

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
PRIMARIA COMUNEI ION CREANGA
Nr. 11.664 din 31.12.2018

ANUNT

DIN 31.12.2018

Se supune dezbaterii publice Proiectul de Hotărâre a Consiliului Local al Comunei Ion Creanga privind însusirea Raportului primarului comunei privind gestionarea murilor comunei Ion Creanga la data de 31.12.2018.

Până la data de 31.01.2019 persoanele interesate vor putea depune în scris propuneri, sugestii sau opinii la registratura Primăriei Comunei Ion Creanga.


PRIMAR
ING. FRICHICI PETRICA

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI ION CREANGA
Nr. 11.665 din 31.12.2018

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 31.12.2018

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/ 2001a administrației publice locale publicată, cu modificările și completările ulterioare, am procedat la afișarea la sediul comunei Ion Creanga, astăzi 31.12.2018 a Proiectului de Hotărâre a Consiliului Local al Comunei Ion Creanga privind însușirea Raportului primarului comunei privind înstrăinarea bunurilor comunei Ion Creanga la data de 31.12.2018, după cum urmează:

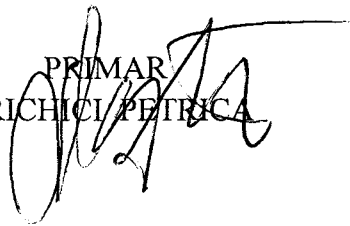
Expunerea de motive a primarului comunei Ion Creanga

Referatul de specialitate.

Proiectul de hotărâre inițiat de primar

Procesul verbal de afișare a proiectului de hotărâre.

PRIMAR
PRICHICI PETRICA



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ION CREANGĂ
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind însușirea Raportului primarului privind gestionarea bunurilor
comunei Ion Creanga la 31.12.2018**

Primarul comunei Ion Creanga, județul Neamt, Ing. Prichici Petrica ;

Examinand procesul verbal privind valorificarea inventarului la data de 31.12.2018,
registru nr. 11.661 din 31.12.2018.

Avand in prevederile :

Legea nr. 18/ 1991 a contabilitatii , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare
si M.F.P nr. 2861 / 2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea
inventariii elementelor de natura activelor , datoriilor si capitalurilor proprii , cu modificarile si
completarile ulterioare ;

art. 21 alin.(1) , art. 63 alin.(1) lit."d" , alin.(5) lit."d" , art.122 din Legea nr. 215/2001 din Legea nr.
215/2001 privind administrația publica locala , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;

Legea nr. 213/1998 cu modificările ulterioare privind bunurile proprietate publică ;

Decretul de numire a viceprimarului comunei inregistrata la nr. 11.663 din 31.12.2018 .

Decretul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.11.662 din 31.12.2018 intocmit de
consilier financiar contabil Segneanu Rodica ;

Legea nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public ;

Legea nr. 52/ 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica ;

si avand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „d” , alin.(6), lit.”a” pct. 19 , lit.”d” ; art.45,alin.(3) ,
si art. 115 alin.(1) lit.”b” din Legea nr 215/2001 privind administrația publica locala , republicata ,
cu modificarile si completarile ulterioare :

PROPUNE :

Art.1 Se însușește *Raportul primarului comunei Ion Creanga , privind situatia gestionarii
patrimoniului comunei Ion Creanga, la sfarsitul anului 2018, bunuri in valoare totala de
148.700,09 lei , d.c .*

Mijloace fixe = 60.686.539,19 lei ,

Obiecte de inventar = 756.324,65 lei ,

Materiale consumabile = 5.926,25 lei .

Art. 2 Se insuseste Procesul verbal privind valorificarea inventarului la data de 31.12.2018 ,
registru nr. 11.661 din 31.12.2018 cu anexele aferente .

Art.3 Se aproba *Lista obiectelor de inventar , propuse la casare pentru primaria comunei Ion
Creanga in suma de 4455,84 lei , bunuri prezentate in anexa nr. 2.*

Art. 4 Incepand cu data prezentei , compartimentul financiar- contabilitate , va proceda la
deplinire a prevederilor proiectului de hotarare .

Art. 5 Secretarul comunei va comunica prezenta institutiilor , autoritatilor si persoanelor
interesate .

INITIATOR
PRIMAR
ING. PRICHICI PETRICA

RAPORT

Privind situația gestionării bunurilor aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale pe anul 2018

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 a Administrației publice locale, republicată, modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ-teritoriale revine conducătorului acesteia. Conform prevederilor art. 121 din aceeași lege, constituie patrimoniul comunei și domeniului privat al acesteia, precum și obligațiile cu caracter patrimonial.

Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care potrivit legii sau prin natura lor, prezintă un interes public local și nu sunt declarate prin lege de uz sau interes public național.

Prin Hotărârea de Guvern nr. 1356 din 23 august 2002, anexa 40 s-a atestat domeniul public al județului Neamț, precum și municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț, iar prin Hotărârea nr. 131 din 17 februarie 2010 s-a aprobat modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea nr. 1356/2002 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț a fost modificată și completată anexa nr. 40 privind domeniul public al Comunei Ion Creanga prin H.C.L nr. 121 din 27.12.2017 și H.C.L nr. 121 din 16.02.2018.

Potrivit prevederilor alin. (1) al art. 121 din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al orașului este alcătuit din bunuri mobile și imobile altele decât cele cuprinse în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege. Bunurile care fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Conform prevederilor art. 122 din Legea Administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale.

De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 7 alin (1) din Legea contabilității nr. 82/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP nr. 28611/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, pasivelor și capitalurilor proprii, inventarierea generală trebuie efectuată cel puțin odată pe an.

Prin dispoziția nr. 264 din 21.11.2018 a numit o comisie care să efectueze inventarierea bunurilor ce fac parte din domeniul public și privat al comunei pe anul 2018, având ca scop principal stabilirea situației reale a tuturor elementelor de activ și de pasiv ale orașului, precum și a bunurilor și valorilor deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanșurilor financiare anuale.

În soldurile din evidența contabilă situația patrimoniului Consiliului Local Ion Creanga la 31 decembrie 2018 se prezintă după cum urmează:

1. Bunuri din domeniul privat:

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2018
	TOTAL din care:	2940.738,57
1.	Construcții	830.710,57
2.	Instalații	-
3.	Obiecte de inventar	156.324,65

4.	Terenuri	74.655,65
5.	Mijloace transport	901.560,48
6.	Mobilier si aparatură de birotică	374.626,37
7.	Active fixe necorporale	2.860,55

Bunuri din domeniul public:

Nr. crt	Denumire	Sold la 31.12.2015
	TOTAL din care:	33.203.240,54
1.	Construcții	30.833.779,05
2.	Terenuri	2369.461,49

De asemenea la 31 decembrie 2018 s-au inventariat active fixe corporale în curs de finalizare în valoare de 24.690.806,44 lei, investiții care în mare parte s-au finalizat sau sunt în curs de finalizare și ca urmare vor fi recepționate în cursul anului 2019.

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada 22 noiembrie – 31 decembrie 2018, activitățile acestea fiind în curs de finalizare .

Din verificarea documentelor întocmite de comisia de inventariere a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de activ și pasiv deținute de Consiliul Local Ion Creanga s-a realizat cu respectarea prevederilor Ordinului M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, nu s-au constatat deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe semnificative, existând astfel riscul periclitării patrimoniului orașului.

În conformitate cu prevederile legislației în vigoare, în anul 2018 au existat bunuri aparținând domeniului public și privat al orașului Călimănești care au fost concesionate sau închiriate unor persoane fizice și juridice.

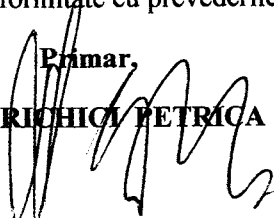
Din activitatea de concesionare și închiriere a acestor bunuri, în anul 2018, a fost încasată și plăcută venit la bugetul local suma totală de 51.742 lei , din această sumă 12.305 lei reprezintă venituri din concesiuni și chirii persoane juridice iar suma de 39.437 lei o reprezintă venituri din concesiuni și închirieri la persoane fizice.

Mentionez ca acest Raport nu cuprinde inventarul Scolii Gimnaziale Ion Creanga deoarece nu a fost depus în timp , ulterior îl vom analiza și dezbate și supune insisirii de către Consiliul local .

Față de cele prezentate mai sus, se poate spune că, în anul 2018, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Ion Creanga , s-a realizat în mod legal și corespunzător, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Ion Creanga , administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Primar,

ING. PRICHICI PETRICA



REFERAT**Privind situația gestionării patrimoniului unității administrativ teritoriale pe anul 2018**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 a Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ-teritoriale revine conducătorului unității. Conform prevederilor art. 119 din aceeași lege, constituie patrimoniul orașului și domeniului privat al acestuia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Apartin domeniului public de interes local acele bunuri care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau interes public local și nu sunt declarate prin lege de uz sau interes public național.

Potrivit prevederilor alin. (1) al art. 121 din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al orașului este alcătuit din bunuri mobile și imobile altele decât cele cuprinse în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege. Bunurile care fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Conform prevederilor art. 122 din Legea Administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale.

De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 7 alin (1) din Legea contabilității nr. 1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP nr. 2861/2009 privind aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activitate activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, inventarierea generală trebuie efectuată cel puțin odată pe an.

Prin dispoziția nr.261/ 2017 , Primarul comunei Ion Creanga a numit o comisie care să efectueze inventarierea bunurilor care aparțin comunei Ion Creanga pe anul 2017, având ca scop principal stabilirea situației reale a tuturor elementelor de activ și de pasiv ale comunei , precum și a bunurilor și valorilor deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii situațiilor financiare anuale.

În soldurile din evidența contabilă situația patrimoniului Consiliului Local Ion Creanga la 31 decembrie 2017 se prezintă după cum urmează:

1. Bunuri din domeniul privat al Consiliului Local Ion Creanga :

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2018
	TOTAL din care:	905.366,52
1.	Construcții	830.710,87
2.	Obiecte de inventar	-
3.	Terenuri	74.655,65
4.	Mijloace transport	-
5.	Mobilier si aparatură de birotică	-
67.	Active fixe necorporale	-

1. Bunuri din domeniul public al Consiliului Local Călimănești:

Nr. crt	Denumire	Sold la 31.12.2015
---------	----------	--------------------

	TOTAL din care:	33.203.240,54
1.	Construcții	30.833.779,05
2.	Terenuri	2.369.461,49

De asemenea la 31 decembrie 2018 s-au inventariat active fixe corporale în curs de achiziție în valoare de 24.690.806,44 lei, investiții care în mare parte s-au finalizat sau sunt în curs de finalizare și ca urmare vor fi recepționate în cursul anului 2019, materiale amortizabile 5.926,25 lei , ob. de inventar 756.324,65 lei , chel.de dezvoltare 583.078,29 lei , mijloace de transport si utilaje , echipamente 901.560,48 , alte active necorporale amortizabile 100,55 lei, mobilier si aparatura birotica 374.626,37 lei , alte constructii amortizabile (pavazupezi) 25.000 lei .

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada 22 noiembrie 2018 – 31 decembrie 2018, rezultatele acesteia fiind consemnate în procesul verbal de inventariere nr. 11161 din 31.12.2018 .

Din verificarea documentelor întocmite de comisia de inventariere a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de activ și pasiv deținute de Consiliul Local Ion Creanga a fost efectuată cu respectarea prevederilor Ordinului M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea procedurilor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, nu s-au constatat deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe semnificative, neexistând astfel riscul periclitării patrimoniului orașului.

Față de cele prezentate mai sus, se poate spune că, în anul 2018, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Ion Creanga , s-a realizat în mod legal și responsabil, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Ion Creanga , administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Consilier financiar- contabil
Ec. SEGNEANU RODICA



EXPUNERE DE MOTIVE

Proiectul de hotărâre privind însușirea Raportului primarului privind gestionarea bunurilor comunei Ion Creanga la 31.12.2018

Potrivit prevederilor art.122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local i se prezintă anual de către Primar, un raport asupra situației gestionării bunurilor. În conformitate cu prevederile art.121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ-teritoriale revine conducătorului acesteia.

Conform prevederilor art.119 din aceeași lege constituie patrimoniul comunei, bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al comunei, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial. Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național. Potrivit Legii nr. 13/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia unitățile administrativ-teritoriale, respectiv Consiliul Local exercită posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii. Potrivit prevederilor alin(1) al art.121 din Legea 215/2001 republicată, domeniul privat al comunei este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele cuprinse în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalități prevăzute de lege. Bunurile care fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel. Potrivit prevederilor art.122 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale. Deasemenea, în conformitate cu prevederile art.7 alin(1) din Legea contabilității nr.82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an.

Prin Hotărârea de Guvern H.G nr. 131/ 2010 pentru modificarea și completarea unor anexe la H.G nr. 1.356 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț; modificată și completată prin H.G nr. 1.356 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul, anexa nr. 40 cuprinzând doemniul public al comunei Ion Creanga iar prin H.C.L nr.121 din 18.12.2017 Consiliul Local Ion Creanga aprobă inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Ion Creanga care modifică și completează domeniul public al comunei Ion Creanga.

Prin dispoziția nr.264 din 21.11.2018, primarul comunei Ion Creanga a numit o comisie care să efectueze inventarierea bunurilor ce fac parte din domeniul public și privat al comunei, pe anul 2017.

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada 21.11.2017 –30.12.2017, iar la sfârșitul activității de inventariere s-a întocmit un Poces-verbal de inventariere care însoțește

primarului privind gestionarea bunurilor comunei Ion Creanga la 31.12.2018.
Comisia a propus printr-un referat casarea unor obiecte de inventar care sunt defecte si nu mai pot fi utilizate care reprezinta suma de 4455,84 lei prezentate
anexi .

Referatul primarului este insotit de anexe care centralizeaza evidentele mijloacelor fixe
stat public si privat precum si a obiectelor de inventar , datorii , materiale
consumabile, valori banesti , fara inventarul scolii pe care l-am solicitat si nu s-au
prezentat cu el.

Propun pentru care va propun aprobarea proiectului de hotărâre in forma si
conținutul prezentat , urmand ca incepand cu data prezentei , compartimentul financiar-
contabilitate , va proceda la ducea la indeplinire a prevederilor proiectului de hotarare .

PRIMAR
ING. PRICHICI PETRICA

CONSILIUL LOCAL

COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1

Comisiei pentru agricultura , programe de dezvoltare economico- financiara , buget –
finante, administrarea domeniului public si privat al comunei , gospodarie comunala ,
servicii si comert

RAPORT DE AVIZARE


Al Comisiei pentru agricultura , programe de dezvoltare
economico- financiara , buget – finante, administrarea domeniului public si privat al
comunei , gospodarie comunala , servicii si comert

Comisia a luat in discutie : Proiectul de hotarare privind însușirea Raportului primarului
privind gestionarea bunurilor comunei Ion Creanga la 31.12.2018 .

Aviz favorabil

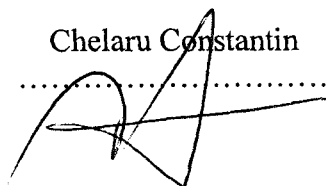
Președintele al comisiei de specialitate ,
Consilier ,

Iacoban Constantin

.....


Secretar
Consilier ,

Chelaru Constantin

.....


LIUL LOCAL

COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2

Comisia pentru activitati culturale , culte , invatamant , sanatate , familie , urbanism si
gestionarea teritoriului , protectia copilului , protectia mediului , turism , munca , protectie
sociala , tineret si sport

RAPORT DE AVIZARE

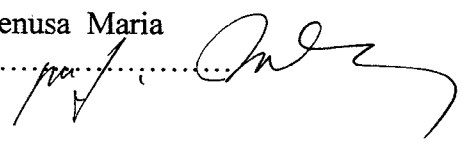
**Comisiei pentru activitati culturale , culte , invatamant , sanatate , familie ,
urbanism , A.T. , protectia copilului , protectia mediului , turism , munca , protectie sociala,
tineret si sport**

Comisia a luat in discutie : Proiectul de hotarare privind însușirea Raportului
de avizare privind gestionarea bunurilor comunei Ion Creanga la 31.12.2018 .

Comisia a emis aviz favorabil .

Președinte al comisiei de specialitate ,
Consilier ,

Cenusa Maria



Secretar
Consilier ,

Nastase Neculai

.....

20

CONSILIUL LOCAL

COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3

juridica , de disciplina , de aparare a ordinii si linistei publice , a drepturilor
cetatenilor

RAPORT DE AVIZARE

Comisiei juridica , de disciplina , de aparare a ordinii si linistei publice , a
drepturilor cetatenilor si de validare

Comisia a luat in discutie : Proiectul de hotarare privind însușirea Raportului primarului
privind gestionarea bunurilor comunei Ion Creanga la 31.12.2018 .

La emis

Amia fanoialle

Presedinte al comisiei de specialitate ,
Consilier ,

Tabacariu Dumitru- Dorin

[Signature]

Secretar
Consilier ,

Petrosanu Jean

[Signature]