

**HOTĂRÂREA**  
**Nr.7 din 28.01.2021**

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico -economici actualizati si aprobarea cofinantarii investitiei „Extindere alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă , jud. Neamț “ ca urmare a aplicarii art. 71 alin.(1) din O.U.G nr. 114 / 2018**

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț , întrunit în ședință ordinară ;  
Analizând temeiurile juridice :

- Legea nr. 273/ 2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Art. 7 alin.(1) lit.”a” din O.U.G nr. 28/ 2013 pentru aprobarea PNDL , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Art.5 lit.”a” si art. 8 alin.(3) din Normele metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor O.U.G nr. 28/ 2013 , aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851 / 2013 , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ordinul viceprim- ministrului , ministrul dezvoltării regionale , administratiei publice si fondurilor europene nr. 3701/ 2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investitii publice si sumele alocate acestora pentru finatarea PNDL, ptr judetul Neamt , in perioada 2017- 2022 cu modificarile si completarile ulterioare ,
- contractul de finantare nr. 1343 / 21.02.2018 si Actul adițional nr. 1, inregistrat la nr. 2064/ 19.11.2020 si nr. 10400/ 21.12.2020 , avand ca obiect “Extindere alimentare cu apăși extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă , jud. Neamț “,
- Contractul de subantrepriză nr. 7764 din 30.09.2020 avand ca obiect “Extindere alimentare cu apăși extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă , jud. Neamț “ .
- art. 66 si art. 71 din O.U.G nr. 114 / 2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal- bugetare , modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene;
- Instructiunile nr. 2 / 21.12.2018 privind ajustarea pretului contractului de achizitie publica / sectoriala . publicat in M.O nr. 32/ 11.01.2019 .
- Legea nr. 500 / 2002 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare

Ținând seama de :

- Adresa MDLPA nr. 252 din 04.01.2020219 , privind actualizarea contractelor de achizitie publica ,, beneficiare ai Programului Național de Dezvoltare Locala , etapa I ,( PNDL ETAPA I 2015- 2020 , pentru care s-a încheiat act adițional de prelungire a contractului 2020-2022 si PNDL 2016- 2021.
- H.C.L nr. 71 din 23.08.2019 pentru aprobarea Proiectului Tehnic si a indicatorilor tehnico- economici actualizați si a Devizului general actualizat ai obiectivului de investitie cu titlul „Extindere alimentare cu apăși extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă , jud. Neamț”
- Referatul de aprobare inregistrat la nr. 45 din 04.01.2021 ,intocmit de primarul comunei ;
- Raportul compartimentului de specialitate intocmit de d-na consilier financiar Segneanu Rodica inregistrat la nr. 44 din 04.01.2021 ,

Luând act de :

- avizul pentru legalitate, întocmit de secretarul general al comunei ,
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

În temeiul dispozițiilor art. 84, art. 87, art. 110 , 129 alin.(2) , lit. ” b ”; alin.(4) lit. ” d ” , art. 139 alin.(3) li. ” a ” , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” , art. 197, art. 240 , și art. 243 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare :

**Consiliul Local Ion Creanga, adoptă prezenta,**

### HOTĂRÂRE:

**Art.1** Se aprobă, Devizul general actualizat, ca urmare a aplicării OUG nr. 114 / 2018 aferent obiectivului de investiție „Extindere alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă , jud. Neamț “, cu următorii indicatori economici în suma totală de 14.481.540,05 lei , inclusiv TVA , d.c bugetul local 313.373,87 lei cu TVA și bugetul de stat 14.168.166,18 lei cu TVA , conform Devizului general actualizat anexa la prezenta .

**Art.2** Se aproba asigurarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli , care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL , în suma de **313.373,87 lei cu TVA**, detaliat astfel :

Cap. 3.1 – studii de teren – în valoare de 47.616,66 lei ,

Cap 3.5 – Proiectare – 47.616,66 lei

Cap. 3.6 – Organizarea procedurilor de achiziții– în valoare de 4.498,20 lei ,

Cap. 38 – Asistența tehnică – în valoare de 159.140,47 lei

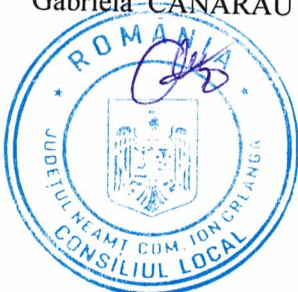
Cap. 5.2 – Comisioane , taxe, cote, costul creditului – în valoare de 54.501,88 lei

**Art.3** Se aproba încheierea unui Act adițional la Contractul de subantrepriză nr. 7764 din 30.09.2020 având ca obiect “ Extindere alimentare cu apăși extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă , jud. Neamț “ , conform anexei nr. 2 la prezenta .

**Art.4** Se împuternicește primarul comunei , domnul Dumitru- Dorin TABACARIU sa semneze în numele și pentru Comuna Ion Creanga , actul adițional la Contractul de antrepriză nr. 7764 din 30.09.2020 având ca obiect “ Extindere alimentare cu apăși extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă , jud. Neamț “

**Art.5.** Secretarul general al comunei va comunica prezenta instituțiilor , autorităților și persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER LOCAL  
Gabriela CĂNĂRĂU



Contrasemneaza ptr. Legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Mihaela NIȚĂ

## DEVIZIUL GENERAL

al obiectivului de investitii

"EXTINDERE ALIMENTARE CU APA SI EXTINDERE REȚEA DE CĂLĂZĂRIE ÎN COMUNA ION CREANGA, JUDEȚUL NEAMȚ"  
DEFALCARE PE SURSE DE FINANȚARE

Nr crt	Denumirea capitolelor si a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		Defalcarea pe sursa de finantare
		TOTAL valoare (lei inclusiv TVA) 3-4-5	din care: din fonduri de la bugetul de stat (lei inclusiv TVA) 4	
1	2			6
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului			
1.1.1	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			BUGET LOCAL
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor			BUGET LOCAL
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>				
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli aferente asigurarii cu utilitatea necesare functionarii obiectivului de investitii			
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	143,907.89	143,907.89	BUGET DE STAT
3.1.1	Studii de teren			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	47,616.66	47,616.66	BUGET LOCAL
3.1.3	Alte studii specifice	47,616.66	47,616.66	BUGET LOCAL
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			BUGET LOCAL
3.3	Expertizare tehnica			BUGET LOCAL
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			BUGET LOCAL
3.5	Proiectare			BUGET LOCAL
3.5.1	Tema de proiectare			BUGET LOCAL
3.5.2	Studii de fezabilitate	368,559.66	320,943.00	BUGET LOCAL
3.5.3	Studii de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general			BUGET LOCAL
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	47,616.66	47,616.66	BUGET LOCAL
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,950.00	5,950.00	BUGET DE STAT
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	11,543.00	11,543.00	BUGET DE STAT
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	303,450.00	303,450.00	BUGET DE STAT
3.7	Consultanta	4,498.20	4,498.20	BUGET LOCAL
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			BUGET LOCAL
3.7.2	Auditul financiar			BUGET LOCAL
3.8	Asistenta tehnica			BUGET LOCAL
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			BUGET LOCAL
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	159,140.47	159,140.47	BUGET LOCAL
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre inspectoratul de stat in Constructii	4,760.00	4,760.00	BUGET LOCAL
3.8.2	Dirigenti de santier	4,760.00	4,760.00	BUGET LOCAL
<b>TOTAL</b>		<b>154,380.47</b>	<b>154,380.47</b>	<b>BUGET LOCAL</b>

Nr crt	Denumirea capitolelor si a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea		Defalcarea pe surse de finantare
		TOTAL valoarea (lei inclusiv TVA)	din care: din fonduri de la bugetul de stat (lei inclusiv TVA)	
1	2	3=4+5	4	5
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>				
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	579,814.99	329,948.00	250,871.99
4.2	Montaj utilitaje tehnologice			
4.3	Utilitaje cu montaj	10,595,421.96	10,595,421.96	
4.4	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari	829,254.31	829,254.31	
4.6	Active necorporale			
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>				
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	11,424,676.27	11,424,676.27	
5.1.1	Lucrari de constructii			
5.1.2	Cheltuieli conexa organizarii de santier	70,210.00	70,210.00	
5.2	Comisoane, taxe, cote, costul creditului	70,210.00	70,210.00	
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	54,501.88		54,501.88
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>				
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	2,333,140.90	2,278,659.02	54,501.88
6.2	Probe tehnologice si teste			
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>				
din care C+M				
<b>TOTAL GENERAL, din care</b>		<b>14,481,540.05</b>	<b>14,168,166.18</b>	<b>313,373.87</b>
<b>BUGETUL DE STAT</b>		<b>10,809,539.85</b>	<b>10,809,539.85</b>	
<b>BUGET LOCAL</b>		<b>14,481,540.05</b>		<b>313,373.87</b>
		<b>14,168,166.18</b>		
		<b>313,373.87</b>		

Beneficiar:  
UAT COMUNA ION CREANGA

Proiectant:  
SC DILUCA PROJECT SRL



OBIECTIV: „Extindere alimentare cu apa si extindere retea de canalizare in comuna Ion Creanga, judetul Neamt“  
cf. ctr. actualizat OUG 114

Beneficiar: com. Ion Creanga

**DG - DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

**„Extindere alimentare cu apa si extindere retea de canalizare in comuna Ion Creanga, judetul Neamt“ cf. ctr. actualizat OUG 114**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**CAPITOL 4**

DEVIZUL GENERAL: „Extindere alimentare cu apa si extindere retea de canalizare in comuna Ion Creanga, judetul Neamt” cf. ctr. actualizat OUG 114

1	2	3	4	5
4.1	Constructii si instalatii	10.512.043,64	1.997.288,30	12.509.331,94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	696.852,36	132.401,95	829.254,31
4.3.1.1.1	[0011.1.2] Lista echipamente	40.632,96	7.720,26	48.353,22
4.3.1.2.1	[0011.1.3] Lista echipamente	43.854,72	8.332,40	52.187,12
4.3.2.1.1	[0011.2.2] Lista echipamente	612.364,68	116.349,29	728.713,97
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>11.208.896,00</b>	<b>2.129.690,25</b>	<b>13.338.586,25</b>
<b>CAPITOL 5</b> <b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 6</b> <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>11.208.896,00</b>	<b>2.129.690,25</b>	<b>13.338.586,25</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>10.512.043,64</b>	<b>1.997.288,30</b>	<b>12.509.331,94</b>

1 euro = 4,72 lei , curs la data de 11.06.2019

Executant,

Director General,



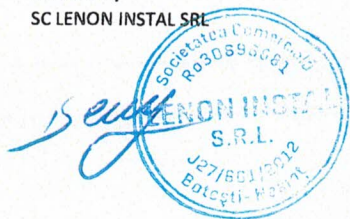
INV: Extindere alimentare cu apa si extindere retea de canalizare in comuna Ion Creanga, judetul Neamt

*Centralizator oferta actualizata cf. OUG nr.114/2018 si instructiuni nr.2/2018 publicat in MO nr. 32 din 11.01.2019*

Simbol	Denumire	Valori conform contract initial	Valori conform actualizarii in urma aplicarii OUG114	Diferente rezultate
0013.1	Retea alimentare cu apa SF	4264725,86	5044390,45	779664,59
<b>1</b>	<b>Retea apa - cf cantitati SF</b>	<b>4156162,41</b>	<b>4931280,60</b>	<b>775118,19</b>
1.1	Conducte de distributie	1972248,57	2510581,89	538333,32
1.2	Camin de vane si golire	589019,25	613571,43	24552,18
1.3	Hidranti	121170,65	132454,77	11284,12
1.4	Refacere stratificatii rutiere	328929,22	379901,73	50972,51
1.5	Camin bransament	788307,10	907308,54	119001,44
1.6	Subtraversari 14 Buc	116073,43	129953,16	13879,73
1.7	Supraversare 7 buc	204954,65	222012,80	17058,15
1.8	Regulatoare de presiune	35459,53	35496,27	36,74
<b>2</b>	<b>Statii de pompare Stejaru</b>	<b>52670,85</b>	<b>54944,05</b>	<b>2273,20</b>
2.1	Terasamente	2616,52	2775,08	158,56
2.2	Constructii	3385,03	3811,04	426,01
2.3	Instalatii electrice interioare	3957,20	4883,05	925,85
2.4	Montaj container statie pompare gata echipat	2079,13	2841,92	762,79
	Lista echipamente	40632,96	40632,96	0,00
<b>3</b>	<b>Statii de pompare Aversti</b>	<b>55892,61</b>	<b>58165,81</b>	<b>2273,20</b>
3.1	Terasamente	2616,52	2775,08	158,56
3.2	Constructii	3385,03	3811,04	426,01
3.3	Instalatii electrice interioare	3957,20	4883,05	925,85
3.4	Montaj container statie pompare gata echipat	2079,13	2841,92	762,79
	Lista echipamente	43854,72	43854,72	0,00
0013.2	Retea canalizare SF	5335842,42	6164505,53	828663,11
<b>1</b>	<b>Retea canalizare - cf cantitati SF</b>	<b>4550000,47</b>	<b>5345234,62</b>	<b>795234,15</b>
1.1	Conducte PVC SN8 D=250 mm	1764075,31	2188696,23	424620,92
1.2	Conducte PVC SN8 D=315 mm	264562,34	314355,52	49793,18
1.3	Conducte de refulare	419716,32	533157,28	113440,96
1.4	Camin de vane	69687,75	72512,26	2824,51
1.5	Subtraversari REFULARE 20 BUC	146311,05	163806,51	17495,46
1.6	Supraversari REFULARE 8 buc	198093,27	214952,57	16859,30
1.7	Caminde racord	837870,63	962203,87	124333,24
1.8	Refacere stratificatii rutiere	223180,09	257765,19	34585,10
1.9	Camin de CANALIZARE	626503,71	637785,21	11281,50
<b>2</b>	<b>Statii de pompare ape uzate menajere</b>	<b>785841,96</b>	<b>819270,91</b>	<b>33428,95</b>
2.1	Terasamente	68039,81	80565,07	12525,26
2.2	Instalatii sanitare	28577,96	31732,27	3154,31
2.3	Instalatii electrice	76859,50	94608,89	17749,39
	Lista echipamente	612364,68	612364,68	0,00
	<b>Total fara TVA</b>	<b>9600568,29</b>	<b>11208895,98</b>	<b>1608327,69</b>
	<b>TVA 19 %</b>	<b>1824107,97</b>	<b>2129690,24</b>	<b>305582,26</b>
	<b>Total inclusiv TVA</b>	<b>11424676,26</b>	<b>13338586,22</b>	<b>1913909,96</b>

Nota Indexarea s-a facut conf art. 7 alin. B -b) modificarea salariului minim aplicabil, toata valoarea manoperei va fi actualizata cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim; index rezultat Manopera ofertata initial **11,40 lei/ora** Manopera actualizata cf OUG 114/2018 = valoarea sal min actual de **17,928 lei/ora**

Executant,  
SC LENON INSTAL SRL



Beneficiar,  
Primaria Ion Creanga

ACT ADITIONAL nr. 3 / 2021

la Contractul de lucrări , subantrepriză nr. 7764 din 30.09.2020 avand ca obiect cu titlul " Extindere alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă , jud. Neamț "

Între :

1. Partile contractante ale contractului de subantrepriză nr. 7764 din 30.09.2020 .

1.1 ASOCIEREA S.C SALERNO KONTROL SRL- GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL- DILUCA PROJECT SRL , reprezentată de SALERNO KONTROL SRL – lider de asociere , cu sediul in Italia , Salerno – str. San Leonardo , nr. 282, telefon/ fax 0040213133675, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului Salerno-02844860656, cod fiscal 02844860656, având cont deschis la Raiffeisen Bank , RO 53 RZBR 0000 0600 2085 1432 si cont IBAN deschis la Trezoreria Sector 4 , RO26 TREZ 7045 069 XXX 013 902 , reprezentată prin domnul Martinelli Riccardo imputernicit Sucursală România , prin Mihalcea Adrian, în baza procurii speciale din data de 22.09.2020 , in calitate de antreprenor ,

1.2 LENON INSTAL SRL , cu sediul in sat Botești, strada Teilor , nr. 8 , județul Neamț, număr de înmatriculare in Registrul Comerțului T. Neamț, J 27/ 661/ 2012 , cod fiscal 30696681 , având cont bancar RO38 rzbr 0000 0600 1496 7003 , deschis la Raiffeisen Bank și cont RO79 TREZ 4925 069X XX00 4461 deschis la Trezoreria Roman, reprezentată prin doamna Cadăr Clementina- Tereza, având funcția de administrator , in calitate de Subantreprenor – Executant ,

1.3 Contract de subantrepriză constituit cu acordul expres al autorității contractante U.A.T.-COMUNA ION CREANGA , cu sediul in loc. Ion Creanga , str. I.C.Bratianu , nr. 105 , cod fiscal 2613753 , avand cont Trezoreria nr. RO 83TREZ24A-700600710101X , deschis la Trezoreria mun. Roman , reprezentata de domnul Tabacariu Dumitru – Dorin , avand functia de Primar , in calitate de achizitor ,

Au stabilit urmatoarele :

Art. 1 Ca urmare a modificarilor legislative aprobate prin O.U.G nr. 114 / 2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare , modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene si a Instructiunii nr. 2 din 21 decembrie 2018 privind ajustarea pretului contractului de achizitie publica / sectoriala emisa de Ministerul Finantelor Publice- Agentia Nationala pentru Achizitii Publice , valoarea contractului de subantrepriză , se suplimenteaza cu suma de 1608.327,69 lei fara TVA , la care se adauga TVA in valoare de 305.582,26 lei. Punctul 5.1 din contract va avea urmatorul continut. Valoarea totala a contractului este de 13.338.586,25 lei cu TVA .

Art. 2 Celelalte articole prevazute in Contractul de subantrepriză mai sus mentionat



Prezentul act aditional a fost incheiat astazi 28.01.2021, în patru exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,  
Comuna Ion Creanga  
PRIMAR  
Dumitru - Dorin TABACARIU



Consilier financiar-contabil  
Rodica SEGNEANU

Secretar general  
Mihaela NIȚĂ

Executant,  
LENON INSTAL SRL  
Administrator  
Clementina- Tereza CADĂR



MEMORIU JUSTIFICATIV

**privind impactul O.U.G nr.114/2018 asupra contractului de lucrări a obiectivului de investitii "Extindere alimentare cu apa si extindere canalizare in comuna Ion Creanga, judetul Neamt"**

În conformitate cu prevederile O.U.G nr. 114/2018 incepand cu 01.01.2019 salariul minim brut pe tara garantat in plată , pentru activitatile de constructii 3000 lei respective 17,928 lei/ora.

In anul 2018 cand investitia cu denumirea mai sus enunțată, a fost scoasa la licitatie respectiv trimestru 4 / 2018 salariu minim garantat era de 1900 lei respective 11,354 lei/ora, conditii in care caietul de sarcini in baza căruia a fost achizitionata investitia si ofertă , înaintata de câștigător a fost in functie de tariful de 11,40lei /ora. Tariful pe ora a fost determinat pentru un program normal de lucru de 167,333 ore/luna.

Avand in vedere prevederile O.U.G 114/2018 se impune actualizarea manoperii pentru lucrarile de executat cu valoarea totala de 1.608.327,69 lei cu TVA , determinate, astfel:

- nr total de ore necesare pentru realizarea investitiei conform ofertei și a proiectului tehnic este de 220.652,29 ore ;
- diferenta dintre tariful pe ora de 17,928 lei valabil de la 01.01.2019 si 11,40 lei, de la data licitarii lucrari este de 6,528lei/ora;
- 220.652,29 ore x 6,574 lei /ora = 1.440.418,15 lei;

La aceasta suma se adauga cotele aferente respectiv:

- contributia asiguratorie munca = 32.409,41 lei;
- cheltuieli indirecte de 5% = 73.641,38 lei;
- profit 4% = 61.858,75 lei;

Total valoare de actualizare, contract de lucrări subantepriză nr. 7764 din 30.09.2020 avand ca obiect cu titlul " Extindere alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă , jud. Neamț " aferent O.U.G nr. 114/2018 este de 1.608.327,69 lei la care se adauga TVA în valoare de = 305.582,26 lei.

Valoarea totala a contractului de lucrări + OUG 114/ 2018 = 13.338.586,25 lei cu TVA .

CONSILIER FINANCIAR  
Rodica SEGNEANU

