

**A N U N Ț**

Primarul comunei Ion Creangă, județul Neamț, Dumitru -Dorin Tabacariu , aduce la cunoștință publică cetățenilor comunei Ion Creangă , în conformitate cu prevederile art. 7 , lit.”a” Legii nr. 52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică locală , are loc ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Ion Creangă, în ziua deluni 31 mai 2021 , ora 16,00, ședință care va avea loc , în Sala din clădirea Caminului cultural din satul Ion Creanga, cu respectarea distanței de 1,5 m și protecție cu mască , în conformitate cu prevederile H.G nr. 550/ 13.05.2021 , având următoarea ordine de zi :

1. **Aprobarea Procesului verbal al ședinței** anterioare ;
2. **Proiect de hotărâre , nr. 45 din 03.04.2021, privind aprobarea Notei conceptuale , Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „, Lucrări de reparații exterioare sediu primărie „, – inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
3. **Proiect de hotărâre , nr. 46 din 19.04.2021, privind aprobarea scăderii debitelor** , datorate din anii precedenți , la bugetul local al comunei Ion Creangă, începând cu 01.01.2021, a unor contribuabili – inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
4. **Proiect de hotărâre, nr. 47 din 20.04.2021, privind aprobarea Notei conceptuale , Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „, Împrejmuire bloc ANL „, – inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin – inițiator - Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
5. **Proiect de hotărâre, nr. 48 din 20.04.2021, privind aprobarea Notei conceptuale , Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „, Reparații vestiar teren de fotbal „, inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1, C2 și C3.
6. **Proiect de hotărâre, nr. 49 din 21.04.2021, privind aprobarea recalculării chiriei** pentru locuințele realizate prin „, Programul de locuințe pentru tineri , destinate închirierii , construite prin ANL „, situate pe raza comunei Ion Creangă , pentru anul 2021, inițiator - Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
7. **Proiect de hotărâre , nr. 50 din 25.04.2021, privind aprobarea unui drept de uz și servitute** în favoarea S.C DELGAZ GRID SA , asupra terenurilor proprietate publică aparținând UAT – Comuna Ion Creangă, afectate de capacități energetice , cu titlu gratuit în vederea executării unor lucrări de „, **Extindere rețele electrice în comuna Ion Creangă** , județul Neamț „, inițiator - Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1, C2 și C3.
8. **Proiect de hotărâre , nr. 51 din 26 .04.2021, privind aprobarea Notei conceptuale , Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „, Lucrări de reparații interioare sediu primărie „, inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
9. **Proiect de hotărâre , nr. 52 din 26 .04.2021, privind aprobarea Notei conceptuale , Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „, Balastare drumuri comunale „, inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
10. **Intrebări și interpelări**

**IN PLUS LA ORDINEA DE ZI**

1. **Proiect de hotărâre , nr. 53 din 10 .05.2021, privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 3751/ 31.05.2015 încheiat cu Casa de Ajutor Reciproc „, INVĂȚĂMÂNT „, – Roman , inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.**

2. **Proiect de hotarare , nr. 54 din 18 .05.2021**, privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a UAT- Comuna Ion Creangă a corpurilor de clădire C8- magazie și C9- grup sanitar , aflate în administrarea Școlii Gimnaziale comuna Ion Creangă , jud. Neamț și aprobarea demolării acestora, inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1, C2 și C3.

3. **Proiect de hotarare , nr. 55 din 24 .05.2021**, privind aprobarea încetării contractului de închiriere locuință ANL nr. 10044 din 31.10.2019 construit in Ion Creanga , destinate tinerilor și familiilor in vârstă de până la 35 ani , inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.

PRIMAR  
DUMITRU - DORIN TABACARIU



## INVITAȚIE

Domnul / Doamna \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile art. 133 alin.(1) ), art. 134 alin.(1) lit.”a” și ale art. 196 alin.(1) lit.”b” din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G nr. 57/ 03.07.2019 ,cu modificările și completările ulterioare, sunteți invitați să participați la ședința „ordinară”, a Consiliului local la data de 31.05.2021, ora 16,00 , având următorul proiect al ordinea de zi :

1. **Aprobarea *Procesului verbal al ședinței*** anterioare ;
2. **Proiect de hotărâre , nr. 45 din 03.04.2021**, privind aprobarea Notei conceptuale , **Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „ Lucrări de reparații exterioare sediu primărie „ – inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
3. **Proiect de hotărâre , nr. 46 din 19.04.2021**, privind aprobarea scăderii debitelor , datorate din anii precedenți , la bugetul local al comunei Ion Creangă, începând cu 01.01.2021, a unor contribuabili – inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
4. **Proiect de hotărâre, nr. 47 din 20.04.2021**, privind aprobarea Notei conceptuale , **Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „ Împrejmuire bloc ANL „ – inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin – inițiator - Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
5. **Proiect de hotărâre, nr. 48 din 20.04.2021**, privind aprobarea Notei conceptuale , **Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „ Reparații vestiar teren de fotbal „ inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1, C2 și C3.
6. **Proiect de hotărâre, nr. 49 din 21.04.2021**, privind aprobarea recalculării chiriei pentru locuințele realizate prin „ Programul de locuințe pentru tineri , destinate închirierii , construite prin ANL „ situate pe raza comunei Ion Creangă , pentru anul 2021, inițiator - Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
7. **Proiect de hotărâre , nr. 50 din 25.04.2021**, privind aprobarea **unui drept de uz și servitute** în favoarea S.C DELGAZ GRID SA , asupra terenurilor proprietate publică aparținând UAT – Comuna Ion Creangă, afectate de capacități energetice , cu titlu gratuit în vederea executării unor lucrări de „ **Extindere rețele electrice în comuna Ion Creangă** , județul Neamț „, inițiator - Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1, C2 și C3.
8. **Proiect de hotărâre , nr. 51 din 26 .04.2021**, privind aprobarea Notei conceptuale , **Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „ Lucrări de reparații interioare sediu primărie „ inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
9. **Proiect de hotărâre , nr. 52 din 26 .04.2021**, privind aprobarea Notei conceptuale , **Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „ Balastare drumuri comunale „ inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
10. **Intrebări și interpelări**

**IN PLUS LA ORDINEA DE ZI**

1. **Proiect de hotarare , nr. 53 din 10 .05.2021, privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 3751/ 31.05.2015 incheiat cu Casa de Ajutor Reciproc „ INVĂȚĂMÂNT,, – Roman , inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.**
2. **Proiect de hotarare , nr. 54 din 18 .05.2021, privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a UAT- Comuna Ion Creangă a corpurilor de clădire C8- magazie și C9- grup sanitar , aflate în administrarea Școlii Gimnaziale comuna Ion Creangă , jud. Neamț și aprobarea demolării acestora, inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1, C2 și C3.**
3. **Proiect de hotarare , nr. 55 din 24 .05.2021, privind aprobarea încetării contractului de închiriere locuință ANL nr. 10044 din 31.10.2019 construit in Ion Creanga , destinate tinerilor și familiilor in vârstă de până la 35 ani , inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.**

PRIMAR

Dumitru- Dorin TABACARIU

În conformitate cu H.G nr. 550/ 13.05.2021 pentru modificarea și completarea anexelor nr. 2 și 3 la Hotărârea Guvernului nr. 531/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 13 mai 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID - 19 , s-a dispus ca sedinta ordinara a Consiliului local , se va tine in sala **din cladirea Caminului cultural din satul Ion Creanga** cu respectarea distantei de 1,5 m si protectie cu masca



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ION CREANGĂ  
PRIMAR

**DISPOZIȚIA**  
**Nr. 113 din 25.05.2021**

**Privind convocarea Consiliului Local al Comunei Ion Creangă, în ședință ordinară ,  
, în ziua de luni 31 mai 2021 , ora 16: 00.**

În temeiul dispozițiilor art.133 alin.(1) , art. 134 alin.(1) lit."a", art. 135 , art. 155 alin.(1) lit. "b" și ale art. 196 alin.(1) lit."b" din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G nr. 57/ 03.07.2019 .

Primarul comunei Ion Creangă , județul Neamț, Dumitru – Dorin TABACARIU ,

**DISPUN:**

**Art. 1** Se convoacă Consiliului local al Comunei Ion Creangă în ședința „ordinară „ pentru ziua de luni 31 mai 2021, ora 16: 00, ședință care va avea loc , in Sala din cladirea Caminului cultural din satul Ion Creanga, cu respectarea distantei de 1,5 m si protectie cu masca , in conformitate cu prevederile H.G nr. 550/ 13.05.2021 pentru modificarea și completarea anexelor nr. 2 și 3 la Hotărârea Guvernului nr. 531/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 13 mai 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID - 19 , cu ordinea de zi , stabilită conform anexei , care face parte integrantă din prezenta dispoziție .

**Art. 2** Documentele înscrise pe proiectul ordinii de zi a ședinței sunt puse la dispoziția consilierilor locali , pe suport de hârtie , la sediul Primăriei comunei Ion Creangăsi in format electronic.

**Art. 3** Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi , însoțite de documentele prevăzute de lege , se trimit spre avizare tuturor comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Ion Creangă.

**Art. 4** Aleșii locali vor transmite avizele cerute de lege și pot formula si depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi în condițiile legii.

**Art. 5** Prezenta dispoziție se va comunica , potrivit legii , prin grija Secretarului general al comunei Ion Creangă , instituțiilor , autorităților și persoanelor interesate .

PRIMAR,  
DUMITRU- DORIN TABACARIU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
MIHAELA NIȚĂ





PROIECT al ORDINII DE ZI

Sedință ordinară în ziua de, luni 31.05.2021 , ora 16,00

1. **Aprobarea *Procesului verbal al ședinței*** anterioare ;
2. **Proiect de hotarare , nr. 45 din 03.04.2021**, privind aprobarea Notei conceptuale , **Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției ,, Lucrări de reparații exterioare sediu primărie ,, – initiator Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 si C3.
3. **Proiect de hotarare , nr. 46 din 19.04.2021**, privind aprobarea scăderii debitelor , datorate din anii precedenți , la bugetul local al comunei Ion Creangă, începând cu 01.01.2021, a unor contribuabili – initiator Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 si C3.
4. **Proiect de hotarare, nr. 47 din 20.04.2021**, privind aprobarea Notei conceptuale , **Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției ,, Împrejmuire bloc ANL ,, – initiator Tabacariu Dumitru- Dorin –initiator - Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
5. **Proiect de hotarare, nr. 48 din 20.04.2021**, privind aprobarea Notei conceptuale , **Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției ,, Reparații vestiar teren de fotbal ,, inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1, C2 și C3.
6. **Proiect de hotarare, nr. 49 din 21.04.2021**, privind aprobarea recalculării chiriei pentru locuințele realizate prin,, Programul de locuințe pentru tineri , destinate închirierii , construite prin ANL ,, situate pe raza comunei Ion Creangă , pentru anul 2021, initiator - Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 si C3.
7. **Proiect de hotarare , nr. 50 din 25.04.2021**, privind aprobarea **unui drept de uz și servitute** in favoarea S.C DELGAZ GRID SA , asupra terenurilor proprietate publică aparținând UAT – Comuna Ion Creangă, afectate de capacități energetice , cu titlu gratuit în vederea executării unor lucrări de ,, **Extindere rețele electrice in comuna Ion Creangă** , judetul Neamț ,, , initiator - Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1, C2 si C3.
8. **Proiect de hotarare , nr. 51 din 26 .04.2021**, privind aprobarea Notei conceptuale , **Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției ,, Lucrări de reparații interioare sediu primărie ,, , inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
9. **Proiect de hotarare , nr. 52 din 26 .04.2021**, privind aprobarea Notei conceptuale , **Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției ,, Balastare drumuri comunale ,, , inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
10. **Intrebari si interpelari**



**IN PLUS LA ORDINEA DE ZI**

- 1. Proiect de hotarare , nr. 53 din 10 .05.2021, privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 3751/ 31.05.2015 incheiat cu Casa de Ajutor Reciproc „ INVĂȚĂMÂNT,, – Roman , inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.**
- 2. Proiect de hotarare , nr. 54 din 18 .05.2021, privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a UAT- Comuna Ion Creangă a corpurilor de clădire C8- magazie și C9- grup sanitar , aflate în administrarea Școlii Gimnaziale comuna Ion Creangă , jud. Neamț și aprobarea demolării acestora, inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1, C2 și C3.**
- 3. Proiect de hotarare , nr. 55 din 24 .05.2021, privind aprobarea încetării contractului de închiriere locuință ANL nr. 10044 din 31.10.2019 construit in Ion Creanga , destinate tinerilor și familiilor in vârstă de până la 35 ani , inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.**

PRIMAR  
DUMITRU – DORIN TABACARIU

C 1=Comisia ptr. agricultura , programme de dezvoltare , economico- financiara, buget –finante, administrarea domeniului public si privat al comunei , gospodarie comunala , servicii si comert .

C 2=Comisia ptr. activitati culturale, culte , invatamant , sanatate , familie , urbanism si amenajarea teritoriului , protectia copilului, protectia mediului , turism , munca , protectie sociala, tineret si sport.

C 3= Comisia juridica , de disciplină, de apărare a ordinii și linistei publice si a drepturilor cetatenilor



## CONVOACARE

În baza art.133 alin.(1) , art. 134 alin.(1) lit."a" , art. 135 , art. 155 alin.(1) lit. "b" și ale art. 196 alin.(1) lit."b" din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G nr. 57/ 03.07.2019 ,se convoacă Consiliul local al Comunei Ion Creangă în ședința ordinară, pentru ziua de luni 31 mai 2021, ora 16,00 , ședință care va avea loc , în Sala din clădirea Caminului cultural din satul Ion Creanga, cu respectarea distanței de 1,5 m și protecție cu mască , în conformitate cu prevederile H.G nr. 550/ 13.05.2021 pentru modificarea și completarea anexelor nr. 2 și 3 la Hotărârea Guvernului nr. 531/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 13 mai 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID - 19, având următoarea ordine de zi :

1. **Aprobarea Procesului verbal al ședinței** anterioare ;
2. **Proiect de hotărâre , nr. 45 din 03.04.2021, privind aprobarea Notei conceptuale , Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „ Lucrări de reparații exterioare sediu primărie „ – inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
3. **Proiect de hotărâre , nr. 46 din 19.04.2021, privind aprobarea scăderii debitelor , datorate din anii precedenți , la bugetul local al comunei Ion Creangă, începând cu 01.01.2021, a unor contribuabili – inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.**
4. **Proiect de hotărâre , nr. 47 din 20.04.2021, privind aprobarea Notei conceptuale , Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „ Împrejmuire bloc ANL „ – inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin – inițiator - Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
5. **Proiect de hotărâre , nr. 48 din 20.04.2021, privind aprobarea Notei conceptuale , Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „ Reparații vestiar teren de fotbal „ inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1, C2 și C3.
6. **Proiect de hotărâre , nr. 49 din 21.04.2021, privind aprobarea recalculării chiriei** pentru locuințele realizate prin „ Programul de locuințe pentru tineri , destinate închirierii , construite prin ANL „ situate pe raza comunei Ion Creangă , pentru anul 2021, inițiator - Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
7. **Proiect de hotărâre , nr. 50 din 25.04.2021, privind aprobarea unui drept de uz și servitute** în favoarea S.C DELGAZ GRID SA , asupra terenurilor proprietate publică aparținând UAT – Comuna Ion Creangă, afectate de capacități energetice , cu titlu gratuit în vederea executării unor lucrări de „ **Extindere rețele electrice în comuna Ion Creangă , județul Neamț** „ „, inițiator - Tabacariu Dumitru- Dorin – Primarul Comunei Ion Creangă, C1, C2 și C3.
8. **Proiect de hotărâre , nr. 51 din 26 .04.2021, privind aprobarea Notei conceptuale , Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „ Lucrări de reparații interioare sediu primărie „ inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
9. **Proiect de hotărâre , nr. 52 din 26 .04.2021, privind aprobarea Notei conceptuale , Temă de proiectare și indicatorii tehnico- economici** pentru realizarea investiției „ Balastare drumuri comunale „ inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.
10. **Intrebari si interpelari**

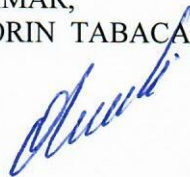
### IN PLUS LA ORDINEA DE ZI

1. **Proiect de hotărâre , nr. 53 din 10 .05.2021, privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 3751/ 31.05.2015 încheiat cu Casa de Ajutor Reciproc „ INVĂȚĂMÂNT „ – Roman , inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.**
2. **Proiect de hotărâre , nr. 54 din 18 .05.2021, privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a UAT- Comuna Ion Creangă a corpurilor de clădire C8- magazie și C9- grup sanitar , aflate în administrarea Școlii Gimnaziale comuna Ion Creangă , jud. Neamț și aprobarea demolării acestora,** inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1, C2 și C3.
3. **Proiect de hotărâre , nr. 55 din 24 .05.2021, privind aprobarea încetării contractului de închiriere locuință ANL nr. 10044 din 31.10.2019 construit în Ion Creanga , destinate tinerilor și familiilor în vârstă de până la 35 ani , inițiator Tabacariu Dumitru- Dorin- Primarul Comunei Ion Creangă, C1 și C3.**



Nr. crt	Numele și prenumele	Semnătura
1	CĂNĂRĂU GABRIELA	
2	CHELARU CONSTANTIN	
3	CONSTANTIN VASILE	
4	CRISANOV NICOLAIE	
5	CUJBĂ NECULAI	
6	HUCI BOGDAN – VASILE	
7	HUCI ION	
8	IACOBAN CONSTANTIN	
9	IRIMIA GHEORGHE	
10	LEONTE BOGDAN	
11	NASTASE NECULAI	
12	NIȚĂ LIVIU	
13	PETRACHE GABRIEL	
14	PETROȘANU IOAN	
15	UNGUREANU MIHAI	

PRIMAR,  
DUMITRU – DORIN TABACĂRIU



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
PRIMĂRIA COMUNEI ION CREANGĂ  
Nr 9308 DIN 25.05.2021

### NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Subsemnata Niță Mihaela , secretarul general al comunei Ion Creangă , declar că au fost respectate prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică locală privind obligația publicării proiectului ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Ion Creangă , în ziua de luni , 31.05.2021 , ora 16,00 , astfel , s-au publicat în cadrul afișierului Primăriei comunei Ion Creangă :

- Dispoziția primarului comunei nr.113 din 25.05.2021 privind proiectul ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Ion Creangă .
- Convocarea nr. 9305 din 25.05.2021 emisă de primarul comunei , prin luarea la cunoștință de către consilieri ,
- Invitațiile la ședință ale consilierilor locali ,
- anunțul privind ședința publică , înregistrat la nr. 9306 din 25.05.2021 .
- procesul verbal de publicitate , înregistrat la nr. 9307 din 25.05.2021 .

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ MIHAELA







**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
Nr. ....<sup>45</sup>..... din 03.04.2021

**Privind aprobarea Notei conceptuale ,Tema de proiectare si indicatorii tehnico- economici pentru realizarea investitiei «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»**

Analizând temeiurile juridice :

- art. 1, art.2, art.5, art.7 din H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice , cu modificările si completările ulterioare ,
- H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările si completările ulterioare ,
- art. 44 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale ,cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr. 82 / 1991 a contabilitatii republicata cu modificările si completările ulterioare

Ținând cont de :

- H.C.L nr. 29 din 15.04.2021 pentru aprobarea bugetului local al comunei Ion Creanga pentru anul 2021, cu modificările și completările ulterioare.
- referatul de aprobare nr.5129 din 03.04.2021 întocmit de primarul comunei Ion Creanga, prin care aproba Nota conceptuale si Tema de proiectare pentru realizarea obiectivului de investitii , «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»
- raportul de specialitate , nr. 5139 din 03.04.2021, întocmit de d-na Bulgariu Maria , având funcția de referent superior ,compartiment urbanism si amenajarea teritoriului, prin care susține realizarea obiectivului de investitii , «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»
- devizul estimativ întocmit de specialist, la solicitarea UAT Comuna Ion Creanga .

Luând act de :

- avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele favorabile al comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozitiilor art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.( 4 ) lit.” d ”, art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

**Primarul comunei Ion Creanga, judetul Neamt ,**

**PROPUN :**

**Art. 1** Se aprobă **Nota conceptuala** in vederea realizarii , **obiectivului de investitii : «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»** , conform anexei nr. 1 la prezenta .

**Art. 2** Se aprobă **Tema de proiectare** in vederea realizarii , **obiectivului de investitii : «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»** , conform anexei nr. 2 la prezenta .

**Art. 3** Se aproba **indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitie : «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»** , conform anexei nr. 3 la prezenta , care se va realiza din surse proprii ale bugetului local , conform programului de investiții publice aprobat, potrivit legii.

**Art.4** Primarul comunei Ion Creangă , județul Neamt , prin compartimentul financiar contabilitate si compartimentul de achizitii publice , vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei .

**Art.5** Secretarul general va comunica prezenta instituțiilor , autoritatilor si persoanelor interesate.

INITIATOR  
PRIMAR

**Dumitru – Dorin TABACARIU**



## NOTA CONCEPTUALA

### 1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII PROPU.

**1.1 Denumirea obiectivului de investitie:** „ Lucrari de reparatii exterioare la sediul Primariei Comunei Ion Creanga”

**1.2 Ordonator principal de credite/investitor:** Comuna Ion Creanga.

**1.3. Ordonator de credite(secundar/tertiar):** nu este cazul.

**1.4. Beneficiarul investitiei:** Primaria Comunei Ion Creanga.

### 2. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPU.

2.1 Primăria Comunei Ion Creanga este o institutie publică organizată ca o structură funcțională cu activitate permanentă, formată din:

-Primar.

-Viceprimar.

-Secretarul general al Comunei.

-Aparatul de specialitate al Primarului, care duce la îndeplinire hotărârile Consiliului local al comunei Ion Creanga, dispozițiile Primarului, solutionand problemele curente ale colectivității locale.

Pentru buna functionare a activitatii, sediul Primariei Comunei Ion Creanga a fost proiectat si executat in conditiile Legi nr.10/1995 iar prin aceasta lege s-a instituit sistemul calității în construcții, care să conducă la realizarea și exploatarea unor construcții de calitate corespunzătoare, în scopul protejării vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului înconjurător

Pentru exploatare unor construcții de calitate sunt obligatorii realizarea și menținerea, pe întreaga durată de existență a construcțiilor, a următoarelor cerințe fundamentale aplicabile:

a) rezistență mecanică și stabilitate;

b) securitate la incendiu;

c) igienă, sănătate și mediu înconjurător;

d) siguranță și accesibilitate în exploatare;

e) protecție împotriva zgomotului;

f) economie de energie și izolare termică;

În acest scop este necesară realizarea unor reparatii ,etapizat,cu finantare multianuala,in prima faza la exteriorul cladirii iar intr-o etapa urmatoare la interiorul sediului.

Analizand aspectul arhitectural al cladirii se constata deteriorari importante la acoperisul cladirii,sarpanta avand probleme in ce priveste starea actuala a lemnului ce constituie

structura de rezistenta a acoperisului.De asemenea, fatada cladirii este afectata pe toate laturile precum si pardoseala ,treptele de la intrare in cladire si rampa pentru accesul persoanelor cu handicap.

### 3. ESTIMAREA SUPTABILITATII INVESTITIEI PUBLICE

3.1 Cheltuielile pentru executia obiectivului se vor suporta din bugetul local aprobat prin H.C.L nr. 25 din 15.04.2021, executia lucrarilor urmand a se face incepand cu trimestrul III , 2021 .



4. INFORMATII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC SI TEHNIC AL TERENULUI SI /SAU AL CONSTRUCTIE –nu este cazul

5. PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI PROPUSE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII: pentru siguranta in exploatare a cladirii ,respectul datorat platitorilor de taxe si impozite si confortul salarilor din Primaria Comunei Ion Creanga

6. DESCRIEREA SUCCINTA A OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUSE, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC SI FUNCTIONAL.

Lucrarile de reparatii propuse a se executa constau in urmatoarele :

- desfacerea invelitorii, a aterelei si inlocuirea unor elemente structurale a sarpantei care nu sunt corespunzatoare;
- inlocuirea partiala a unor elemente de rezistenta a sarpantei (cosoroabe, talpi, popi, coame, capriori);
- inlocuirea aterelei care s-a constatat a fi deteriorata, necorespunzatoare;
- montarea unei invelitori din tabla tip tigla cu tinichigieria aferenta (jgheaburi, burlane);
- pazii si stresini;
- reparatii pereti exteriori (partial zonele deteriorate)
- inlocuire pardoseli si placajul la treptele de la intrare (se va placa cu un granit fiamat, antiderapant);

Intocmit :

SC TRACKING WORKS SRL  
ing. Dan Friesenhahn



Aprob,  
Primarul Comunei Ion Creanga  
Dumitru-Dorin Tabacaru



## TEMA DE PROIECTARE

### 1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII PROPU.

**1.1 Denumirea obiectivului de investitie:** „Lucrari de reparatii exterioare la sediul Primariei Comunei Ion Creanga”

Pentru buna functionare a activitatii, sediul Primariei Comunei Ion Creanga a fost proiectat si executat in conditiile Legi nr.10/1995 iar prin aceasta lege s-a instituit sistemul calitatii în constructii, care să conducă la realizarea și exploatarea unor constructii de calitate corespunzătoare, în scopul protejării vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului înconjurător

Pentru exploatare unor constructii de calitate sunt obligatorii realizarea și menținerea, pe întreaga durată de existență a construcțiilor, a următoarelor cerințe fundamentale aplicabile:

- a) rezistență mecanică și stabilitate;
- b) securitate la incendiu;
- c) igienă, sănătate și mediu înconjurător;
- d) siguranță și accesibilitate în exploatare;
- e) protecție împotriva zgomotului;
- f) economie de energie și izolare termică;

În acest scop este necesara realizarea unor reparatii ,etapizat,cu finantare multianuala,in prima faza la exteriorul cladirii iar intr-o etapa urmatoare la interiorul sediului.

Analizand aspectul arhitectural al cladirii se constata deteriorari importante la acoperisul cladirii,sarpanta avand probleme in ce priveste starea actuala a lemnului ce constituie structura de rezistenta a acoperisului.De asemenea, fatada cladirii este afectata pe toate laturile precum si pardoseala ,treptele de la intrare in cladire si rampa pentru accesul persoanelor cu handicap.

**1.2 Ordonator principal de credite/investitor:**Comuna Ion Creanga.

**1.3. Ordonator de credite(secundar/tertiar):**nu este cazul.

**1.4.Beneficiarul investitiei:**Primaria comunei Ion Creanga.

**1.5 .Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea ,pe faze,a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie,precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de de specificul obiectivului, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor,autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege.**

Potrivit devizului estimativ atasat, costul amenajarii „Lucrari de reparatii exterioare la sediul Primariei Comunei Ion Creanga” este de 122276,9 lei cu TVA la care se adauga cheltuieli de proiectare-evaluare , avize, acorduri, taxe I.S.C. in cuantum de 2250 lei(proiectare-evaluare 1000 lei,avize 500 lei,taxe ISC 750 lei).

Executantul lucrarii va parcurge urmatoarele etape de executie:

-desfacerea invelitorii,a asterelei si inlocuirea unor elemente structurale a sarpantei care nu sunt corespunzatoare;





- inlocuirea partiala a unor elemente de rezistenta a sarpantei dupa caz(cosoroabe, talpi, popi, coame, capriori);
- inlocuirea asterelei care s-a constatat a fi deteriorata, necorespunzatoare;
- montarea unei invelitori din tabla tip tigla cu tinichigeria aferenta, jgheaburi, burlane in estimare utilizand preturi de la producatorul de tabla Bilka 0,5 mm grosime, sortimentul „Balcanic” culoare maron (RAL 8019);
- pazii si stresini din scandura faltuita ,rindeluita pe o fata si vopsiita ;
- reparatii la fatada pereti exteriori (partial zonele deteriorate), tencuieli decorative culoare exstenta;
- inlocuire pardoseli si placajul la treptele de la intrare (se va placa cu un granit fiamat, antiderapant);

**2. Date de identificare a obiectivului de investitii:** seiul Primariei Ion Creanga jud. Neamt obiectiv amplasat in localitatea Ion Creanga, str. Ion C. Bratianu nr. 105

Intocmit :

SC TRACKING WORKS SRL

Ing. Dan Friesenhah



**Obiectivul:** Lucrări sediu primărie com. Ion Creangă  
**Obiectul:** Lucrări de reparații exterioare sediu primarie  
**Devizul:** Deviz estimativ

## DEVIZ ESTIMATIV

SECȚIUNEA TEHNICĂ					SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrări	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT26A1	Desfacerea învelitorilor din tablă zincată sau neagră de 0,4-0,5 mm grosime, cu recuperarea materialului prin îndepărtarea și tunderea tablei	mp	468,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
2	RPCH32C#	Desfacere astereala invelitori,cu sau fara recuperare materiale m	mp	140,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
3	RPCH03A %	Sarpanta din lemn de rasinoase, pe scaune, la acoperisuri cu contur neregulat, pentru invelitori din carton, tabla, eternit, ardezie, tigla, olane etc. lemn ecarisat, la acoperisuri usoare (carton, tabla, eternit, ardezie)	metru patrat	140,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
4	CE18A1	Astereala la învelitori sau la doliile invelitorilor din țiglă și azbociment scinduri din rasinoase	mp	140,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
5	CE04B1	Invelitoare din tablă zincată executate cu foi plane de 0,5mm grosime	mp	468,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
6	CE13C1	Jgheaburi din tablă zincată semirotunda, cu diametrul de 15 cm, prefabricate	m	96,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
7	CE14C1	Burlane din tablă zincată de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde cu D=15,4 cm uzinate	m	45,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
8	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	555,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
9	CE19A1	Păzii la streasina sau frontoane din scinduri geluite simplu	m	110,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
10	CE19C1	Streasina simla capriori aparenti asteriala falluita geluita pe o parte	m	110,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
11	RPCE41B0	Reparatii pereti exteriori cu tencuiala decorativa	mp	150,0000		



	1+				Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
12	CN04I1	Vopsitorii la interior și exterior, la pereți și tavane, executate mecanizat, cu vopsea Vinarom...1), pe tencuielei drișcuite;	mp	472,5000	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
13	RPCK42C#	Desfacere pardoseli reci - din placi beton,marmura,piatra,gresie,placi ceramice,etc	mp	61,3000	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
14	CG13A1	Pardoseli din marmură și dale din piatră, montate simplu sau dupa desen, inclusiv stratul suport de 3 cm din mortar de ciment marca M 100-T din marmura	mp	61,3000	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
15	CG16A1	Plinte și borduri din plăci din marmură plinte orizontale, la pereti	m	2,0000	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
16	CN09B1	Vopsitorii pe tamplărie de lemn cu vopsele de ulei ...*), în trei straturi;	mp	132,0000	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:

**Total manopera (ore)**

**Total greutate materiale (tone)**

	Material	Manopera	Utilaj
<b>Cheltuieli directe</b>			

**Alte cheltuieli directe**

Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj
Contributia asiguratorie pentru munca				

	Material	Manopera	Utilaj
<b>Total Cheltuieli Directe</b>			
Cheltuieli indirecte			
Profit			

**Total General fara TVA**

**TVA (19%)**

**TOTAL GENERAL (Lei)**

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro)

*Handwritten signature*

**TRACKING WORKS**



## REFERAT DE APROBARE

### La Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare si indicatori tehnico-economici privind realizarea investitiei «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»

Avand in vedere prevederile H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice Clădirea primăriei este realizată in anul 2004, având regim de înălțime P+ 1 , in suprafață construită de 290,18 mp, suprafață desfășurată 580,36 mp . Din anul 2004 și până în prezent nu au fost realizate nici un fel de reparații , drept dovadă s-au produs deteriorări importante la acoperisul clădirii , sarpantă , având probleme in ceea ce priveste starea actuală a lemnului ce constituie structura de rezistenta a acoperisului , apoi fațada clădirii este afectată de infiltratii si mucegai pe toate laturile , treptele de la intrarea in clădire .

Prin proiectul de hotărâre am dori realizarea acestor reparații estimate la suma de 122 276,9 lei cu TVA , deviz realizat de specialist in conformitate cu Legea nr. 10 /1995 privind calitatea în construcții

S-a procedat la realizarea:

- nota conceptuală,
- temă de proiectare,
- indicatori tehnico-economici, in conformitate cu prevederile H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice , reglementează etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare **obiective de investiții**, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ - teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Documentațiile prevăzute la alin. (1) se elaborează, pe etape, astfel: in etapa I: nota conceptuală; si tema de proiectare;

#### Nota conceptuală și tema de proiectare

- Nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice. Prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice. Conținutul - cadru al notei conceptuale este prevăzut în anexa nr. 11a H.G nr. 907/ 2016
- Tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții. Tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar. Conținutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 și se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță.
- **Devizul estimativ** este realizat de un specialist in proiectare , la solicitarea UAT Comuna Ion Creanga, conform careia investitia costa 122276,9 lei cu TVA .

Va propun spre aprobare Proiectul de hotarare pentru aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare si indicatorii tehnico-economici privind realizarea investitiei «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie» in forma si continutul prezentat .

PRIMAR  
Dumitru – Dorin TABACARIU





ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
PRIMARIA COMUNEI ION CREANGA  
Nr. 5130 din 03.04.2021

## RAPORT DE SPECIALITATE

### La Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare si indicatorii tehnico-economici privind realizarea investitiei «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»

Prin bugetul inițial s-au prevăzut sume pentru realizarea acestei investitii «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie», conform H.C.L nr. 29 din 15.04.2021 pentru aprobarea bugetului local al comunei Ion Creanga pentru anul 2021, cu modificările și completările ulterioare.

Având in vedere prevederile :

- H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice , cu modificarile si completările ulterioare ,
- H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completările ulterioare ,
- art. 44 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;
- devizul estimativ intocmit de specialist, la solicitarea UAT Comuna Ion Creanga.

Se aprobă :

- **Nota conceptuala** in vederea realizarii , **obiectivului de investitii** : «**Lucrări de reparații exterioare sediu primărie**» conform anexei nr. 1 la proiectul de hotarare .
- **Tema de proiectare** in vederea realizarii , **obiectivului de investitii** : «**Lucrări de reparații exterioare sediu primărie**» , conform anexei nr. 2 la proiectul de hotarare .
- **indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitie** «**Lucrări de reparații exterioare sediu primărie**» , conform anexei nr. 3 la proiectul de hotarare , care se va realiza din surse proprii ale bugetului local , conform programului de investiții publice aprobat, potrivit legii.

Fata de cele aduse la cunostinta, propun spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al, proiectul de hotarare in forma prezentata.

INTOCMIT  
Maria BULGARIU



## AVIZ

**privind avizul de legalitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale ,  
Tema de proiectare si indicatorii tehnico-economici pentru realizarea investitiei  
«Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»**

În conformitate cu prevederile art.243 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ , înaintez consiliului local prezentul aviz.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ion Creanga , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Este inițiat de dl. primar, conf.art. 136 alin.(1) din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ ,

Este elaborat conform : art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.( 4 ) lit.” d ”, art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Tinând cont ca proiectul de hotărâre, este insotit de referatul de aprobare al primarului comunei si de raportul compartimentului de specialitate , consider că sunt îndeplinite condițiile și avizez favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale , Tema de proiectare si indicatorii tehnico-economici pentru realizarea investitiei «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»

Ion Creanga , la data de 03.04.2021

SECRETAR GENERAL

Mihaela Niță





ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ION CREANGĂ  
PRIMAR



**PROIECT DE HOTARARE** Nr. 46 dlu 19.04.2021

**Privind aprobarea , scăderii debitelor , datorate din anii precedenți , la bugetul local al comunei Ion Creanga , începând cu 01.01.2021 , a unor contribuabili .**

Analizând temeiurile juridice :

- Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal ;
- Legea nr. 207/ 2015 privind Codul de Procedura Fiscala ;
- H.G nr. 1/ 2016 de aprobare a normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal .
- art.7 alin (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art. 5 alin.(1), lit. "a" și alin (2), art.16 alin.(2), art 20 alin (1) lit."b" art.27, art. 30 și art.761 alin. (2) și (3) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- art.1. art.2 alin (1) lit."h", precum și cele ale titlului IX. Impozite și taxe locale din Legea 227/2015, Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. V: Acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri din Ordonanța de Urgență nr.69 din 14 mai 2020 pentru modificarea și completarea legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale,

Ținând cont de prevederile :

- H.C.L nr. 94 din 28.12.2020 de aprobare a impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021,
- Refeartul de aprobare al primarului comunei inregistrat la nr. 7604 din 19.04.2021 ,
- Raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr. 7035 din 11.04.2021.

Luand act de:

- avizul pentru legalitate, intocmit de secretarul general ,
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2), lit."b", alin.(4) lit."c", art. 139 alin.(3), lit."c" și art. 196, alin.(1) lit."a" din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare :

**PROPUN :**

**Art.1** Se aproba , scaderea debitelor , datorate din anii precedenti , la bugetul local al comunei Ion Creanga , in baza cererilor persoanelor inscrise in anexa la prezenta , incepand cu 01.01.2021.

**Art.2** Compartimentul contabilitate , impozite si taxe locale , din aparatul de specilaitate va aduce la indeplinire prevederile prezentei .

**Art. 3** Secretarul general al comunei va comunica prezenta institutiilor , autoritatilor si persoanelor interesate .

INITIATOR  
PRIMAR

Dumitru – Dorin TABACARIU

ANEAXA LA REFERATUL PENTRU SCUTIRI DE LA PLATA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2020 SI ANI ANTERIORI

Nr. crt	NUME SI PRENUME	CNP/ CUI	ROL FISCAL	TOTAL SUME	IMPOZIT TEREN INTRAV. +CURTI	IMPOZIT CLADIRI	IMPOZIT TEREN EXTRA.	TAXA SANITARA	TAXA SALUBR.	TAXA PROT. CIV.	PAZA OBST.	EXECUT. SILITA	TAXA FIRMA
1.			2015	88	-	-	-	-	88	-	-	-	
2.			814	88	-	-	-	-	88	-	-	-	
5.			1508	161	22	13	75	-	44	7	-	-	
7.			265	131	36	-	-	-	88	7	-	-	
8.			220	209	66	20	22	-	88	13	-	-	
9.			932	1198	285	261	396	-	177	25	40	14	
11.			3378	565				20	500	13			32
				<b>2440</b>	<b>409</b>	<b>294</b>	<b>493</b>	<b>20</b>	<b>1073</b>	<b>65</b>	<b>40</b>	<b>14</b>	<b>32</b>



ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
PRIMARIA COMUNEI ION CREANGA  
Nr. 7606 din 19.04.2021

### Referat de aprobare

la Proiectul de hotarare

Privind aprobarea , scăderii debitelor , datorate din anii precedenți , la bugetul local al comunei Ion Creanga , începând cu 01.01.2021 , a unor contribuabili .

Examinand cererile solicitantilor din comuna Ion Creanga , pentru scutirea de la plata impozitelor si a taxelor locale pentru anul 2020 , cereri inregistrate in anul 2019 , impreuna cu documentele justificative , precum si anchetele sociale efectuate pentru contribuabili persoane fizice .

Avand in vedere prevederile H.C.L nr.94 din 28.12.2020 de aprobare a impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021, prin care s-au aprobat facilitati fiscale ptr. contribuabili , va propun aprobarea scutirii de la plata debitelor acumulate la rolurile fiscale inclusiv anul 2020 , pentru solicitanti , conform anexei

Va supune dezbaterii , analizei proiectul de hotarare privind aprobarea , scăderii debitelor , datorate din anii precedenți , la bugetul local al comunei Ion Creanga , începând cu 01.01.2021 , contribuabililor mentionati in anexa la prezentul proiect de hotarare deoarece respecta prevederile Legii nr. 227 / 2015 privind Codul de Procedura fiscala , cu modificarile si completarile ulterioare .

INTOCMIT  
PRIMAR  
Dumitru – Dorin TABACARIU

ROMÂNIA  
COMUNA ION CREANGĂ  
COMPARTIMENTUL CONTABILITATE , IMPOZITE , TAXE ȘI CONTROL FINANCIAR  
Nr. 4030 din 11.04.2021

**REFERAT**

Privind scutirea de la plata impozitelor si taxelor locale pentru contribuabili persoane fizice si juridice pentru anul 2020 si ani anteriori

In conformitate cu prevederile Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal , cu modificările și completările ulterioare , Titlul IX "Impozite si taxe locale , având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) , art. 464 alin. (2) , art. 469 alin . (2), art. 476 alin. (2), art. 485 alin. (1) din Codul fiscal , Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului / taxei pe cladiri , impozitului / taxei pe teren , impozitului pe mijloace de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol , taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor , taxelor speciale , altor taxe instituite de consiliul local.

Consiliul local are competenta sa stabileasca scutirea sau reducerea impozitului / taxei pe cladiri , impozitului / taxei pe teren pentru categoriile de persoane fizice prevazute la art. 456 , alin.(2) lit. k) si art. 464 , alin. (2) lit. j din Codul Fiscal.

In ceea ce privește procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane prevăzute la art. 456 alin . (2) lit. k) și art . 464 , alin . (2) lit. j din Codul Fiscal facem următoarele precizari : avand în vedere prevederile legislative menționate mai sus , prin care „ Consiliile locale pot hotarî sa acorde scutirea sau reducerea impozitului / taxei pe cladiri pentru cladirea folosita ca domiciliu , aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social „ ; „Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului / taxei pe teren datorate pentru terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici dacat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social „ , Compartimentul Impozite și Taxe Locale propune scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale pentru persoanele fizice conform anexei . Astfel valoarea debitelor persoanelor fizice propuse pentru scutire este in suma de **2440 lei** .

**Temei legal :**

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările si completarile ulterioare ;
- H.G nr. 1 / 2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal;
- Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale cu modificările și completările ulterioare.

AVIZAT

Contabil,  
Segneanu Rodica

Consilier,  
Bălăiță Gheorghita Mariana

Referent,  
Niță Daniela



## AVIZ

**privind avizul de legalitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea , scăderii debitorilor , datorate din anii precedenți , la bugetul local al comunei Ion Creanga , începând cu 01.01.2021 , a unor contribuabili .**

În conformitate cu prevederile art.243 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ , înaintez consiliului local prezentul aviz.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ion Creanga , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Este inițiat de dl. primar, conf.art. 136 alin.(1) din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ ,

Este elaborat conform : art.129 alin.(2), lit."b", alin.(4) lit."c", art. 139 alin.(3), lit."c" și art. 196, alin.(1) lit."a" din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare :

Tinând cont ca proiectul de hotărâre, este însoțit de referatul de aprobare al primarului comunei si de raportul compartimentului de specialitate , consider că sunt îndeplinite condițiile și avizez favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea , scăderii debitorilor , datorate din anii precedenți , la bugetul local al comunei Ion Creanga , începând cu 01.01.2021 , a unor contribuabili .

Ion Creanga , la data de 19.04.2021

SECRETAR GENERAL

Mihaela Niță





**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
Nr. ....<sup>67</sup>..... din 20.04.2021

**Privind aprobarea Notei conceptuale ,Tema de proiectare si indicatorii tehnico- economici pentru realizarea investitiei «Imprejmuire bloc ANL »**

Analizând temeiurile juridice :

- art. 1, art.2, art.5, art.7 din H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice , cu modificarile si completarile ulterioare ,
- H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare ,
- art. 44 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completarile ulterioare ;
- Legii nr. 82 / 1991 a contabilitatii republicata cu modificarile si completarile ulterioare

Ținând cont de :

- H.C.L nr. 96 din 28.12.0220 privind igienizarea si asigurarea utilităților la blocul ANL din satul Ion Creangă ,
- H.C.L nr. 29 din 15.04.2021 pentru aprobarea bugetului local al comunei Ion Creanga pentru anul 2021, cu modificările și completrile ulterioare.
- referatul de aprobare nr. 7666 din 20.04.2021 intocmit de primarul comunei Ion Creanga, prin care aproba Nota conceptuale si Tema de proiectare pentru realizarea obiectivului de investitii , «Imprejmuire bloc ANL»
- raportul de specialitate , nr. 7667 din 20.04.2021, intocmit de d-na Bulgariu Maria , având funcția de referent superior ,compartiment urbanism si amenajarea teritoriului, prin care susține realizarea obiectivului de investitii , «Imprejmuire bloc ANL»
- devizul estimativ intocmit de specialist, la solicitarea UAT Comuna Ion Creanga .

Luând act de :

- avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele favorabile al comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozitiilor art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.( 4 ) lit.” d ”, art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

**Primarul comunei Ion Creanga, judetul Neamt ,**

**PROPUN :**

**Art. 1** Se aprobă **Nota conceptuala** in vederea realizarii , **obiectivului de investitii :** «Imprejmuire bloc ANL» conform anexei nr. 1 la prezenta .

**Art. 2** Se aprobă **Tema de proiectare** in vederea realizarii , **obiectivului de investitii :** «Imprejmuire bloc ANL», conform anexei nr. 2 la prezenta .

**Art. 3** Se aproba **indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitie** «Imprejmuire bloc ANL», conform anexei nr. 3 la prezenta , care se va realiza din surse proprii ale bugetului local , conform programului de investiții publice aprobat, potrivit legii.

**Art.4** Primarul comunei Ion Creangă , județul Neamt , prin compartimentul financiar contabilitate si compartimentul de achizitii publice , vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei .

**Art.5** Secretarul general va comunica prezenta instituțiilor , autoritatilor si persoanelor interesate.

INITIATOR  
PRIMAR  
Dumitru – Dorin TABACARIU



## NOTA CONCEPTUALA

### 1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII PROPUȘ.

**1.1 Denumirea obiectivului de investitii:** „Imprejmuire bloc locuinte A.N.L.”

**1.2 Ordonator principal de credite/investitor:** Comuna Ion Creanga.

**1.3. Ordonator de credite(secundar/tertiar):** nu este cazul.

**1.4. Beneficiarul investitiei:** Primaria comunei Ion Creanga.

### 2. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUȘ.

2.1 Scurta prezentarea obiectivului: investitia propusa a se realiza consta in imprejmuirea terenului unde este construit blocul A.N.L. si cladirea anexa ce adaposteste centrala termica si alte dotari. Imprejmuirea se va realiza din stalpi de teava rectangulara ,montati la 2 m interax si panouri din sarma zincata cu dimensiunile 2,00x2,00 m. Stalpii vor avea fundatie din beton simplu C8/10(B150). Vor fi prevazute si doua porti metalice cu doua deschideri de 2,5 m fiecare (in doua canate) cu stalpii din teava rectangulara .

### 3. ESTIMAREA SUPORTABILITATII INVESTITIEI PUBLICE

3.1 Cheltuielile pentru executia obiectivului se vor suporta din bugetul local aprobat prin H.C.L nr. 25 din 15.04.2022 executia lucrarilor urmand a se face incepand cu .....

### 4. INFORMATII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC SI TEHNIIC AL TERENULUI SI /SAU AL CONSTRUCTIE –nu este cazul

5. PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI PROPUȘ PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII: conform Incheierii nr. OCPI

### 6. DESCRIEREA SUCCINTA A OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUȘ, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC SI FUNCTIONAL.

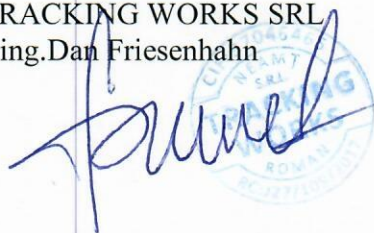
Lucrarile propuse a se executa constau in urmatoarele :

- saparea manuala a gropilor unde se vor monta stalpii ;
- pozitionarea si betonarea stalpilor metalici;
- prinerea de stalpi a panourilor zincate cu dimensiunile 2,00x2,00m;
- montarea de capace la partea superioara a stalpilor in scopul prevenirii patrunderii apei in stalp;
- montarea celor 2 porti cu dimensiunile 5,00x2,00 m
- vopsirea suprafetelor degradate in urma montajului;

Intocmit :

SC TRACKING WORKS SRL

ing. Dan Friesenhahn



Aprob,  
Primarul Comunei Ion Creanga  
Dumitru-Dorin Tabacaru



## TEMA DE PROIECTARE

### 1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII PROPU.

**1.1 Denumirea obiectivului de investitie:** : „Imprejmuire bloc locuinte A.N.L.”  
investitia propusa a se realiza consta in imprejmuirea terenului unde este construit blocul A.N.L. si cladirea anexa ce adaposteste centrala termica si alte dotari. Imprejmuirea se va realiza din stalpi de teava rectangulara ,montati la 2 m interax si panouri din sarma zincata cu dimensiunile 2,00x2,00 m. Stalpii vor avea fundatie din beton simplu C8/10(B150). Vor fi prevazute si doua porti metalice cu doua deschideri de 2,5 m fiecare (in doua canate) cu stalpii din teava rectangulara

**1.2 Ordonator principal de credite/investitor:** Comuna Ion Creanga.

**1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar):** nu este cazul.

**1.4. Beneficiarul investitiei:** Primaria comunei Ion Creanga.

**1.5 .Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea ,pe faze, a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie, precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de de specificul obiectivului, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege.**

Potrivit devizului estimativ atasat, costul amenajarii „Imprejmuire bloc locuinte A.N.L.” pe o lungime de 274,5 m este de 37922 lei cu TVA la care se adauga cheltuieli de proiectare-evaluare , avize, acorduri, taxe I.S.C. in cuantum de 1450 lei (proiectare-evaluare 700 lei, avize 500 lei, taxe ISC 250 lei).

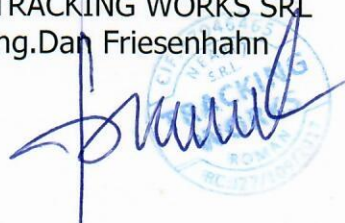
Executantul lucrarii parcurge urmatoarele etape de executie:

- saparea manuala a gropilor unde se vor monta stalpii ;
- pozitionarea si betonarea stalpilor metalici;
- prinerea de stalpi a panourilor zincate cu dimensiunile 2,00x2,00m;
- montarea de capace la partea superioara a stalpilor in scopul prevenirii patrunderii apei in stalp;
- montarea celor 2 porti cu dimensiunile 5,00x2,00 m
- vopsirea suprafetelor degradate in urma montajului;

**2. Date de identificare a obiectivului de investitii:** comuna Ion Creanga, Bloc ANL, str. Bisericii.

Intocmit :

SC TRACKING WORKS SRL  
ing. Dan Friesenhahn





ANEXA 3

Obiectivul: Lucrări sediu primărie com. Ion Creangă

Obiectul: Împrejmuire bloc ANL

Devizul: Deviz estimativ

### DEVIZ ESTIMATIV

SECȚIUNEA TEHNICĂ				
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea
1	CO07B1	Împrejmuiri din sârmă, fixată pe stâlpi metalici cu panouri de gard din ramă de oțel rotund 0 16, mm și împletitură din sârmă de oțel zincată D= 2 mm cu ochiuri pătrate de 16x16 mm, cu înălțimea la coamă de 2,05 m	m	274,5000
				Material:
				Manopera:
				Utilaj:
				Transport:
2	TSA02D1	Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1.00 m sau peste 1.00 m latime,executata fara sprijini, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire etc. in pamant necoeziv sau slab coeziv adancime ,0.75m teren foarte tare	mc	17,5600
				Material:
				Manopera:
				Utilaj:
				Transport:
3	TRA06A20	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =20km	tona	44,0000
				Material:
				Manopera:
				Utilaj:
				Transport:
4	NL	Porți metalice in doua acanate	buc	2,0000
				Material:
				Transport:

Total manopera (ore)

Total greutate materiale (tone)

	Material	Manopera	Utilaj
Cheltuieli directe			

Alte cheltuieli directe

Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj
Contributia asiguratorie pentru munca				

	Material	Manopera	Utilaj
Total Cheltuieli Directe			
Cheltuieli indirecte			
Profit			

Total General fara TVA

TVA (19%)

TOTAL GENERAL (Lei)

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro)



## REFERAT DE APROBARE

### **La Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare si indicatori tehnico-economici privind realizarea investitiei «Împrejmuire bloc ANL»**

Avand in vedere prevederile H.G nr. 962/ 2001 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 privind infiintarea ANL , cu modificarile si completarile ulterioare ,

Luand act de existenta copiilor familiilor chiriaşilor din blocul ANL ,iar acest bloc nu are asigurată o împrejmuire pentru protectia persoanelor care locuiesc in această zonă şi nu în ultimul rând pentru ca persoane străine de acesti locatari să nu pătrundă în curtea imobilului s-a procedat la realizarea unui deviz estimativ pentru realizarea unei imprejmuiri a blocului ANL insotita de nota conceptuală si temă de proiectare, in conformitate cu prevederile H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice , reglementează etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico - economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiţii în domeniul construcţiilor, a lucrărilor de intervenţii la construcţii existente şi a altor lucrări de investiţii, denumite în continuare **obiective de investiţii**, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public şi/sau privat al statului/unităţii administrativ - teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice şi/sau juridice, se finanţează total sau parţial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanţele publice, cu modificările şi completările ulterioare, şi la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

Documentaţiile prevăzute la alin. (1) se elaborează, pe etape, astfel: in etapa I: nota conceptuală; si tema de proiectare;

#### **Nota conceptuală şi tema de proiectare**

- Nota conceptuală este documentaţia întocmită de beneficiarul investiţiei în scopul justificării necesităţii şi oportunităţii realizării unui obiectiv de investiţii, finanţat total sau parţial din fonduri publice. Prin nota conceptuală se evidenţiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiţii propus şi se prezintă informaţii cu privire la estimarea suportabilităţii investiţiei publice. Conţinutul - cadru al notei conceptuale este prevăzut în anexa nr. 1 la H.G nr. 907/ 2016
- Tema de proiectare exprimă intenţiile investiţionale şi nevoile funcţionale ale beneficiarului investiţiei, evidenţiate în nota conceptuală, determinând concepţia de realizare a obiectivului de investiţii, în funcţie de condiţionările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecţie a mediului natural şi a patrimoniului cultural sau alte condiţionări specifice obiectivului de investiţii. Tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiţiei sau, după caz, de către proiectanţi/consultanţi care prestează servicii de proiectare/consultanţă în domeniu şi se aprobă de către beneficiar. Conţinutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 şi se adaptează de către beneficiar, în funcţie de specificul/categoria şi clasa de importanţă.
- Devizul estimativ este realizat de un specialist in proiectare , la solicitarea UAT Comuna Ion Creanga, conform careia investitia costa 37.921, 72 lei lei cu TVA.

Va propun spre aprobare Proiectul de hotarare pentru aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare si indicatorii tehnico-economici privind realizarea investitiei «Împrejmuire bloc ANL » in forma si continutul prezentat .

PRIMAR  
Dumitru – Dorin TABACARIU



## RAPORT DE SPECIALITATE

La Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare și indicatorii tehnico-economici privind realizarea investiției «Împrejmuire bloc ANL»

Prin H.C.L nr. 96 din 28.12.2020 privind igienizarea și asigurarea utilităților la blocul ANL din satul Ion Creangă, s-a aprobat realizarea igienizării și asigurarea utilităților la blocul ANL din satul Ion Creangă, comuna Ion Creanga, str. Bisericii, nr. 68, jud. Neamt, după cum urmează:

- reabilitare centrala și instalație termică,
- asigurarea funcționării iluminatului pe scara A și B a blocului,
- asigurarea funcționării apei și canalului,
- igienizarea subsolului,
- igienizarea spațiului din curtea de amplasament a blocului ANL,
- construire gard împrejmuire.

După care prin bugetul inițial s-au prevăzut sume pentru realizarea acestor investiții la blocul ANL, conform H.C.L nr. 29 din 15.04.2021 pentru aprobarea bugetului local al comunei Ion Creanga pentru anul 2021, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile :

- H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 44 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- devizul estimativ întocmit de specialist, la solicitarea UAT Comuna Ion Creanga.

Se aprobă :

- **Nota conceptuala** în vederea realizării, **obiectivului de investiții** : «Împrejmuire bloc ANL» conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre .
- **Tema de proiectare** în vederea realizării, **obiectivului de investiții** : «Împrejmuire bloc ANL», conform anexei nr. 2 la proiectul de hotărâre .
- **indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție** «Împrejmuire bloc ANL», conform anexei nr. 3 la proiectul de hotărâre, care se va realiza din surse proprii ale bugetului local, conform programului de investiții publice aprobat, potrivit legii.

Fata de cele aduse la cunoștință, propun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al proiectului de hotărâre în forma prezentată.

INTOCMIT  
Maria BULGARIU

## AVIZ

**privind avizul de legalitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale ,  
Tema de proiectare si indicatorii tehnico-economici pentru realizarea investitiei  
«Imprejmuire bloc ANL»**

În conformitate cu prevederile art.243 alin.(1) lit.”a” din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ , înaintez consiliului local prezentul aviz.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ion Creanga , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Este inițiat de dl. primar, conf.art. 136 alin.(1) din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ ,

Este elaborat conform : art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.( 4 ) lit.” d ”, art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Tinând cont ca proiectul de hotărâre, este insotit de referatul de aprobare al primarului comunei si de raportul compartimentului de specialitate , consider că sunt îndeplinite condițiile și avizez favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea **Notei conceptuale , Tema de proiectare si indicatorii tehnico-economici pentru realizarea investitiei «Imprejmuire bloc ANL**

Ion Creanga , la data de 20.04.2021

SECRETAR GENERAL

Mihaela Niță

