



PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.57..... din 14.05.2021

**Privind aprobarea Notei conceptuale ,Tema de proiectare pentru realizarea investitiei
«Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă»**

Analizând temeiurile juridice :

- art. 1, art.2, art.5, art.7 din H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice , cu modificările și completările ulterioare ,
- H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare ,
- art. 44 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr. 82 / 1991 a contabilitatii republicata cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de :

- H.C.L nr. 29 din 15.04.2021 pentru aprobarea bugetului local al comunei Ion Creanga pentru anul 2021, cu modificările și completările ulterioare.
- referatul de aprobare nr.8778 din 14.05.2021 întocmit de primarul comunei Ion Creanga, prin care aproba Nota conceptuale și Tema de proiectare pentru realizarea obiectivului de investiții , «Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă»
- raportul de specialitate , nr. 8779 din 14.05.2021, întocmit de d-na Bulgariu Maria , având funcția de referent superior ,compartiment urbanism și amenajarea teritoriului, prin care susține realizarea obiectivului de investiții , «Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă »
- devizul estimativ întocmit de specialist, la solicitarea UAT Comuna Ion Creanga .

Luând act de :

- avizul pentru legalitate ,întocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozițiilor art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.(4) lit.” d ”, art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Primarul comunei Ion Creanga,judetul Neamt ,

PROPUN :

Art. 1 Se aprobă **Nota conceptuala** in vederea realizarii , **obiectivului de investitii : «Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă»**, conform anexei nr. 1 la prezenta .

Art. 2 Se aprobă **Tema de proiectare** in vederea realizarii , **obiectivului de investitii : «Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă»**, conform anexei nr. 2 la prezenta

Art.3 Primarul comunei Ion Creangă , județul Neamt , prin compartimentul financiar contabilitate și compartimentul de achizitii publice , vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei .

Art.4 Secretarul general va comunica prezenta instituțiilor , autoritatilor și persoanelor interesate.

INITIATOR

PRIMAR

Dumitru – Dorin TABACARIU

NOTA CONCEPTUALA

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII PROPUȘ.

1.1 Denumirea obiectivului de investitii: „Imprejmuire Centru Medical sat Ion Creanga.”

1.2 Ordonator principal de credite/investitor: Comuna Ion Creanga.

1.3. Ordonator de credite(secundar/tertiar): nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investitiei: Primaria Comunei Ion Creanga.

2. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUȘ.

2.1 Scurta prezentarea obiectivului: investitia propusa a se realiza consta in imprejmuirea terenului unde este construit Centrul Medical, cladire renovata, consolidata si pregatita pentru utilizare in scop medical. Imprejmuirea se propune a se efectua pe latura dinspre nord si pe latura dinspre est.

Imprejmuirea pe latura dinspre nord: va avea o fundatie din beton simplu C8/10(B150), un soclu din beton armat aparent de clasa C16/20, avand 50 cm inaltime cu 25 cm latime in care se vor ingloba stalpi metalici realizati din teava rectangulara cu sectiunea 80x80x3, montati la 2 metri interax. Deasupra soclului se va turna un glaf mozaicat cu lacrimar avand rolul de a proteja soclul. De stalpii metalici incastrati in beton se vor prinde panourile imprejmuirii realizate din teava rectangulara de diferite sectiuni, grunduite si vopsite cu doua straturi de vopsea alchidica. Se va monta si o poarta de acces, in doua canate, in spatele cladirii Centrului medical cu dimensiunile de 2x2,5x2 (nr. buc. x latime x inaltime)

Imprejmuirea pe latura dinspre est: se va realiza din stalpi de teava rectangulara, montati la 2 m interax si panouri din sarma zincata cu dimensiunile 2,00x2,00 m. Stalpii vor avea fundatie din beton simplu C8/10(B150). Panourile vor fi zincate, diametrul sarnei fiind de minimum 4mm

3. ESTIMAREA SUPORTABILITATII INVESTITIEI PUBLICE

3.1 Cheltuielile pentru executia obiectivului se vor suporta din bugetul local aprobat prin H.C.L nr. 29 din 15.04.2021, executia lucrarilor urmand a se face incepand cu

4. INFORMATII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC SI TEHNIC AL TERENULUI SI /SAU AL CONSTRUCTIE –nu este cazul

5. PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI PROPUȘ PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII: cladire existenta, renovata si consolidata

6. DESCRIEREA SUCCINTA A OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUȘ, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC SI FUNCTIONAL.

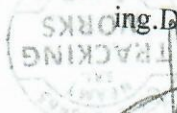
Lucrarile propuse a se executa constau in urmatoarele :

- saparea manuala si mecanica a grinzilor de fundatie si a gropilor unde se vor monta stalpii ;
- armarea ,cofrarea , pozitionarea si betonarea stalpilor metalici;
- prinerea de stalpi a panourilor realizate din profilele rectangulare si zincate (tip METRO) cu dimensiunile 2,00x2,00m;
- montarea de capace la partea superioara a stalpilor in scopul prevenirii patrunderii apei in stalp;
- montarea portii cu dimensiunile 5,00(2 buc x 2,5 m x 2,00 m)
- vopsirea suprafetelor degradate in urma montajului;

Intocmit :

SC TRACKING WORKS SRL

ing. Dan Friesenhahn



[Handwritten signature]

COMPARTIMENT URBANISM
BULGARIU MARIA

[Handwritten signature]

Aprob,
Primarul Comunei Ion Creanga
Dumitru-Dorin Tabacaru

TEMA DE PROIECTARE

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII PROPU.

1.1 Denumirea obiectivului de investitie: „Imprejmuire Centru Medical sat Ion Creanga .”
Investitia propusa a se realiza consta in imprejmuirea terenului unde este construit Centrul Medical, cladire renovata, consolidata si pregatita pentru utilizare in scop medical. Imprejmuirea se propune a se efectua pe latura dinspre nord si pe latura dinspre est.

Imprejmuirea pe latura dinspre nord: va avea o fundatie din beton simplu C8/10(B150), un soclu din beton armat aparent de clasa C16/20, avand 50 cm inaltime cu 25 cm latime in care se vor ingloba stalpi metalici realizati din teava rectangulara cu sectiunea 80x80x3, montati la 2 metri interax. Deasupra soclului se va turna un glaf mozaicat cu lacrimar avand rolul de a proteja soclul. De stalpii metalici incastrati in beton se vor prinde panourile imprejmuirii realizate din teava rectangulara de diferite sectiuni, grunduite si vopsite cu doua straturi de vopsea alchidica . Se va monta si o poarta de acces, in doua canate, in spatele cladirii Centrului medical cu dimensiunile de 2x2,5x2 (nr. buc. x latime x inaltime)

Imprejmuirea pe latura dinspre est: se va realiza din stalpi de teava rectangulara , montati la 2 m interax si panouri din sarma zincata cu dimensiunile 2,00x2,00 m. Stalpii vor avea fundatie din beton simplu C8/10(B150). Panourile vor fi zincate, diametrul sarmei fiind de minimum 4mm

1.2 Ordonator principal de credite/investitor: Comuna Ion Creanga.

1.3. Ordonator de credite(secundar/tertiar): nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investitiei: Primaria comunei Ion Creanga.

1.5 .Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea ,pe faze, a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie, precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de de specificul obiectivului, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege.

Potrivit devizului estimativ atasat, costul amenajarii „Imprejmuire Centru Medical sat Ion Creanga” pe o lungime de 45m pe latura de nord si 37 m pe latura de est este de 75.000 lei cu TVA la care se adauga cheltuieli de proiectare-evaluare , avize, acorduri, taxe I.S.C. in cuantum de 1450 lei lei (proiectare-evaluare 700 lei, avize 500 lei, taxe ISC 400 lei).

Executantul lucrarii va parcurge urmatoarele etape de executie:

- saparea manuala si mecanica a grinzelor de fundatie si a gropilor unde se vor monta stalpii ;
- armarea , cofrarea , pozitionarea si betonarea stalpilor metalici;
- prinderea de stalpi a panourilor realizate din profile rectangulare si zincate (tip METRO) cu dimensiunile 2,00x2,00m;
- montarea de capace la partea superioara a stalpilor in scopul prevenirii patrunderii apei in stalp;
- montarea portii cu dimensiunile 5,00(2 buc x 2,5 m x 2,00 m)
- vopsirea suprafetelor degradate in urma montajului;

2. Date de identificare a obiectivului de investitie: intrarea in comuna Ion Creanga dinspre Podul de peste Siret, strada I.C. Bratianu.

Intocmit :

SC TRACKING WORKS SRL

ing. Dan Friesenhahn

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare privind realizarea investitiei «Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă»

Având în vedere prevederile H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice în satul Ion Creanga a fost aprobat realizarea obiectivului de investiție „Reabilitare clădire existentă și amenajare Centru Medical Ion Creanga „, regim de înălțime , parter , fosta clădire achiziționată de la Consumcoop .

Având în vedere ca investiția este aproape ajunsă la final, se află la intrarea în comuna, se propune a se realiza un gard de împrejmuire al terenului pentru protecție și securitate .

Valoarea estimată pentru realizarea investiției « Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă » este în suma de 74.988,758 lei cu TVA , deviz realizat de specialist în conformitate cu Legea nr. 10 /1995 privind calitatea în construcții .

S-a procedat la realizarea:

- nota conceptuală,
 - temă de proiectare,
 - indicatori tehnico-economici, în conformitate cu prevederile H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice , reglementează etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare **obiective de investiții**, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ - teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- Documentațiile prevăzute la alin. (1) se elaborează, pe etape, astfel: în etapa I: nota conceptuală; și tema de proiectare;

Nota conceptuală și tema de proiectare

- Nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice. Prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice. Conținutul - cadru al notei conceptuale este prevăzut în anexa nr. 1 la H.G nr. 907/ 2016
- Tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții. Tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar. Conținutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 și se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță.

Va propun spre aprobare Proiectul de hotarare pentru aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare privind realizarea investitiei «Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă» în forma și conținutul prezentat .

PRIMAR

Dumitru – Dorin TABACARIU

RAPORT DE SPECIALITATE

La Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare privind realizarea investitiei «Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă»

Centrul Medical Ion Creangă se află amplasat la intrarea în comună, securizarea incintei împotriva vandalizării este indispensabilă.

În prezent, UAT- Comuna Ion Creangă desfășoară lucrările la obiectivul de investitie „Reabilitare clădire existenta si amenajare Centru Medical Ion Creanga „

Având în vedere prevederile :

- H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
 - Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare ,
 - H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare ,
 - art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;
- Luându-se în considerare necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investitie , se aprobă :

- **Nota conceptuala** în vederea realizării , **obiectivului de investitii** : « **Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă** » conform anexei nr. 1 la proiectul de hotarare .
- **Tema de proiectare** în vederea realizării , **obiectivului de investitii** : « **Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă** » , conform anexei nr. 2 la proiectul de hotarare .

Fata de cele aduse la cunostinta, propun spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al, proiectul de hotarare in forma prezentata.

INTOCMIT
Maria BULGARIU



AVIZ

**privind avizul de legalitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale ,
Tema de proiectare pentru realizarea investitiei
«Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă»**

În conformitate cu prevederile art.243 alin.(1) lit.”a” din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ , înaintez consiliului local prezentul aviz.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ion Creanga , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Este inițiat de dl. primar, conf.art. 136 alin.(1) din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ ,

Este elaborat conform : art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.(4) lit.” d ”, art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Tinând cont ca proiectul de hotărâre, este insotit de referatul de aprobare al primarului comunei si de raportul compartimentului de specialitate , consider că sunt îndeplinite condițiile și avizez favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale , Tema de proiectare pentru realizarea investitiei « Împrejmuire Centru Medical sat Ion Creangă»

Ion Creanga , la data de 14.05.2021

SECRETAR GENERAL

Mihaela Niță

