

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

NR. 41 DIN 19.05.2016

pentru aprobarea rectificarii bugetului local al Comunei Ion Creangă.

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt ;

Examinand referatul d- nei Ec. Segneanu Rodica , înregistrat sub nr.3855 din 20.04.2016 , Expunerea de motive nr. 3854 din 20.04.2016 a Primarul comunei Ion Creanga care propune rectificarea bugetului local al comunei Ion Creangă .

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare , H.G nr. 53/ 2016 privind stabilirea cheltuielilor necesare pregătirii si desfășurării în bune condiții a alegerilor din anul 2016 .

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

In temeiul dispozitiilor art.36 alin(4) lit.”a”,art.45,alin(2),lit”a” si ale art.115 alin (1) , lit.”b” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă rectificarea bugetului local al comunei Ion Creangă pentru anul 2016 ,conform anexei la prezenta.

Art.2 Primarul comunei Ion Creangă , județul Neamt , prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 Secretarul comunei va comunica prezenta instituțiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

UNGUREANU MIHAI



Contrasemneaza ptr. Legalitate

SECRETAR

NITA MIHAELA



ANEXA

SE RECTIFICA BUGETUL LOCAL

de la un capitol la altul, precum si in cadrul aceluasi, dupa cum urmeaza :

DE LA CAPITOLUL DE CHELTUIELI	LA CAPITOLUL DE CHELTUIELI
1.Capitolul Autoritati executive 51.02.01.03 : - Art.20.01.30. alte bunuri si servicii ptr. Intretinere si functionare . suma de = -20.000 lei	1.Capitolul Cultura , recreere si religie 67.02.03.02 - Art. 59.11 sustinerea asociatii si fundatii , cu suma de = + 20.000 lei
2.Capitolul Autoritati executive 51.02.01.03 : - art.20.01.09 materiale si servicii cu caracter functional , cu suma de = - 5.000 lei	2.Capitolul Alte Servicii publice generale 54.02.50. - Art. 20.06.01deplasari interne , detasari, transferuri , cu suma de = + 7.000 lei
3. Capitolul Iluminat Public si electrificari rurale 70.02.06 -art.20.01.03 incalzit iluminat si forta motrica, cu suma de = - 10.000 lei	3.Capitolul Alte Servicii publice generale 54.02.50. - Art. 20.30.30 alte cheltuieli cu bunuri si servicii , cu suma de = + 8.000 lei
4.Capitolul Autoritati executive 51.02.01.03 : - Art.10.01.01 salarii de baza , cu suma de = - 600 lei - Art.10.03.01 contributii salarii BASS , cu suma de = - 500 lei	4.Capitolul Autoritati executive 51.02.01.03 : - Art.10.01.06 salarii de baza , cu suma de = + 600 lei - Art.10.03.06 contributii personal ajutor social, cu suma de = - 500 lei
5.Capitolul Autoritati executive 51.02.01.03 : - Art.20.12. consultanta si expertiza, suma de = - 1.000 lei - Art.20.30.03 prime asigurare nonviata, suma de = - 500 lei - Art.20.01.05 carburanti si lubrifianti, suma de = - 500 lei	5.Capitolul Autoritati executive 51.02.01.03 : - Art.20.30.01reclama si publicitate ,cu suma de = + 500 lei - Art.20.30.30 alte chel cu bunuri si servicii,cu suma de = +1.000 lei - Art.20.01.03incalzit si iluminat cu, suma de = - 500 lei
6.Capitolul Cultura , recreere si religie 67.02.03.02 - Art.20.01.30 alte bunuri si servicii intret.si funct. suma de = -600 lei	6.Capitolul Cultura , recreere si religie 67.02.03.02 - Art.20.30.30 alte chelt. cu bunuri si servicii , suma de = + 600 lei
7. Capitolul Ordine publica si siguranta nationala, 61.02.50 - Art.20.01.05 carburanti si lubrifianti, suma de = - 500 lei - Art.10.03.01 contributii salarii BASS suma de = - 500 lei - Art.10.03.06 contributii personal ajutor social suma de = - 700 lei	7. Capitolul Ordine publica si siguranta nationala, 61.02.50 - Art.20.01.030, alte bunuri si servicii ptr. Intr. si fct, suma de = +500 lei - Art.10.01.06 alte sporuri ,suma de = +600 lei - Art.10.01.01 salarii baza suma de = + 600 lei
8. Capitolul Locuinte , servicii si dezvoltare 70.02.06 - Art.20.01.030,alte bunuri si servicii ptr. Intr. si fct, sumade = - 200 lei	8. Capitolul Locuinte , servicii si dezvoltare 70.02.06 - Art.20.30.030,alte chelt. bunuri si servicii ptr. Intr. si fct, suma de = + 200 lei
9.Capitolul Invatamant primar 65.02.03.02 - Art. 10.01.06 alte sporuri suma de = - 100 lei	9.Capitolul Invatamant prescolar 65.02.03.01 - Art. 10.01.06 alte sporuri suma de = + 100 lei
10.Capitolul Invatamant secundar 65.02.04.01 - Art. 10.01.06 alte sporuri suma de = - 500 lei	10.Capitolul Invatamant secundar 65.02.04.01 - Art. 10.01.01 salarii de baza suma de = - 500 lei
11.Capitolul Invatamant primar 65.02.03.02 - Art. 10.03.01 contr. BASS suma de = - 200 lei - Art. 10.03.03 contr. sanatate suma de = - 500 lei	11.Capitolul Invatamant secundar 65.02.04.01 - Art. 10.03.01 contr. BASS suma de = + 200 lei - Art. 10.03.03 contr. sanatate suma de = +500 lei

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

NR. 42 DIN 19.05.2016

**privind incetarea Contractului de inchiriere al locuintei domnului Morarescu Liviu – Andrei ,
construita in Ion Creanga de catre Agentia Nationala pentru locuinte ,destinate tinerilor si
familiilor in varsta de pana la 35 ani**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt ;

Examinand *cererea nr. 3397 din 05.04.2016 , de renuntare* la locuinta ANL ale numitului Morarescu Liviu- Andrei prin care solicita incetarea contractului de locuinta ANL nr. 5246 / 27.04.2010 , situata in satul Ion Creanga , comuna Ion Creanga , str. Bisericii , nr. 68 , sc. B , et. II , ap.10 , motivat de aceea ca locuieste la alta adresa .

Tinand seama de prevederile art. 5.3. , art. 6.1 lit”a” din contractul de inchiriere nr. 5246 / 27.09.2010

Vazand expunerea de motive la primarului comunei inregistrata la nr. 3988 din 22.04.2016 precum si referatul intocmit de viceprimarul comunei inregistrat la nr. 3990 din 22.04.2016 .

In temeiul prevederilor Legii nr. 114/ 1996 , republicată – Legea locuinței , ale Legii nr. 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia , cu modificările și completările ulterioare , ale H.G nr. 592 / 10.05.2006 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 privind infiintarea Agenției Naționale pentru Locuințe , aprobate prin H.G. nr. 962/ 2001 precum și dispozițiile H.C.L. nr. 81 /29.10.2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri , destinate inchirierii in comuna Ion Creanga , jud. Neamt , a H.C.L. nr. 82 /29.10.2009 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul , modalitatea si solutionarea cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri construite prin ANL , administrarea , exploatarea , inchirierea acestora cu modificarile si completarile ulterioare si ale H.C.L. nr. 63 / 2010 privind aprobarea Contractului - cadru de inchiriere , a chiriei si a altor reglementari privind locuintele A.N.L.

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

In temeiul prevederilor art. 36 , alin.(2) , lit. »c » , lit. »d » , ale art. 45 , alin.(2), lit. »c » , precum si ale art.115 , alin.(1) , lit. »b » din Legea nr. 215/ 2001 a administratiei publice locale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare :

HOTĂRĂȘTE :

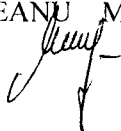
Art. 1 Se aproba incetarea Contractului de inchiriere locuinta ANL, situata in satul Ion Creanga , comuna Ion Creanga , str. Bisericii , nr. 68 , sc. B , et. II , ap.10 , incepand cu data prezentei , in conformitate cu prevederile art. 5.3 art. 6.1 lit.”a” din Contractul de inchiriere nr. 5246 din 27.09.2010 pentru d-nul Morarescu Liviu- Andrei , domiciliat in satul Ion Creanga , comuna Ion Creanga , str. Cramei , nr. 37 , jud. Neamt .

Art. 2 . Viceprimarul comunei Ion Creanga va aduce la indeplinire prevederile prezentei .

Art. 3 . Secretarul comunei , va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
UNGUREANU MIHAI

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NITA MIHAELA



ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

NR. 43 DIN 19.05.2016

Privind aprobarea efectuării plății lucrărilor executate la obiectivului de investiție
"Refacere fatada și zugrăveli la blocul din centrul satului Ion Creanga,,
din taxa specială stabilită conform art. 1 pct. 34 alin.(2) lit."b" din H.C.L nr. 50 din
29.10.2015 pentru aprobarea impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2016

Consiliul local al comunei Ion Creanga, județul Neamț ;

Examinând Referatul de specialitate nr. 3759 din 15.04.2016 întocmit de doamna Ec. Segneanu Rodica, contabilul primăriei comunei Ion Creanga, prin care se propune spre aprobare realizarea plății lucrărilor executate la obiectivul de investiție "Refacere fatada și zugrăveli la blocul din centrul satului Ion Creanga,, din taxa specială de salubritate și înfrumusețare a comunei în conformitate cu art. 1 pct. 34 alin.(2) lit."b" din H.C.L nr. 50 din 29.10.2015 pentru aprobarea impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2016, Expunerea de motive a primarului comunei înregistrată la nr. 3760 din 15.04.2016

În conformitate cu prevederile art. 41, art. 44 aliniat (1) și (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006, actualizată, privind Finanțele publice locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice.

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(1), alin.(2), lit."b", alin.(4), lit. "d", alin.(6), lit."a" și art. 45 alin.(1) precum și ale art.115, lit."b", din Legea 215/2001, republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare :

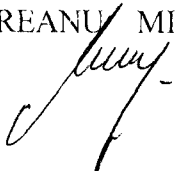
HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aproba efectuarea plății lucrărilor executate la obiectivului de investiție "Refacere fatada și zugrăveli la blocul din centrul satului Ion Creanga,,din taxa specială stabilită conform art. 1 pct. 34 alin.(2) lit."b" din H.C.L nr. 50 din 29.10.2015 pentru aprobarea impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2016.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează contabilul primăriei comunei Ion Creanga.

Art. 3. Secretarul comunei, va comunica prezenta instituțiilor și persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
UNGUREANU MIHAI



Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NITA MIHAELA



ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

NR. 44 DIN 19.05.2016

**pentru aprobarea Notei de Renuntare si a Notei de Comanda Suplimentara la
obiectivul de investitie: « Camin cultural si biblioteca - Rest de executat
in Comuna Ion Creanga, jud. Neamt »**

Consiliul local al comunei Ion Creanga, judetul Neamt ;

Avand in vedere:

- *Dispozitia de santier nr. 1 din 25.09.2015* emisa de proiectant S.C Geografic S.R.L- Iași la obiectivul de investitie "Constructia Camin cultural si biblioteca – Rest de executat in satul si comuna Ion Creanga, jud. Neamt " , *in vederea receptiei la terminarea lucrarilor* pentru a putea fi dat spre folosinta , de comun acord cu beneficiarul Comuna Ion Creanga , constructor: S.C Robu Cosntruct S.R.L si proiectat se dispune pe punctul de lucru mai sus mentionat , *suplimentarea cu cantitatile de lucrari si renuntarea la o parte de cantitati de lucrari care aduc modificari proiectului initial* .

- Referatul compartimentului de specialitate inregistrat la nr. 3651 din 15.04.2016 ,

- Expunerea de motive a primarului comunei Ion Creanga nr. 3650 din 15.04.2016.

Luand act de prevederile art.67 , alin.(2) din Ordinul Ministrului Dezvoltarii Regionale si Locuintei nr. 839 / 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , a H.C.L.nr.4 din 28.01.2016 prin care s-a aprobat bugetul local pentru anul 2016 ,cu modificarile si completarile ulterioare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 din 29 iunie 2006, actualizată, privind Finanțele publice locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice .

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

In temeiul prevederilor art. 36 , alin.(2) , lit. »b » si lit. »c » , alin.(4) ; lit. »d » si lit. »f » , alin. (6) , lit."a", pct.13 ; art.45, alin.(1) si ale art.115 , alin.(1) , lit. »b » din Legea nr. 215 / 2001 , privind administratia publica locala , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare :

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba Nota de Renuntare si Nota de Comanda Suplimentara la obiectivul de investitie: « Camin cultural si biblioteca - Rest de executat in Comuna Ion Creanga, jud. Neamt » in conformitate cu dispozitia de santier nr.1 din 28.09.2016 emisa de proiectant S.C Geografic SRL - Iași , conform anexei nr. 1.

Art. 2 Se aproba intocmirea Actului aditional nr. 2 , pentru modificarea valorii contractului de lucrari nr. 7150 din 20.08.2015 , la obiectivul de investitie mai sus enuntat ,cu valoarea rezultata in urma calcularii devizului de cheltuieli conform N.R si N.C.S prezentat la art. 1 de catre S.C Robuconstruct S.R.L , care reprezinta suma de 31.528,38 lei fara TVA , 37.834,05 lei cu T.V.A.

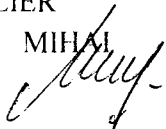
Art.3 Viceprimarul comunei va aduce la indeplinire prevederile prezentei

Art. 4 Secretarul comunei va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

UNGUREANU MIHAI



Contrasemneaza ptr. Legalitate

SECRETAR

NITA MIHAELA



NOTA DE RENUNȚARE

La obiectivul de investiție :

“Cămin cultural și bibliotecă - Rest de executat “ în satul și comuna Ion Creangă ,
jud. Neamț Ion Creangă

Nr ert	Articol	Descriere articol	U.M	Cantitate
		ARHITECTURA SUBSOL		
1	CG06 A1	pardoseli din mozaic	mp	25,5
		ARHITECTURA PARTER		
1	CG02C1	Pardoseli din parchet	mp	587,57
2	2450006	Parchet laminat inclusiv folie	mp	616,949
		ARHITECTURA MANSARDA		
1	CI06A1	Placaj din faianta la pereti si stalpi placi	mp	94,50
2	2400255	Faianta mapisa 23,5x 35,5	mp	99,224

NOTA DE COMANDA SUPLIMENTARA

La obiectivul de investitie :

**“Cămin cultural și bibliotecă - Rest de executat “ in satul si comuna Ion Creangă ,
jud. Neamt Ion Creangă**

Nr crt	Articol	Descriere articol	U.M	Cantitate
		ARHITECTURA PARTER		
1	CQ17A+	Tavane false executate din placi de gips – carton , montat pe schelet metalic , executat cu un strat de gips - carton	mp	503,00
2	200110043	Placa GK 12,5 mm		
3	RCSH18B%	Schelet din material lemnos , executat cu grinzi de rasinoase ecarisate	mc	2,821
4	CR09A	Podea peste grinzi executate din scanduri de rasinoase	mp	20,00
5	5886954	Cuie	kg	1,60
6	2904127	Dulap rasinoase gel. Gr. 38 mm , L= 4,00 m ; l = 4,00 m	mp	20,00
7	RPCXO08A	Confectionat , lacuit si montat lambriuri la tavane de cherestea rasinoase 2,5 cm	mp	10,00
8	CF10A1	Glet aplicat pe tencuieli interioare	mp	443,25
9	CN03XY*	Vopsitorii interioare cu var lavabil	mp	443,25
10	6770079	Var lavabil interior	mp	221,625
		ARHITECTURA MANSARDA		
1	CE16D1	Diverse accesorii la invelitori :trapa ptr. Evacuarea fumului , simplu de 45 kg/ buc , montat la acoperisuri metalice sau din beton armat	buc	2,00
2	CE13A1M	Jgheaburi din tabla LINDAB	m	55,00
3	CE05A1	Invelitori din tabla zincata profilata ondulata sau cutata , panourile fixate si tesute cu suruburi autofiletante	mp	40,00
4	3646080	Tabla plana subtire (lindab) din otel Zn	mp	44,40
5	CE18A1	Asteriala la invelitori sau la doliile invelitorilor , scanduri de rasinoase	mp	40,00
6	RCSH15 A%	Grinzi din lemn de : rasinoase ecarisat	mc	3,00
7	RPCXO08A	Confectionat , lacuit si montat lambriuri la tavane din cherestea rasinoase 2,5 cm	mp	210,00
8	CF10B1	Glet aplicat pe tencuieli interioare	mp	756,75
9	CN03XY*	Vopsitorii interioare cu var lavabil	mp	756,75
10	6770079	Var lavabil interior	kg	378,375

Beneficiarul: CONS. LOCAL ION CREANGA
 Executantul: SC ROBU CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: CAMIN CULTURAL COMUNA ION CREANGA
 Obiectul: CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Devizul: ARHITECTURA PARTER

Formularul F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari adaugate (INC)
 aferenta situatiei de plata de la data 07 Mai 2016

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
21	CQ17A+	Tavane false executate din placi de gips-carton, montat pe schelet metalic de sustinere fixat cu elemente de fixare directa executat cu un strat de placi de gips-carton	mp	503,000	29,95	15 083,19
				Material:	17,32	8 714,07
				Manopera:	12,62	6 349,12
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
21.1	20010043	Placa GK 12,5 mm	mp	508,030	7,10	3 607,01
				Material:	7,10	3 607,01
				Transport:	0,00	0,00
22	RCSH18B %	Schelet din material lemnos, executat cu grinzi de rasinoase ecarisate	mc	3,500	890,46	3 116,59
				Material:	444,96	1 557,34
				Manopera:	445,50	1 559,25
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
23	CR09A#	Podea peste grinzi in podul magaziiilor, grajdurilor etc, executate din scanduri de rasinoase	mp	20,000	19,73	394,66
				Material:	4,88	97,66
				Manopera:	14,85	297,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
23.1	5886954	Cule cu cap conic tip a1 3 x 80 OL 34 s 2111	kg	1,600	3,10	4,96
				Material:	3,10	4,96
				Transport:	0,00	0,00
23.2	2904127	Dulap rasin gel lambe-uluc lat 14-16 cm, gr 38 mm, L = 4,00 m	mp	22,000	70,00	1 540,00
				Material:	70,00	1 540,00
				Transport:	0,00	0,00
24	RPCX008 A	Confectionat, lacuit si montat lambriuri la tavane din cherestea rasinoase 2.5 cm	mp	10,000	52,67	526,73
				Material:	43,76	437,63
				Manopera:	8,91	89,10
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
25	CF10A1	Glet aplicat pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafetele elementelor din beton glet de var la pereți, stâlpi și tavane, aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite, executat cu pastă de var și adaos de 100 kg ipsos la 1 m3 var pastă;	mp	443,250	2,64	1 168,43
				Material:	0,20	86,66
				Manopera:	2,42	1 072,91
				Utilaj:	0,02	8,87
				Transport:	0,00	0,00
26	CN03XY*	Vopsitorii interioare cu var lavabil	mp	443,250	8,76	3 882,26
				Material:	0,15	64,55
				Manopera:	8,61	3 817,71
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
26.1	6770079	Var lavabil interior	kg	221,625	3,00	664,88
				Material:	3,00	664,88
				Transport:	0,00	0,00

Total manopera (ore)	887,885
Total greutate materiale (tone)	20,049

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	16 774,75	13 185,09	8,87	0,00	29 968,70

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0,00	2 083,24	0,00	0,00	2 083,24

Sanatate	5,200%	0,00	685,62	0,00	0,00	685,62
Somaj	0,500%	0,00	65,93	0,00	0,00	65,93
Fond de risc	0,280%	0,00	36,92	0,00	0,00	36,92
Fond de garantare	0,250%	0,00	32,96	0,00	0,00	32,96
Concedii si indemnizatii	0,850%	0,00	112,07	0,00	0,00	112,07

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuleli Directe		16 774,75	16 201,84	8,87	0,00	32 985,45
Cheltuleli Indirecte	10,000%					3 298,55
Profit	7,000%					2 539,88

Total General fara TVA	38 823,88
TVA (20%)	7 764,78
TOAL GENERAL (Lei)	46 588,65

Cursul de referinta: 4.4799 Lei/Euro, din data de 2015-06-15

SC ROBU CONSTRUCT SRL

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076

Beneficiarul: CONS. LOCAL ION CREANGA
 Executantul: SC ROBU CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: CAMIN CULTURAL COMUNA ION CREANGA
 Obiectul: CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Devizul: ARHITECTURA PARTER

Formularul F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari renuntate (NR)
 aferenta situatiei de plata de la data 07 Mai 2016

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
7	CG02C1	Pardoseli din parchet cu parchet de stejar sau fag1) montat la 45° prin lipire cu aracet, în încăperi cu suprafețe până la 10 mp inclusiv;	mp	587,570	22,09	12 981,57
				Material:	5,81	3 412,11
				Manopera:	16,19	9 510,70
				Utilaj:	0,10	58,76
				Transport:	0,00	0,00
7.1	2450006	Parchet laminat inclusiv folie, art. auxiliare	mp	616,949	25,00	15 423,71
				Material:	25,00	15 423,71
				Transport:	0,00	0,00

Total manopera (ore)	887,885
Total greutate materiale (tone)	20,049

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	18 835,82	9 510,70	58,76	0,00	28 405,28

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0,00	1 502,69	0,00	0,00	1 502,69
Sanatate	5,200%	0,00	494,56	0,00	0,00	494,56
Soma	0,500%	0,00	47,55	0,00	0,00	47,55
Fond de risc	0,280%	0,00	26,63	0,00	0,00	26,63
Fond de garantare	0,250%	0,00	23,78	0,00	0,00	23,78
Concedii si indemnizatii	0,850%	0,00	80,84	0,00	0,00	80,84

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	18 835,82	11 686,75	58,76	0,00	30 581,33
Cheltuieli indirecte	10,000%				3 058,13
Profit	7,000%				2 354,76

Total General fara TVA	35 994,22
TVA (20%)	7 198,84
TOAL GENERAL (Lei)	43 193,07

Cursul de referinta: 4.4799 Lei/Euro, din data de 2015-06-15

SC ROBU CONSTRUCT SRL

Beneficiarul: CONS. LOCAL ION CREANGA
 Executantul: SC ROBU CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: CAMIN CULTURAL COMUNA ION CREANGA
 Obiectul: CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Devizul: ARHITECTURA MANSARDA

Formularul F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari adaugate (NO)
 aferenta situatiei de plata de la data 07 Mai 2016

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)	
35	CE16D1	Diverse accesorii la Invelitori: trapă pentru evacuarea fumului, simplu de 45 kg/bucată, montat la acoperişuri metalice sau din beton armat;	buc	2,000	✓ 2 097,79	4 195,57	
				Material:	2 087,85	4 175,71	
				Manopera:	9,71	19,43	
				Utilaj:	0,22	0,44	
				Transport:	0,00	0,00	
36	CE13A1M	Jgheaburi din tablă LINDAB	m	55,000	✓ 31,05	1 707,78	
				Material:	24,07	1 323,89	
				Manopera:	6,98	383,87	
				Utilaj:	0,00	0,00	
				Transport:	0,00	0,00	
37	CE05A1	Invelitoare din tablă zincată profilată ondulată sau cutată, panourile fixate si tesute cu suruburi autofiletante	mp	40,000	✓ 15,11	604,55	
				Material:	4,12	164,99	
				Manopera:	10,99	439,58	
				Utilaj:	0,00	0,00	
				Transport:	0,00	0,00	
37.1	3646080	Tabla plana subtire (lindab) din otel Zn la cald de 0,6 mm grosime	mp	44,400	✓ 27,00	1 198,79	
				Material:	27,00	1 198,79	
				Transport:	0,00	0,00	
38	CE18A1	Astereală la Invelitori sau la doliile invelitorilor din țiglă și azbociment scinduri din rasinoase	mp	40,000	✓ 13,74	549,68	
				Material:	10,37	414,88	
				Manopera:	2,97	118,80	
				Utilaj:	0,40	16,00	
				Transport:	0,00	0,00	
39	RCSH15A %	Grinzi din lemn de: rasinoase ecarisat	mc	3,000	✓ 582,78	1 748,33	
				Material:	412,00	1 236,00	
				Manopera:	170,77	512,32	
				Utilaj:	0,00	0,01	
				Transport:	0,00	0,00	
40	RPCX008 A	Confectionat, lacuit si montat lambriuri la tavane din cherestea rasinoase 2.5 cm	mp	210,000	✓ 52,67	11 061,26	
				Material:	43,76	9 190,16	
				Manopera:	8,91	1 871,10	
				Utilaj:	0,00	0,00	
				Transport:	0,00	0,00	
41	CF10B1	Glet aplicat pe tencuieli interioare dřișcuite sau pe suprafețele elementelor din beton glet de var la pereți și tavane, aplicat manual pe tencuieli interioare dřișcuite, executat cu pastă de var și adaos de 100 kg ipsos la 1 m3 var pastă (In cazul construcțiilor industriale unde nu se tencuiesc stâlpii) exclusiv schela;	mp	756,750	✓ 2,64	1 994,83	
				Material:	0,20	147,94	
				Manopera:	2,42	1 831,75	
				Utilaj:	0,02	15,14	
				Transport:	0,00	0,00	
42	CN03XY*	Vopsitorii interioare cu var lavabil	mp	756,750	✓ 8,76	6 628,09	
				Material:	0,15	110,20	
				Manopera:	8,61	6 517,89	
				Utilaj:	0,00	0,00	
				Transport:	0,00	0,00	
42.1	6770079	Var lavabil interior	kg	378,375	3,00	1 135,13	
				Material:	3,00	1 135,13	
				Transport:	0,00	0,00	
Total manopera (ore)						788,105	
Total greutate materiale (tone)						6,588	

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	19 097,69	11 694,72	31,58	0,00	30 823,99

Alte cheltuieli directe

Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0,00	1 847,77	0,00	0,00	1 847,77
Sanatate	5,200%	0,00	608,13	0,00	0,00	608,13
Soma	0,500%	0,00	58,47	0,00	0,00	58,47
Fond de risc	0,280%	0,00	32,75	0,00	0,00	32,75
Fond de garantare	0,250%	0,00	29,24	0,00	0,00	29,24
Concedii si indemnizatii	0,850%	0,00	99,41	0,00	0,00	99,41

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	19 097,69	14 370,47	31,58	0,00	33 499,75
Cheltuieli indirecte	10,000%				3 349,97
Profit	7,000%				2 579,48

Total General fara TVA	39 429,20
TVA (20%)	7 885,84
TOAL GENERAL (Lei)	47 315,04

Cursul de referinta: 4.4799 Lei/Euro, din data de 2015-06-15

SC ROBU CONSTRUCT SRL

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076

Beneficiarul: CONS. LOCAL ION CREANGA
 Executantul: SC ROBU CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: CAMIN CULTURAL COMUNA ION CREANGA
 Obiectul: CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Devizul: ARHITECTURA MANSARDA

Formularul F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari renuntate (NR)
 aferenta situatiei de plata de la data 07 Mai 2016

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
8	CI06A1	Placaj din falanță la pereți și stâlpi plăci ...l) de aceeași culoare și același format, fixate cu mortar de ciment marca M 100—T cu adaos de var pastă de circa 2 cm grosime, la încăperi cu suprafața mai mică de 10 m2;	mp	94,500	45,75	4 323,66
				Material:	5,00	472,59
				Manopera:	40,39	3 817,04
				Utilaj:	0,36	34,02
				Transport:	0,00	0,00
8.1	2400255	Falanța mapla 23.5x35.5 cm.	mp	99,224	22,21	2 203,33
				Material:	22,21	2 203,33
				Transport:	0,00	0,00

Total manopera (ore)	788,105
Total greutate materiale (tone)	6,588

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	2 675,92	3 817,04	34,02	0,00	6 526,99

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0,00	603,09	0,00	0,00	603,09
Sanatate	5,200%	0,00	198,49	0,00	0,00	198,49
Somaj	0,500%	0,00	19,09	0,00	0,00	19,09
Fond de risc	0,280%	0,00	10,69	0,00	0,00	10,69
Fond de garantare	0,250%	0,00	9,54	0,00	0,00	9,54
Concedii si indemnizatii	0,850%	0,00	32,44	0,00	0,00	32,44

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	2 675,92	4 690,38	34,02	0,00	7 400,33
Cheltuieli indirecte	10,000%				740,03
Profit	7,000%				569,83

Total General fara TVA	8 710,19
TVA (20%)	1 742,04
TOAL GENERAL (Lei)	10 452,22

Cursul de referinta: 4.4799 Lei/Euro, din data de 2015-06-15

SC ROBU CONSTRUCT SRL

Beneficiarul: CONS. LOCAL ION CREANGA
 Executantul: SC ROBU CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: CAMIN CULTURAL COMUNA ION CREANGA
 Obiectul: CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Devizul: ARHITECTURA SUBSOL

Formularul F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari adaugate (NC)
 aferenta situatiei de plata de la data 07 Mai 2016

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)	
10	YC01	Diferenta pret usa PVC la care s-a renuntat si usa metalica	lei	0,001	1,00	0,00	
				Material:	1,00	0,00	
				Manopera:	0,00	0,00	
				Utilaj:	0,00	0,00	
				Transport:	0,00	0,00	
Total manopera (ore)						0,000	
Total greutate materiale (tone)						0,000	
			Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Alte cheltuieli directe							
Coeficient		Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS		15,800%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sanatate		5,200%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Somaj		0,500%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fond de risc		0,280%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fond de garantare		0,250%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Concedii si indemnizatii		0,850%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cheltuieli indirecte		10,000%					0,00
Profit		7,000%					0,00
Total General fara TVA						0,00	
TVA (20%)						0,00	
TOAL GENERAL (Lei)						0,00	

Cursul de referinta: 4.4799 Lei/Euro, din data de 2015-06-15

SC ROBU CONSTRUCT SRL

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076

Beneficiarul: CONS. LOCAL ION CREANGA
 Executantul: SC ROBU CONSTRUCT SRL
 Obiectivul: CAMIN CULTURAL COMUNA ION CREANGA
 Obiectul: CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Devizul: ARHITECTURA SUBSOL

Formularul F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari renuntate (NR)
 aferenta situatiei de plata de la data 07 Mai 2016

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)	
3	CG06A1	Pardoseli din mozaic turnate pe loc simplu, în câmp continuu in grosime de 1,5 cm, fără bordură, cu piatră de mozaic din calcar, în încăperi cu suprafețe până la 5 mp inclusiv ;	mp	25,530	60,78	1 551,67	
				Material:	31,96	816,02	
				Manopera:	28,21	720,33	
				Utilaj:	0,60	15,32	
				Transport:	0,00	0,00	
Total manopera (ore)						0,000	
Total greutate materiale (tone)						0,000	
			Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe			816,02	720,33	15,32	0,00	1 551,67
Alte cheltuieli directe							
Coeficient		Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS		15,800%	0,00	113,81	0,00	0,00	113,81
Sanatate		5,200%	0,00	37,46	0,00	0,00	37,46
Somaj		0,500%	0,00	3,60	0,00	0,00	3,60
Fond de risc		0,280%	0,00	2,02	0,00	0,00	2,02
Fond de garantare		0,250%	0,00	1,80	0,00	0,00	1,80
Concedii si indemnizatii		0,850%	0,00	6,12	0,00	0,00	6,12
			Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe			816,02	885,14	15,32	0,00	1 716,48
Cheltuieli indirecte		10,000%					171,65
Profit		7,000%					132,17
Total General fara TVA						2 020,29	
TVA (20%)						404,06	
TOAL GENERAL (Lei)						2 424,35	

Cursul de referinta: 4.4799 Lei/Euro, din data de 2015-06-15

SC ROBU CONSTRUCT SRL

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

NR. 45 DIN 19.05.2016

**privind aprobarea inchirierii / concesiunii prin licitație publică a
izlazului comunal aparținând domeniul privat al comunei Ion Creanga,
ramase neconcesionate**

Consiliul local al comunei Ion Creanga, jud. Neamt ;

Examinând H.C.L nr. 20/ 29.04.2015 privind aprobarea inchirierii / concesiunii prin licitație publică a izlazului comunal aparținând domeniul privat al comunei Ion Creanga .

Având în vedere :

- Expunerea de motive a nr. 4460 din 16.05.2016 a domnului primar al comunei Ion Creanga ;
- Referatul de specialitate nr. 4461 din 16.05.2016 al d-lui Iftimie Vasile , având funcția de agent agricol ;
- O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Legea nr. 86/ 2014 pentru aprobarea OUG nr. 34/ 2013 .
- H.G nr. 1604/ 2013 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.U.G nr. 34/ 2013.
- Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare ,
- Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil , Cartea a III a, Titlul II – Proprietatea privată .
- OUG nr. 15/ 2015 pentru modificarea art. 2 lit.d) din OUG nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 , precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 3/ 2015 pentru aprobarea schemelor de plăți care se aplică în agricultura în perioada 2015- 2020 și pentru modificarea art. 2 din Legea nr. 36 / 1991 privind societățile agricole și alte forme de asociere în agricultura .
- Ordinul nr. 407 / 2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/ privat al comunelor , orașelor , respectiv al municipiilor
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică cu modificările și completările ulterioare ,
- Hotărârea Guvernului nr. 168/2007 pentru aprobarea Normele metodologice de aplicare a OUG nr. 54/ 2006 ,

În temeiul art.36 alin.(1) alin(2), lit.”c” și alin. (5), lit.”a” ,art.45 alin.(3) și art. 123 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă oportunitatea închirierii / concesiunii -studiu de oportunitate , prin licitație publică a pajistilor comunale aparținând domeniului privat al comunei Ion Creanga, conform anexei nr. 1 – parte integrantă din prezenta .

Art.2. Se aproba închirierea/ concesiunea prin licitație publică a izlazului comunale aparținând domeniului privat , al comunei Ion Creanga, parcele **David în suprafața de 29,69 ha, Arinosu = 1,65 ha , Cier = 2,83 ha + La Mar = 0,6728 ha = 3,50 ha , Cocaneanu = 2,5096 ha , Bour - Curături = 4,50 ha , Grivita = 1,90 ha , rezulta un total = 43,75 ha ,** conform anexei nr. 2 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație conform anexei nr.3 parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.4. Se aprobă Rapoartul de evaluare a izlazului comunale din domeniul privat / public al comunei Ion Creanga, ce se închiriaza . conform anexei nr.4 – parte integrantă din H.C.L nr. 13/ 21.03.2015 .

Art.5. Se aproba Caietul de sarcini al concesiunii - conform anexei nr.5 – parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.6. Se aproba Documentatia de atribuire privind inchirierea prin licitatie a izlazului comunal din domeniul privat/ public al comunei Ion Creanga, conform anexei nr.6 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aproba Nota justificativă privind alegerea criteriului de atribuire, cerințele minime de calificare ale ofertanților și clauze contractuale obligatorii, conform anexei nr.7 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se aproba Contractul de inchiriere/ de concesiune – model , conform anexei nr. 1 din Ordinul nr. 407 /2013 pentru a probarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in doemniul public/ privat al comunelor , oraselor , respectiv al municipiilor

Art.9. Se stabilește suma minimă de pornire la licitație, după cum urmează: 82 lei / ha / an

Art.10. Comisia de evaluare a ofertelor, în vederea atribuirii contractelor de inchiriere / concesiune a izlazului comunale aparținând domeniului privat / public al comunei Ion Creanga pentru parcelele conform anexei nr. 2 , art. 2, va fi formată din :

1. Segneanu Rodica - presedinte – consilier financiar -contabilitate din aparatul de specialitate al Primarului

2. Nita Mihaela - secretar– secretar comuna Ion Creanga

3. Iftimie Vasile - membru – referent din aparatul de specialitate al Primarului

4. Nastase Neculai - membru – consilier local

5. Un reprezentant al Directiei Generale a Finantelor Publice Neamț - membru.

Art.11. Membrii supleanti pentru membrii comisiei de evaluare sunt:

1.Chelaru Constantin - presedinte -consilier local

2. Bulgariu Maria – secretar – referent din aparatul de specialitate al Primarului

3. Florea Alexandru - George - membru consilier local

4. Oprea Maria – Cristina - membru –referent in aparatul de specialitate al Primarului

5.Un reprezentant al Directiei Generale a Finantelor Publice Neamț - membru.

Art.12. Secretariatul tehnic al comisiei de evaluare va fi format din:

1.Iftimie Vasile - referent din aparatul de specialitate al Primarului

2.Oprea Maria - Cristina - referent in aparatul de specialitate al Primarului ;

3.Suditu Lucica - consilier din aparatul de specialitate al Primarului.

Art.13. Comisia de soluționare a contestațiilor va fi formată din :

1. Bucatariu Andreea- Eugenia - presedinte- consilier in aparatul de sp. al primarului ;

2. Lupu Ana – Maria – secretar –referent in aparatul de sp. al primarului ;

3. Nita Daniela – membru, referent in aparatul de specialitate al primarului ;

Art.14. Membrii supleanti pentru membrii comisiei soluționare a contestațiilor sunt:

1. Raileanu Mariana – Zîna- presedinte;

2. Florea Elena – secretar – referent

3. Iacoban Constantin - membru , consilier local

4. Ciofu Ioan - membru consilier local

Art.15. Primarul comunei Ion Creanga ,împreună cu comisiile stabilite la art.10-14 din prezenta hotărâre ,vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

Art. 16 Secretarul comunei va comunica prezenta instituțiilor si persoanelor interesate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER

UNGUREANU MIHAI



Avizat ptr legalitate

SECRETAR

NIȚĂ MIHAELA



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI ION CREANGA

STUDIU DE OPORTUNITATE

privind aprobarea INCHIRIERII prin licitație publică a pajistilor (izlazurilor comunale) din domeniul privat al comunei Ion Creanga, parcela David in suprafata de 31,00 ha .

Date privind persoana juridică căreia îi aparține suprafața de teren ce se va concesiona: *Comuna Ion Creangă, județul Neamț, prin Consiliul Local, cu sediul în comuna Ion Creangă, județul Neamț;*

- Titlul juridic în baza căruia este deținută suprafața de teren ce se va concesiona:
Domeniul privat al comunei Ion Creanga .
- Motivele de ordin economic și social, care justifică concesionarea:
 - motive de ordin economic: *până în prezent, această suprafață teren a fost exploatată de crescătorii de animale existenți la nivelul comunei noastre în baza unor contracte de arendare și contracte de pasunat , consiliul local neavând creat în subordinea sa vreun serviciu de creștere a animalelor;*
 - motive de ordin economic: *reducerea cheltuielilor proprii în exploatarea eficace și eficientă a bunului precum și creșterea veniturilor la bugetul local al comunei ;*
 - motive de ordin social: *Posibil crearea unor noi locuri de muncă pentru locuitorii comunei si creșterea nivelului de viață ;*
- Date privind suprafața de teren, care se va concesiona: descrierea acesteia, adresa, vecinătăți, ansamblul în care funcționează aceasta și condiții ce se cer pentru a nu prejudicia ansamblul, cu precizarea dacă bunul care se concesionează este sau nu grevat de sarcini:
 - descrierea suprafeței de teren:
 - *suprafața de 43,75,00 ha are categoria de folosință pășune și este situată în extravilanul comunei Ion Creanga, județul Neamț - așa cum a fost prezentată în anexa nr. 1 la H.C.L. nr.21 din 27.03.2014 - și poate fi folosită numai în scop de pășunat, în acest scop se impun: lucrări de fertilizare a pășunilor, supraînsămânțare, târlire, eliminarea vegetației și a excesului de apă; asigurarea întreținerii acestora în vederea creșterii potențialului de producție; crearea de adăpători și/sau adăposturi pentru animale, indiferent de mărimea acestora, cu respectarea condițiilor de mediu și a prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;*
 - adresa: *extravilanul comunei Ion Creanga , județul Neamț.*
 - vecinătăți: *sunt prezentate conform trupurilor de pasune prezentate in schitele conform anexei nr. 2 la proiectul de hotarare .*
 - Ansamblul în care funcționează acesta și condiții care se cer pentru a nu prejudicia ansamblul, cu precizarea dacă bunul care se concesionează este sau nu grevat de sarcini: *extravilanul comunei Ion Creanga , județul Neamț, categoria de folosință pășune; exploatarea exclusivă a terenului care va fi concesionat conform destinației pentru care a fost înființat, respectiv, în scop de pășunat, terenul care se concesionează nu este grevat de sarcini.*
 - Redevența inițială de concesionare, este diferențiată față de descrierea suprafeței de teren existentă în prezent, iar quantumul ei este valabil numai pentru acest an, astfel:
 - Prețul inițial de concesiune, care este și prețul de pornire a licitației: *82 lei/ha/an.*
 - Precizarea tipului de licitație prin care se face concesiunea: *"licitație publică deschisă " .*
 - Termenul previzibil pentru realizarea procedurii de concesionare: *22.06.2016 si s e va repeta pana la atribuirea izlazului comunal .*