

**HOTĂRÂREA
NR. 95 DIN 29.11.2018**

privind incetarea contractului de inchiriere locuinta nr. 5233 din 27.09.2010 , construite in Ion Creanga de catre Agentia Nationala pentru locuinte , destinate tinerilor si familiilor in varsta de pana la 35 ani al domnului Ciur Petronel- Daniel

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt ;

Examinand :

- Cererea nr. 9994 din 06.11.2018 a domnului Ciur Petronel- Daniel chiras de locuinta ANL , prin care solicita rezilierea contractului nr. 5233 din 27.09.2010 deoarece si-a dobandit in proprietate o locuinta prin cumparare .
- referatul de aprobare , intocmit de d-l viceprimar Nastase Neculai, inregistrat la nr. 10.045 din 08.11.2018 prin care se aproba rezilierea contractului de locuinta ANL nr. 5233 din 27.09.2018 al domnului Ciur Petronel- Daniel , locuinta situata in comuna Ion Creanga , satul Ion Creanga , str. Bisericii , nr. 68 , apt.15 , et.III, sc. B , motivat de aceea ca si-a cumparat locuinta proprietate ;
- expunerea de motive a primarului comunei inregistrata la nr. 5234 din 08.11.2018.

In temeiul prevederilor :

- Legii nr. 114/ 1996 , republicată – Legea locuinței , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legii nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietatea publică , cu modificările și completările ulterioare ,
- H.G nr. 592 / 10.05.2006 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 privind infiintarea Agenției Naționale pentru Locuințe , aprobate prin H.G. nr. 962/ 2001;
- H.C.L. nr. 81 /29.10.2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri , destinate inchirierii in comuna Ion Creanga , jud. Neamt , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L. nr. 82 /29.10.2009 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul , modalitatea si solutionarea cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri construite prin ANL , administrarea , exploatarea , inchirierea acestora cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L. nr. 63 / 2010 privind aprobarea Contractului - cadru de inchiriere , a chiriei si a altor reglementari privind locuintele ANL .

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

In temeiul prevederilor art. 36 , alin.(2) , lit. »c » , lit. »d » , ale art. 45 , alin.(2), lit. »c » , precum si ale art.115 , alin.(1) , lit. »b » din Legea nr. 215/ 2001 a administratiei publice locale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare :

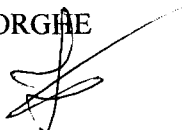
HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba incetarea Contractului de inchiriere locuinta ANL ,nr. 5233 din 27.09.2010 incheiat cu d-l Ciur Petronel- Daniel , incepand cu data prezentei , din initiativa locatarului motivate de aceea ca titularul locuintei nu mai indeplineste conditiile de acordare a locuintei , in conformitate cu prevederile cap. VI , art. 6.1 lit.”a” din Contractul de inchiriere .

Art. 2 .Viceprimarul comunei Ion Creanga va aduce la indeplinire prevederile prezentei .

Art. 3 . Secretarul comunei, va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
IRIMIA GHEORGHE



Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA