

ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA ION CREANGA  
PRIMAR

**DISPOZITIE**  
**NR. 182 DIN 07.10.2020**

**privind aprobarea propunerii de atribuire a dreptului de proprietate, pentru suprafata de 494 m.p. , teren aferent casei de locuit si anexe, in favoarea numiilor Dociu I. Vasile si Dociu D. Olga ,  
in temeiul art. 36 alin.(3) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ,**

Primarul comunei Ion Creanga , judetul Neamt , Neculai Nastase ;

Avand in vedere prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ,

Luand in considerare cererea numiilor Dociu I. Vasile si Dociu D. Olga , domiciliati in satul Ion Creanga , str.I.C.Brătianu , nr. 115, com Ion Creangă , jud. Neamț, inregistrata la nr. 6269 din 12.08.2020 , prin care se solicita atribuirea în *proprietate*, a suprafetei de 494 m.p. teren aferent constructiilor.

Examinand referatul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.7016 din 07.09.2020 prin care se propune a se da curs solicitarii susnumitorilor , de a li se atribui in proprietate terenul aferent constructiilor in suprafata de 494 m . p., pe care il folosesc neintrerupt din anul 1988 si pana in prezent.

In temeiul dispozitiilor art. 196 alin.(1) lit. »b » din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, Primarul comunei Ion Creanga emite urmatoarea :

**DISPOZITIE :**

**Art. 1** Aproba propunerea de atribuire a dreptului de proprietate pentru terenul in suprafata de 494 m.p. , aferent casei de locuit si anexe , în favoarea numiilor Dociu I. Vasile si Dociu D. Olga , domiciliati in satul Ion Creangă , str.I.C.Brătianu , nr. 115, com Ion Creangă , jud. Neamț, , în temeiul prevederilor art. 36 alin.(3) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , teren situat in satul si comuna Ion Creangă , str.I.C.Brătianu , nr.115, jud. Neamț cu următoarele vecinătăți :

**N- mostenitorii def. Dociu V. Ion ,**

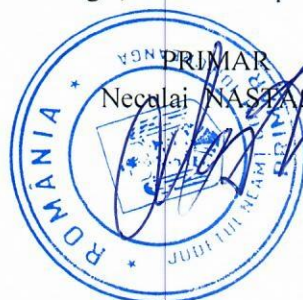
**E- Porghel Dumitru ,**

**S- strada I.C.Brătianu ,**

**V- Huci Mihai .**

**Art. 2** Primarul comunei Ion Creangă va face demersurile necesare în vederea emiterii Ordinului Prefectului judetului Neamt , in temeiul art. 36 alin.(3) din Legea nr. 18/1991 a Fondului Funciar , republicata cu modificările si completarile ulterioare .

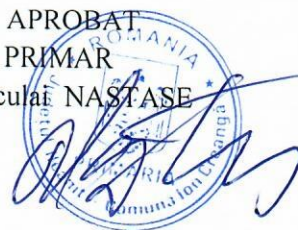
**Art. 3** Secretarul comunei Ion Creanga , va inainta prezenta institutiilor , autoritatilor si persoanelor interesate



Avizat ptr. Legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL UAT  
Mihaela NITA

ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
PRIMARIA COMUNEI ION CREANGA  
NR. 7016 DIN 07.09.2019

APROBAT  
PRIMAR  
Neculai NASTASE



### REFERAT

Privind propunerea spre atribuire in proprietate numiților , Dociu I. Vasile și Dociu D. Olga , in temeiul art. 36 , alin. (3) din Legea nr. 18/ 1991 a fondului funciar , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , a terenului ocupat cu curti-constructii in suprafata de 494 m. p.

Subsemnata Smeria Corelia , referent , din cadrul Primăriei comunei Ion Creangă , având în vedere solicitarea, numiților Dociu I. Vasile și Dociu D. Olga, inregistrata la nr. 6269 din 12.08.2020, domiciliati în satul Ion Creangă , str.I.C.Brătianu , nr. 115, com Ion Creangă , jud. Neamț ,prin care se solicită atribuirea în *proprietate*, a suprafetei de 494 m.p. teren aferent constructiilor , casa de locuit si anexe in baza prevederilor art. 36 , alin. (3) din Legea nr. 18/ 1991 a fondului funciar , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare .

Luând în considerare că în anul 1988 s-a perfectat un contract de donatie sub nr. 864/ 07.03.1988 de la părinții , respective socri acestora, prin care terenul aferent locuintei si anexei din satul Ion Creanga , str.I.C.Brătianu , nr. 115 , com Ion Creanga , jud. Neamt , conform art. 30 din Legea nr. 58/ 1974 a trecut in proprietatea statului .

In temeiul dispozitiilor art. 36 din Legea nr. 18/ 1991 a fondului funciar , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , suprafata propusa spre atribuire este de 494 mp teren aferent casei de locuit si anexelor , situate in satul Ion Creanga , comuna Ion Creanga , jud. Neamt , str. I.C.Brătianu, nr.115 , teren invecinat la :

**N- most. Dociu V. Ioan ,**  
**E- Purghel Dumitru ,**  
**S- strada I.C.Brătianu ,**  
**V- Huci Mihai .**

Anexez urmatoarele documente :

- Cererea numitilor, Dociu I. Vasile și Dociu D. Olga.
- Copie, Contract de donatie sub nr. 864 din 07.03.1988,
- Copie acte de identitate a solicitantilor ,
- Declaratie topografica intocmita de specialist autorizat
- Declaratie de vecinatate

Fata de cele prezentate , vin cu propunerea emiterii in acest sens a unei dispozitii de atribuire in proprietate numitilor, Dociu I. Vasile și Dociu D. Olga, pentru terenul in suprafata de 494 m. p. situate la adresa mai sus mentionata .

Avizat ptr. Legalitate  
Niță Mihaela , secretarul comunei

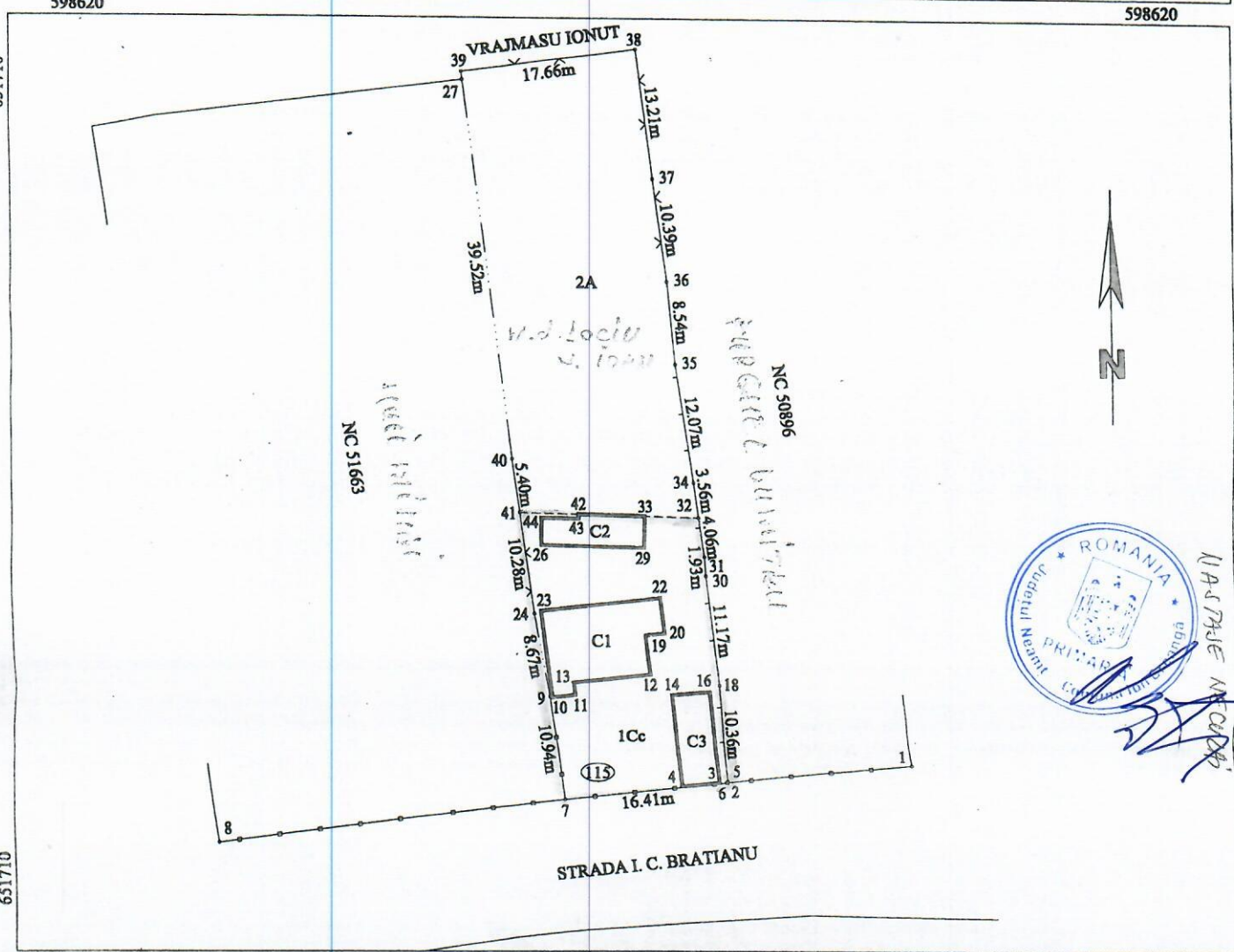
Intocmit  
Smeria Corelia , agent agricol

PLAN DE / PLASAMENT SI DELIMITARE / IMOBILULUI

ANEXA NR. 1.35

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
52613	1312 mp	Str. I. C. Bratianu, Nr. 115, Loc. Ion Creanga, Com. Ion Creanga, Jud. Neamt
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	ION CREANGA	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	494	Terenul este imprejmuit partial cu gard de metal, plasa si lemn.
2	A	818	
Total		1312	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CL	87	Locuinta - cu suprafata construita desfasurata = 87 mp, construita in anul 1966, din chirpici si acoperita cu tabla.
C2	CA	32	Anexa - cu suprafata construita desfasurata = 32 mp, construita in anul 1940, din boltari+chirpici si acoperita cu eternita.
C3	CA	37	Anexa - cu suprafata construita desfasurata = 37 mp, construita in anul 1945 si renovata in anul 1996, din chirpici si acoperita cu eternita.
Total		156	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1312 mp  
 Suprafata din act = 1350 mp  
 Minus fata de act = 38 mp

<p><b>Executant DRIMBOI C. Constantin</b></p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Constantin Drimboi                  Digitally signed by Constantin Drimboi                  Date: 2020.06.02 09:11:54 +03:00</p> <p>Semnatura si stampila                  Data - Mai 2020</p>	<p><b>Inspector</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p><b>Cristian- Mugurel Baesu</b> Date: 2020.06.12                  10:51:00 +03'00'</p> <p>Semnatura si parafa                  Data.....                  Stamnilla RCPT</p>
--	---