

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 69 din 23.08.2019

privind aprobarea unui schimb de locuinte ANL ,

Consiliul local al comunei Ion Creangă , jud. Neamț ;

Examinând :

- cererea doamnei Iliescu Simona inregistrata la nr. 5930 din 02.07.2019 chiriasa ANL , prin care solicita un schimb de locuinte A.N.L , fiind o familie formata din 3 membri si este eliberata un apartament cu doua camere , situate in imediata vecinatate cu garsoniera pe care o detine cu contract de inchiriere .
- raportul compartimentului de specialitate , intocmit de d-na Nita Daniela inregistrat la nr.5931 din 02.07.2019 ,
- referatul de aprobare intocmit de primarul comunei inregistrat la nr. 5932 din 02.07.2019 ,
- referatul comisiei sociale de acordare locuinte ANL inregistrat la nr. 5933 din 02.07.2019 ,
- avizul pentru legalitate , intocmit de secretarul comunei ;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

Avand in vedere prevederile :

- Legii nr. 114/ 1996 , republicată – Legea locuinței ,
- Legii nr. 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia , cu modificările și completările ulterioare ,
- Legii nr. 152/ 1998 privind inființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificarile si completarile ulterioare ,
- H.G. nr. 962/ 2001 de aprobare a Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 ;
- H.C.L. nr. 81 /29.10.2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri , destinate inchirierii in comuna Ion Creanga , jud. Neamt ,
- H.C.L. nr. 82 /29.10.2009 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul , modalitatea si solutionarea cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri construite prin ANL , administrarea , exploatarea , inchirierea acestora , modificata si completata prin H.C.L. nr. 29 din 30.06.2010 ,
- H.C.L. nr. 63 / 2010 privind aprobarea Contractului - cadru de inchiriere , a chiriei si a altor reglementari privind locuintele ANL .
- H.C.L nr. 39/ 24.04.2017 privind recalcularea chiriei pentru locuintele realizate prin, Programul de construire de locuinte pentru tineri , destinate inchirierii , situate pe raza comunei Ion Creanga .
- H.C.L nr. 46 din 28.06.2019 privind incetarea contractului de inchiriere al locuintei d-lui Diaconu Gheorghe , apt. 15, et. III , sc. A , in suprafata de 57,35 mp.

In temeiul dispozitiilor art.129 alin.(2) ,lit." d " ; alin.(7) lit."q " , art.139 alin.(1) si (3) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba schimbul de locuinte ANL , familiei doamnei Iliescu Simona , situate in sat Ion Creanga , strada Bisericii , bl.1 , nr. 68 , sc. A , et. 3 , ap.13 in suprafata totala de 43,65 mp, acordata cu contractul de inchiriere nr. 5738 din 29.09.2011 prin H.C.L nr. 68 / 26.09.2017 , cu locuinta in suprafata totala 57,35 mp , sc. A , ap.15 , in baza cererii nr. 5930 / 02.07.2019 cu respectarea prevederilor art. 15 alin.(20) din H.G nr. 251/ 2016 .

Art. 2 Chiriasul de locuinta ANL are obligatia de a incheia contract pentru furnizarea de energie electrica si utilitati .

Art. 3 Viceprimarul comunei Ion Creanga va duce la indeplinire prevederile prezentei .

Art. 4 Secretarul comunei , va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ULIANU LIVIU – MIHAI

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL AL U.A.T
NIȚĂ MIHAELA