

HOTĂRÂREA

Nr. 82 din 30.09.2019

Privind aprobarea Notei conceptuale si a temei de proiectare privind necesitatea si oportunitatea realizării obiectivului de investitii :

«Modernizare drumuri comunale si satesti in comuna Ion Creangă , jud. Neamț»

Consiliul local al comunei Ion Creangă , jud. Neamț ;

Examinand :

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 8064 din 12.09.2019, întocmit de d-na Oprea Maria- Cristina,
- referatul de aprobare nr. 8065 din 12.09.2019 al primarului comunei Ion Creanga, care propune aprobarea notei conceptuale si a temei de proiectare privind necesitatea si oportunitatea realizării obiectivului de investitii «Modernizare drumuri comunale si satesti in comuna Ion Creangă , jud. Neamț»,
- Contractul de prestari servicii înregistrat la nr. 8063 din 12.09.2019 realizat cu S.C AQUA PROJECT SRL – Piatra Neamt pentru realizarea serviciilor de realizare S.F ; Expertiza tehnica, documentatii ptr. obtinere avize pentru realizarea obiectivului de investitie Modernizare drumuri comunale si satesti in comuna Ion Creanga , jud. Neamt ,
- avizul pentru legalitate , întocmit de secretarul comunei ,
- avizele favorabile al comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

Având in vedere prevederile :

- H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare ;
- Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata cu modificările si completările ulterioare ;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr. 98 / 2016 privind achizițiile publice , cu modificările si completările ulterioare
- H.G. nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

In temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) , lit.” b ” ; alin.(4) lit.”d” , art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Nota conceptuala privind necesitatea si oportunitatea realizării obiectivului de investitii «Modernizare drumuri comunale si satesti in comuna Ion Creangă , jud. Neamț» prevazuta in anexa nr. 1 la prezenta .

Art.2 Se aproba Tema de proiectare privind necesitatea si oportunitatea realizării obiectivului de investitii «Modernizare drumuri comunale si satesti in comuna Ion Creangă , jud. Neamț» prevazuta in anexa nr. 2 la prezenta .

Art. 3 Primarul comunei Ion Creangă , județul Neamt , prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 Secretarul comunei va comunica prezenta instituțiilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ULIANU LIVIU – MIHAI

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL AL U.A.T
NIȚĂ MIHAELA

Beneficiar
Comuna Ion Creangă, județul Neamț
Nr. / 2019

Aprob

, Primar

I.S.

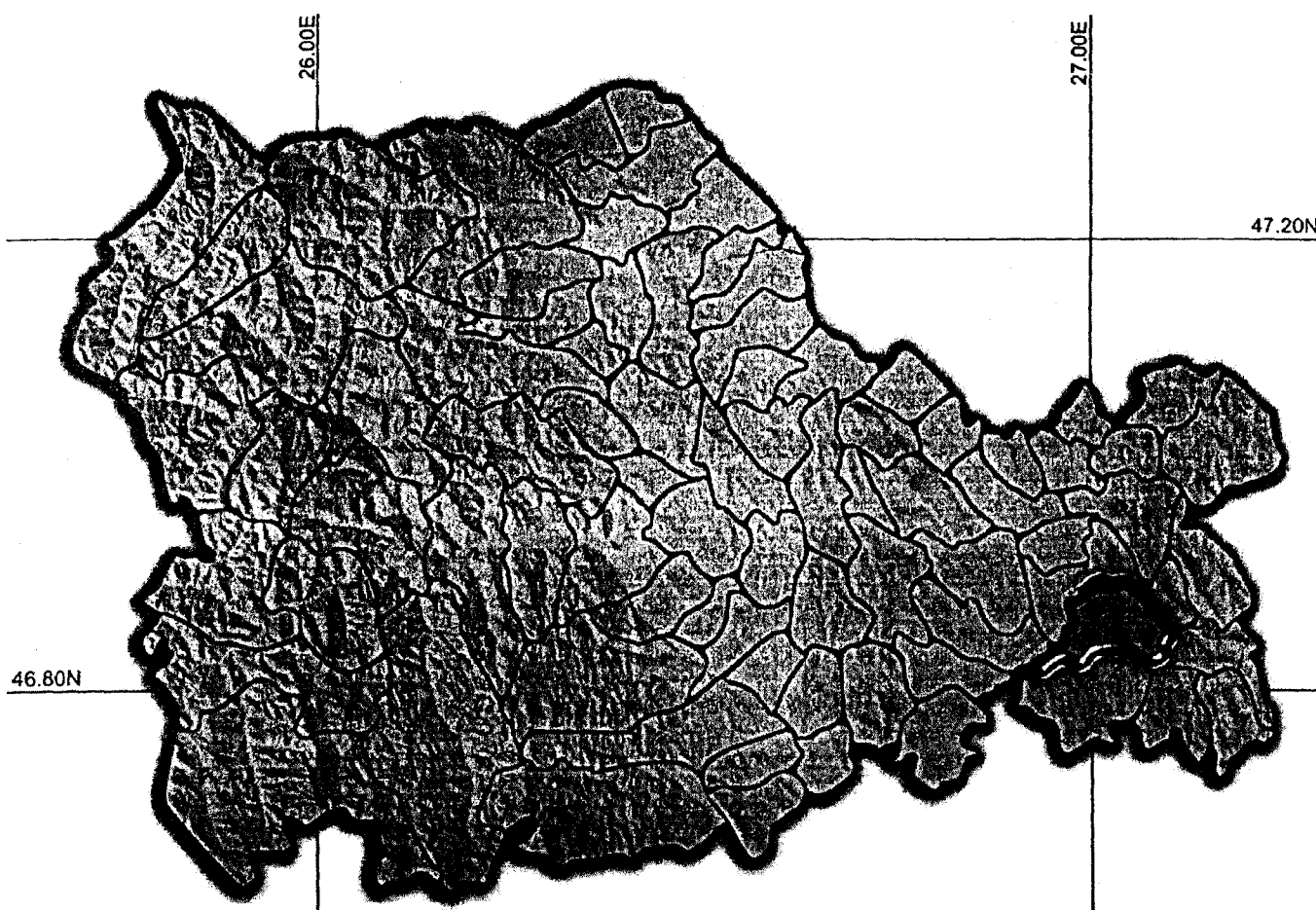
ROMANIA

PRIMĂRIA

Comuna Ion Creangă

Notă Conceptuală:

**Modernizare drumuri comunale si satesti in
comuna Ion Creanga, judetul Neamt**



Beneficiar: COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ

Faza de proiectare: "Notă conceptuală"

septembrie.2019

BORDEROU

1. Informații generale.....	4
1.1. Denumirea obiectivului de investiții.....	4
1.2. Ordonator principal de credite/investitor	4
1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar)	4
1.4. Beneficiarul investiției.....	4
1.5. Elaboratorul temei de proiectare	4
2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus.....	5
2.1 Scurta prezentare privind:.....	5
a) Deficiente ale situației actuale	5
b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	5
2.2 Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.	6
2.3 Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.....	6
2.4 Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții.	6
2.5 Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției.....	6
3. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus.....	8
3.1 Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:.....	8
- costurile unor investiții similare realizate;	8
- standarde de cost pentru investiții similare.	8
Se va utiliza standardul de cost pentru obiective de investiții H.G. 363/2010;.....	8
3.2 Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.....	8
3.3 Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată).	9
4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente.	9
5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:	10
a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);	10
b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;	10
c) surse de poluare existente în zonă;	11

- d) particularități de relief; 11
 - e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților; ... 11
 - f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita
relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; 11
 - g) posibile obligații de servitute; 11
 - h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al
unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții,
după caz; 11
 - i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism
aprobat - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de
urbanism aferent; 11
 - j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe
amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul
existenței unor zone protejate. 11
6. *Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:*. 12
- a) destinație și funcțiuni; 12
 - b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate; 12
 - c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor
propuse; 12
 - d) nevoi/solicitări funcționale specifice. 12

Beneficiar
Comuna Ion Creangă, județul Neamț
Nr./ZZ.LL.2019

Aprob
, Primar
L.S.

Notă Conceptuală pentru investiția:

*Modernizare drumuri comunale si satesti
in comuna Ion Creanga, judetul Neamt*

1. Informatii generale.

1.1. Denumirea obiectivului de investitii.

*Modernizare drumuri comunale si satesti in comuna Ion Creanga, judetul
Neamt*

1.2. Ordonator principal de credite/inverstitor

Fonduri guvernamentale

1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar)

Comuna Ion Creangă, județul Neamț

1.4. Beneficiarul investitiei

Comuna Ion Creangă, județul Neamț

1.5. Elaboratorul notei conceptuale

Comuna Ion Creangă, județul Neamț

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus.

2.1 Scurta prezentare privind:

a) Deficiente ale situației actuale

Drumurile, fiind de interes local, traficul este redus și se rezumă la circulația vehiculelor cu tracțiune animală și autovehiculelor locuitorilor din zonă și a autovehiculelor ocazionale atunci când starea drumurilor este favorabilă.

Traficul auto se desfășoară greoi mai cu seama în anotimpul rece și în perioadele cu precipitații abundente.

Sub acțiunea traficului și a factorilor climatici, suprafața drumurilor s-a degradat, prezentând defecțiuni grave, ceea ce face ca în timpul primăverii și toamna circulația vehiculelor și a pietonilor să fie îngreunată.

Datorită inconvenientelor enumerate circulația vehiculelor și a pietonilor se desfășoară necorespunzător din punct de vedere al siguranței și confortului, necesitând modernizarea drumurilor.

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

Necesitatea promovării investiției survine din dorința de creștere a valorii terenurilor din zonă, atragerea de noi investitori, dezvoltarea de noi afaceri locale și stoparea migrării populației rurale către zonele urbane.

Oportunitatea proiectului a fost definită din perspectiva mai multor criterii, cele mai importante fiind: piața, piața muncii și dezvoltarea spațiului.

Modernizarea drumurilor va determina:

- îmbunătățirea circulației;
- creșterea calității serviciilor publice;
- atragerea de noi investitori;
- va fi influențată benefic activitatea economico-comercială;
- stoparea migrării populației active;
- facilitarea accesului persoanelor și autovehiculelor;
- îmbunătățirea accesibilității pe în zonă.

- 2.2 Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.

Nu este cazul.

- 2.3 Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

Planul Urbanistic General al Comunei Ion Creangă este un proiect care face parte din programul de amenajare a teritoriului și de dezvoltare a comunei care cuprinde analiza, reglementările și Regulamentul Local de Urbanism pentru întreg teritoriul administrativ al unității din intravilan. În urma consultării acestuia, se constată faptul că drumurile propuse prin prezenta documentație, fac parte din strategia locală de dezvoltare aprobată, corespunzătoare domeniului de investiții.

- 2.4 Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții.

Nu este cazul.

- 2.5 Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Obiectul prezentei documentații îl reprezintă drumurile de interes local din Comuna Ion Creangă pe o lungime de 13,584 km, drumuri situate în intravilanul Comunei Ion Creangă, conform inventarului domeniului public cu respectarea Planului Urbanistic General.

Proiectul propus tratează aspecte legate de dezvoltarea infrastructurii de transport rutier, legătura locuitorilor comunei cu zonele dezvoltate, accesul facil al autovehiculelor destinate situațiilor de urgență, creștere atractivității și competitivității zonei.

Obiectivele specifice ce se propun a se atinge prin realizarea acestei investiții sunt următoarele:

- ✦ Modernizarea drumurilor va contribui la diminuarea tendințelor de declin social și economic și la îmbunătățirea nivelului de trai în zonă;
- ✦ Îmbunătățirea condițiilor de trai pentru locuitorii din zonă și stoparea fenomenului de depopulare și migrare a locuitorilor spre zonele urbane;

Implementarea proiectului va conduce la atingerea obiectivelor enumerate mai sus astfel:

- ✦ Modernizarea structurii rutiere a drumurilor astfel încât să satisfacă cerințele actuale de trafic;
- ✦ Îmbunătățirea condițiilor de circulație auto pentru traficul local și ocazional în condiții de vreme nefavorabila.

- ✦ Prin amenajarea drumurilor de interes local s-a avut în vedere îmbunătățirea condițiilor de transport ceea ce duce la:
 - creșterea frecvenței școlare,
 - scăderea abandonului școlar,
 - facilitarea accesului la serviciile medicale.
 - stimularea activității economice și posibilitatea de atragere a investițiilor.
- ✦ Prin modernizarea drumurilor de interes local se reduce timpul de deplasare în cazul intervențiilor de urgență cu mașini speciale de pompieri și salvare.
- ✦ Prin modernizarea drumurilor de interes local nu vor mai exista fâgașe unde apa bălțește mult timp după oprirea unei ploii, făcând foarte grea desfășurarea circulației rutiere.
- ✦ Prin modernizarea drumurilor de interes local se vor diminua suspensiile din aer din timpul perioadelor secetoase de vară, astfel ameliorându-se calitatea mediului prin diminuarea unei surse importante de poluare din intravilanul comunei.

Prin modernizarea drumurilor de interes local va fi consolidată capacitatea de acoperire a nevoilor de circulație la nivel local, nevoi pe care le enunțăm în cele ce urmează:

1. Drumurilor de interes local au structura alcătuită din balast, ceea ce are un efect defavorabil asupra asigurării condițiilor de siguranță și confortul circulației, dar și asupra activităților socio-economice din zonă. Această situație influențează negativ asupra tuturor activităților cât și asupra nivelului de trai al locuitorilor din zonă.
2. Drumurilor de interes local care fac obiectul prezentei documentații reprezintă accesul la un număr mare de gospodării și totodată constituie o cale de circulație rutieră folosită de locuitorii acestei zone pentru aprovizionare și comunicare cu celelalte zone ale comunei;
3. Modernizarea drumurilor de interes local reprezintă sporirea capacității portante și de circulație pe drumuri de interes local, cu platforma de lățime suficientă asigurării siguranței circulației și confortului în trafic;
4. Modernizarea drumurilor de interes local va contribui la îmbunătățirea aspectului general al comunei Ion Creangă, iar noua stare tehnică va avea un aport favorabil în privința ocrotirii mediului prin reducerea noxelor produse de motoarele cu combustie internă aflate în sarcină sporită datorită stării necorespunzătoare a suprafeței de rulare, prin reducerea prafului și a zgomotului, neajunsuri produse de circulația pe stradă;
5. Traseul prezentat pentru modernizare se încadrează în prioritățile comunei Todirești, județului Neamț privind dezvoltarea rețelei rutiere de interes local;
6. Din punctul de vedere al regimului juridic al terenurilor pe care se execută lucrările, acestea sunt incluse în proprietatea publică a comunei Ion Creangă.

3. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus.

3.1 Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
Nu este cazul.
- standarde de cost pentru investiții similare.

Se va avea în vedere (consultativ) standardul de cost pentru obiective de investiții H.G. 363/2010;

3.2 Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	LEI	TVA	LEI CU TVA
Studii	26.350,00	5.006,50	31.356,50
Studii de teren	26.350,00	5.006,50	31.356,50
Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	13.165,00	2.501,35	15.666,35
Expertizare tehnică	26.330,00	5.002,70	31.332,70
Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
Proiectare	395.000,00	75.050,00	470.050,00
Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	140.000,00	26.600,00	166.600,00
Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40.000,00	7.600,00	47.600,00

Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
Proiect tehnic și detalii de execuție	195.000,00	37.050,00	232.050,00
Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
Consultanță	0,00	0,00	0,00
Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
Asistență tehnică	131.000,00	24.890,00	155.890,00
Asistență tehnică din partea proiectantului	66.000,00	12.540,00	78.540,00
pe perioada de execuție a lucrărilor	26.000,00	4.940,00	30.940,00
pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	40.000,00	7.600,00	47.600,00
Dirigenție de șantier	65.000,00	12.350,00	77.350,00
TOTAL	616.845,00	117.200,55	734.045,55

3.3 Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată).

Sursele de finanțare fonduri guvernamentale.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente.

Regimul juridic:

Potrivit celor specificate în extrasele de carte funciară terenul cu suprafața de 108675 mp este situat în intravilanul Comunei Ion Creangă și aparține domeniului public al Comunei Ion Creangă.

Regimul economic:

Folosința actuală: drumuri.

Beneficiar
Comuna Ion Creangă, județul Neamț
Nr...../ZZ.LL.2019

Aprob
, Primar
L.S.

Destinația stabilită: zonă căi de comunicație rutieră.

Regimul economic:

Funcțiune dominantă: zonă căi de comunicație rutieră.

Utilizări admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice de deservire, de întreținere și exploatare, semnale rutiere, modernizări.

Utilizări interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, confidurație sau exploatare au impact negativ asupra bunei desfășurări, organizări și dirijări a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

Utilități existente: rețea de alimentare cu energie electrică, rețea de alimentare cu apă, rețea de canalizare.

***5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(c)
pentru realizarea obiectivului de investiții:***

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(c) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Comuna Ion Creangă este amplasată pe valea Siretului și pe dealurile Bârladului, cu întinse terenuri arabile și împădurite. Ea are o suprafață de 7.491 ha, dintre care 459 ha intravilan și 7.032 ha extravilan. Este traversată de drumul județean DJ207C, care o leagă spre nord-vest de Horia (unde se termină în DN2) și spre sud-est de Valea Ursului. La Ion Creangă, din acest drum se ramifică drumul județean DJ207D, care duce spre sud la Icușești.

Lucrările pentru modernizarea drumurilor de interes local se desfășoară pe actuala ampriză fără a fi necesar lucrări de exproprieri sau retrageri de împrejurimi.

Suprafață ocupată: 108675,00 mp, nu necesită exproprieri și nu face obiectul unor litigii în curs de soluționare în instanțele judecătorești.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Comuna Ion Creangă, are ca vecini: la nord, comuna Sagna pe o lungime de 9,4 km; la est comuna Poienari pe o lungime de 6,8 km și comuna Bozieni, pe o lungime de 4,2 km; în partea de sud -est comuna se învecinează cu comuna Valea Ursului pe numai 0,8 km. În schimb, la sud, se învecinează cu comuna Icușești cu care are hotarul cel mai lung dintre toți vecinii, de 15,6 km. Granița de sud-vest a comunei este un hotar natural, prin intermediul râului Siret o desparte de comuna Secuieni pe o lungime de 3,6 km. Același râu Siret formează în continuare granița naturală a comunei Ion Creangă la vest cu comuna suburbană a orașului Roman, Horia, pe o lungime de 10,4 km.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul. Lucrările propuse prin prezenta documentație nu afectează în nici un fel calitatea solului, aerului, apei și a subsolului în timpul implementării proiectului și nici după finalizarea acestuia.

d) particularități de relief;

Teritoriul comunei Ion Creangă din Județul Neamț se află geografic în Moldova, în nord -vestul Podișului Central Moldovenesc (Podișul Bîrladului), coborând în partea vestică până în albia minoră a râului Siret care constituie și hotarul natural al comunei în vestul acesteia.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Pe zona ce se va interveni sunt identificate următoarele echipamente tehnico-edilitare care nu necesită asigurarea lor:

- ✚ rețea de electricitate,
- ✚ rețea de canalizare;
- ✚ rețea de apă.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Drumurilor de interes local nu se învecinează cu monumente istorice.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Obiectul prezentei documentații sunt drumurile de interes local pe o lungime de 13584 ml, drumuri situate în intravilanul Comunei Ion Creangă, conform inventarului domeniului public cu respectarea Planului Urbanistic General.

Proiectul propus tratează aspecte legate de dezvoltarea infrastructurii de transport rutier, legătura locuitorilor comunei cu zonele dezvoltate, accesul facil al autovehiculelor destinate situațiilor de urgență, creștere atractivității și competitivității zonei.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Se vor moderniza drumurile utilizându-se o structură rutieră semirigida cu mixturi asfaltice.

Lungimea total a drumurilor este de 13584 ml. Lățimea părții carosabile preconizată pe care se va interveni este de 2,75 – 4,00 m.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Dimensionarea structurii rutiere se va face pentru perioada de perspectivă de 10-15 de ani.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Drumurile, fiind de interes local, traficul este redus și se rezumă la circulația vehiculelor cu tracțiune animală și autovehiculelor locuitorilor din zonă și a autovehiculelor ocazionale atunci când starea drumurilor este favorabilă.

Traficul auto se desfășoară greoi mai cu seama în anotimpul rece și în perioadele cu precipitații abundente.

Sub acțiunea traficului și a factorilor climatici, suprafața drumurilor de interes local s-a degradat, prezentând defecțiuni grave, ceea ce face ca în timpul primăverii și toamna circulația vehiculelor și a pietonilor să fie îngreunată.

Datorită inconvenientelor enumerate circulația vehiculelor și a pietonilor se desfășoară necorespunzător din punct de vedere al siguranței și confortului, necesitând modernizarea drumurilor de interes local.

Modernizarea drumurilor de interes local va determina îmbunătățirea circulației, creșterea calității serviciilor publice și facilitarea accesului persoanelor și autovehiculelor.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Nu este cazul

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Sunt necesare următoarele studii de teren :

Studiul topografic - cuprinde planuri topografice cu amplasamentele reperelor, liste cu reperi în sistem de referință național – STEREO 70 utilizând punctele determinante la înălțimea rețelei.

Studiul geotehnic - în vederea investigației din punct de vedere geotehnic a terenului de fundare pentru amplasamentul aflat în discuție, în condițiile respectării prevederilor standardelor și normativelor în vigoare.

Expertiză tehnică - se elaborează în conformitate cu prevederile Legii 10/1995, și Legii 177/2015 (completarea Legii 10) privind calitatea în construcții – art. 18, alineat 2, care are următorul conținut: "Intervențiile la construcțiile existente se referă la lucrări de construire, reconstruire, sprijinire provizorie a elementelor avariate, desființare parțială, consolidare, reparație, modificare, extindere, reabilitare termică, creștere a performanței energetice, renovare majoră sau complexă, după caz, schimbare de destinație, protejare, restaurare, conservare, desființare totală. Acestea se efectuează în baza unei expertize tehnice întocmite de un expert tehnic atestat și, după caz, în baza unui audit energetic întocmit de un auditor energetic pentru clădiri atestat, cuprind proiectarea, executia și recepția lucrărilor care necesită emiterea în condițiile legii a autorizației de construire sau de desființare, după caz. Intervențiile la construcțiile existente se consemnează obligatoriu în cartea tehnică a construcției".

Studiul de fezabilitate - Este documentația tehnico-economică elaborată pe baza expertizei tehnice a construcției/construcțiilor existente și, după caz, a studiilor, auditurilor ori analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției.

Studiul de fezabilitate se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și prin Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Beneficiar
Comuna Ion Creangă, județul Neamț
Nr...../ZZ.L.L.2019

Aprob
Primar
L.S.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Nu este cazul.

Data:

30.09.2019

Întocmit

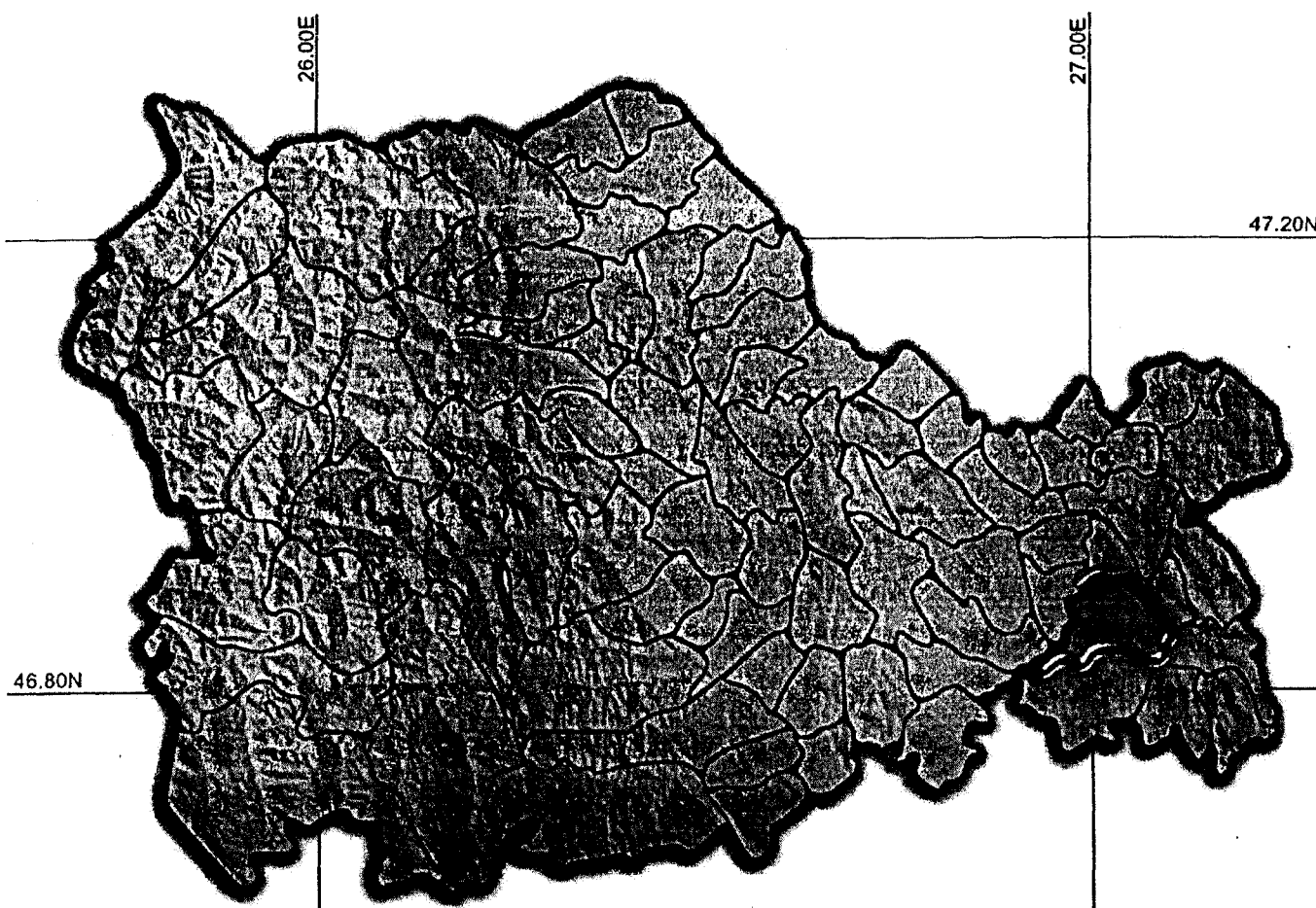
OPREA MARIA CRISTINA

COMPARTEMENT ARHITECTURĂ
(numele, funcția, compartimentul și semnătura)



Tema de proiectare:

**Modernizare drumuri comunale si satesti in
comuna Ion Creanga, judetul Neamt**



Beneficiar: COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ

Faza de proiectare: "Temă de proiectare"

septembrie.2019

BORDEROU

1. Informatii generale.	3
1.1. Denumirea obiectivului de investitii.	3
1.2. Ordonator principal de credite/inverstitor	3
1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar)	3
1.4. Beneficiarul investitiei.	3
1.5. Elaboratorul temei de proiectare	3
2. Date de identificare a obiectivului de investitii.	4
2.1 Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente, documentatie cadastrala	4
2.2 Particularitati ale amplasamentului/ amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investitii, dupa caz:	4
a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafata terenului, dimensiuni în plan)	4
b) relatiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;	4
c) surse de poluare existente în zonă;	5
d) particularități de relief;	5
e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;	5
f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;	5
g) posibile obligații de servitute;	6
h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;....	6
i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;.....	6
j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.	6
2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:	6
a) destinație și funcțiuni;	6
b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;	6
c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;....	6
d) număr estimat de utilizatori;	7
e) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;	7
f) nevoi/solicitări funcționale specifice.	7
g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;	8
h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului;	8
2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:	8

Tema de proiectare pentru investitia:

*Modernizare drumuri comunale si satesti in
comuna Ion Creanga, judetul Neamt*

1. Informatii generale.

1.1. Denumirea obiectivului de investitii.

*Modernizare drumuri comunale si satesti in comuna Ion Creanga, judetul
Neamt*

1.2. Ordonator principal de credite/inverstitor

Fonduri guvernamentale

1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar)

Comuna Ion Creangă, județul Neamț

1.4. Beneficiarul investitiei

Comuna Ion Creangă, județul Neamț

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

Comuna Ion Creangă, județul Neamț

2. Date de identificare a obiectivului de investiții.

2.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

La momentul de față strada propusă spre modernizare nu corespunde cerințelor de trafic existând denivelări pe partea carosabilă din cauza apelor puviale.

Circulația se face pe drumurile din balast degradate pe care se circulă pe tot timpul anului dar cu restricții de viteză din cauza îmbrăcăminții care poate produce accidente prin dislocarea segmentelor din dale și datorită neamenajării corespunzătoare în plan și spațiu a curbelor.

Regimul juridic:

Potrivit celor specificate în extrasele de carte funciară terenul cu suprafața de 108675 mp este situat în intravilanul Comunei Ion Creangă și aparține domeniului public al Comunei Ion Creangă.

Regimul economic:

Folosința actuală: drumuri.

Destinația stabilită: zonă căi de comunicație rutieră.

Regimul economic:

Funcțiune dominantă: zonă căi de comunicație rutieră.

Utilizări admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice de deservire, de întreținere și exploatare, semnale rutiere, modernizări.

Utilizări interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare au impact negativ asupra bunei desfășurări, organizări și dirijări a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

Utilități existente: rețea de alimentare cu energie electrică, rețea de alimentare cu apă, rețea de canalizare.

2.2 Particularități ale amplasamentului/ amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

- a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Comuna Ion Creangă este amplasată pe valea Siretului și pe dealurile Bârladului, cu întinse terenuri arabile și împădurite. Ea are o suprafață de 7.491 ha, dintre care 459 ha intravilan și 7.032 ha extravilan. Este traversată de drumul județean DJ207C, care o leagă spre nord-vest de Horia (unde se termină în DN2) și spre sud-est de Valea Ursului. La Ion Creangă, din acest drum se ramifică drumul județean DJ207D, care duce spre sud la Icușești.

- g) posibile obligații de servitute;
Nu este cazul
- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;
Nu este cazul.
- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;
Nu este cazul.
- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Drumurilor de interes local nu se învecinează cu monumente istorice.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Obiectul prezentei documentații sunt drumurile de interes local pe o lungime de 13584 ml, drumuri situate în intravilanul Comunei Ion Creangă, conform inventarului domeniului public cu respectarea Planului Urbanistic General.

Proiectul propus tratează aspecte legate de dezvoltarea infrastructurii de transport rutier, legătura locuitorilor orașului cu zonele dezvoltate, accesul facil al autovehiculelor destinate situațiilor de urgență, creștere atractivității și competitivității zonei.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Se vor moderniza drumurile utilizându-se o structură rutieră semirigida cu mixturi asfaltice.

Lungimea total a drumurilor este de 13584 ml. Lățimea părții carosabile preconizată pe care se va interveni este de 2,75 – 4,00 m.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

La proiectarea, execuția și intervențiile asupra drumurilor se va ține seama de categoriile funcționale ale acestora, de traficul rutier, de siguranța circulației, de normele tehnice, de factorii economici, sociali și de apărare, de utilizarea rațională a terenurilor, conservarea și protecția mediului înconjurător și de planurile de urbanism și de amenajarea

- g) posibile obligații de servitute;
Nu este cazul
- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;
Nu este cazul.
- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;
Nu este cazul.
- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Drumurilor de interes local nu se învecinează cu monumente istorice.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

- a) destinație și funcțiuni;

Obiectul prezentei documentații sunt drumurile de interes local pe o lungime de 13584 ml, drumuri situate în intravilanul Comunei Ion Creangă, conform inventarului domeniului public cu respectarea Planului Urbanistic General.

Proiectul propus tratează aspecte legate de dezvoltarea infrastructurii de transport rutier, legătura locuitorilor orașului cu zonele dezvoltate, accesul facil al autovehiculelor destinate situațiilor de urgență, creștere atractivității și competitivității zonei.

- b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Se vor moderniza drumurile utilizându-se o structură rutieră semirigida cu mixturi asfaltice.

Lungimea total a drumurilor este de 13584 ml. Lățimea părții carosabile preconizată pe care se va interveni este de 2,75 – 4,00 m.

- c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

La proiectarea, execuția și intervențiile asupra drumurilor se va ține seama de categoriile funcționale ale acestora, de traficul rutier, de siguranța circulației, de normele tehnice, de factorii economici, sociali și de apărare, de utilizarea rațională a terenurilor, conservarea și protecția mediului înconjurător și de planurile de urbanism și de amenajarea

Modernizarea drumurilor de interes local va determina îmbunătățirea circulației, creșterea calității serviciilor publice și facilitarea accesului persoanelor și autovehiculelor.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Implementarea proiectului de modernizare a drumurilor de interes local va contribui la realizarea unui transport rutier durabil, va conduce la o dezvoltare sistematică și armonioasă a zonei de intervenție, la creșterea calității mediului și a calității vieții, la creșterea atractivității/ valorii zonei, la creșterea potențialului economic al zonei, atragerea atenției potențialilor investitori și apariția unor noi locuri de muncă.

În ce privește modul de relaționare cu Planul Local de Acțiune pentru Mediu, implementarea proiectului de modernizare a drumurilor de interes local, va realiza:

- Minimizarea efectelor negative ale transportului asupra mediului (reducerea noxelor, a poluării sonore și a poluării prin vibrații), prin realizarea unei îmbrăcămînți rutiere moderne, rezistente la acțiunea traficului actual și de perspectivă;
- De pe suprafața parti carosabile noi create, apele meteorice se vor evacua prin sistemul de rigole/șanțuri proiectate.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului;

Prin modernizarea drumurilor de interes local va fi consolidată capacitatea de acoperire a nevoilor de circulație la nivel local, nevoi pe care le enunțăm în cele ce urmează:

1. Drumurilor de interes local au structura alcătuită din balast, ceea ce are un efect defavorabil asupra asigurării condițiilor de siguranță și confortul circulației, dar și asupra activităților socio-economice din zonă. Această situație influențează negativ asupra tuturor activităților cât și asupra nivelului de trai al locuitorilor din zonă.
2. Drumurilor de interes local care fac obiectul prezentei documentații reprezintă accesul la un număr mare de gospodării și totodată constituie o cale de circulație rutieră folosită de locuitorii acestei zone pentru aprovizionare și comunicare cu celelalte localități ale comunei;
3. Modernizarea drumurilor de interes local reprezintă sporirea capacității portante și de circulație pe drumuri de interes local, cu platforma de lățime suficientă asigurării siguranței circulației și confortului în trafic;
4. Modernizarea drumurilor de interes local va contribui la îmbunătățirea aspectului general al Comunei Ion Creangă, iar noua stare tehnică va avea un aport favorabil în privința ocrotirii mediului prin reducerea noxelor produse de motoarele cu combustie

Modernizarea drumurilor de interes local va determina îmbunătățirea circulației, creșterea calității serviciilor publice și facilitarea accesului persoanelor și autovehiculelor.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Implementarea proiectului de modernizare a drumurilor de interes local va contribui la realizarea unui transport rutier durabil, va conduce la o dezvoltare sistematică și armonioasă a zonei de intervenție, la creșterea calității mediului și a calității vieții, la creșterea atractivității/ valorii zonei, la creșterea potențialului economic al zonei, atragerea atenției potențialilor investitori și apariția unor noi locuri de muncă.

În ce privește modul de relaționare cu Planul Local de Acțiune pentru Mediu, implementarea proiectului de modernizare a drumurilor de interes local, va realiza:

- Minimizarea efectelor negative ale transportului asupra mediului (reducerea noxelor, a poluării sonore și a poluării prin vibrații), prin realizarea unei îmbrăcămînți rutiere moderne, rezistente la acțiunea traficului actual și de perspectivă;
- De pe suprafața parti carosabile noi create, apele meteorice se vor evacua prin sistemul de rigole/șanțuri proiectate.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului;

Prin modernizarea drumurilor de interes local va fi consolidată capacitatea de acoperire a nevoilor de circulație la nivel local, nevoi pe care le enunțăm în cele ce urmează:

1. Drumurilor de interes local au structura alcătuită din balast, ceea ce are un efect defavorabil asupra asigurării condițiilor de siguranță și confortul circulației, dar și asupra activităților socio-economice din zonă. Această situație influențează negativ asupra tuturor activităților cât și asupra nivelului de trai al locuitorilor din zonă.
2. Drumurilor de interes local care fac obiectul prezentei documentații reprezintă accesul la un număr mare de gospodării și totodată constituie o cale de circulație rutieră folosită de locuitorii acestei zone pentru aprovizionare și comunicare cu celelalte localități ale comunei;
3. Modernizarea drumurilor de interes local reprezintă sporirea capacității portante și de circulație pe drumuri de interes local, cu platforma de lățime suficientă asigurării siguranței circulației și confortului în trafic;
4. Modernizarea drumurilor de interes local va contribui la îmbunătățirea aspectului general al Comunei Ion Creangă, iar noua stare tehnică va avea un aport favorabil în privința ocrotirii mediului prin reducerea noxelor produse de motoarele cu combustie

internă aflate în sarcină sporită datorită stării necorespunzătoare a suprafeței de rulare, prin reducerea prafului și a zgomotului, neajunsuri produse de circulația pe stradă;

5. Traseul prezentat pentru modernizare se încadrează în prioritățile Comunei Ion Creangă, județului Neamț privind dezvoltarea rețelei rutiere de interes local;

6. Din punctul de vedere al regimului juridic al terenurilor pe care se execută lucrările, acestea sunt incluse în proprietatea publică a Comunei Ion Creangă.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

La elaborarea documentației au fost avute în vedere prescripțiile legislației generale și a legislației de proiectare, hotărâri guvernamentale și ordonanțe după cum urmează:

- ✚ legii 10/1995 și legea 177/2015 (completarea Legii 10) – privind calitatea în construcții;
- ✚ legea 50/1991 – privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor.
- ✚ legea 125/1996 – privind modificarea și completarea Legii 50/1991;
- ✚ legea 137 /1995 – privind protecția mediului.
- ✚ HGR 112/1993 – privind componența, organizarea și funcționarea consiliului de avizare lucrări publice de interes național și locuințe sociale.
- ✚ HGR 51/1992 republicată în 1996 privind unele măsuri pentru îmbunătățirea activității de prevenire și stingere a incendiilor.
- ✚ Ordin MLPAT 91/1991 pentru aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare și a conținutului documentațiilor prevăzute de legea 50/1991.
- ✚ Ordin MAPPM 125/1996 pentru aprobarea procedurii de reglementare a activităților economice și sociale cu impact asupra mediului înconjurător.
- ✚ HGR 525 / 1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism
- ✚ HGR 925 / 1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- ✚ Ordin MLPAT 77/N/1996 – privind aprobarea îndrumătorului pentru aplicarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- ✚ HGR 273/1994-privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- ✚ HGR 261/1994 pentru aprobarea regulamentului privind conducerea și asigurarea calității în construcții, Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanță a construcției, Regulamentului privind urmărirea comportării în exploatare, intervenție în timp și post utilizare a construcțiilor.
- ✚ Ordonanța 60/2001 – privind achizițiile publice;

- ✦ HG 461/2001 pentru aprobarea normelor de aplicare a OG 60/ 2001 ;
- ✦ Ordin MF 1013/873 – privind aprobarea structurii, conținutului și modului de utilizare a documentației standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei pentru achiziția publică de servicii;
- ✦ Ordin al MF si MLPAT 1014/874 – privind aprobarea structurii, conținutului și modului de utilizare a documentației standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei pentru achiziția publică de lucrări;
- ✦ Legea 106/1996 – privind protecția civilă;

Studiul topografic - cuprinde planuri topografice cu amplasamentele reperelor, liste cu repere în sistem de referință național – STEREO 70 utilizând punctele determinante la îndesirea rețelei.

Studiile topografice au ca scop întocmirea de planuri de situație, profile longitudinale și transversale necesare realizării pieselor desenate conform cerințelor de proiectare, precum și stabilirea exactă a rețelelor de utilități, a limitelor de proprietăți, a acceselor etc.

Studiile topografice se vor efectua urmărind următoarele etape:

- Consultare planuri, hărți la scări mari, recunoașterea terenului și obținerea avizelor pentru începerea lucrării. Această fază se realizează pentru culegerea informațiilor preliminare, cât și pentru un prim contact cu Oficiul de Cadastru, Geodezie și Cartografie.
- Proiectul rețelelor de sprijin. Proiectul va cuprinde:
 - Proiectul rețelei geodezice de sprijin
 - Proiectul rețelelor de nivelment geometric

În acest proiect se vor specifica: amplasamentul orientativ pentru fiecare punct (practic configurația fiecărei rețele), modul de materializare al punctelor, metodele de măsurare pentru atingerea preciziilor impuse vizibilității între puncte, distribuția echilibrată a lor, etc.

- Aplicarea proiectelor prin bornare, determinări GPS, compensări de rețele.
- Materializarea punctelor rețelei de sprijin se va face cu borne de beton, conform SR 3446-1/1996. Se vor putea folosi și alte tipuri de materializări (borne FENO, picheti metalici) cu acceptul beneficiarului.

- Prin măsurători GPS se vor testa punctele din rețeaua de stat și se vor alege minim 4 puncte vechi din rețeaua planimetrică de ordin I, II, III sau IV, optim distribuite în zona tronsonului de drum I ce urmează a fi măsurat. Informația preluată cu GPS-ul se prelucerează cu softul aparatelor. Se vor utiliza programe software specializate pentru prelucrarea datelor și transcalculul rețelei în Sistemul de Proiecție STEREO 70.

- Se vor avea în vedere numai acele puncte conservate, pentru care există certitudinea că nu a fost deteriorat marcajul.

conservare, desfiintare totala. Acestea se efectueaza in baza unei expertize tehnice intocmite de un expert tehnic atestat si, dupa caz, in baza unui audit energetic intocmit de un auditor energetic pentru cladiri atestat, cuprind proiectarea, executia si receptia lucrarilor care necesita emiterea in conditiile legii a autorizatiei de construire sau de desfiintare, dupa caz. Interventiile la constructiile existente se consemneaza obligatoriu in cartea tehnica a constructiei".

Expertiza va fi intocmita in conformitate cu prevederile urmatoarelor prescriptii in vigoare:

- Legea nr. 10/1995 si Legea 177/2015 privind calitatea in constructii;
- HG. 907/ 2016, privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 20 pentru modificarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 34/2007 privind achizitiile publice;
- Regulamentul privind controlul de stat al calitatii in constructii, aprobat prin HG nr. 273/1994;
- Protectia mediului: Legea 137/2000;
- H.G. 925/1995 – Regulamentul de expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiei;
- Normativ pentru dimensionarea straturilor rutiere suple si semirigide (metoda analitica) – Indicativ PD 177 – 2001;
- Normativ pentru dimensionarea straturilor bituminoase de ranforsare a sistemelor rutiere suple si semirigide, indicativ AND550 din 1999;
- Ordinul M.T. nr. 45/1998 "Norme tehnice privind proiectarea, construirea si reabilitarea drumurilor ";
- Ordinul M.T. nr. 50/1998 "Norme tehnice privind proiectarea, si realizarea drumurilor in localitatile rurale ";
- Normativ AND,indicativ 605-2014,privind mixturile asfaltice executate la cald.Conditii tehnice privind proiectarea,prepararea si punerea in opera.
- SR EN ISO 14688-2:2005 "Cercetari si incercari geotehnice. Identificarea si clasificarea pamanturilor. Partea 2. Principiu pentru o clasificare;
- STAS 1709/1-90 "Actiunea fenomenului de inghet – dezghet de lucrari de drumuri. Adancimea de inghet in complexul rutier. Prescriptii de calcul";
- STAS 1709/2-90 "Actiunea fenomenului de inghet – dezghet in lucrari de drumuri. Prevenirea si remedierea degradarilor din inghet – dezghet. Prescriptii de calcul"
- SR EN 13242:2008 "Agregate naturale pentru lucrari de cai ferate si drumuri. Metode de incercare ";

conservare, desfiintare totala. Acestea se efectueaza in baza unei expertize tehnice intocmite de un expert tehnic atestat si, dupa caz, in baza unui audit energetic intocmit de un auditor energetic pentru cladiri atestat, cuprind proiectarea, executia si receptia lucrarilor care necesita emiterea in conditiile legii a autorizatiei de construire sau de desfiintare, dupa caz. Interventiile la constructiile existente se consemneaza obligatoriu in cartea tehnica a constructiei".

Expertiza va fi intocmita in conformitate cu prevederile urmatoarelor prescriptii in vigoare:

- Legea nr. 10/1995 si Legea 177/2015 privind calitatea in constructii;
- HG. 907/ 2016, privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 20 pentru modificarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 34/2007 privind achizitiile publice;
- Regulamentul privind controlul de stat al calitatii in constructii, aprobat prin HG nr. 273/1994;
- Protectia mediului: Legea 137/2000;
- H.G. 925/1995 – Regulamentul de expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiei;
- Normativ pentru dimensionarea straturilor rutiere suple si semirigide (metoda analitica) – Indicativ PD 177 – 2001;
- Normativ pentru dimensionarea straturilor bituminoase de ranforsare a sistemelor rutiere suple si semirigide, indicativ AND550 din 1999;
- Ordinul M.T. nr. 45/1998 "Norme tehnice privind proiectarea, construirea si reabilitarea drumurilor ";
- Ordinul M.T. nr. 50/1998 "Norme tehnice privind proiectarea, si realizarea drumurilor in localitatile rurale ";
- Normativ AND,indicativ 605-2014,privind mixturile asfaltice executate la cald.Conditii tehnice privind proiectarea,prepararea si punerea in opera.
- SR EN ISO 14688-2:2005 "Cercetari si incercari geotehnice. Identificarea si clasificarea pamanturilor. Partea 2. Principiu pentru o clasificare;
- STAS 1709/1-90 "Actiunea fenomenului de inghet – dezghet de lucrari de drumuri. Adancimea de inghet in complexul rutier. Prescriptii de calcul";
- STAS 1709/2-90 "Actiunea fenomenului de inghet – dezghet in lucrari de drumuri. Prevenirea si remedierea degradarilor din inghet – dezghet. Prescriptii de calcul"
- SR EN 13242:2008 "Agregate naturale pentru lucrari de cai ferate si drumuri. Metode de incercare ";

- STAS 1913/1-9, 12, 13, 15, 16 "Teren de fundare. Determinarea caracteristicilor fizice";
- Norme generale de protecția muncii – Ministerul Muncii și Protecției Sociale 2002;
- Legea Nr. 319 din 14 iulie 2006 - Legea securității și sănătății în muncă;
- Norme generale de protecție împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor aprobate prin Decret nr. 290/1997;
- Norme generale de prevenire și stingere a incendiilor, aprobate prin ordin comun M.I. – M.L.P.A.T. nr. 381/1219/M.C./03.03.1994;
- P 118/1999 Norme tehnice de proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiunea focului;
- STA 12604/87 (conflict SR EN 61140:2002, SR HD 63751:2004) Protecția împotriva electrocutării. Prescripții generale;
- STAS 12604/5/90 Protecția împotriva electrocutării prin atingere indirectă, instalații electrice fixe. Prescripții de proiectare, execuție și verificare. Documentația de fundamentare privind traficul;
- Normativ ind. C242/1993 – elaborarea studiilor de circulație pentru localități și teritoriul de influență;
- Instrucțiuni tehnice ind. C243/1993 – măsuratori, recensăminte și anchete de circulație în localități și teritoriul de influență;
- Normativ AND nr. 584/2012 – Normativ pentru determinarea traficului de calcul pentru proiectarea drumurilor din punct de vedere al capacității portante și al capacității de circulație;
- STAS 7348-2002 – Echivalarea vehiculelor pentru determinarea capacității de circulație

Studiul de fezabilitate - Este documentația tehnico-economică elaborată pe baza expertizei tehnice a construcției/construcțiilor existente și, după caz, a studiilor, auditurilor ori analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției.

Studiul de fezabilitate se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și prin Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Conținutul cadru al studiului de fezabilitate a lucrărilor conform OG907 /2016 este următorul:

PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

1.2.Ordonator principal de credite/investitor

1.3.Ordonator de credite (secundar/terțiar)

1.4.Beneficiarul investiției

1.5.Elaboratorul studiului de fezabilitate

2.Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

2.1.Concluziile studiului de prefezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză

2.2.Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

2.3.Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

2.4.Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

2.5.Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

3.Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții

Pentru fiecare scenariu/opțiune tehnico-economic(ă) se vor prezenta:

3.1.Particularități ale amplasamentului:

a)descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);

b)relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

c)orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;

d)surse de poluare existente în zonă;

e)data climatice și particularități de relief;

f)existența unor:

- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;

- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și

siguranță națională;

g)caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

- (i)date privind zonarea seismică;
- (ii)date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;
- (iii)date geologice generale;
- (iv)date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;
- (v)încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;
- (vi)caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.

3.2.Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic:

- caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;
- varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia;
- echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse.

3.3.Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;
- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice.

3.4.Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:

- studiu topografic;
- studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitatea terenului;
- studiu hidrologic, hidrogeologic;
- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
- studiu de trafic și studiu de circulație;
- raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică;
- studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații verzi și

peisajere;

- studiu privind valoarea resursei culturale;
- studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

3.5. Grafice orientative de realizare a investiției

4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico - economic(e) propus(e)

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință

4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția

4.3. Situația utilităților și analiza de consum:

- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;
- soluții pentru asigurarea utilităților necesare.

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:

a) impactul social și cultural, egalitatea de șanse;

b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;

d) impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz.

4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară

4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza costeficacitate

4.8. Analiza de senzitivitate

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

5. Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

5.1. Compararea scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomand at(e)

5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:

a) obținerea și amenajarea terenului;

- b) asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;
- c) soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;
- d) probe tehnologice și teste.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
- c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

6. Urbanism, acorduri și avize conforme

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților

6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice

7. Implementarea investiției

7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în

luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eşalonarea investiției pe ani, resurse necesare

7.3.Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare

7.4.Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale

8.Concluzii și recomandări

(B)PIESE DESENATE

În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzând:

1.plan de amplasare în zonă;

2.plan de situație;

3.planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrii, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz;

4.planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.

Aprob Beneficiar, COMUNA ION CREANGĂ	Luat la cunoștință Investitor, COMUNA ION CREANGĂ (numele, funcția și semnătura autorizată)
	Întocmit Beneficiar/Proiectant/Consultant, COMUNA ION CREANGĂ