

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
NR. 18 DIN 27.02.2019

Privind modificarea , completarea si corectarea H.C.L nr.101 din 21.12.2018 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2019 .

Consiliul local al comunei Ion Creangă , județul Neamt ;

Examinand adresa cu nr. 18083 / 2018 / 05.02.2019 a Institutiei Prefectului - jud. Neamt , privind procedura prealabila la H.C.L nr. 101 din 21.12.2018 privind stabilirea impozitelor si ataxelor locale pentru anul fiscal 2019 .

Avand in vedere prevederile :

- H.C.L nr. 101 din 21.12.2018 privind stabilirea impozitelor si a taxelor locale pentru anul fiscal 2019
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare ,
- H.G nr. 1/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal ,
- Legea nr. 554/ 2004 a a contenciosului administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,
- Expunerea de motive inregistrata la nr. 1487 din 18.02.2019 .
- Referatul compartimentului de specialitate inregistrat la nr. 1488 din 18.02.2019 .
- Anuntul nr. 1.485 din 21.02.2019 privind intentia de a supune spre analiza Consiliului Local proiectul de hotarare privind modificarea si corectarea H.C.L nr. 101 din 21.12.2018 privind stabilirea impozitelor si a taxelor locale pentru anul 2019 .
- Legea nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;
- Legea nr. 52/ 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica

În temeiul dispozițiilor art. 27, art. 36, alin.(2), litera „b” , alin.(4), lit.”c” , art.45, alin.(2) , lit.”c” și ale art. 115 alin.(1) lit.”b” , alin.(3) lit „b” , alin. (5) –(7) din Legea nr 215/2001 privind administrația publica locala , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare :

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aproba modificarea , completarea si corectarea H.C.L nr. 101 din 21.12.2018 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2019 , astfel :

I. Se aproba corectarea : Art. 1 ,alin.(2) Tabloul cuprinzand cotele , valorile impozabile , nivelurile impozitelor si taxelor , taxele speciale si amenzile care se stabilesc sunt prezentate in Anexa nr. 1 , se actualizeaza sau se ajusteaza , dupa caz , de catre Consiliul local al comunei Ion Creanga, astfel :

Se aproba „Valorile impozabile , nivelurile impozitelor si taxelor locale , taxele speciale , alte taxe locale si amenzile care se stabilesc pentru anul fiscal 2019 „conform Anexei nr. 1 , completata si modificata , parte integranta din prezenta .

II. Se inlocuieste expresia de „cotă” cu „ taxă” , din continutul punctelor metionate la art. 1 alin.(2) , dupa cum urmeaza : (9) –(19) , (22)- (25) , 27 .

III. Se aproba modificarea si se corectarea punctului 20 , DIN „cota prevazuta la art. 474, alin.(14) din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal ,taxa ptr. Eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare , gaze termice , energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu se stabileste este de 13 lei pentru fiecare racord ,

IN : Taxa prevazuta de art. 474 alin.(14) , pentru autorizarea amplasarii de chioscuri , containere , tonete , cabine , spatii de expunere , corpuri si panouri de afisaj , firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei , inclusiv pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie .

IV. Se aproba modificarea si corectarea punctului 21 , DIN „cota prevazuta la art. 474, alin.(15) din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal (taxa ptr. Autorizarea amplasarii de chioscuri , containere , tonete , cabine , spatii de expunere , corpuri si panouri de afisaj , firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei , inclusiv pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie ,

IN : Taxa prevazuta la art. 474, alin.(15) pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare , gaze termice , energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu se stabileste este de 13 , pentru fiecare racord.

V. Se aproba indreptare eroare materiala : lit. „h,, la punctul 29 alin.(2) , devine , **lit.”f”**.

Art. 2 . Se aproba *Procedura de acordare a facilitatilor fiscale conform Anexei nr. 5 ^1* , parte integranta la prezenta , in completarea H.C.L nr. 101 / 21.12.2018 privind stabilirea impozitelor si a taxelor locale pentru anul 2019 .

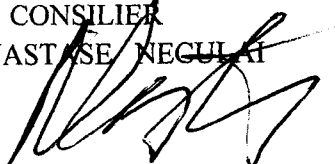
Art. 3 Se aproba *Procedura de calcul si de plata pentru taxele anuale stabilite in conformitate cu prevederile art. 486 alin.(1) si (2) din Codul fiscal pentru utilizarea temporara a locurilor publice , respectiv pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala si pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator , prezentata in Anexa nr. 6 , parte integranta din prezenta , in completarea H.C.L nr. 101 / 21.12.2018 privind stabilirea impozitelor si a taxelor locale pentru anul 2019 .*

Art.4 Compartimentul contabilitate , impozite si taxe locale , va aduce la indeplinire prevederile prezentei .

Art. 5 alin.(1) Prezenta , se comunica prefectului judetului Neamt , in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Ion Creanga .

Alin.(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul autoritatii administratiei publice locale .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
NASTASE NEGULAI



Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR
NIȚĂ MIHAELA



**Valorile impozabile , nivelurile impozitelor si taxelor locale ,taxele speciale ,
alte taxe locale si amenzile aplicabile pentru anul fiscal 2019**

Art. 1 alin.(1) Impozitul si taxa pe cladiri , pentru cladirile rezidentiale si cladireile anexa aflate in proprietatea **PERSOANELOR FIZICE** , impozitul de cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,08 % asupra valorii impozabile a cladirii .

Conform art. 453 lit. "f" – Cladirea rezidentiala , este o constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit , cu dependintele , dotarile si utilitatile necesare , care stabilesc cerintele de locuit ale unei persoane sau familii .

Alin.(2) Valoarea impozabila a cladirii , exprimata in lei , se determina prin inmultirea suprafetei construite , desfasurate a acesteia , exprimata in metri patrati , cu valoarea impozabila corespunzatoare , exprimata in lei/ mp , din tabelul de mai jos.

VALORILE IMPOZABILE PE METRU PATRAT DE SUPRAFATA CONSTRUITA , DESFASURATA, IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE,

Tipul cladirii	Valoarea impozabila pentru anul 2018 -lei/ m.p.-		Valoarea impozabila pentru anul 2019 -lei/ m.p.-	
	Cu instalatii de apa , canalizare,electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa , canalizare, electrice sau incalzire	Cu instalatii de apa , canalizare,electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa , canalizare, electrice sau incalzire
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa , piatra naturala sau alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic	1.000	600	1.000	600
B.Cladire cu peretii exteriori din lemn , piatra naturala , din caramida nearsa , din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament chimic si / sau termic	300	200	300	200
C.Cladire - anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa , piatra naturala sau alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic	200	175	200	175
D.Cladire -anexa cu peretii exteriori din lemn , piatra naturala , din caramida nearsa , din valatuci sau din	125	75	125	75

orice alte materiale nesupuse unui tratament chimic si / sau termic				
E.În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si la / sau mansarda , utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A- D	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii
F.În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si la / sau mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A- D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii

Alin.(3) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor.

Zona in cadrul localitatii	Rangul	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Alin.(3) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (3) se reduce cu 0,10.

Alin.(4) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (2) , (3), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50% , pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- a) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani si 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 2 alin.(1) Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice pentru clădirile nerezidentiale (Conform art. 453 lit.(e) Cladire nerezidentiala – orice cladire care nu este rezidentiala) **impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 %**

asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Alin. (2) pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Alin.(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea **cotei de 2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 1

Art. 3 Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (*Conform art. 432 lit." d" cladire mixta este cladirea folosita atat in scop rezidential cat si nerezidential*)

Alin. (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 2 alin.(1) cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 2 alin.(2).

Alin.2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1.

Alin.(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 2.

Art. 4 Persoane juridice .Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale , concesionate , inchiriate , date in administrare ori in folosinta , dupa caz , oricaror entitati , altele decat cele de drept public , se stabileste taxa pe cladiri , care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor , locatarilor , titularilor dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz , in conditii similare impozitului pe cladiri .

Alin (1) PENTRU CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA SAU DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08%** ,**asupra valorii impozabile a clădirii.**

Alin.(2) Pentru CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA SAU DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** , **inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.**

Alin.(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru **ACTIVITĂȚI DIN DOMENIUL AGRICOL**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** **asupra valorii impozabile a clădirii.**

Alin.(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Alin.(5) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Alin.(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

Alin (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

Alin (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Alin (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 5 Plata impozitului/taxei

Alin (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Alin.(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Alin. (3) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Alin.(4) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 6 alin.(1) Impozitul și taxa pe teren. Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

Alin (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Alin.(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare **impozit pe teren**, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

Alin.(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă. În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

Alin.(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren. În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ - teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

Alin.(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 7 alin. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/ taxei , pe ranguri de localitati , lei/ ha 2017		Nivelurile impozitului/ taxei , pe ranguri de localitati , lei/ ha 2018	
	Rangul IV	Rangul V	Rangul IV	Rangul V
A	889	711	889	711
B	711	534	711	534
C	534	355	534	355
D	348	178	348	178

Alin.(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul / taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului , exprimata in hectare , cu suma corespunzatoare prevazuta la a lin.(4) iar acest rezultat de inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin.(5)

Alin.(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr Crt.	Categoria de folosinta / Zona	Anul 2019 -lei / ha-				Anul 2019 -lei / ha			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21	19	15	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13	21	19	15	13
3	Fâneată	21	19	15	13	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0	15	13	8	0

8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Alin.(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

Alin.(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor **persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan**, înregistrat în *registru agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții*, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a).

Alin. (7) În cazul unui **teren amplasat în extravilan**, **impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului**, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel,

Nr Crt	Categoria de folosinta / Zona	Impozit 2018 (lei / ha)	Impozit 2019 (lei / ha)
1	Teren cu constructii	31	31
2	Teren arabil	50	50
3	Pasune	28	28
4	Faneata	28	28
5	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1	55	55
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt.6.1	56	56
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera , cu exceptia celui prevazut la nr. 7.1	16	16
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0
8	Teren cu apa , altul decat cel cu amenajari piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34	34
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Valoarea astfel obtinuta se inmulteste cu **coeficientul de corectie** prevăzut la art. 1 alin. (3),

Alin.(8) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive,

Art. 8. Plata impozitului și a taxei pe teren

Alin. (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Alin.(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Alin.(3) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Alin.(4) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 9 alin.(1)Impozitul pe mijloacele de transport. Orice perosana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat / inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport , cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel ,

Alin.(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania;

Alin.(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ teritoriale unde e persoana isi are domiciliul , sediul sau punctul de lucru , dupa caz,

Alin.(4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing finaciar , pe intreaga durata a acestuia , impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar .

Art.10 alin.(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

Alin.(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACTIUNE MECANICA			
Nr. Crt.		Anul 2018 lei / 200 cm³ , sau fracțiune din aceasta	Anul 2019 lei / 200 cm³ , sau fracțiune din aceasta.
I. Vehicule inmatriculate (lei / 200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete , tricicluri , cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ ,inclusiv	8	8
2	Motociclete , tricicluri , cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2 000 cmc, inclusiv	18	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2 001 cmc si 2 600 cmc, inclusiv	72	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2 601 cmc si 3 000 cmc, inclusiv	144	144

6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3 001 cmc	290	290
7	Autobuze , autocare , microbuze	24	24
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa maxima autorizata de pana la 12 tone , inclusiv	30	30
9	Tractoare inmatriculate	18	18
II. Vehicule inregistrate			
1	Vehicule cu capacitatea cilindrica :	lei / 200 cm3	lei / 200 cm3
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica < 4.800 cm3	3	3
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica > 4.800 cm3	5	5
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	100 lei / an	100 lei / an

Alin.(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum **50%**, conform hotărârii consiliului local.

Alin.(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Alin.(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată **egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul -2018 (lei/ an)		Impozitul- 2019 (lei/ an)	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	Doua axe				
	1 Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica 13 tone	0	142	0	142
	2 Masa nu mai putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	142	395	142	395
	3 Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395	555	395	555
	4 Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	555	1257	555	1257
	5 Masa de cel putin 18 tone	555	1257	555	1257
II.	3 axe				
	1 Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	142	248	142	248
	2 Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	248	509	248	509
	3 Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	509	661	509	661
	4 Masa de cel putin 21 tone, dar nu mai mult 23 tone	661	1019	661	1019
	5 Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica 25 tone	1019	1583	1019	1583
	6 Masa nu mai putin 25 tone, dar mai mica 26 tone	1019	1583	1019	1583
	7 Masa nu mai putin 26 tone, dar mai mica 26 tone	1019	1583	1019	1583

III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670	661	670
	2	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 27 tone	570	1046	570	1046
	3	Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661	1046	1661
	4	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2464	1661	2464
	5	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2464	1661	2464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464	1661	2464

Alin.(6) În cazul **unei combinații de autovehicule**, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul- 2018 (lei/ an)		Impozitul- 2019 (lei/ an)	
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscut.	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2+1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa nu mai puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18tone	0	60	0	64
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64	147	64	147
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147	344	147	344
	6	Masa de cel puțin de 22 tone , dar mai mica de 23 tone	344	445	344	445
	7	Masa de cel puțin de 23 tone , dar mai mica de 25 tone	445	803	445	803
	8	Masa de cel puțin de 25 tone , dar mai mica de 28 tone	803	1.408	803	1408
	9	Masa de cel puțin de 28 tone .	803	1.408	803	1408
II.	2+2 axe					
	1	Masa de cel puțin de 23 tone , dar mai mica de 25 tone	138	321	138	321
	2	Masa de cel puțin de 25 tone , dar mai mica de 26 tone	321	528	321	528
	3	Masa de cel puțin de 26 tone , dar mai mica de 28 tone	528	775	528	775
	4	Masa de cel puțin de 28 tone , dar mai mica de 29 tone	775	936	775	936
	5	Masa de cel puțin de 29 tone , dar mai mica de 31 tone	936	1537	936	1537
	6	Masa de cel puțin de 31 tone , dar mai mica de 33 tone	1.537	2133	1537	2133
	7	Masa de cel puțin de 33 tone , dar mai mica de 36 tone	2133	3239	2133	3239

	8	Masa de cel putin de 36 tone , dar mai mica de 38 tone	2133	3239	2133	3239
	9	Masa de cel putin de 38 tone .	2133	3239	2133	3239
III	2+ 3 axe					
	1	Masa de cel putin de 36 tone , dar mai mica de 38 tone	1698	2363	1698	2363
	2	Masa de cel putin de 38 tone , dar mai mica de 38 tone	2363	3211	2363	3211
	3	Masa de cel putin 40 tone .	2363	3211	2363	3211
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel putin de 36 tone , dar mai mica de 38 tone	1500	2083	1500	2083
	2	Masa de cel putin de 38 tone , dar mai mica de 40 tone	2083	2881	2083	2881
	3	Masa de cel putin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone.	2881	4262	2881	4262
	4	Masa de cel putin 44 tone	2881	4262	2881	4262
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel putin de 36 tone , dar mai mica de 38 tone	853	1032	853	1032
	2	Masa de cel putin de 38 tone , dar mai mica de 40 tone	1032	1542	1032	1542
	3	Masa de cel putin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone.	1542	2454	1542	2454
	4	Masa de cel putin 44 tone	1542	2454	1542	2454

Alin.(7) In cazul unei remorci , semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de autovehicule , prevazute la alin.(6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Masa totala maxima autorizata	Impozit -2018 - lei-	Impozit -2019 - lei-
a) Până la o 1 tona , inclusiv	9	9
b) Peste 1 tonă , dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	52
d) Peste 5 tone	64	64

Alin.(8). In cazul mijloacelor de transport pe apa , impozitul pe mijlocul de transport este egal cu valoarea corespunzatoare din tabelul urmator :

Mijloace de transport pe apa.	Anul 2018 Impozit - lei	Anul 2019 Impozit - lei
1.Luntre, barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal	21	21
2.Barci fara motor , folosite in alte scopuri	56	56
3.Barci cu motor	210	210
4.Nave de sport si agrement	530	530
5.Scutere de apa	210	210
6.Remorchere si impingatoare	x	x
a.) Pana la 500 CP , inclusiv	559	559

b) Peste 500 CP si pana la 2 000 CP , inclusiv	909	909
c) Peste 2 000 CP si pana la 4 000 CP , inclusiv	1398	1398
d) Peste 4 000 CP	2237	2237
7.Vapoare – pentru fiecare 1 000 tdw sau fractiune din acesta	182	182
8.Ceamuri , slepuri si baraje fluviale	X	X
a) Cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone , inclusiv	182	182
b) Cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3 000 de tone , inclusiv	280	280
c) Cu capacitatea de incarcare de peste 3 000 de tone	490	490

Alin.(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Art. 11 alin.(1) Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport. Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Alin.(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

Alin.(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

Alin.(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Alin.(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Alin.(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
- la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Alin.(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 12 alin.(1) Plata impozitului. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Alin.(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Art. 13 Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor , art. 473 Cod fiscal .

Alin.(1) Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută în prezentul capitol trebuie să plătească taxa menționată în acest capitol la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural	Anul 2018 -lei-	Anul 2019 -lei-
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	X	X
a) pana la 150 mp , inclusiv	3	3
b) intre 151 mp si 250 mp , inclusiv.	3,5	3,5
c) intre 251 mp si 500 mp , inclusiv.	4,5	4,5
d) intre 501 mp si 750 mp , inclusiv	6	6
e) intre 751 mp si 1 000 mp , inclusiv	7	7
f) Peste 1 000 mp	7 +0,005 lei/ mp ptr.fiecare mp care depaseste 1000 mp	7 +0,005 lei/ mp ptr.fiecare mp care depaseste 1000 mp

Alin.(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este de 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale ,

Alin.(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului , de catre primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean este de 15 lei ,

Alin.(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire –anexa , este de 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii ,

Alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(4) este de 1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii inclusiv valoarea instalatiilor aferente ,

Alin.(6) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este de 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale ,

Alin.(7) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala a unei constructii , este de 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri , aferenta partii desfiintate .

Alin.(8)) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari este de 0,5 lei / pentru fiecare mp, afectat .

Alin.(9) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

Alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier.

Alin.(11) Taxa ptr. Eliberarea autorizației de amenajare tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egală cu 2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Alin.(12) Taxa ptr. autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe caile și în spațiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafață ocupată de construcție.

Alin.(13) Taxa ptr. Eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește este de 13 lei pentru fiecare racord.

Alin.(14) Taxa ptr. eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresa este de 9 lei.

Art. 14 alin.(1) Taxa ptr. eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități Taxa ptr. eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la 20 lei.

Alin.(2) Taxa ptr. eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, se stabilește la 80 lei.

Alin.(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) 500 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- b) 4.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Alin. (4) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a căruia rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art. 15 alin.(1) Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

Alin.(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

Alin.(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

Alin.(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Alin.(5) Cota taxei este de 3% ,

Alin. (6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

Alin.(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 16 alin.(1) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 15 , **datorează plata taxei anuale** prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

Alin.(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

- a) în cazul unui **afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei, inclusiv;**
- b) în cazul **oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei, inclusiv.**

Alin. (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Alin.(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Alin.(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 17 alin.(1) Impozitul pe spectacole .Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

Alin.(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Art. 18 alin.(1) Calculul impozitului. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Alin. (2) Consiliul local al comunei Ion Creanga a aprobat prin Hotărare , cota de impozit după cum urmează:

- a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) 3% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Alin.(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Alin.(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Art. 19 alin.(1) Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole .

Art. 20 alin.(1) Plata impozitului . Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Alin.(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Alin. (3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Art. 21 alin.(1) Taxe speciale .Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

Alin.(2) Domeniile în care consiliile locale, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și au fost aprobate de Consiliul local al Comunei Ion Creanga prin Hotărârea nr. 101 din 21.12.2018 , pct. 29 .

Alin.(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local,

Art. 22 alin.(1) Alte taxe locale Consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea .

Alin. (2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, taxa aprobată prin H.C.L. nr. 101 din 21.12.2018 , precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Taxa pentru deținerea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala s-a aprobat suma de 100 lei / an / vehicul .

Procedura . Pentru echipamentele și utilajele destinate obținerii de venituri existente în patrimoniul persoanelor fizice sau juridice la data de 1 ianuarie, taxele locale datorate pentru întregul an fiscal se achită până cel târziu la data de 31 septembrie 2019.

Pentru echipamentele și utilajele dobândite după data de 1 ianuarie, taxa se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care au fost dobândite acestea, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal și se achită în cel mult 30 de zile calendaristice de la data dobândirii.

Pentru echipamentele și utilajele înstrăinate sau scoase din funcțiune, taxa se dă la scădere începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a produs această situație, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului.

Pentru echipamentele și utilajele dobândite sau înstrăinate în cursul anului, contribuabilii vor depune declarația fiscală în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau înstrăinării, însoțită de documentele justificative.

Nedeclararea sau declararea peste termen a dobândirii sau înstrăinării echipamentelor și utilajelor constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Alin (3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

Alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în **cuantum de 500 lei**. Taxa se face venit la bugetul local.

Alin.(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local a stabilit o **taxă de 32 lei**, inclusiv ,

Alin.(6) Consiliul local a mai aprobat si taxa ptr.eliberarea de copii dupa documente din arhiva primariei, **se stabileste la 6 lei/ exemplar**.

Art. 22 Contracte de fiducie. In cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ - teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Art. 23 Sancțiuni

Alin.(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara , contraventionala sau penala , potrivit dispozitiilor legale in vigoare

Alin.(2) Constituie contraventii urmatoarele fapte , daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate , potrivit legii , infractiuni :

- a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2)”;

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2)”

Alin.(3) Contravenția prevăzută la alin.(2) lit a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei , iar cele de la alin.(2) lit b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei .

Alin.(4) Încălcare normelor tehnice privind tipărirea , înregistrarea , vânzarea , evidența și gestionarea , după caz , a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei .

Alin.(4^1) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natură celor prevăzute la art. 494 alin.(12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 2.500 lei

Alin.(5) În cazul persoanelor juridice , limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300 %

Alin.(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoanele împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale .

Alin.(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale , conform procedurii stabilite la art. 491.

Alin.(8) Contravențiile prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile O.G nr. 2/ 2001 privind regimul juridic al contravențiilor , aprobată cu modificări prin Legea nr. 180/ 2002 , cu modificările și completările ulterioare , inclusiv posibilitatea achitării , pe loc sau în termen de cel mult 48 ore de la data încheierii procesului verbal , ori , după caz , de la data comunicării acestuia , a jumătății amenzii.

PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITATILOR FISCALE

În ceea ce privește facilitățile ce se pot acorda la plata impozitelor și taxelor locale prin Hotărâre a Consiliului Local s-a ținut seama de considerentele de natură socială, economică, ale Comunei Ion Creangă și în conformitate cu prevederile Legii nr. 227 / 2015 privind cod fiscal cu modificările și completările ulterioare, se aproba anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2018 mai mici de 10 lei, inclusiv.

Persoanele fizice cu venituri mici, beneficiază de scutire sau reducere de la plata **impozitului pe clădiri** pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoană fizică ce datorează acest impozit și de la plata **impozitului pe teren** pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu al persoanei respective, pentru **terenul din extravilan**, precum și de la plata **TMT asupra mijlocului de transport**. În cazul unei calamități naturale persoanele fizice afectate, beneficiază de scutire sau reducere de la plata impozitului pe teren, precum și a **taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizatie de construire**.

Înlesnirile la impozitelor și taxelor locale datorate, se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local.

Art. 1 Cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la impozitelor și taxelor locale va cuprinde :

- a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nașterii, numele și prenumele părinților, adresa de domiciliu, seria și nr. actului de identitate, emitentul și data emiterii, cod numeric personal, etc.);
- b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și impozit pe teren, TMT și alte taxe locale, inclusiv majorările de întârziere, dobânzile și penalitățile datorate pentru neplata la termen;
- c. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora
- d. natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plată a debitelor pentru care se solicită înlesnirea;

Art. 2. Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, TMT, taxe speciale, alte taxe locale, împreună cu documentele prevăzute la art. 2 se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la compartimentul Impozite și Taxe Locale, din cadrul Primăriei Comunei Ion Creangă.

Documentele necesare scutirii sau reducerii de la plata impozitelor și taxelor locale, sunt

- a. acte autentice, sau copii autentificate după acestea, ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mică de 30 de zile, etc.);

- b. copie după actul de identitate;

- c. declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat,

- d. dovada de la Serviciul stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei Comunei Ion Creangă – în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, întreținere;

e. adeverinta privind încadrarea în condițiile legii nr.416/2001 eliberata de Compartimentul de contabilitate .

f. cupon de pensii(daca este cazul) ;

g. orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

Art. 3. Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele si documentele enumerate mai sus, și următoarele :

- nota de constatare întocmita de contabilul impozitelor si taxelor locale la data depunerii cererii și a verificarii dosarului prin care se solicita facilitatea fiscala ;

- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii ;

- propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de Compartimentul impozite și taxe locale din cadrul Primariei .

Art. 4. Dosarul complet se înaintea primarului comunei, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren. Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbateri, aprobare sau respingere, potrivit reglementarilor legale.

Art. 5. Termenul de solutionare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrării cererii .

Art. 6. Scutirile sau reducerile de la plata impozitelor si a taxelor locale , pot fi solicitate și acordate atât înainte executării silita a debitului,cât și în timpul efectuării acestuia.

Art. 7. Executarea silita nu va fi pornita sau va fi suspendata, dupa caz, pentru creantele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri la plata prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

Art. 8. Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau de reducere la plata impozitelor pe cladire și teren, se claseaza daca acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv daca nu cuprinde toate elementele prevazute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispozitie organelor de control informatiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Art.9. Facilitățile fiscale prevazute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante , îndreptatite, situata la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art.10. De facilitățile fiscale de scutire și reducere la plata impozitelor si a taxelor locale beneficiaza solicitantii , începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii sau reducerii .

PROCEDURA DE CALCUL

Si plata taxelor prevazute la art. 486 ,Cod fiscal.

I. Art. 486 , alin.(1)Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice și arheologice este de **1 leu / ora sau 1 leu x 24 ore = 24 lei/ zi .**

Procedura de declarare și achitare a taxei pentru depozitarea de diverse materiale sau produse, confecționarea, vânzarea de produse și prestări servicii diverse, cu excepția locațiilor închiriate prin licitație publică:

Ocuparea domeniului public se face cu acordul primarului și avizul arhitectului șef, în condițiile legii

După obținerea avizului pentru ocuparea domeniului public, contribuabilii au obligația ca cel târziu în ziua următoare să depună la compartimentul impozite și taxe locale declarația de impunere pentru ocuparea domeniului public, însoțită de acordul primarului comunei.

Taxa se datorează anticipat, pentru întreaga perioadă pentru care se solicită și se aprobă ocuparea domeniului public. Dacă perioada pentru care se solicită și se aprobă ocuparea domeniului public este mai mare de o lună, plata taxei se face până cel târziu în ultima zi a lunii pentru luna următoare. Pentru neachitarea taxei la scadență, se datorează accesorii, conform prevederilor legale în vigoare.

Ocuparea domeniului public cu nisip, schele, materiale de construcții sau alte asemenea, se face doar cu acordul primarului, pe baza unei cereri, astfel:

- pentru o durată de amplasare de până la 10 zile, nu este cazul avizarii .
 - pentru o durată de amplasare mai mare de 10 zile, cererea va fi aprobată de primar.
- Cererea trebuie depusă cu cel puțin 5 zile înainte de amplasare.

Alin (2) Taxa anuală pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri

Care folosesc infrastructura publică locală pe raza localității unde acestea sunt utilizate , precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător , **se stabilește la 100 lei/an .**

Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Persoanele fizice care detin astfel de echipamente și utilizează echipamentul și utilajul ,in scopul obținerii de venituri , taxa se achita la data înregistrării declarației fiscale, contribuabilul declară ca acest echipament servește scopului vizat iar dacă nu , se sancționează potrivit prevederilor Codului fiscal.