

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
PRIMAR

DISPOZITIE

NR. 157 DIN 09.08.2021

privind aprobarea propunerii de atribuire a dreptului de proprietate, pentru suprafata de 800 m.p. , teren aferent casei de locuit si anexe, in favoarea numiților d-lui H. Gh. C. si a d-nei H.I. El in temeiul art. 36 alin.(3) din Legea nr. 18/ 1991 a fondului funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ,

Analizând temeiurile juridice :

- art. 36 din Legea nr. 18/ 1991 a fondului funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ,

Ținând seama de prevederile :

- referatului compartimentului de specialitate inregistrat la nr.12329 din 09.08.2021 prin care se propune a se da curs solicitarii numiților d-l H. Gh. C. și a d-nei H.I.El. , de a li se atribui in proprietate terenul aferent constructiilor in suprafata de 800 m . p., pe care il folosesc neintrerupt din anul 1974 si pana in prezent.

Luând act de:

- cererea numiților D-I H.Gh. C. și d-na H.I. El , inregistrata la nr.11.299 din 14.07.2021, domiciliati in satul Averești , , comuna Ion Creangă , jud. Neamț, prin care se solicita atribuirea în *proprietate*, a suprafetei de 800 m.p. teren aferent constructiilor.

In temeiul dispozitiilor art. 196 alin.(1) lit. »b » din O.U.G nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Primarul comunei Ion Creanga, judetul Neamt :

DISPUNE :

Art. 1 Aproba propunerea de atribuire a dreptului de proprietate pentru terenul in suprafata de 900 m.p. , aferent casei de locuit si anexe , în favoarea numiților d-l H. Gh. C. și a d-nei H.I.El. , domiciliati in satul Averești , , comuna Ion Creangă , jud. Neamț , în temeiul prevederilor art. 36 alin.(3) din Legea nr. 18/ 1991 a fondului funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , teren situat in sat Averești , , comuna Ion Creangă , jud. Neamț cu următoarele vecinătăți :

N- G.V. ,

E- drum sătesc ,

S- drum sătesc ,

V- H. C. .

Art. 2 Primarul comunei Ion Creangă va face demersurile necesare în vederea emiterii Ordinului Prefectului judetului Neamt , in temeiul art. 36 alin.(3) din Legea nr. 18/ 1991 a Fondului Funciar , republicata cu modificările si completarile ulterioare .

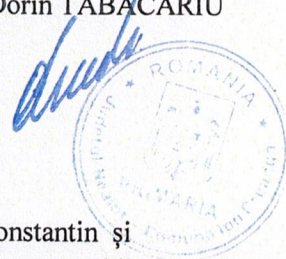
Art. 3 Secretarul general , va inainta prezenta institutiilor , autoritatilor si persoanelor interesate



Avizat ptr. Legalitate,
SECRETAR GENERAL
Mihaela NITA

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
PRIMARIA COMUNEI ION CREANGA
NR. 12.329 DIN 09.08.2219

APROBAT
PRIMAR
Dumitru – Dorin TABACARIU



REFERAT

Privind propunerea spre atribuire in proprietate numiților , Huci Gh. Constantin și Huci I. Elena , in temeiul art. 36 , alin. (3) din Legea nr. 18/ 1991 a fondului funciar , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , a terenului ocupat cu curti-constructii in suprafata de 800 m. p.

Subsemnatii Ing. Cristea Aurelian- Mihai si Borcilă Petru , primul inspector de specialitate si al doilea referent in cadrul compartimentului de cadastru , din cadrul Primăriei comunei Ion Creangă , având în vedere solicitarea, numiților d-l H.Gh.C. și d-na H.I.El. , inregistrata la nr.11.299 din 14.07.2021, domiciliati in satul Averești , , comuna Ion Creangă , jud. Neamț , prin care se solicită atribuirea în *proprietate*, a suprafetei de 800 m.p. teren aferent constructiilor , casa de locuit si anexa in baza prevederilor art. 36 , alin. (3) din Legea nr. 18/ 1991 a fondului funciar , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare .

Luând în considerare că în anul 1974 s-a perfectat un contract de vânzare- cumpărare sub nr. 243/ P / 19.11.1974 , teren si constructii .

In temeiul dispozitiilor art. 36 din Legea nr. 18/ 1991 a fondului funciar , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , suprafata propusa spre atribuire este de 800 mp teren aferent casei de locuit si anexei , situate in satul Averești , , comuna Ion Creanga , , jud. Neamt , teren invecinat la :

N- (G.V. ,
E- drum sătesc ,
S- drum sătesc ,
V- H.C. .

Anexez urmatoarele documente :

- Cererea numitilor d-l H.Gh.C. și a d-na H.I.El.
- Copie, Contract de vânzare- cumpărare nr. 243/ P / 19.11.1974 ,
- Copie acte de identitate a solicitantilor ,
- Documentatie cadastrală si extras de carte funciara ,intocmita de specialist autorizat
- Declaratie de vecinatate

Fata de cele prezentate , vin cu propunerea emiterii in acest sens a unei dispozitii de atribuire in proprietate numitilor d-l H.Gh.C. și d-na H.I.El. , pentru terenul in suprafata de 800 m. p. situate la adresa mai sus mentionata .

Avizat ptr. Legalitate
Niță Mihaela , secretar general al UAT

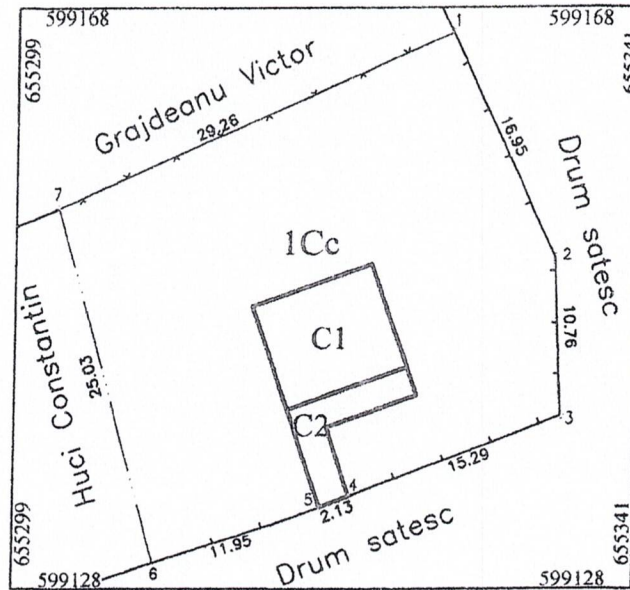
Intocmit
Ing Cristea Aurelian- Mihai, inspector de specialitate
Borcilă Petru, ref cadastru.....

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
55216	800 mp	Sat Averesti, com. Ion Creanga, jud. Neamt.

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	ION CREANGA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata -mp-	Mentiuni
I	Cc	800	
Total		800	Teren intravilan împrejmuit partial cu gard plasa si gard lemn.

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol -mp-	Mentiuni
C1	CL	64	Casa de locuit, construita in anul 1979. Suprafata construita desfășurată = 64 mp.
C2	CA	28	Anexa, construita in anul 1979. Suprafata construita desfășurată = 28 mp.
TOTAL		92	

Suprafata totala masurata a imobilului = 800 mp

Suprafata din act = 800 mp

Persoana autorizată:

PRISACA M. Vlad Nicolae: RO-IS-F, Nr. 0057

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Data: 16.06.2021

VLAD-NICOLAE PRISACA

Semnat digital de VLAD-NICOLAE PRISACA
Data: 2021.06.16 07:41:49 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa

Semnat digital
de Gheorghe