ion Creanga și « punct
Arinosu „ perimetrul Recea ,com. Ion Creanga , judetul Neamt ,
de catre S.C Fyo Drum Company SRL .**

Consiliul local al comunei Ion Creanga, judetul Neamt ;

Examinând cererea înregistrată la Primăria comunei Ion Creanga la nr. 577 din 25.01.2016 a domnului Ghiujan Ioan , administrator al societății S.C Fyo Drum Company SRL , prin care solicită accesul pe drumurile locale și comunale la și de la balastiera „Pod Ion Creanga “ perimetrul Ion Creanga și balastiera « punct Arinosu « perimetrul Recea , comuna Ion Creanga , jud. Neamt .

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 580 din 25.01.2016 prin care viceprimarul comunei , susține aprobarea utilizării drumurilor comunale pentru acces la balastiere și Expunerea de motive nr.581 din 25.01.2016.

Având în vedere prevederile art. 8 din O.G. nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare , ale prevederilor OUG nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice cu modificările și completările ulterioare , precum și a Normelor de aplicare a acestora aprobate prin H.G nr. 85/2003 , ale Ordinului Ministrului Transporturilor nr. 48/1998 pentru aprobarea Normelor privind amplasarea și exploatarea balastierelor din zona drumurilor și a podurilor; H.G. nr. 36/1996 - privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la formele privind exploatarea și menținerea în bună stare a drumurilor publice, cu modificările ulterioare .

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul dispozițiilor art.36 alin. (1) și alin. (2) , lit.”b” și “ c” ,art.45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă utilizarea drumurilor locale și comunale „ la și de la „ pentru acces la balastierele „Pod Ion Creanga“ perimetrul Ion Creanga și “ punct Arinosu “ perimetrul Recea , comuna Ion Creanga judetul Neamt , de catre S.C Fyo Drum Company SRL .

Art.2 Se aproba ca S.C. Fyo Drum Company SRL , sa intretina si sa pastreze in permanenta structura drumurilor de acces locale si comunale utilizate in anul 2016 .

Art. 3 Viceprimarul comunei va aduce la indeplinire prevederile prezentei .

Art. 4 Secretarul comunei va asigura publicitatea și comunicarea instituțiilor și persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE ȘEDINȚA
CONSILIER
STOICA VASILE

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA

261

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 22 din 26.02.2016

**Privind aprobarea utilizării drumurilor comunale
pentru acces la balastiera « pct. Cocaneanu » perimetrul Recea,
de către S.C Lastro Construct General SRL .**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt ;

Examinand cererea nr.5 din 15.02.2016 inregistrata la Primaria comunei Ion Creanga la nr. 1376 din 16.02.2016 a d-lui Ocheana Gheorghe –Dan , administrator la S.C Lastro Construct General SRL , prin care solicita accesul pe drumurile comunale la si de la balastiera « pct. Cocaneanu » perimetrul Recea , satul Recea , comuna Ion Creanga , jud. Neamt.

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1377 din 16.02.2016 prin care viceprimarul comunei , susține aprobarea utilizării drumului comună pentru acces la balastiera , precum si a Expunerii de motive nr. 1378 din 16.02.2016.

Avand in vedere prevederile art. 8 din O.G. nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor cu modificarile si completarile ulterioare , ale prevederilor OUG nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice cu modificarile si completarile ulterioare , precum si a Normelor de aplicare a acestuia aprobate prin H.G nr. 85/2003 , ale Ordinului Ministrului Transporturilor nr. 48/1998 pentru aprobarea Normelor privind amplasarea și exploatarea balastierelor din zona drumurilor și a podurilor; HG. nr. 36/1996 - privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la formele privind exploatarea și menținerea în bună stare a drumurilor publice, cu modificările ulterioare

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

In temeiul dispozitiilor art.36 alin. (1) si alin. (2) , lit."b" si " c" ,art.45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă utilizarea drumurilor locale si comunale ,, la si de la ,, pentru acces la balastiera « pct. Cocaneanu » perimetrul Recea , satul Recea , comuna Ion Creanga , de către S.C Lastro Construct General SRL .

Art.2 Se aproba ca S.C. Lastro Construct General SRL , sa intretina si sa pastreze in permanenta structura drumurilor comunale utilizate .

Art. 3 Viceprimarul comunei va aduce la indeplinire prevederile prezentei .

Art. 4 Secretarul comunei va asigura publicitatea si comunicarea institutiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
STOICA VASILE

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA

HOTĂRÂREA
Nr. 23 din 26.02.2016

**pentru aprobarea actualizării indicatorilor economici ai unor
obiective de investiții publice ale unității administrativ teritoriale - Comuna Ion Creanga ,
cuprinse în Programul Național de Dezvoltare .**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , județul Neamț ;

Având în vedere prevederile Legii 227/2015 privind noul Cod fiscal prin care au fost aprobate modificări importante la sistemul de cote de taxă pe valoare adăugată începând cu 1 ianuarie 2016.

Examinând expunerea de motive a primarului comunei , înregistrată la nr. 912 din 01.02.2016 , referatul întocmit de compartimentul de specialitate , înregistrat la nr. 911 din 01.02.2016.

Având în vedere :

- Contractul de lucrări pentru realizarea obiectivului
- H.C.L. nr. 28 /17.06.2015 privind aprobarea Proiectului Tehnic Modificat al obiectivului de investiție Alimentare cu apă potabilă ,canalizare și stație epurare în comuna Ion Creanga, jud. Neamț “
- H.C.L. nr. 58 din 18.09.2014 privind aprobarea indicatorilor economici reactualizați ai proiectului de investiție pentru obiectivul de investiție “Alimentare cu apă potabilă ,canalizare și stație epurare în comuna Ion Creanga, jud. Neamț “ precum și a altor măsuri necesare implementării acestuia ,
- H.C.L. nr. 59 din 18.09.2014 privind aprobarea asigurării cofințării obiectivului de investiție “Alimentare cu apă potabilă ,canalizare și stație epurare în comuna Ion Creanga, jud. Neamț “precum și a altor măsuri necesare implementării acestuia ,
- H.C.L. nr. 49/ 29.08.2012 privind aprobarea P.T și indicatorii tehnico -economici ai obiectivului de investiție “ Modernizare rețea de drumuri stradale în comuna Ion Creanga , jud. Neamț “

Ținând seama de prevederile :

- O.U.G nr. 28 / 2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală aprobată prin Legea nr. 89/ 2015 , cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 8 alin.(3) , art. 11 alin.(14) lit. ‘b’ , ‘c’ din Ordinul viceprim- ministrului , ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1851 / 2013 , cu modificările și completările ulterioare , de aprobare a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/ 2013 ;
- art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/ 2006 cu privire la finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile H.G nr. 363/ 2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiectivele finanțate din fonduri publice ;

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. ‘b’ , alin.(4) lit. ‘d’ , 45 alin.(1) și alin. (3) și ale art. 115 alin.(1) lit. ‘b’ din Legea nr 215/2001 privind administrația publică locală , republicată , cu modificările și completările ulterioare :

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă indicatorii tehnico-economici , actualizați ca urmare a modificării TVA începând cu 01.01.2016 conform Legii nr. 227/ 2015 Cod fiscal , pentru obiectivul de investiție “*Alimentare cu apă potabilă , canalizare și stație epurare în comuna Ion Creanga ,jud. Neamț*” conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta .

Art.2- Se aprobă indicatorii tehnico-economici , actualizați ca urmare a modificării TVA începând cu 01.01.2016 conform Legii nr. 227/ 2015 Cod fiscal , pentru obiectivul de investiție “*Modernizare rețea de drumuri stradale în comuna Ion Creanga , jud. Neamț*” conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta .

Art. 3 Primarul comunei prin compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei .

Art. 4 Secretarul comunei va comunica prezenta instituțiilor și persoanelor interesate

PRESEDINTE DE SEDINȚA
CONSILIER
STOICA VASILE

Contrasemnează ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA



Anexa nr. 1

“Alimentare cu apa potabila , canalizare si statie epurare in comuna
Ion Creanga , jud. Neamt”

Valoare actualizata a investitiei	11.193.287
din care C + M	7.735.167
Cheltuieli buget de stat	10.843.636
Cheltuieli buget local	349.651
Decontat total	104.400
Decontat buget de stat	80.000
Decontat buget local	24.400
Rest de decontat total	11.088.887
Rest de decontat buget de stat	10.763.636
Rest de decontat buget local	325.251

"Modernizare retea de drumuri stradale in comuna Ion Creanga , jud. Neamt"

Valoare actualizata a investitiei	6.507.316
din care C + M	5.957.419
Cheltuieli buget de stat	6.321.557
Cheltuieli buget local	185.759
Decontat total	3.455.945,86
Decontat buget de stat	3.307.426,86
Decontat buget local	148.519
Rest de decontat total	3.051.370,14
Rest de decontat buget de stat	3.014.130,14
Rest de decontat buget local	37.240

HOTĂRÂREA
Nr. 24 din 26.02.2016

pentru aprobarea Devizului general actualizat ,dupa incheierea contractelor de achizitie si /sau devizului general pentru lucrarile rest de executat ,defalcat pe categorii de lucrari si categorii de cheltuieli - dupa actualizare TVA la unele obiective de investitii publice ale unitatii administrativ teritoriale - Comuna Ion Creanga ,cuprinse in P.N.D

Consiliul local al comunei Ion Creangă ,judetul Neamț ;

Avand in vedere prevederile Legii 227/2015 privind noul Cod fiscal prin care au fost aprobate modificări importante la sistemul de cote de taxă pe valoare adăugată începând cu 1 ianuarie 2016.

Examinând expunerea de motive a primarului comunei , inregistrată la nr. 912 din 01.02.2016 , referatul intocmit de compartimentul de specialitate , inregistrat la nr. 911 din 01.02.2016.

Avand in vedere :

- Actul aditional nr. 1 la contractul de finantare nr. 14.256 din 07.09.2015 , inregistrat la primaria comunei Ion Creanga la nr. 9930 din 06.11.2015 , avand ca obiect "Alimentare cu apa potabila ,canalizare si statie epurare in comuna Ion Creanga, jud.Neamt "
- Actul aditional nr. 1 la contractul de finantare nr. 14.255 / 07.09.2015 inregistrat la primaria comunei Ion Creanga sub nr. 9928 din 06.10.2015 , avand ca obiect "Modernizare retea de drumuri stradale in comuna Ion Creanga , jud. Neamt "
- Contractul de lucrari nr. 5236 din 22.08.2012 avand ca obiect "Modernizare retea de drumuri stradale in comuna Ion Creanga , jud. Neamt " .
- H.C.L nr. 60 / 23.11.2016 pentru aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investitie "Alimentare cu apa potabila ,canalizare si statie epurare in comuna Ion Creanga, jud.Neamt " .

Tinand seama de prevederile :

- O.U.G nr. 28 / 2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala aprobata prin Legea nr. 89/ 2015 , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art. 8 alin.(3) , art. 11 alin.(14) lit.'b" , "c" din Ordinul viceprim- ministrului , ministrului dezvoltarii regionale si a dministratiei publice nr. 1851 / 2013 , cu modificarile si completarile ulterioare , de aprobare a Normelor Metodologice pentru penerea in aplicare a prevederilor OUG nr. 28/ 2013 ;
- art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/ 2006 cu privire la finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile H.G nr. 363/ 2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiectivele finantate din fonduri publice ;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit.'b" , alin.(4) lit."d" , art.45,alin.(1) si (3) și ale art. 115 alin.(1) lit."b" din Legea nr 215/2001 privind administrația publica locala , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare :

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă, Devizul general actualizat, defalcat pe categorii de lucrari si categorii de cheltuieli - dupa actualizare TVA, necesar realizarii investitiei "Alimentare cu apa potabila , canalizare si statie epurare in comuna Ion Creanga , jud. Neamt " conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta .

Art.2- Se aprobă , Devizul general actualizat , pentru lucrarile rest de executat , defalcat pe categorii de lucrari si categorii de cheltuieli - dupa actualizare TVA, necesar realizarii obiectivului de investitie "Modernizare retea de drumuri stradale in comuna Ion Creanga , jud. Neamt " conform anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta .

Art. 3 Primarul comunei prin compartimentele de specialitate vor aduce la indeplinire prevederile prezentei .

Art. 4 Secretarul comunei va comunica prezenta instituțiilor si persoanelor interesate

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
STOICA VASILE

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA

HOTĂRÂREA
Nr. 25 din 26.02.2016

Privind aprobarea asigurării cofinanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul National de Dezvoltare, după actualizarea TVA, ptr. unele obiective de investiții.

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț ;

Având în vedere prevederile Legii 227/2015 privind noul Cod fiscal prin care au fost aprobate modificări importante la sistemul de cote de taxă pe valoare adăugată începând cu 1 ianuarie 2016.

Examinând expunerea de motive a primarului comunei, înregistrată la nr. 912 din 01.02.2016, referatul întocmit de compartimentul de specialitate, înregistrat la nr. 911 din 01.02.2016.

Având în vedere :

- H.C.L. nr. 28 /17.06.2015 privind aprobarea Proiectului Tehnic Modificat al obiectivului de investiție Alimentare cu apă potabilă, canalizare și stație epurare în comuna Ion Creangă, jud. Neamț “

- H.C.L. nr. 59 din 18.09.2014 privind aprobarea asigurării cofinanțării obiectivului de investiție “Alimentare cu apă potabilă, canalizare și stație epurare în comuna Ion Creangă, jud. Neamț “precum și a altor măsuri necesare implementării acestuia ,

- H.C.L. nr. 49/ 29.08.2012 privind aprobarea P.T și indicatorii tehnico -economici ai obiectivului de investiție “ Modernizare rețea de drumuri stradale în comuna Ion Creangă , jud. Neamț “

- H.C.L. nr. 68 din 10.11.2010 privind aprobarea instrumentării Proiectului cu denumirea “ Alimentare cu apă potabilă , canalizare și stație epurare în comuna Ion Creangă , județul Neamț “ precum și a altor măsuri necesare implementării acestuia “ .

Ținând seama de prevederile :

- art. 7 alin.(1) lit.a) O.U.G nr. 28 / 2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala aprobată prin Legea nr. 89/ 2015 , cu modificările și completările ulterioare ;

- art.5 lit.e), art.6 alin.(4) , art. 8 alin.(3) , art. 11 alin.(14) lit.’b” , “c” din Ordinul viceprim- ministrului , ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1851 / 2013 , cu modificările și completările ulterioare , de aprobare a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/ 2013 ;

- art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/ 2006 cu privire la finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile H.G nr. 363/ 2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiectivele finanțate din fonduri publice ;

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.(2), lit. ,, b” , alin.(4) lit. “a” și ”d”, art. 45, alin.(2) , alin.(9) și art.115 alin.(1) lit.”b” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă asigurarea cofinanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul National de Dezvoltare, după actualizarea TVA, pentru obiectivului de investiții „Alimentare cu apă potabilă , canalizare și stație epurare în comuna Ion Creangă , județul Neamț “ precum și a altor măsuri necesare implementării acestuia “, de la bugetul local cu suma de 349.651 lei , pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul PNDL cum sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate / documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și / sau audit energetic, asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize / acorduri / autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.

Art. 2 Se aproba asigurarea cofinanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul National de Dezvoltare, după actualizarea TVA, pentru obiectivului de investiții „ Modernizare rețea de drumuri stradale în comuna Ion Creangă , jud. Neamț “ precum și a altor măsuri necesare implementării acestuia “, de la bugetul local cu suma de 185.759 mii lei, pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul PNDL cum sunt: studiile de fezabilitate / documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și / sau audit energetic, asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize / acorduri / autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.

Art. 3 Primarul comunei prin compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei .

Art. 4 Secretarul comunei va comunica prezenta instituțiilor și persoanelor interesate

PRESEDINTE DE SEDINȚA
CONSILIER
STOICA VASILE

Contrasemnează ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA

Proiectant: S.C. TOPGEOSYS S.R.L.
 Beneficiar: COMUNA ION CREANGA, JUDETUL NEAMT

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
 DUPA MODIFICARE TVA=20%
 Ca urmare a finalizarii procedurilor de achizitii
 Privind cheltuielile de capital necesare realizarii investitiei:
 "Alimentare cu apa potabila, retea de canalizare si
 statie de epurare , comuna Ion Creanga, judetul Neamt"

Cur sul Nr.c rt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare inclusive TVA			Defalcarea pe surse de finantare
		TOTAL Valoare inclusive TVA	Din care		
			Din fonduri de la bugetul de stat	Din cofinantare	
1	2	lei	lei	lei	6
PARTEA I-a					
Capitolul 1- cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0	Buget local
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	Buget local
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	0	0	0	Buget local
	TOTAL CAP. 1	0	0	0	
Capitolul 2 – cheltuieli pentru realizarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Rețele de racord, utilitati exterioare incintei	1.202.356	1.202.356	0	Buget de stat
	TOTAL CAP. 2	1.202.356	1.202.356	0	
Capitolul 3 – cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii de teren	24.800	0	24.800	Buget local
3.2	Cheltuieli pentru avize, autorizatii si alte cheltuieli	32.860	0	32.860	Buget local
3.3	Proiectare si engineering, total, din care	197.661	151.892	45.769	
	Studiu de fezabilitate- reactualizare	29.649	0	29.649	Buget local
	Proiect tehnic, total, din crare	151.892	151.892	0	Buget de stat
	Cu TVA 24%	80.000	80.000	0	
	Cu TVA 20%	71.892	71.892	0	
	Verificare proiect	16.120	0	16.120	Buget local
3.4	Cheltuieli pentru organizarea procedurilor de achizitii publice	12.400	0	12.400	Buget local
3.5	consultanta	0	0	0	Buget local
3.6	Asistenta tehnica, din care	134.244	0	134.244	Buget local
	AT din partea proiectantului	17.844	0	17.844	Buget local
	Dirigintie de santier	116.400	0	116.400	Buget local
	TOTAL CAP. 3	401.965	151.892	250.073	

Capitolul 4- cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	6.437.918	6.437.918	0	Buget de stat
	Alimentare cu apa	2.618.104	2.618.104	0	Buget de stat
	canalizare	3.819.814	3.819.814	0	Buget de stat
4.2	Montaj utilaje, tehnologice	0	0	0	Buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	2.576.955	2.576.955	0	Buget de stat
	Alimentare cu apa	639.690	639.690	0	Buget de stat
	canalizare	1.937.265	1.937.265	0	Buget de stat
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente transport	0	0	0	Buget de stat
4.5	Dotari	0	0	0	Buget de stat
	TOTAL CAP.4, din care	9.014.872	9.014.872	0	Buget de stat
	Alimentare cu apa	3.257.794	3.257.794	0	Buget de stat
	canalizare	5.757.078	5.757.078	0	Buget de stat
Capitolul 5 – alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier				
	5.1.1 lucrari de constructii	94.893	94.893	0	Buget de stat
	Alimentare cu apa	47.446	47.446	0	Buget de stat
	canalizare	47446	47446	0	Buget de stat
	5.1.2 cheltuieli conexe	0	0	0	Buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	83.798	0	83.798	Buget local
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	379.623	379.623	0	Buget de stat
	Alimentare cu apa	137.731	137.731	0	Buget de stat
	canalizare	241.892	241.892	0	Buget de stat
	TOTAL CAP.5	558.314	474.516	83.798	
Capitolul 6 – cheltuieli pentru darea in exploatare					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	Buget local
6.2	Probe tehnologice, incercari, rodaje, expertize la receptive	15.780	0	15.780	Buget local
	Alimentare cu apa	5.604	0	5.604	Buget local
	canalizare	10.176	0	10.176	Buget local
	TOTAL CAP.6	15.780	0	15.780	
	TOTAL GENERAL	11.193.287	10.843.636	349.651	
	Din care C+M	7.735.167	7.735.167	0	

TOTAL GENERAL, Din care	11.193.287
Bugetul de stat	10.843.636
Bugetul local	349.651

Beneficiar
COMUNA ION CREANGA
 Primar
 Petrica PRICHICI

Proiectant
S.C. TOPGEOSYS S.R.L.
 Administrator
 Adrian JUGARIU



25/1

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 26 din 26.02.2016

**pentru aprobarea actualizării valorii contractului de lucrari al
obiectivului de investitie "Construire camin cultural si biblioteca - Rest de executat in Comuna Ion
Creanga , judetul Neamt " investitie finantata de la bugetul local.**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt ;

Avand in vedere prevederile Legii 227/2015 privind noul Cod fiscal prin care au fost aprobate modificări importante la sistemul de cote de taxă pe valoare adăugată începând cu 1 ianuarie 2016.

Examinând expunerea de motive a primarului comunei , inregistrată la nr. 912 din 01.02.2016 , referatul intocmit de compartimentul de specialitate , inregistrat la nr. 911 din 01.02.2016.

Avand in vedere :

- Contractul de lucrari nr. 7150 din 20.08.2015 pentru realizarea obiectivului de investitie „Camin cultural si biblioteca - Rest de executat in Comuna Ion Creanga, jud. Neamt”, realizat prin bugetul local al comunei Ion Creanga .
- Bugetul local al comunei Ion Creanga , aprobat prin H.CL. nr. 4 din 28.01.2016 cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile art. 46 din legea nr. 273/ 2006 privind finantele publice , cu modificarile si completarile ulterioare .

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

In temeiul dispozitiilor art. 36 alin.(2) lit."b" , alin.(4) lit."d" , alin.(9) , art. 45 alin.(1) si alin.(3) si ale art.115 alin.(1) lit."b" din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

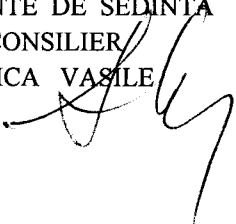
Art.1 Se aproba actualizarea valorii contractului de achizitie publica „ Camin cultural si biblioteca - Rest de executat in Comuna Ion Creanga, jud. Neamt”, realizat prin bugetul local al comunei Ion Creanga, **pentru lucrarile rest de executat , dupa actualizare TVA, necesar realizarii obiectivului de investitie** , conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta .

Art. 2 Se stabileste valoarea contractului de lucrari nr. 7150 din 20.08.2015 a investitiei conform art. 1 , la suma de 1.383.416,49 lei cu TVA inclus si încheierea unui act aditional la contract.

Art. 3 Primarul comunei prin compartimentele de specialitate vor aduce la indeplinire prevederile prezentei .

Art. 4 Secretarul comunei va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
STOICA VASILE



Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA



1
" Construire camin cultural si biblioteca - Rest de executat in
Comuna Ion Creanga ,judetul Neamt "

Cu T.V.A 20 %

Valoare actualizata a investitiei	1.409.135
din care C + M	1.383.416
Cheltuieli buget local	1.409.135
Cheltuieli buget C + M	1.383.416
Decontat total	987.099
Decontat buget local	987.099
Rest de decontat buget local	422.036
d.c C+M	412.410
Diriginte santier	9.946,60

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 27 din 26.02.2016

Privind stabilirea cunatumului chiriilor aferente locuintelor situate in blocurile ANL 2010 , datorate de catre chirasii care au implinit vârsta de 35 ani .

Consiliul local al comunei Ion Creanga, judetul Neamt ;

Examinand raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1037 din 03.02.2016 prin care d-na Segneanu Rodica , susține stabilirea chiriilor aferente locuintelor situate in blocurile ANL / 2010, datorate de catre chirasii care au implinit vârsta de 35 ani , Expunerea de motive inregistrata la nr. 1037 din 03.02.2016 .

Avand in vedere prevederile art. 8 alin.(4) lit. »a « din Legea nr. 152/ 1998 privind infiintarea ANL , cu modificarile si completarile ulterioare , prevederile H.G nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea ANL , cu modificarile si completarile ulterioare .

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

In temeiul dispozitiilor art.36 alin. (2) , lit. “ c” , alin.(5) lit.’b” , alin.(6) lit.’a” pct. 17 , alin.(9) si ale art.45,alin.(2) lit. »a « si ale art.115 alin.(1) lit.”b”din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

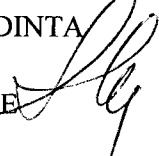
HOTĂRĂȘTE:


Art. 1 Se aprobă cuantumul chiriilor aferente locuintelor situate in blocul ANL – 2010 , datorate de chirasii care au implinit vârsta de 35 ani si c[ror]a le-au fost prelungite contractele de inchiriere , noile chirii fiind recalulate in temeiul prevederilor H.G nr. 962/ 2001 , cu modificarile si completarile ulterioare , conform anexei nr. 1 , la prezenta .

Art. 2 Domnul viceprimar Ungureanu Mihai si d-na Oprea Maria – Cristina , referent cu administrarea domeniului public si privat al comunei Ion Creanga vor intreprinde demersurile necesare incheirii de acte aditionale referitoare la contractele de inchiriere cu beneficiarii locuintelor situate in blocul ANL – 2010 care au implinit varsta de 35 de ani .

Art. 3 Persoanele desemnate la art. 3 se vor preocupa de aducerea la indeplinire a masurilor prezentate in anexa nr. 2 .

Art. 4 Secretarul comunei va asigura publicitatea si comunicarea institutiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
STOICA VASILE 

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA 

BREVIAR DE CALCUL

Pentru determinarea tarifului unitar al chiriei pentru locuintele ANL - Bloc nr. 1 / 2010 ,
situat in str. Bisericii , nr. 68 , sat Ion Creanga , comuna Ion Creanga , jud. Neamt
In conditiile anexei nr. 16 din H.G nr. 962/ 2001 .

I. Stabilirea ipotezelor pentru calculul chiriei		
1	Valoarea de revenire a Blocului ANL (reevaluat la 2013)	3.454.111 lei
2	Durata de amortizare	30 ani
	-Determinare valoare amortizare anuala (calculata la 30 ani)	115.137,03
	-Determinare valoare amortizare lunara (calculata la 30 ani)	9.594,75
3	Valoarea cheltuielilor ptr. Mentinerea starii de folosinta normala	
	-Intretinere curenta (I)	-
	-reparatii curente (RC) ; I + RC - 0,40 % din valoarea de revenire a blocului .	1381.644 lei
	-pe toata durata de functionare 60 ani x 0,40% x 3454.111 lei =	828.986,64
	-anuala =	13.816,44
	-lunara =	1.151,37
	-reparatii capitale (RK) ; RC - 0,51-% din valoarea de revenire a blocului	1761.596 lei
	-pe toata durata de functionare 60 ani x 0,40% x 3454.111 lei =	1.056.957,97
	- anuala =	17.615,97
	- lunara =	1.467,99
4.	Valoarea cheltuielilor de administrare se considera - 0,20% din valoarea de revenire a blocului	690.822 lei
	-pe toata durata de functionare 60 ani x 0,20% x 3454.111 lei =	414.493,32
	- anuala =	69.082,22
	- lunara =	575,69
5	Amortizare lunara	9.594,75
	Cheltuieli lucrari reparatii curente	1.151,37
	Cheltuieli reparatii capitale	1.467,99
	Cheltuieli administrare	575,69
	TOTAL CHELTUIELI	12.798,80
6	Determinarea tarifului propus spre aprobarea Total cheltuieli lunare / suprafata utila desfasurata = 1.904 mp	6,72 lei/ mp.
7.	Tarif aprobat de Consiliul local care reprezinta 30% din tariful propus la pct. 6	2,02 lei / mp

**TABEL CALCUL CHIRIE BLOC ANL – 2010 ,
strada Bisericii , nr. 68 , loc. Ion Creanga , com. Ion Creanga , jud. Neamt**

Nr crt.	Nume prenume chiras ANL	Sc	Ap.	Sup.utila mp	Pret/mp utila	Chirie lunara aprobata in quantum de 30%
1	Ciur Petronel - Daniel	B	15	57,35	2,02 lei/ mp	115,85
2	Moraescu Cristian	B	9	60,25	2,02 lei/ mp	121,71
3	Ahucioaiei Lacramioara – Mihaela	A	15	57,35	2,02 lei/ mp	115,85
4	Nita Adrian	A	7	57,35	2,02 lei/ mp	115,85
5	Prisecaru Elena	A	3	57,35	2,02 lei/ mp	115,85

256

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 28 din 26.02.2016

**Privind alegerea unui nou presedinte de sedinta
pe urmatoarele 3 luni : martie , aprilie , mai 2016
domnul viceprimar Ungureanu Mihai .**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt ;

Examinand referatul nr. 191 din 11.01.2016 precum si Expunerea de motive nr. 190 din 11.01.2016 a primarului comunei Ion Creanga .

Avand in vedere prevederile art. 35 din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare si ale Regulamentului de organizare si functionare a Consiliului local al comunei Ion Creanga aprobat prin H.C.L nr.61 din 31.10.2012.

Luand act de avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local .

In temeiul dispozitiilor art. 36 , alin.(1) si ale art. 45 din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare :

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba presedinte de sedinta pentru urmatoarele 3 luni : martie , aprilie , mai 2016 domnul viceprimar Ungureanu Mihai .

Art. 2. Secretarul comunei, va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
STOICA VASILE

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA