

HOTĂRÂREA
Nr. 90 din 31.10.2019

privind aprobarea unui schimb de locuinte ANL ,

Consiliul local al comunei Ion Creangă , jud. Neamț , întrunit în sesiune ordinara ;
Examinând :

- cererea domnului Ciobanu Lazăr -Ionuț- Gabriel, înregistrată la nr. 8819 din 01.10.2019 chirie de locuință ANL , prin care solicita un schimb de locuinte A.N.L , fiind o familie formată din 3 membri si este eliberată un apartament cu două camere , situate în imediata vecinătate cu garsoniera pe care o detine cu contract de închiriere
- dosarul complet depus pentru acordarea unei locuinte ANL , actualizat la data de 01.10.2019 , a domnului Ciobanu Lazăr -Ionuț- Gabriel .
- raportul compartimentului de specialitate , întocmit de d-na Daniela Nita , înregistrat la nr.8820 din 01.10.2019 ,
- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei înregistrat la nr. 8821 din 01.10.2019 ,
- referatul comisiei sociale de acordare locuinte ANL înregistrat la nr. 8822 din 01.10.2019 ,
- avizul pentru legalitate , întocmit de secretarul comunei ;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

Având în vedere prevederile :

- Legii nr. 114/ 1996 , republicată – Legea locuinței ,
- Legii nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 962/ 2001 de aprobare a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998
- H.C.L. nr. 81 /29.10.2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuinte și în repartizarea locuințelor pentru tineri , destinate închirierii în comuna Ion Creanga , jud. Neamț ,
- H.C.L. nr. 82 /29.10.2009 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul , modalitatea și soluționarea cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin ANL , administrarea , exploatarea , închirierea acestora , modificată și completată prin H.C.L. nr. 29 din 30.06.2010 ,
- H.C.L. nr. 63 / 2010 privind aprobarea Contractului - cadru de închiriere , a chiriei și a altor reglementări privind locuințele ANL .
- H.C.L nr. 39/ 24.04.2017 privind recalcularea chiriei pentru locuințele realizate prin , Programul de construire de locuinte pentru tineri , destinate închirierii , situate pe raza comunei Ion Creanga .
- H.C.L nr. 46 din 28.06.2019 privind încetarea contractului de închiriere al locuinței d-lui Diaconu Gheorghe , apt. 15, et. III , sc. A , în suprafața de 57,35 mp.

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) , lit. " d " ; alin.(7) lit. " q " , art.139 alin.(1) și (3) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019. **Consiliul Local Ion Creanga adoptă prezenta ,**

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aproba schimbul de locuinte ANL , pentru familia domnului Ciobanu Lazăr -Ionuț- Gabriel , chirie de locuință ANL , strada Bisericii , bl.1 , nr. 68 , sc. B , et. 3 , ap.16 în suprafața totală de 45 m² , acordată cu contractul de închiriere nr. 5996 din 28.06.2018 prin H.C.L nr. 50 / 28.06.2018 , cu locuinta în suprafața totală 60,25 mp , sc. B , ap.13 , et. III , în baza dosarului depus la registratura primăriei sun , nr. 8819 / 01.10.2019 cu respectarea prevederilor art. 15 alin.(20) din H.G nr. 251/ 2016 .

Art. 2 Chiriasul de locuinta ANL are obligația de a încheia contract pentru furnizarea de energie electrică și utilități

Art. 3 . Viceprimarul comunei Ion Creanga va duce la îndeplinire prevederile prezentei .

Art. 4. Secretarul comunei , va comunica prezenta instituțiilor și persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
Liviu – Mihai ULIANU

Contrasemnează ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL AL U.A.T
Mihaela NIȚĂ