

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII – CONVENTIE CIVILA

I. Părțile contractante:

Primăria comunei Ion Creangă, cu sediul în loc. Ion Creangă, str. I.C.Brăteanu, nr. 105, comuna Ion Creangă, jud. Neamț, având CUI 2613753, reprezentată legal de către Dl Ing. Prichici Petrică, având funcția de Primar, numita în în prezentul contract angajator (beneficiar)

Și

Domnul Buda Mihail, domiciliat în mun. Roman, str. Vasile Alecsandri, bl.1, sc. A. ap. 4, jud. Neamț, născut în mun. Roman, la data de 27.06.1953, posesor al actului de identitate, C.I seria NT, nr. 833565, eliberat de SPCLEP Roman, la data de 17.06.2015. codul numeric personal 1530627272629, în calitate de prestator de servicii (executant), am încheiat prezenta convenție civilă în următoarele condiții stabilite de comun acord:

II. Obiectul convenției civile

- activitatea care urmează să fie prestată se desfășoară în cadrul compartimentului proiecte de dezvoltare locală, se ocupă de obținerea avizelor, studiilor, proiectelor care sunt și se doresc implementate pe plan local.
- remunerația brută stabilită pentru prestație 2.900 lei.
- data efectuării plății remunerației în data de 5 ale fiecărei luni pentru luna trecută.

III. Drepturile și obligațiile părților

1. Angajatorul se obligă:

- să-l remunereze pe prestator pentru rezultatul muncii sale;
- să creeze prestatorului condiții corespunzătoare de muncă, cu respectarea normelor de protecția muncii;
- să rețină și să vireze impozitul prevăzut de lege pentru venitul realizat de prestator.

2. Prestatorul se obligă:

- să presteze activitatea, în condițiile și de calitate cerute de beneficiar;
- să respecte secretul lucrărilor și regulile disciplinare stabilite de beneficiar pentru salariații săi;
- să respecte normele de protecție a muncii specifice activității.

IV. Durata convenției civile

- Durata determinată 4 luni (01.09- 31.12.2017), timpul de lucru 6 ore pe zi .

V. Modificarea convenției civile

Modificarea oricărei clauze a convenției civile se poate face numai prin înțelegere între părți, convenită în scris, prin act adițional.

VI. Încetarea convenției civile

Prezenta convenție civilă încetează:

1. prin acordul scris al părților;

2. din inițiativa temeinic motivată a uneia dintre părți, cu un preaviz de 15 zile lucrătoare.
3. la sfârșitul perioadei pentru care a fost încheiată convenția

VII. Răspunderea părților

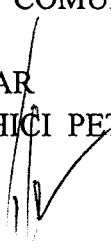
Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezenta convenție civilă atrage răspunderea părții în culpă, în afară de cazurile de exonerare prevăzute de lege.

Litigiile ivite în derularea prezentei convenții civile se soluționează pe cale amiabilă sau de către judecătoria, în cazul în care nu s-au soluționat pe cale amiabilă.

Prezenta convenție civilă a fost încheiată în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
PRIMARIA COMUNEI ION CREANGA

PRIMAR
ING. PRICHICI PETRICA



CONTABIL
SEGNEANU RODICA

SECRETAR
NITA MIHAELA



PRESTATOR
BUDA MIHAIL



ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA
NR. 101 DIN 31.10.2017

Privind incheierea unui contract de prestari servicii cu domnul Mihalache Victor .

Consiliul local al comunei Ion Creanga, judetul Neamt ;
Examinand referatul d- nului administrator public Duminica Vasile , înregistrat sub nr.11.303 din 09.10.2017 si expunerii de motive nr. 11.304 din 09.10.2017 a Primarului comunei Ion Creanga .

Avand in vedere prevederile :

- Art. 114 alin.(2) lit »g « , art. 115 , art. 155 alin.(1) lit. »h « din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art. 34 alin. (2) ale Cap X din H.G nr. 1/2016 de aprobare a Nomelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/ 2015 .
- Art.1851 din Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287/ 2009 , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L nr. 68 din 31.07.2017 pentru aprobarea organigramei si statul de functii al aparatului de specialitate al primarului comunei Ion Creanga .
- H.C.L nr. 25 din 24.03.2017 pentru aprobarea bugetului local pentru anul 2017 ;

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

In temeiul dispozitiilor art.36 alin. (2) lit."d " ,art.45,alin(2),lit"a" si ale art.115 alin (1) , lit."b" din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă Contractul de prestari servicii cu domnul Mihalache Victor , domiciliat in com. Ion Creanga , sat Izvoru , str. Pacii , nr. 26 , jud. Neamt , conform anexei care face parte integranta din prezenta .

Art. 2 Se imputernicește domnul administrator public sa semneze contractul de prestari servicii.

Art. 3 Secretarul comunei va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
CONSTANTIN VASILE



Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA



CONTRACT DE PRESTARI SERVICII – CONVENTIE CIVILA

I. Părțile contractante:

Primăria comunei Ion Creangă, cu sediul în loc. Ion Creangă, str. I.C.Brăteanu, nr. 105, comuna Ion Creangă, jud. Neamț, având CUI 2613753, reprezentată legal de către Dl. Ing. Prichici Petrică, având funcția de Primar, numita în în prezentul contract angajator (beneficiar)

Și

Domnul Mihalache Victor, domiciliat în satul Izvoru, str. Pacii, nr. 26, jud. Neamț, născut în comuna Ion Creanga, la data de 02.07.1952, posesor al actului de identitate, C.I. seria NT, nr. 589442, eliberat de SPCLEP Roman, la data de 06.07.2011, codul numeric personal 1520702400720, în calitate de prestator de servicii (executant), am încheiat prezenta convenție civilă în următoarele condiții stabilite de comun acord:

II. Obiectul convenției civile

- activitatea care urmează să fie prestată se desfășoară în cadrul compartimentului administrativ gospodăresc, va efectua diverse activități :
- Execută lucrări de reparații la instalația sanitară, instalația electrică, termoenergetică și alte activități gospodărești, lucrări ce formează obiectul meseriei pentru care este angajat, cu respectarea normelor de protecția muncii și PSI;
- Răspunde de buna funcționare a obiectelor și echipamentelor pe care le deține și nu are voie să înstrăineze obiecte de inventar aflate în gestiunea instituției;
- Se interzice venirea în stare de ebrietate sau consumarea băuturilor alcoolice în unitate, precum și folosirea unui limbaj vulgar;
- Primește și soluționează și alte sarcini trasate de conducerea instituției, pe linie ierarhică, în limita competențelor profesionale pe care le are.
- Respectă procedurile interne legate de utilizarea și păstrarea în bună funcționare a echipamentului din dotare;
- Răspunde de informarea imediată a conducerii primăriei privind orice defecțiune în funcționarea corespunzătoare a instalațiilor;
- Își însușește și respectă prevederile legislației din domeniul securității și sănătății în muncă;
- Își desfășoară activitatea în conformitate cu pregătirea, instruirea și recomandările angajatorului, pe linie ierarhică, astfel încât să nu expună la pericol de accidentare sau îmbolnăvire atât propria persoană cât și alte persoane (copii/tineri/adulți) care pot fi afectate de acțiunile sau omisiunile sale în timpul activității;
- poartă obligatoriu echipament de protecție; își desfășoară activitatea în interior/exterior;
- execută sarcini urgente transmise de conducerea unității;
- execută orice altă dispoziție ce i se transmite pe cale ierarhică
- execută reparații, justificând cheltuielile necesare;
- colaborează în teren cu ceilalți angajați, luând parte la executarea lucrărilor pentru care s-a efectuat deplasarea;
- remunerația brută stabilită pentru prestație 1.942 lei .
- data efectuării plății remunerației în data de 5 ale fiecărei luni pentru luna trecută .

III. Drepturile și obligațiile părților

1. Angajatorul se obligă:

- să-l remunereze pe prestator pentru rezultatul muncii sale;
- să creeze prestatorului condiții corespunzătoare de muncă, cu respectarea normelor de protecția muncii;
- să rețină și să vireze impozitul prevăzut de lege pentru venitul realizat de prestator.

2. Prestatorul se obligă:

- să presteze activitatea, în condițiile și de calitate cerute de beneficiar;
- să respecte secretul lucrărilor și regulile disciplinare stabilite de beneficiar pentru salariații săi;
- să respecte normele de protecție a muncii specifice activității.

IV. Durata convenției civile

- Durata determinată 3 luni (01.10- 31.12.2017), timpul de lucru 7 ore pe zi .

V. Modificarea convenției civile

Modificarea oricărei clauze a convenției civile se poate face numai prin înțelegere între părți, convenită în scris, prin act adițional.

VI. Încetarea convenției civile

Prezenta convenție civilă încetează:

1. prin acordul scris al părților;
2. din inițiativa temeinic motivată a uneia dintre părți, cu un preaviz de 15 zile lucrătoare.
3. la sfârșitul perioadei pentru care a fost încheiată convenția

VII. Răspunderea părților

Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezenta convenție civilă atrage răspunderea părții în culpă, în afară de cazurile de exonerare prevăzute de lege.

Litigiile ivite în derularea prezentei convenții civile se soluționează pe cale amiabilă sau de către judecătoria, în cazul în care nu s-au soluționat pe cale amiabilă.

Prezenta convenție civilă a fost încheiată în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

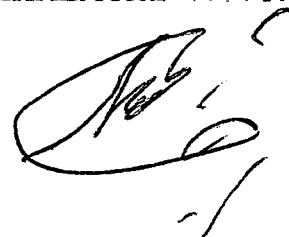
BENEFICIAR
PRIMARIA COMUNEI ION CREANGA

PRIMAR
ING. PRICHICI PETRICA

CONTABIL
SEGNEANU RODICA

SECRETAR
NITA MIHAELA

PRESTATOR
MIHALACHE VICTOR



**HOTARAREA
NR. 102 DIN 31.10.2017**

**Privind aprobarea Tabelului nominal cu proprietarii si utilizatorii de pajisti ,
personae fizice sau juridice ale caror suprafete sunt amplasate pe teritoriul
comunei Ion Creanga , jud. Neamt**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt :

Examinand referatul d-nei Lupu Ana- Maria , înregistrat sub nr.11.356 din 11.09.2017 si expunerea de motive nr. 11.357 din 11.09.2017 a Primarul comunei Ion Creanga care propune aprobarea tabelului nominal cu proprietarii si utilizatorii de pajisti , persoane fizice sau juridice , ale caror suprafete sunt amplasate pe teritoriul comunei Ion Creanga , jud. Neamt , precum si aprobarea d-nei Lupu Ana - Maria , ca membru in grupul de lucru al amenajamentului pastoral la nivelul UAT Comuna Ion Creanga si sa intocmeasca tabelele cu proprietarii / utilizatorii de pajisti conform Registrului Agricol .

Avand in vedere prevederile :

- Art. 4 pct. 4, 6 H.G nr. 214 din 12.04.2017 pentru aprobarea procedurii privind asigurarea fondurilor necesare pentru realizarea amenajamentelor pastorale ale suprafetelor de pajisti permanente , precum si pentru modificarea si completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/ 2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991 , aprobate prin H.G nr. 1064 / 2013 ;
- Art. 2 , 3 4,5, 6 , 8,9 din H.G nr. 1064 / 2013 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/ 2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991 ;
- Adresa nr. 8415/ 21.06.2017 a Institutiei Prefectului judetul Neamt , referitoare la urgentarea realizarii amenajamentelor pastorale , inregistrata la nr. 7239 din 26.06.2017 la primaria comunei Ion Creanga ;
- H.C.L nr. 25 din 24.03.2017 pentru aprobarea bugetului local pentru anul 2017 ;

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

In temeiul dispozitiilor art.36 alin.(1) - (2) lit."b,d " alin.(4) lit. »f » , alin.(6) lit. »a » pct.9, 18,19 alin.(9) ,art.45,alin(2),lit"a" si ale art.115 alin (1) , lit."b" din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă Tabelul nominal cu proprietarii si utilizatorii de pajisti , persoane fizice sau juridice ale caror suprafete sunt amplasate pe teritoriul comunei Ion Creanga , jud. Neamt , extrasi conform datelor inscrise in registrul agricol, in format letric si electronic , conform anexei la prezenta.

Art. 2 Se mandateaza responsabil in ceea ce priveste preluarea activitatilor pentru intocmirea amenajamentului pastoral al unitatii administrative- teritoriale , doamna Lupu Ana – Maria , avand functia de referent in aparatul de specialitate al primarului in conformitate cu prevederile art. 8 alin.(3²) din H.G nr. 1064/ 2013 .

Art.3 Primarul comunei Ion Creangă , județul Neamt , prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei .

Art. 4 Secretarul comunei va comunica prezenta instituțiilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
CONSTANTIN VASILE



Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA



TABEL NOMINAL CU PROPRIETARII SI UTILIZATORII DE
PAJISTI
PERSOANE FIZICE SI JURIDICE , LOCALITATEA ION CREANGA
JUDETUL NEAMT

TRUP DE PAJISTE :
ZDRAVAN

Nr. crt.	Nume si prenume utilizator pajiste		Adresa/utilizator	Supraf. (ha)	Categoria de folosinta	Nr. Cadastral	Total pajisti permanente UAT (ha)
1	PRIMARIA ION CREANGA		Ion Creanga	11,1282	Pasuni naturale	13/56	257,54
2	TAUTU	Vasile		6,4	Pasuni naturale	18/74	22,69
3	PRIMARIA ION CREANGA		Ion Creanga	33,45	Pasuni naturale	18/74	257,54
4	TAUTU	Vasile		14,29	Pasuni naturale	18/75	22,69
5	STOICA	Vasile	Recea	0,32	Pasuni naturale	18/75	0,32
6	IACOBAN	Maria	Recea	0,32	Pasuni naturale	18/75	0,32

TABEL NOMINAL CU PROPRIETARI SI UTILIZATORII DE PAJISTI
 PERSOANE FIZICE SI JURIDICE , LOCALITATEA ION CREANGA
 JUDETUL NEAMT

TRUP DE PAJISTE: GOROVEI

Nr. crt.	Nume si prenume utilizator pajiste		Adresa/utilizator	Supraf. (ha)	Categoria de folosinta	Nr. Cadastral	Total pajisti permanente UAT (ha)
1	PRIMARIA ION CREANGA		Ion Creanga	3,44	Pasuni naturale	27/128	257,54
2	PETRACHE	Neculai	Recea	3,5	Pasuni naturale	28/132	3,5
3	DEF-CIMPOESU	Andrei	Recea	0,53	Pasuni naturale	28/132	0,53
4	COCANEANU	Yvone	Recea	15	Pasuni naturale	28/132	19,29
5	PRIMARIA ION CREANGA		Ion Creanga	3,5	Pasuni naturale	28/138	257,54

TABEL NOMINAL CU PROPRIETARII SI UTILIZATORII DE PAJISTI
 PERSOANE FIZICE SI JURIDICE , LOCALITATEA ION CREANGA
 JUDETUL NEAMT

TRUP DE PAJISTE: PONOR

Nr. crt.	Nume si prenume utilizator pajiste	Adresa/utilizator	Supraf. (ha)	Categoria de folosinta	Nr. Cadastral	Total pajisti permanente UAT (ha)
1	PRIMARIA ION CREANGA	Ion Creanga	33,6888	Pasuni naturale	29/143	257,54
2	PRIMARIA ION CREANGA	Ion Creanga	1,0634	Pasuni naturale	29/143	259,54
3	PRIMARIA ION CREANGA	Ion Creanga	29,0834	Pasuni naturale	29/152	257,54
4	PRIMARIA ION CREANGA	Ion Creanga	0,37	Pasuni naturale	30/159	257,54
5	PRIMARIA ION CREANGA	Ion Creanga	3,2974	Pasuni naturale	32/223	257,54
6	PRIMARIA ION CREANGA	Ion Creanga	5,4707	Pasuni naturale	32/226	257,54

TABEL NOMINAL CU PROPRIETARII SI UTILIZATORII DE PAJISTI
PERSOANE FIZICE SI JURIDICE , LOCALITATEA ION CREANGA
JUDETUL NEAMT

TRUP DE PAJISTE: BUDAI

Nr. crt.	Nume si prenume utilizator pajiste	Adresa/utilizator	Supraf. (ha)	Categoria de folosinta	Nr. Cadastral	Total pajisti permanente UAT (ha)
1	PRIMARIA ION CREANGA	Ion Creanga	24,4211	Pasuni naturale	31/163	257,54