

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 49 din 28.06.2018

privind încetarea unor contracte de inchiriere locuinte , construite in Ion Creanga de catre Agentia Nationala pentru locuinte , destinate tinerilor si familiilor in varsta de pana la 35 ani .

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt ;

Examinand referatul de aprobare , intocmit de d-l viceprimar Nastase Neculai, inregistrat la nr. 4828 din 06.06.2018 prin care se aproba rezilierea contractului de locuinta ANL nr. 2211 din 02.04.2018 al domnului Enea Alexandru , locuinta situata in comuna Ion Creanga , satul Ion Creanga , str. Bisericii , nr. 68 , apt.9 , et.II, sc. A , motivat de nerespectarea clauzelor contractuale ;

Tinand seama de referatul compartimentului de specialitate inregistrat la nr. 4829 din 06.06.2018 si expunerea de motive a primarului comunei inregistrata la nr. 4830 din 06.06.2018.

In temeiul prevederilor :

- Legii nr. 114/ 1996 , republicată – Legea locuinței , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legii nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietatea publică , cu modificările și completările ulterioare ,
- H.G nr. 592 / 10.05.2006 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 privind inființarea Agenției Naționale pentru Locuințe , aprobate prin H.G. nr. 962/ 2001;
- H.C.L. nr. 81 /29.10.2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri , destinate inchirierii in comuna Ion Creanga , jud. Neamt , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L. nr. 82 /29.10.2009 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul , modalitatea si solutionarea cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri construite prin ANL , administrarea , exploatarea , inchirierea acestora cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L. nr. 63 / 2010 privind aprobarea Contractului - cadru de inchiriere , a chiriei si a altor reglementari privind locuintele ANL .

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ;

In temeiul prevederilor art. 36 , alin.(2) , lit. »c » , lit. »d » , ale art. 45 , alin.(2) , lit. »c » , precum si ale art.115 , alin.(1) , lit. »b » din Legea nr. 215/ 2001 a administratiei publice locale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare :

HOTARASTE :

Art. 1 Se aproba încetarea Contractului de inchiriere locuinta ANL ,nr. 2211 din 02.04.2015 incheiat cu d-l Enea Alexandru , incepand cu data prezentei , din initiativa locatorului motivate de aceea ca titularul locuintei nu mai indeplineste conditiile de acordare a locuintei *si prin neplata chiriei si a utilitatilor* , in conformitate cu prevederile cap. VI , art. 6.1 lit.”b” Contractul de inchiriere .

Art. 2 Se aproba încetarea Contractului de inchiriere locuinta ANL ,nr. 5.523 din 06.06.2014 al d-nei Visan Loredana- Axinia , situata in comuna Ion Creanga , satul Ion Creanga , str. Bisericii , nr. 68 , apt.11 , et.II, sc. A , in conformitate cu prevederile cap V , art. 5.3 din Contractul de inchiriere, la cererea titularului , *motivata de parasirea definitiva a domiciliului* .

Art. 2 .Viceprimarul comunei Ion Creanga va aduce la indeplinire prevederile prezentei .

Art. 3 . Secretarul comunei, va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
IACOBAN CONSTANTIN



Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA

