

ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
PRIMARIA COMUNEI ION CREANGA  
TELEFON/FAX 0233/780013;0233/780266  
EMAIL primariaioncreanga@gmail.com  
Nr. 2866 Din 08.04.2020

SC BASE PROIECT SRL

Nr. 14 /08.04.2020

### Contract de prestari servicii

1. În temeiul Legii nr. 98 din 19.05.2016, privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

COMUNA ION CREANGĂ, având sediul Strada I. C. Brătianu, nr. 105, localitatea Ion Creangă, județul Neamț, telefon 0233 780 013 fax: 0233 780 266; e-mail : [primariaioncreanga@gmail.com](mailto:primariaioncreanga@gmail.com) , cod de înregistrare fiscală 2613753, reprezentată legal de către domnul NECULAI NASTASE, având funcția de Viceprimar cu atribuții de Primar, în calitate de Achizitor ("Beneficiar"), pe de o parte

și

SC BASE PROIECT SRL, cu sediul fiscal în  
60, jud. Neamț, CIF 24742880, telefon \_\_\_\_\_ e-mail  
[base.proiect@yahoo.com](mailto:base.proiect@yahoo.com), cont \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, reprezentată prin ing. \_\_\_\_\_, funcția  
ADMINISTRATOR, în calitate de prestator, pe de alta parte.

### 2. Definitii

2.1 - In prezentul contract următorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
- b. **achizitor si prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul

încheierii contractului și care face imposibila executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revolții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

*j. zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

*h. durata contractului* – reprezintă perioada de timp în interiorul căreia ambele părți contractante (achizitor și prestator) își îndeplinesc toate obligațiile reciproce asumate prin contract

## ***2. Interpretare***

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

## ***Clauze obligatorii***

### ***4. Obiectul principal al contractului***

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze: **Servicii verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție la cerințele A1, Ie, Is, It (4 cerințe) aferente proiectului** „ – Construire Casa Sp+P pentru persoane fara adapost si racorduri la utilitati ”, COD CPV: 71328000-3 (Servicii de verificare a proiectelor), în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 – Se va realiza :

1. verificarea stucturii de rezistenta, exigenta A1
2. verificarea instalatiei electrice
3. verificarea instalatiei termice
4. verificarea instalatiei sanitare

4.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

### ***5. Pretul contractului***

5.1 – Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de prestatorul de către achizitor este \_\_\_\_\_, Prestatorul nu este plătitor de TVA.

5.2. – Prețul specificat la clauza 5.1. include și prestarea serviciilor în situații în care, pe durata de implementare, apar modificări ale soluțiilor tehnice care impun reverificarea proiectului tehnic, implicit obținerea vizei/vizelor verficatorilor.

## **6. Durata contractului**

6.1 – Contractul de achiziție publică intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și produce efecte pe o perioadă de maxim 20 de zile.

6.2. – Prezentul contract încetează să producă efecte după îndeplinirea tuturor obligațiilor ce le revin părților prin contract pe baza de proces verbal de predare-primire a documentatiei la finalizarea serviciilor.

## **7. Executarea contractului**

7.1 – Executarea contractului începe la data semnării de către ambele părți.

## **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Oferta financiara anexata la contract
- acte aditionale, dupa caz

## **9. Obligatiile principale ale prestatorului**

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu legislația în vigoare.

9.2.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul convenit la art 6.2. Serviciile se vor presta la sediul prestatorului iar când este cazul la sediul achizitorului sau la amplasamentul investiției.

## **10. Obligatiile principale ale achizitorului**

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 15, serviciile definite în contract.

10.2 – Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, însoțită de procesul verbal de predare-primire a documentatiei.

## **11. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligatiilor**

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,1% /zi întârziere din valoarea serviciilor neprestate, până la îndeplinirea obligațiilor restante.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează factura în termenul convenit în prezentul contract, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,1%/zi întârziere din plata neefectuată.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### ***Clauze specifice***

#### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

**NU ESTE CAZUL**

#### ***13. Alte responsabilități ale prestatorului***

13.1 – (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile definite în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului. Factura de plată va menționa numărul și data contractului de servicii.

#### ***14. Alte responsabilități ale achizitorului***

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și informații pe care acesta le solicită și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

#### ***15. Recepție și verificări***

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare .

## ***16. Incepere, finalizare, întâzieri, sistare***

16.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului, maxim 5 zile de la data semnării contractului

(2) In cazul în care:

- i) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu poate respecta perioadele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întâziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## ***17. Ajustarea pretului contractului***

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în contract.

17.2 - Pretul contractului este ferm, în lei și nu se actualizează pe toată durata de valabilitate a contractului.

## ***18. Amendamente***

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## ***19. Subcontractanți- Nu este cazul***

## ***20. Modificarea, suspendarea și încetarea contractului***

20.1. – Modificarea contractului poate fi făcută numai prin acordul de voință al părților, prin act adițional la prezentul contract.

20.2- Suspendarea contractului se poate dispune de comun acord pe o durată limitată. Suspendarea se consemnează în scris cu 5 zile înainte de data stabilită pentru suspendare.

20.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

20.4. – În cazul în care una dintre părțile contractante nu își respectă obligațiile asumate prin contract, partea lezată îi pune în vedere să depună toate diligențele pentru executarea corespunzătoare a clauzelor contractuale.

20.5 – Dacă partea în culpă, în termen de 5 zile de la primirea notificării, nu se conformează, partea lezată are dreptul de a denunța unilateral contractul, reziliindu-

## **21. Cesiunea**

21.1 - Este permisă doar cesiunea creanțelor (drepturilor) născute din contract, cesiune care însă nu afectează obligațiile născute din contract și care vor rămâne în sarcina părților contractante, așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **22. Forta majora**

22.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

22.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta actioneaza.

22.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la aparitia acesteia.

22.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si în mod complet, producerea acesteia si să ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitării consecintelor.

22.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza că va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Prelucrarea datelor cu caracter personal**

(1)Colectarea ,prelucrarea si stocarea /arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza in conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/2016,precum si cu respectarea legislatiei nationale in materie ,in scopul realizarii obiectivului contractului,indeplinirii obiectivelor acestuia,precum si in scop statistic.

(2)Datele cu caracter personal,asa cum sunt clasate in (UE) 679/2016,vor fi prelucrate in acord cu legislatia mentionata pe toata perioada contractuala.

(3)Partile contractante vor lua masuri tehnice si organizatorice adecvate ,potrivit propriilor atributii si competente institutionale,in vederea asigurarii unui nivel corespunzator de securitate a datelor cu caracter personal,fie ca este vorba despre prelucrare,reprelucrare sau transfer catre terti ori publicare pe surse publice interne sau externe.

(4)Partile contractante vor asigura potrivit propriilor atributii si competente institucionale toate conditiile tehnice si organizatorice pentru pastrarea confidentialitatii,integritatii si disponibilitatii datelor cu carácter personal.

(5)Partile contractante se vor informa si notifica reciproc cu privire la orice incalcare a securitatii prelucrarii datelor cu carácter personal din prezentul contract,în vederea adoptarii de urgenta a masurilor tehnice si organizatorice ce se impun si in vederea notificarii Autoritatii Nationale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Carácter Personal(ANSPDCP),conform obligatiilor ce decurg din prevederile Regulamentului(UE)679/2016.

(6)Partile contractante,prin reprezentantii desemnati sa prelucreze datele cu carácter personal din actualul contract si actele aditionale,în indeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor aditionale,vor intocmi evidentele activitatilor de prelucrare conform art 30 din Regulamentul(UE) 679/2016,precum si a consimtamantului persoanelor vizate facand dovada acestora in scris si format electronic ori de cate ori vor fi solicitate de ANSPDCP.

## ***24. Solutionarea litigiilor***

24.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, dupa 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reușesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de către instanțele judecătorești din România.

## ***25. Limba care guverneaza contractul***

25.1 - Limba care guverneaza contractul este limba româna.

## ***26. Comunicari***

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

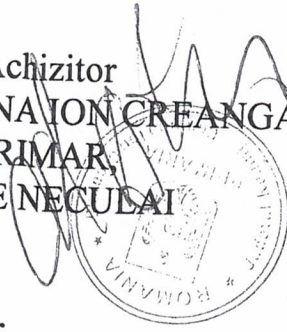
26.2 - Comunicările între parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## ***27. Legea aplicabila contractului***

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Părțile au înțeles să încheie azi **08.04.2020** prezentul contract în 2(doua )  
exemplare, unul pentru achizitor și unul pentru prestator.

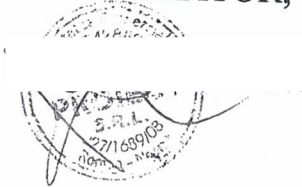
Achizitor  
UAT COMUNA ION CREANGA  
PRIMAR,  
NASTASE NECULAI



Secretar,  
Mihaela NITA

Prestator  
SC BASE PROIECT SRL  
ADMINISTRATOR,

Ing.



Contabil,  
Rodica SEGNEANU



Achizitii Publice  
Maria Cristina OPREA  
Alexandru George FLOREA