



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
 Nr. ....<sup>86</sup>..... din 06.07.2021

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici pentru realizarea investitiei  
 «Reparatii capitale Parc Tei »**

Analizând temeiurile juridice :

- art. 1, art.2, art.5, art.7 din H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice , cu modificarile si completarile ulterioare ,
- H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare ,
- art. 44 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completarile ulterioare ;
- Legii nr. 82 / 1991 a contabilitatii republicata cu modificarile si completarile ulterioare

Ținând cont de :

- H.C.L nr. 29 din 15.04.2021 pentru aprobarea bugetului local al comunei Ion Creanga pentru anul 2021, cu modificările și completările ulterioare.
- referatul de aprobare nr.11057 din 06.07.2021 întocmit de primarul comunei Ion Creanga, prin care aproba indicatorilor tehnico- economici pentru realizarea obiectivului de investitii , «Reparatii capitale Parc Tei »
- raportul comun al compartimentelor de specialitate ale primarului comunei ,înregistrat , nr.11058 din 06.07.2021, prin care se susține realizarea obiectivului de investitii , «Reparatii capitale Parc Tei »

Luând act de :

- avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozitiilor art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.( 4 ) lit.” d ”, art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

**Primarul comunei Ion Creanga, judetul Neamt ,**

**PROPUN :**

**Art. 1** Se aprobă indicatorii tehnico- economici in vederea realizarii , **obiectivului de investitii :** «Reparatii capitale Parc Tei » , conform anexei la prezenta .

**Art. 2** Se aprobă finanțarea din bugetul local , capitolul 67.02.05- Alte servicii recreative și sportive a investitiei «Reparatii capitale Parc Tei » cuprinsă in Listei obiectivelor de investitii aprobată prin Hotararea Consiliului local al comunei Ion Creanga nr. 29 din 15.04.2021 pentru aprobarea bugetului local al comunei Ion Creanga , cu modificarile si completarile ulterioare .

**Art.3** Primarul comunei Ion Creangă , județul Neamt , prin compartimentul financiar contabilitate si compartimentul de achizitii publice , vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei .

**Art.4** Secretarul general va comunica prezenta instituțiilor , autoritatilor si persoanelor interesate.

INITIATOR  
 PRIMAR  
**Dumitru – Dorin TABACARIU**

Obiectivul: Amenajare parc

## Centralizatorul investitiei

Nr	Denumire	Devize (Lei fara TVA)	Echipamente (Lei fara TVA)
1	<b>Monument</b>	<b>12 136,756</b>	<b>0,000</b>
1.1	Deviz estimativ	12 136,756	0,000
2	<b>Foisor</b>	<b>21 338,593</b>	<b>0,000</b>
2.1	Deviz estimativ	21 338,593	0,000
3	<b>Pergola intrare</b>	<b>4 972,491</b>	<b>0,000</b>
3.1	Deviz estimativ	4 972,491	0,000
4	<b>Trotuare cu pavele</b>	<b>4 740,550</b>	<b>0,000</b>
4.1	Deviz estimativ	4 740,550	0,000
<b>TOTAL VALOARE DEVIZE (fara TVA):</b>			<b>43 188,390</b>
<b>TOTAL VALOARE ECHIPAMENTE (fara TVA):</b>			<b>0,000</b>
<b>TOTAL VALOARE (fara TVA):</b>			<b>43 188,390</b>
<b>Taxa pe valoarea adaugata (19 %):</b>			<b>8 205,794</b>
<b>TOTAL VALOARE:</b>			<b>51 394,184</b>

S.C. TRACKING WORKS SRL



Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin, [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro)

Obiectivul: Amenajare parc

Obiectul: Foisor

Devizul: Deviz estimativ

## DEVIZ ESTIMATIV

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT18D1	Desfacerea duşumelelor din lemn de răşinoase exclusiv grinzile fără recuperarea materialelor	mp	92,0000	2,478	<b>227,968</b>
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	2,478	227,968
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
2	CG11A1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică patrate sau dreptunghiulare de aceiaşi culoare asezate simplu	mp	92,0000	80,596	<b>7 414,850</b>
				Material:	52,177	4 800,302
				Manopera:	27,819	2 559,348
				Utilaj:	0,600	55,200
				Transport:	0,000	0,000
3	RPCM10C #	Placaj, piatra(placi,straif) <= 5 cm gr.supr pl,per,stalp,excl glaf,fix cramp otel si m 100-t+var, 3 cm, rost cim+praf, placi<=0,2 mp/ buc	mp	18,0000	114,129	<b>2 054,329</b>
				Material:	50,604	910,879
				Manopera:	63,225	1 138,050
				Utilaj:	0,300	5,400
				Transport:	0,000	0,000
4	RPCT27A1	Demontarea jgheaburilor si burlanelor din tablă	m	37,0000	2,528	<b>93,554</b>
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	2,528	93,554
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
5	CE13C1	Jgheaburi din tablă zincată semirotunda, cu diametrul de 12,5 cm, prefabricate	m	37,0000	27,604	<b>1 021,363</b>
				Material:	18,500	684,500
				Manopera:	9,104	336,863
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
6	CE14C1	Burlane din tablă zincată de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde cu D=15,4 cm uzinate	m	40,0000	39,712	<b>1 588,462</b>
				Material:	27,826	1 113,020
				Manopera:	11,886	475,442
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
7	CN09F1	Vopsitorii pe tamplărie de lemn cu email alchidic ...2), în două straturi;	mp	186,0000	31,533	<b>5 865,196</b>
				Material:	7,508	1 396,453
				Manopera:	24,026	4 468,743
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000

<b>Total manopera (ore)</b>	<b>367,7330</b>
<b>Total greutate materiale (tone)</b>	<b>11,4211</b>

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Cheltuieli directe</b>	8 905,155	9 299,968	60,600	0,000	18 265,723

<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,2500%	0,000	209,249	0,000	0,000	209,249

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Total Cheltuieli Directe</b>	8 905,155	9 509,217	60,600	0,000	18 474,972
Cheltuieli indirecte	10,0000%				1 847,497
Profit	5,0000%				1 016,123

Total General fara TVA	21 338,593
TVA (19%)	4 054,333
TOTAL GENERAL (Lei)	25 392,925

S.C. TRACKING WORKS SRL



Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro)

Obiectivul: Amenajare parc

Obiectul: Monument

Devizul: Deviz estimativ

## DEVIZ ESTIMATIV

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA																										
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)																								
1	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	55,0000	12,659	<b>696,218</b>																								
				Material:	0,519	28,562																								
				Manopera:	12,139	667,656																								
				Utilaj:	0,000	0,000																								
				Transport:	0,000	0,000																								
2	RPCT29B1	Desfacerea placajelor, din marmură sau similare	mp	22,0000	58,166	<b>1 279,663</b>																								
				Material:	0,000	0,000																								
				Manopera:	58,166	1 279,663																								
				Utilaj:	0,000	0,000																								
				Transport:	0,000	0,000																								
3	IZA04A	Pregătirea suprafețelor de beton tencuite(netencuite) sau de metal în vederea aplicării protecției anticorozive prin curățire cu peria	mp	33,0000	3,121	<b>102,990</b>																								
				Material:	0,339	11,187																								
				Manopera:	2,782	91,803																								
				Utilaj:	0,000	0,000																								
				Transport:	0,000	0,000																								
4	CI02A1#	Finisaje speciale la pereți cu placaj din marmură, travertin sau piatră cu plăci strairuri cu grosimea de pana la 5 cm (granit)	mp	40,0000	200,218	<b>8 008,734</b>																								
				Material:	143,680	5 747,214																								
				Manopera:	55,638	2 225,520																								
				Utilaj:	0,900	36,000																								
				Transport:	0,000	0,000																								
5	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	9,0000	27,000	<b>243,000</b>																								
				Material:	0,000	0,000																								
				Manopera:	0,000	0,000																								
				Utilaj:	0,000	0,000																								
				Transport:	27,000	243,000																								
6	TR11AA01 C2	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin aruncare rampa sau teren-auto categ.2	tona	9,0000	8,851	<b>79,663</b>																								
				Material:	0,000	0,000																								
				Manopera:	8,851	79,663																								
				Utilaj:	0,000	0,000																								
				Transport:	0,000	0,000																								
<b>Total manopera (ore)</b>						<b>171,7796</b>																								
<b>Total greutate materiale (tone)</b>						<b>6,2324</b>																								
<b>Alte cheltuieli directe</b>																														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>Material</th> <th>Manopera</th> <th>Utilaj</th> <th>Transport</th> <th>Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Cheltuieli directe</b></td> <td>5 786,962</td> <td>4 344,305</td> <td>36,000</td> <td>243,000</td> <td>10 410,267</td> </tr> </tbody> </table>								Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total	<b>Cheltuieli directe</b>	5 786,962	4 344,305	36,000	243,000	10 410,267												
	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total																									
<b>Cheltuieli directe</b>	5 786,962	4 344,305	36,000	243,000	10 410,267																									
<b>Alte cheltuieli directe</b>																														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Coeficient</th> <th>Valoare</th> <th>Material</th> <th>Manopera</th> <th>Utilaj</th> <th>Transport</th> <th>Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Contributia asiguratorie pentru munca</td> <td>2,2500%</td> <td>0,000</td> <td>97,747</td> <td>0,000</td> <td>0,000</td> <td>97,747</td> </tr> </tbody> </table>							Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total	Contributia asiguratorie pentru munca	2,2500%	0,000	97,747	0,000	0,000	97,747										
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total																								
Contributia asiguratorie pentru munca	2,2500%	0,000	97,747	0,000	0,000	97,747																								
<b>Total Cheltuieli Directe</b>																														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>Material</th> <th>Manopera</th> <th>Utilaj</th> <th>Transport</th> <th>Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Total Cheltuieli Directe</b></td> <td>5 786,962</td> <td>4 442,052</td> <td>36,000</td> <td>243,000</td> <td>10 508,014</td> </tr> <tr> <td>Cheltuieli indirecte</td> <td>10,0000%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1 050,801</td> </tr> <tr> <td>Profit</td> <td>5,0000%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>577,941</td> </tr> </tbody> </table>								Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total	<b>Total Cheltuieli Directe</b>	5 786,962	4 442,052	36,000	243,000	10 508,014	Cheltuieli indirecte	10,0000%				1 050,801	Profit	5,0000%				577,941
	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total																									
<b>Total Cheltuieli Directe</b>	5 786,962	4 442,052	36,000	243,000	10 508,014																									
Cheltuieli indirecte	10,0000%				1 050,801																									
Profit	5,0000%				577,941																									
<b>Total General fara TVA</b>						<b>12 136,756</b>																								
<b>TVA (19%)</b>						<b>2 305,984</b>																								
<b>TOTAL GENERAL (Lei)</b>						<b>14 442,740</b>																								

S.C. TRACKING WORKS SRL



A handwritten signature in blue ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text: "CFR 3704666", "NEAMT", "S.R.L.", "TRACKING", and "WORKS".

---

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro).

Obiectivul: Amenajare parc

Obiectul: Pergola intrare

Devizul: Deviz estimativ

## DEVIZ ESTIMATIV

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)	
1	RPCM10C#	Placaj, piatra(placi, strai) <= 5 cm gr,supr pl,per,stalp,excl glaf,fix cramp otel si m 100-t+var, 3 cm, rost cim+praf, placi<=0,2 mp/ buc	mp	20,0000	119,534	2 390,679	
				Material:	56,009	1 120,179	
				Manopera:	63,225	1 264,500	
				Utilaj:	0,300	6,000	
				Transport:	0,000	0,000	
2	RPCR13B#	Vopsire cu email alchid,tampl lemn(usi, frst,obloane),int/ext, constructii exist,executate 2 straturi,manual	mp	50,0000	37,072	1 853,623	
				Material:	8,242	412,093	
				Manopera:	28,831	1 441,530	
				Utilaj:	0,000	0,000	
				Transport:	0,000	0,000	
<b>Total manopera (ore)</b>						<b>107,0000</b>	
<b>Total greutate materiale (tone)</b>						<b>3,3340</b>	
			<b>Material</b>	<b>Manopera</b>	<b>Utilaj</b>	<b>Transport</b>	<b>Total</b>
<b>Cheltuieli directe</b>			1 532,272	2 706,030	6,000	0,000	4 244,302
<b>Alte cheltuieli directe</b>							
<b>Coeficient</b>	<b>Valoare</b>	<b>Material</b>	<b>Manopera</b>	<b>Utilaj</b>	<b>Transport</b>	<b>Total</b>	
Contributia asiguratorie pentru munca	2,2500%	0,000	60,886	0,000	0,000	60,886	
			<b>Material</b>	<b>Manopera</b>	<b>Utilaj</b>	<b>Transport</b>	<b>Total</b>
<b>Total Cheltuieli Directe</b>			1 532,272	2 766,916	6,000	0,000	4 305,187
Cheltuieli indirecte		10,0000%					430,519
Profit		5,0000%					236,785
<b>Total General fara TVA</b>						<b>4 972,491</b>	
<b>TVA (19%)</b>						<b>944,773</b>	
<b>TOTAL GENERAL (Lei)</b>						<b>5 917,265</b>	

S.C. TRACKING WORKS SRL



Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro);

Obiectivul: Amenajare parc  
 Obiectul: Trotuare cu pavele  
 Devizul: Deviz estimativ

## DEVIZ ESTIMATIV

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	DG02A1	Desfacere de pavaje din calupuri pavale normale sau pavele abnorme cu rosturi nebitumate	mp	135,0000	4,299	<b>580,406</b>
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	4,299	580,406
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
2	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	4,5000	92,300	<b>415,352</b>
				Material:	53,071	238,820
				Manopera:	29,336	132,014
				Utilaj:	9,893	44,518
				Transport:	0,000	0,000
3	DD02A1	Pavaj executat cu pavele normale calitatea 1 pe un substrat de nisip	mp	135,0000	21,487	<b>2 900,717</b>
				Material:	4,542	613,236
				Manopera:	16,944	2 287,481
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
4	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	7,2000	19,500	<b>140,400</b>
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	0,000	0,000
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	19,500	140,400

<b>Total manopera (ore)</b>	<b>118,6200</b>
<b>Total greutate materiale (tone)</b>	<b>32,9702</b>

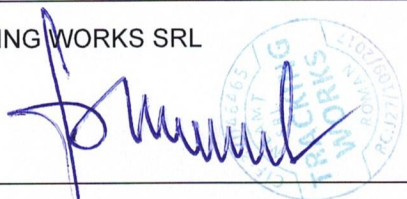
	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Cheltuieli directe</b>	852,056	2 999,900	44,518	140,400	4 036,874

<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,2500%	0,000	67,498	0,000	0,000	67,498

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Total Cheltuieli Directe</b>	852,056	3 067,398	44,518	140,400	4 104,372
Cheltuieli indirecte	10,0000%				410,437
Profit	5,0000%				225,740

<b>Total General fara TVA</b>	<b>4 740,550</b>
<b>TVA (19%)</b>	<b>900,704</b>
<b>TOTAL GENERAL (Lei)</b>	<b>5 641,254</b>

S.C. TRACKING WORKS SRL





Obiectivul: Amenajare parc

Obiectul: Monument

Devizul: Deviz estimativ

## DEVIZ ESTIMATIV

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)	
1	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	55,0000	12,659	<b>696,218</b>	
				Material:	0,519	28,562	
				Manopera:	12,139	667,656	
				Utilaj:	0,000	0,000	
				Transport:	0,000	0,000	
1.1	2918639	Dulap fag impregnati balotati lun G = 1,8- 5m cl a	mc	0,0440	540,000	23,760	
				Material:	540,000	23,760	
				Transport:	0,000	0,000	
1.2	2925412	Placa PFL dure standard calii 1fn 1830x1700x6,0 mm. s 6986	mc	0,0066	650,000	4,290	
				Material:	650,000	4,290	
				Transport:	0,000	0,000	
1.3	5886942	Cuie cu cap conic tip a pentru constructii 3x70 ol 34 s 2111	kg	0,1650	3,100	0,512	
				Material:	3,100	0,512	
				Transport:	0,000	0,000	
1.4	10711	Dulgher constructii categoria I	ora	13,2000	25,290	333,828	
1.5	10721	Dulgher constructii categoria a II-a	ora	8,2500	25,290	208,643	
1.6	10731	Dulgher constructii categoria a III-a	ora	2,7500	25,290	69,548	
1.7	10741	Dulgher constructii categoria a IV- a	ora	2,2000	25,290	55,638	
2	RPCT29B1	Desfacerea placajelor , din marmură sau similare	mp	22,0000	58,166	<b>1 279,663</b>	
				Material:	0,000	0,000	
				Manopera:	58,166	1 279,663	
				Utilaj:	0,000	0,000	
				Transport:	0,000	0,000	
2.1	10911	Faiantar categoria I	ora	25,2998	25,290	639,831	
2.2	19911	Muncitor deservire constructii montaj categoria I	ora	25,2998	25,290	639,831	
3	IZA04A	Pregătirea suprafețelor de beton tencuite(netencuite) sau de metal în vederea aplicării protecției anticorozive prin curățire cu peria	mp	33,0000	3,121	<b>102,990</b>	
				Material:	0,339	11,187	
				Manopera:	2,782	91,803	
				Utilaj:	0,000	0,000	
				Transport:	0,000	0,000	
3.1	6001642	Hartie slefuire uscata sticla foi 23x30 gr 12 s1581	buc	9,9000	1,130	11,187	
				Material:	1,130	11,187	
				Transport:	0,000	0,000	
3.2	223011	Vopsitor industrial-b categoria I	ora	3,6300	25,290	91,803	
4	CI02A1#	Finisaje speciale la pereți cu placaj din marmură, travertin sau piatră cu placi strairuri cu grosimea de pana la 5 cm (granit)	mp	40,0000	200,218	<b>8 008,734</b>	
				Material:	143,680	5 747,214	
				Manopera:	55,638	2 225,520	
				Utilaj:	0,900	36,000	
				Transport:	0,000	0,000	
4.1	2100206	Adeziv	kg	240,0000	2,500	600,000	
				Material:	2,500	600,000	
				Transport:	0,000	0,000	
4.2	2100402	Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	440,0000	0,000	0,000	
				Material:	0,000	0,000	
				Transport:	0,000	0,000	
4.3	2100713	Var pasta pentru constructii tip 2	mc	0,0800	0,000	0,000	
				Material:	0,000	0,000	
				Transport:	0,000	0,000	
4.4	2100830	Chit	kg	8,0000	5,500	44,000	
				Material:	5,500	44,000	
				Transport:	0,000	0,000	
4.5	2200513	Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-3,0 mm	mc	1,4400	0,000	0,000	
				Material:	0,000	0,000	
				Transport:	0,000	0,000	
4.6	2204375	Mozaic din marmura alba. saci G = 0,5 x 1,0 mm	kg	14,0000	0,000	0,000	
				Material:	0,000	0,000	
				Transport:	0,000	0,000	
4.7	5891325	Organe de asamblare zinc.electro.pt.stilp lea 400 kv sc	kg	15,2000	0,000	0,000	
				Material:	0,000	0,000	

				Transport:	0,000	0,000
4.8	6202818	Apa industrială pentru mortare și betoane de la rețea	mc	1,2000	2,720	3,264
				Material:	2,720	3,264
				Transport:	0,000	0,000
4.9	2202054	Placă granit	mp	40,7996	125,000	5 099,950
				Material:	125,000	5 099,950
				Transport:	0,000	0,000
4.10	10321	Cioplitor piatră categoria a II-a	ora	40,0000	25,290	1 011,600
4.11	10331	Cioplitor piatră categoria a III-a	ora	48,0000	25,290	1 213,920
4.12	7301	Bob elevator mobil cu electromotor de 4.5 kw	ora	1,2000	30,000	36,000
5	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculantă pe dist. = 15 km.	tona	9,0000	27,000	<b>243,000</b>
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	0,000	0,000
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	27,000	243,000
5.1	8888918	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculantă pe distanță = 15 km	tona	9,0000	27,000	243,000
6	TRI1AA01 C2	Încărcarea materialelor, grupa a-grele și marunte, prin aruncare rampă sau teren-auto categ.2	tona	9,0000	8,851	<b>79,663</b>
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	8,851	79,663
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
6.1	319721	Muncitor încărcare-descărcare materiale categoria a II-a	ora	3,1500	25,290	79,663

<b>Total manopera (ore)</b>	<b>171,7796</b>
<b>Total greutate materiale (tone)</b>	<b>6,2324</b>

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Cheltuieli directe</b>	5 786,962	4 344,305	36,000	243,000	10 410,267

<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contribuția asiguratorie pentru munca	2,2500%	0,000	97,747	0,000	0,000	97,747

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Total Cheltuieli Directe</b>	5 786,962	4 442,052	36,000	243,000	10 508,014
Cheltuieli indirecte	10,0000%				1 050,801
Profit	5,0000%				577,941

<b>Total General fara TVA</b>	<b>12 136,756</b>
<b>TVA (19%)</b>	<b>2 305,984</b>
<b>TOTAL GENERAL (Lei)</b>	<b>14 442,740</b>

S.C. TRACKING WORKS SRL

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro)

Obiectivul: Amenajare parc

Obiectul: Foisor

Devizul: Deviz estimativ

## DEVIZ ESTIMATIV

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT18D1	Desfacerea dușumelelor din lemn de rășinoase exclusiv grinzile fără recuperarea materialelor	mp	92,0000	2,478	227,968
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	2,478	227,968
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
2	CG11A1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică patrate sau dreptunghiulare de aceiaș culoare asezate simplu	mp	92,0000	80,596	7 414,850
				Material:	52,177	4 800,302
				Manopera:	27,819	2 559,348
				Utilaj:	0,600	55,200
				Transport:	0,000	0,000
3	RPCM10C #	Placaj, piatra(placi,straif) <= 5 cm gr.supr pl,per,stalp,excl glaf,fix cramp otel si m 100-t+var, 3 cm, rost cim+praf, placi<=0.2 mp/ buc	mp	18,0000	114,129	2 054,329
				Material:	50,604	910,879
				Manopera:	63,225	1 138,050
				Utilaj:	0,300	5,400
				Transport:	0,000	0,000
3.1	2100402	Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	270,0000	0,500	135,000
				Material:	0,500	135,000
				Transport:	0,000	0,000
3.2	2200575	Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	mc	0,9000	45,000	40,500
				Material:	45,000	40,500
				Transport:	0,000	0,000
3.3	6202818	Apa industrială pentru mortare si betoane de la retea	mc	0,3600	2,720	0,979
				Material:	2,720	0,979
				Transport:	0,000	0,000
3.4	2202054	Piatra naturala forme neregulate	mp	18,3600	40,000	734,400
				Material:	40,000	734,400
				Transport:	0,000	0,000
3.5	12951	Pietrar categoria a V-a	ora	30,6000	25,290	773,874
3.6	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	14,4000	25,290	364,176
3.7	3817	Malaxor pentru mortar actionat electric 200 l	ora	0,4500	12,000	5,400
3.8	6702	Macara de fereastra 0.15tf	ora	0,9000	0,000	0,000
4	RPCT27A1	Demontarea jgheburilor si burlanelor din tablă	m	37,0000	2,528	93,554
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	2,528	93,554
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
5	CE13C1	Jgheaburi din tablă zincată semirotunda, cu diametrul de 12,5 cm, prefabricate	m	37,0000	27,604	1 021,363
				Material:	18,500	684,500
				Manopera:	9,104	336,863
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
6	CE14C1	Burlane din tablă zincată de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde cu D=15,4 cm uzinate	m	40,0000	39,712	1 588,462
				Material:	27,826	1 113,020
				Manopera:	11,886	475,442
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
7	CN09F1	Vopsitorii pe tamplărie de lemn cu email alchidic ...2), în două straturi;	mp	186,0000	31,533	5 865,196
				Material:	7,508	1 396,453
				Manopera:	24,026	4 468,743
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
<b>Total manopera (ore)</b>						<b>367,7330</b>
<b>Total greutate materiale (tone)</b>						<b>11,4211</b>

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Cheltuieli directe</b>	8 905,155	9 299,968	60,600	0,000	18 265,723

<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,2500%	0,000	209,249	0,000	0,000	209,249

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Total Cheltuieli Directe</b>	8 905,155	9 509,217	60,600	0,000	18 474,972
Cheltuieli indirecte	10,0000%				1 847,497
Profit	5,0000%				1 016,123

<b>Total General fara TVA</b>	<b>21 338,593</b>
<b>TVA (19%)</b>	<b>4 054,333</b>
<b>TOTAL GENERAL (Lei)</b>	<b>25 392,925</b>

S.C. TRACKING WORKS SRL

Raport generat cu programul WinDbcDeviz, creat de Softmagazin: [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro)

Obiectivul: Amenajare parc

Obiectul: Pergola intrare

Devizul: Deviz estimativ

## DEVIZ ESTIMATIV

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCM10C #	Placaj, piatra(placi,straif) <= 5 cm gr,supr pl,per,stalp,excl glaf,fix cramp otel si m 100-t+var, 3 cm, rost cim+praf, placi<=0,2 mp/ buc	mp	20,0000	119,534	2 390,679
				Material:	56,009	1 120,179
				Manopera:	63,225	1 264,500
				Utilaj:	0,300	6,000
				Transport:	0,000	0,000
1.1	2100270	Ciment portland alb tip 2 70% alb PA 35, saci, s 7055	kg	8,0000	0,000	0,000
				Material:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
1.2	2100402	Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	300,0000	0,500	150,000
				Material:	0,500	150,000
				Transport:	0,000	0,000
1.3	2100713	Var pasta pentru constructii tip 2	mc	0,0400	0,000	0,000
				Material:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
1.4	2100830	Ipsos pentru constructii tip A, saci, s 545/1	kg	50,0000	0,000	0,000
				Material:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
1.5	2200575	Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	mc	1,0000	40,000	40,000
				Material:	40,000	40,000
				Transport:	0,000	0,000
1.6	5891519	Crampoane otel pentru placaje	kg	7,8000	0,000	0,000
				Material:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
1.7	6202818	Apa industriala pentru mortare si betoane de la retea	mc	0,4000	2,720	1,088
				Material:	2,720	1,088
				Transport:	0,000	0,000
1.8	7335247	Praf de frecat	kg	7,6000	0,000	0,000
				Material:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
1.9	7801006	Material marunt (carpe ,dreptare,etc)	%	1,0000	0,000	11,091
				Material:	11,091	11,091
				Transport:	0,000	0,000
1.10	2202054	Piatra naturala forme neregulate	mp	20,4000	45,000	918,000
				Material:	45,000	918,000
				Transport:	0,000	0,000
1.11	12951	Pietrar categoria a V-a	ora	34,0000	25,290	859,860
1.12	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	16,0000	25,290	404,640
1.13	3817	Malaxor pentru mortar actionat electric 200 l	ora	0,5000	12,000	6,000
1.14	6702	Macara de fereastră 0.15tf	ora	1,0000	0,000	0,000
2	RPCR13B#	Vopsire cu email alchid,tampal lemn(usi,frst,obloane),int/ext,constructii exist,executate 2 straturi,manual	mp	50,0000	37,072	1 853,623
				Material:	8,242	412,093
				Manopera:	28,831	1 441,530
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
2.1	6001666	Hartie slefuire uscata sticla foi 23x30 gr 25 s1581	buc	25,0000	1,130	28,250
				Material:	1,130	28,250
				Transport:	0,000	0,000
2.2	6100981	Grund alchid orice culoare	kg	8,7500	14,000	122,500
				Material:	14,000	122,500
				Transport:	0,000	0,000
2.3	6102197	Chit de cutit cuptor c 895 -7	kg	10,0000	2,972	29,722
				Material:	2,972	29,722
				Transport:	0,000	0,000
2.4	6108115	Email alchidic pentru timplarie lemn	kg	11,2500	18,000	202,500
				Material:	18,000	202,500
				Transport:	0,000	0,000
2.5	6109456	Diluant rasini alchidice ptr lacuri si emailuri d007-1	kg	10,0000	2,854	28,543
				Material:	2,854	28,543
				Transport:	0,000	0,000
2.6	7306661	Bumbac de sters	kg	0,5000	1,156	0,578
				Material:	1,156	0,578
				Transport:	0,000	0,000

2.7	13341	Zugrav vopsitor categoria a IV-a	ora	52,0000	25,290	1 315,080
2.8	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	5,0000	25,290	126,450
2.9	6702	Macara de fereastră 0.15tf	ora	0,5000	0,000	0,000

<b>Total manopera (ore)</b>	<b>107,0000</b>
<b>Total greutate materiale (tone)</b>	<b>3,3340</b>

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Cheltuieli directe</b>	1 532,272	2 706,030	6,000	0,000	4 244,302

<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,2500%	0,000	60,886	0,000	0,000	60,886

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Total Cheltuieli Directe</b>	1 532,272	2 766,916	6,000	0,000	4 305,187
Cheltuieli indirecte	10,0000%				430,519
Profit	5,0000%				236,785

<b>Total General fara TVA</b>	<b>4 972,491</b>
<b>TVA (19%)</b>	<b>944,773</b>
<b>TOTAL GENERAL (Lei)</b>	<b>5 917,265</b>

S.C. TRACKING WORKS SRL

Obiectivul: Amenajare parc  
 Obiectul: Trotuare cu pavele  
 Devizul: Deviz estimativ

## DEVIZ ESTIMATIV

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)	
1	DG02A1	Desfacere de pavaje din calupuri pavale normale sau pavele abnorme cu rosturi nebitumate	mp	135,0000	4,299	<b>580,406</b>	
				Material:	0,000	0,000	
				Manopera:	4,299	580,406	
				Utilaj:	0,000	0,000	
				Transport:	0,000	0,000	
1.1	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	22,9500	25,290	580,406	
2	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	4,5000	92,300	<b>415,352</b>	
				Material:	53,071	238,820	
				Manopera:	29,336	132,014	
				Utilaj:	9,893	44,518	
				Transport:	0,000	0,000	
2.1	2200393	Balast nespalat de riu 0-70 mm	mc	5,8995	40,000	235,980	
				Material:	40,000	235,980	
				Transport:	0,000	0,000	
2.2	6202806	Apa industriala pentru lucrari drumuri-terasamente in cisterne	mc	1,0440	2,720	2,840	
				Material:	2,720	2,840	
				Transport:	0,000	0,000	
2.3	12811	Pavator categoria I	ora	3,9150	25,290	99,010	
2.4	12821	Pavator categoria a II-a	ora	1,3050	25,290	33,003	
2.5	4005	Compactor static autopropulsat cu rulouri (valturi) r8-14; de 14tf	ora	0,6885	60,000	41,310	
2.6	3410540005603	Autocisterna cu dispozitiv de stropire cu m.a.j. 5-8t	ora	0,1035	31,000	3,209	
3	DD02A1	Pavaj executat cu pavele normale calitatea 1 pe un substrat de nisip	mp	135,0000	21,487	<b>2 900,717</b>	
				Material:	4,542	613,236	
				Manopera:	16,944	2 287,481	
				Utilaj:	0,000	0,000	
				Transport:	0,000	0,000	
3.1	2200525	Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-7,0 mm	mc	7,0200	45,000	315,900	
				Material:	45,000	315,900	
				Transport:	0,000	0,000	
3.2	2205252	Pavele 4 cm grosime	mp	10,1250	28,750	291,094	
				Material:	28,750	291,094	
				Transport:	0,000	0,000	
3.3	6202806	Apa industriala pentru lucrari drumuri-terasamente in cisterne	mc	2,2950	2,720	6,242	
				Material:	2,720	6,242	
				Transport:	0,000	0,000	
3.4	12811	Pavator categoria I	ora	22,9500	25,290	580,406	
3.5	12821	Pavator categoria a II-a	ora	22,9500	25,290	580,406	
3.6	12831	Pavator categoria a III-a	ora	44,5500	25,290	1 126,670	
3.7	4004	Compactor autopropulsat cu rulouri (valturi) pana la 12tf	ora	0,2565	0,000	0,000	
3.8	3410540005603	Autocisterna cu dispozitiv de stropire cu m.a.j. 5-8t	ora	0,2160	0,000	0,000	
4	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	7,2000	19,500	<b>140,400</b>	
				Material:	0,000	0,000	
				Manopera:	0,000	0,000	
				Utilaj:	0,000	0,000	
				Transport:	19,500	140,400	
4.1	8888908	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe distanta = 10 km	tona	7,2000	19,500	140,400	

<b>Total manopera (ore)</b>	<b>118,6200</b>
<b>Total greutate materiale (tone)</b>	<b>32,9702</b>

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Cheltuieli directe</b>	852,056	2 999,900	44,518	140,400	4 036,874

<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru	2,2500%	0,000	67,498	0,000	0,000	67,498

munca

	<b>Material</b>	<b>Manopera</b>	<b>Utilaj</b>	<b>Transport</b>	<b>Total</b>
<b>Total Cheltuieli Directe</b>	852,056	3 067,398	44,518	140,400	4 104,372
Cheltuieli indirecte	10,0000%				410,437
Profit	5,0000%				225,740
<b>Total General fara TVA</b>					<b>4 740,550</b>
<b>TVA (19%)</b>					<b>900,704</b>
<b>TOTAL GENERAL (Lei)</b>					<b>5 641,254</b>

S.C. TRACKING WORKS SRL



Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin, [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro).



Obiectivul: Amenajare parc

## Centralizatorul investitiei

Nr	Denumire	Devize (Lei fara TVA)	Echipamente (Lei fara TVA)
1	<b>Monument</b>		
1.1	Antemasuratoare		
2	<b>Foisor</b>		
2.1	Antemasuratoare		
3	<b>Pergola intrare</b>		
3.1	Antemasuratoare		
4	<b>Trotuare cu pavele</b>		
4.1	Antemasuratoare		
<b>TOTAL VALOARE DEVIZE (fara TVA):</b>			
<b>TOTAL VALOARE ECHIPAMENTE (fara TVA):</b>			
<b>TOTAL VALOARE (fara TVA):</b>			
<b>Taxa pe valoarea adaugata (19 %):</b>			
<b>TOTAL VALOARE:</b>			

S.C. TRACKING WORKS SRL



Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro)

Obiectivul: Amenajare parc

Obiectul: Monument

Devizul: Antemasuratoare

## ANTEMASURĂTOARE

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)	
1	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	55,0000			
				Material:			
				Manopera:			
				Utilaj:			
				Transport:			
2	RPCT29B1	Desfacerea placajelor, din marmură sau similare	mp	22,0000			
				Material:			
				Manopera:			
				Utilaj:			
				Transport:			
3	IZA04A	Pregătirea suprafețelor de beton tencuite(netencuite) sau de metal în vederea aplicării protecției anticorozive prin curățire cu peria	mp	33,0000			
				Material:			
				Manopera:			
				Utilaj:			
				Transport:			
4	CI02A1#	Finisaje speciale la pereți cu placaj din marmură, travertin sau piatră cu placi straifuri cu grosimea de pana la 5 cm (granit)	mp	40,0000			
				Material:			
				Manopera:			
				Utilaj:			
				Transport:			
5	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	9,0000			
				Material:			
				Manopera:			
				Utilaj:			
				Transport:			
6	TRI1AA01 C2	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin aruncare rampa sau teren-auto categ.2	tona	9,0000			
				Material:			
				Manopera:			
				Utilaj:			
				Transport:			

**Total manopera (ore)**

**Total greutate materiale (tone)**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Cheltuieli directe</b>					

**Alte cheltuieli directe**

Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	%					

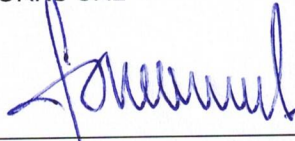
	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Total Cheltuieli Directe</b>					
Cheltuieli indirecte	%				
Profit	%				

**Total General fara TVA**

**TVA (19%)**

**TOTAL GENERAL (Lei)**

S.C. TRACKING WORKS SRL



---

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro);

Obiectivul: Amenajare parc

Obiectul: Foisor

Devizul: Antemasuratoare

## ANTEMASURĂTOARE

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT18D1	Desfacerea duşumelelor din lemn de răşinoase exclusiv grinzile fără recuperarea materialelor	mp	92,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
2	CG11A1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică patrate sau dreptunghiulare de aceiaşi culoare asezate simplu	mp	92,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
3	RPCM10C #	Placaj, piatra(placi,straif) <= 5 cm gr,supr pl,per,stalp,excl glaf,fix cramp otel si m 100-t+var, 3 cm, rost cim+praf, placi<=0,2 mp/ buc	mp	18,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
4	RPCT27A1	Demontarea jgheaburilor si burlanelor din tablă	m	37,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
5	CE13C1	Jgheaburi din tablă zincată semirotonda, cu diametrul de 12,5 cm, prefabricate	m	37,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
6	CE14C1	Burlane din tablă zincată de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde cu D=15,4 cm uzinate	m	40,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
7	CN09F1	Vopsitorii pe tamplărie de lemn cu email alchidic ...2), în două straturi;	mp	186,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		

<b>Total manopera (ore)</b>	
<b>Total greutate materiale (tone)</b>	

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Cheltuieli directe</b>					

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	%					

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Total Cheltuieli Directe</b>					
Cheltuieli indirecte	%				
Profit	%				

Total General fara TVA	
TVA (19%)	
TOTAL GENERAL (Lei)	

---

S.C. TRACKING WORKS SRL



The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'General'. Overlaid on the signature is a circular blue stamp. The stamp contains the text 'S.C. TRACKING WORKS SRL' around the perimeter and 'RO 25500000' at the bottom.

---

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro);

Obiectivul: Amenajare parc

Obiectul: Pergola intrare

Devizul: Antemasuratoare

## ANTEMASURĂTOARE

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCM10C#	Placaj, piatra(placi,straif) <= 5 cm gr,supr pl,per,stalp,excl glaf,fix cramp otel si m 100-t+var, 3 cm, rost cim+praf, placi<=0,2 mp/ buc	mp	20,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
2	RPCR13B#	Vopsire cu email alchid,tampl lemn(usi,frst,obloane),int/ext,constructii exist,executate 2 straturi,manual	mp	50,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		

<b>Total manopera (ore)</b>	
<b>Total greutate materiale (tone)</b>	

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Cheltuieli directe</b>					

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	%					

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Total Cheltuieli Directe</b>					
Cheltuieli indirecte	%				
Profit	%				

<b>Total General fara TVA</b>	
<b>TVA (19%)</b>	
<b>TOTAL GENERAL (Lei)</b>	

S.C. TRACKING WORKS SRL



Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro)

Obiectivul: Amenajare parc  
 Obiectul: Trotuare cu pavele  
 Devizul: Antemasuratoare

## ANTEMASURĂTOARE

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	DG02A1	Desfacere de pavaje din calupuri pavale normale sau pavele abnorme cu rosturi nebitumate	mp	135,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
2	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	4,5000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
3	DD02A1	Pavaj executat cu pavele normale calitatea 1 pe un substrat de nisip	mp	135,0000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
4	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	7,2000		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		

<b>Total manopera (ore)</b>	
<b>Total greutate materiale (tone)</b>	

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Cheltuieli directe</b>					

<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	%					

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
<b>Total Cheltuieli Directe</b>					
Cheltuieli indirecte	%				
Profit	%				

<b>Total General fara TVA</b>	
<b>TVA (19%)</b>	
<b>TOTAL GENERAL (Lei)</b>	

S.C. TRACKING WORKS SRL

# ANTE MASURATOARE PARC TEI

(Varianta 2)

## MONUMENT

$$\text{Baza: } D = 3,35; H = 1 \text{ m}; H_{\text{TOTAL}} = 1 + 0,8 + 3,92 = 5,72$$

$$S = \pi \times D \times H = 3,14 \times 3,35 \times 1 = 10,5 \text{ mp}$$

$$\text{Partea hexagonală: } 6 \times 1,67 \times 0,8 = 8,0 \text{ mp}$$

$$\text{Partea trapezoidală: } 6 \times \frac{1,67 + 0,5}{2} \times 3,92 = 25,5 \text{ mp}$$

TOTAL: 44 mp

① CB47A1 - Montarea și demontarea schelei

$$S = \pi \times D \times (5,72 - 1,72) = 3,14 \times (3,35 + 3,5 + 0,5) \times 4 = 55 \text{ mp}$$

② RpCT29 B1 - Acoperirea placajelor din masivă sau similare

$$S_{\text{TOTAL}} = 44 \text{ mp}$$

$$50\% = 22 \text{ mp (restul cu ciment și gura)}$$

22 mp

③ HA04A - Pregătirea suprafețelor de beton

$$75\% \times 44 = 33 \text{ mp}$$

④ C102A1# Placaj granit

40 mp

$$\text{Manop.: } M_T = 2,2 \text{ ore/mp}$$

$$\text{Mat.: } \begin{cases} \text{Granit: } 125 \text{ lei/mp} \\ \text{Adeziv: } 6 \text{ kg/mp} \quad 2,5 \text{ lei/kg} \\ \text{Ciment: } 0,2 \text{ kg/mp} \quad 5,5 \text{ lei/kg} \end{cases}$$



⑤ TRANOIAIS - Transport rutier

grauit	-	1,6 to
schela	-	1,5 to
molaș	-	3 to
aditiv	-	0,5 to
ciment	-	0,2 to
		<hr/>
		9 to

⑥ TRIAA01C2 - Încălzirea mat

9 to

FOȘOR

① POC1801 Încălzirea dușurilor la m

$L_1 = 10,5 m$

$L_2 = 8,58 + 1,50 = 10,08 m$

$S = 10,5 \times 10,09 = 105,84 m^2$

Se scade:  $1,5 \times 1,46 = 2,19 m^2$

$1,48 \times 1,50 = 2,22 m^2$

$\frac{4,06 \times 2,3}{2} = 4,7 m^2$

$\frac{2,45 \times 4,16}{2} = 5,1 m^2$   

---

14,21 m<sup>2</sup>

$S = 105,84 - 14,21 = 91,63 m^2$  rotund 92 m<sup>2</sup>

② CG11A1 Pansofeli grele

92 m<sup>2</sup>

grecle ext, portelanată, antidezapantă  
P.U = 35 lei/m<sup>2</sup>

aditiv: 6 to/m<sup>2</sup> 2 chi/to

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### în susținerea Proiectului de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind realizarea investiției «Reparații capitale Parc Tei »

#### 1. Necesitatea realizării investiției : «Reparații capitale Parc Tei »

Parcul Tei este amplasat la intrarea în comuna Ion Creanga, strada I.C. Bratianu cu următoarele componente:

- Monument eroi;
- Foisor pentru desfășurarea unor activități culturale;
- Pergola lemn la intrarea în parc;
- alei din pavele .

Ca urmare a fenomenului de îngheț-dezghet, ploii, expunere în aer liber o lungă perioadă de timp au condus la deteriorarea obiectivelor componente ale parcului , sunt motivele principale prin care se impun aceste intervenții de reparații capitale.

În Parcul Tei , se desfășoară activități culturale , în cele mai bune condiții, activități organizate cu ocazia desfășurării evenimentului, Sărbătoarea Zilei comunei Ion Creangă dar și alte activități , Ziua Eroilor și nu în ultimul rând evenimentul , oficierea de căsătorii în afara stării civile , evenimente care s-au desfășurat și se vor mai desfășura la valoarea acestora .

Parcul Tei este un loc de recreere , agrement, pentru tinerii din comuna Ion Creanga și nu numai , pentru toți cetățenii din comuna Ion Creanga fiind un loc pentru petrecerea timpului liber.

De-a lungul timpului întreținerea parcului s-a făcut numai prin cositul ierbii și nu reabilitare, astfel că în acest moment unele sunt într-o stare destul de precară . Pentru organizarea și desfășurarea de activități sportive, culturale și de agrement în cele mai bune condiții, atât din punct de vedere al spațiului cât și din punct de vedere al fluxurilor specifice unor astfel de activități este necesară realizarea reparațiilor necesare.

#### 2. Obiectivele generale propuse a se realiza:

**a.Monument eroi:**sunt necesare intervenții de desfacere a placajului exterior perimetral, desprins de suportul din beton datorită înghețului și dezghetului repetat, rectificarea suprafețelor de placat și placarea suprafețelor cu un material rezistent la intemperii, lipit cu un adeziv corespunzător pentru aplicare la exterior.

**b.Foisor evenimente cultural artistice:**se va îndepărta pardoseala din dusele din lemn,, putrezită datorită intemperiilor (ploaie, ninsoare) și înlocuirea acesteia cu o pardoseală din gresie ceramică portelanată, de trafic intens. Se vor înlocui jgheburile și burlanele deteriorate care vor îndepărta în bune condiții apele pluviale de pe acoperiș, se va chitui și revopsi în două straturi ,cu vopsea alchidică, șarpanta, lambriul la tavanul în lemn și alte elemente decorative. Se va verifica prinderea de suport a pietrei naturale de la soclu și trepte și se vor înlocui cele desprinse.

**c.Pergola intrare în parc:** se vor chitui și revopsi în două straturi ,cu vopsea alchidică, toate elemente decorative.

Se va verifica prinderea de suport a pietrei naturale de pe treptele de la scara de acces și se vor înlocui suprafețele desprinse.

**d. Trotuare din pavele:** interventiile la trotuar constau in inlocuirea pavelelor care sunt sparte sau crapate si desfacerea si remontarea celor care nu mai corespund d.p.d.v. al calitatii montajului(135 mp)

**3. Prezentarea situatiei actuale :** Nerealizarea investitiei, Reparatii capitale Parc Tei , poate reprezenta un exemplu negativ și inestetic având în vedere ca amplasamentul este la intrarea in comuna Ion Creanga dinspre Podul de peste Siret, strada I.C. Bratianu si creeaza o imagine nefavorabilă administratiei publice locale .

Prin bugetul local s-au gasit sursele de finantare pentru asigurarea sustinerii executarii lucrarilor de reparatii a obiectivelor care fac parte componenta din Parcul Tei .

#### **4. Propuneri generale pentru lucrarile de investitie**

Executantul lucrarii va parcurge urmatoarele etape de executie:

- desfacerea materialelor puse in opera care nu mai corespund:piatra naturala, pardoseli de lemn, marmura(travertin), jgheaburi si burlane, pavele
- inlocuirea materialelor deteriorate, crapate, cazute si sparte, refacerea paroselii la foisor, refacerea vopsitoriei, refacerea zonelor la care piatra naturala este deteriorata.

Potrivit devizului estimativ atasat, costul amenajarii „Reparatii capitale Parc Tei ”este de 51395-lei cu TVA ,din care 25393 lei lucrari la Foisor evenimente cultural-artistice, 14443 lei reparatii la Monument eroi, 5917 lei Pergola intrare in parc si 5642 lei inlocuirea pavelelor deteriorate la trotuarele si aleile pietonale ale parcului. la care se adauga cheltuieli de proiectare-evaluare , avize, acorduri, taxe I.S.C. in cuantum de 1750 lei (proiectare-evaluare 1000 lei, avize 500 lei, taxe ISC 250 lei).

Compartiment Achizitii publice

Consilier

Luca Codruț- Gabriel



**REFERAT DE APROBARE****La Proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici pentru realizarea investitiei «Reparatii capitale Parc Tei »**

Prin nota conceptuală si tema de proiectare, pentru realizarea obiectivului de investitii «Reparatii capitale Parc Tei » lucrarile propuse a se executa constau in urmatoarele :

- desfacerea materialelor puse in opera care nu mai corespund: piatra naturala, pardoseli de lemn, marmura (travertin) , jgheaburi si burlane, piatra naturala forme neregulate, pavele 4 cm grosime;
- inlocuirea materialelor deteriorate, crapate, cazute si sparte, refacerea pardoselii la foisor, refacerea vopsitoriei, refacerea zonelor la care piatra naturala este deteriorata, inlocuire si remontare pavele la alei.

**Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea ,pe faze, a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie, precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de specificul obiectivului, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege.**

Potrivit devizului estimativ atasat, costul amenajarii „Reparatii capitale Parc Tei ”este de 51395- lei cu TVA ,din care:

- 25393 lei lucrari la Foisor evenimente cultural-artistice,
- 14443 lei reparatii la Monument eroi,
- 5917 lei Pergola intrare in parc ,
- 5642 lei inlocuirea pavelor deteriorate la trotuarele si aleile pietonale ale parcului.
- la care se adauga cheltuieli de proiectare-evaluare , avize, acorduri, taxe I.S.C. in cuantum de 1750lei lei (proiectare-evaluare 1000lei, avize 500 lei, taxe ISC 250 lei).

Executantul lucrarii va parcurge urmatoarele etape de executie:

- desfacerea materialelor puse in opera care nu mai corespund:piatra naturala, pardoseli de lemn, marmura (travertin), jgheaburi si burlane, pavele
- inlocuirea materialelor deteriorate, crapate, cazute si sparte, refacerea pardoselii la foisor, refacerea vopsitoriei, refacerea zonelor la care piatra naturala este deteriorata.

Prin H.C.L nr. 66 din 22.06.2021 s-au aprobat indicatorii tehnico- economici pentru realizarea investitiei «Reparatii capitale Parc Tei » , prin adresa nr. 8443 din 01.07.2021 a Instructiunii Prefectului judeţul Neamţ , cu privire la exercitarea controlului de legalitate , procedura prealabilă a concluzionat următoarele neregularităţi : rezultatul votului fiind de 7 voturi „ pentru ” si 7 voturi „împotriva”, votul exprimat fiind o situaţie de „balotaj”, astfel încât actul administrativ poate fi considerat in acelaşi timp şi *adoptat* dar şi *respins* .

Ori aprobarea documentatiilor tehnico -economice, pentru lucrările de investiţii de interes local echivalează , în egală măsură , atât cu adoptarea unei măsuri în legătură cu modul de utilizare a bugetului local , cât şi cu una referitoare la dezvoltarea zonală a comunei, fiind necesar pentru adoptare ,votul favorabil a 8 consilieri .Drept pentru care s-a procedat la iniţierea unui proiect de hotărâre , pentru revocarea actului supus controlului de legalitate, adică revocarea H.C.L nr. 66/ 22.06.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economiци privind realizarea investitiei «Reparatii capitale Parc Tei », in conformitate cu prevederile legale art. 129 alin.(2) lit.”b” , alin.( 4 ) lit.” d ”, art.139 alin.(1) si alin.(3) din Codul administrativ , aprobat prin O.U.G nr. 57/ 2019 , cu modificările şi completările ulterioare, **si la iniţierea unui nou proiect de hotărâre şi supunerea spre o nouă dezbatere în plenul consiliului în vederea obţinerii cvorumului necesar ptr. aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investitie «Reparatii capitale Parc Tei » si ca urmare a schimbarii solutiei tehnice prin nota conceptuala si tema de proiectare .**

**Devizul estimativ** este realizat de un specialist in proiectare , la solicitarea UAT Comuna Ion Creanga,

Va propun spre aprobare Proiectul de hotarare pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economiци privind realizarea investitiei «Reparatii capitale Parc Tei » in forma si continutul prezentat .

PRIMAR

Dumitru – Dorin TABACARIU



## RAPORT DE SPECIALITATE

### La Proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind realizarea investitiei «Reparatii capitale Parc Tei »

Investitia propusa a se realiza consta in ralizarea unor reparatii la obiectele componente ale parcului:

**a.Monument eroi:**sunt necesare interventii de desfacere a placajului exterior perimetral,desprins de suportul din beton datorita inghetului si dezghetului repetat,rectificarea suprafetelor de placat si placarea suprafetelor cu un material rezistent la intemperii, lipit cu un adeziv corespunzator pentru aplicare la exterior.

**b.Foisor evenimente cultural artistice:**se va indeparta pardoseala din dusumele din lemn,, putrezita datorita intemperiiilor (ploaie, ninsoare) si inlocuirea acesteia cu o pardoseala din gresie ceramica portelanata,de trafic intens.Se vor inlocui jgheburile si burlanele deteriorate care vor indeparta in bune conditii apele pluviale de pe acoperis, se va chitui si revopsi in doua straturi ,cu vopsea alchidica, sarpanta,lambriul la tavanul in lemn si alte elemente decorative.Se va verifica prinderea de suport a pietrei naturale de la soclu si trepte si se vor inlocui cele desprise.

**c.Pergola intrare in parc:** se vor chitui si revopsi in doua straturi ,cu vopsea alchidica, toate elemente decorative.

Se va verifica prinderea de suport a pietrei naturale de pe treptele de la scara de acces si se vor inlocui suprafetele desprise.

**d.Trotuare din pavele:**interventiile la trotuar constau in inlocuirea pavelelor care sunt sparte sau crapate si desfacerea si remontarea celor care nu mai corespund d.p.d.v. al calitatii montajului(135 mp)

Potrivit devizului estimativ atasat, costul amenajarii „Reparatii capitale Parc Tei ”este de 51395-lei cu TVA , la care se adauga cheltuieli de proiectare-evaluare , avize, acorduri, taxe I.S.C. in cuantum de 1750lei lei(proiectare-evaluare 1000lei,avize 500 lei,taxe ISC 250 lei).

Având in vedere prevederile :

- H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice , cu modificarile si completarile ulterioare ,
- H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare ,
- art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completarile ulterioare ;

Luându-se în considerare necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investitie , se aprobă : indicatorii tehnico-economici privind realizarea investitiei «Reparatii capitale Parc Tei »

Fata de cele aduse la cunostinta, propun spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al, proiectul de hotarare in forma prezentata.

INTOCMIT   
Maria BULGARIU

## AVIZ

### **privind avizul de legalitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind realizarea investitiei «Reparatii capitale Parc Tei »**

În conformitate cu prevederile art.243 alin.(1) lit.”a” din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ , înaintez consiliului local prezentul aviz.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ion Creanga , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Este inițiat de dl. primar, conf.art. 136 alin.(1) din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ ,

Este elaborat conform : art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.( 4 ) lit.” d ”, art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Tinând cont ca proiectul de hotărâre, este insotit de referatul de aprobare al primarului comunei si de raportul compartimentului de specialitate , consider că sunt îndeplinite condițiile și avizez favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind realizarea investitiei «Reparatii capitale Parc Tei »

Ion Creanga , la data de 06.07.2021

SECRETAR GENERAL

Mihaela Niță

