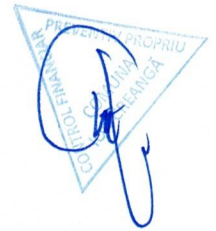


ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
PRIMAR



PROIECT DE HOTARARE
Nr.....116..... din 16.09.2021

privind aprobarea devizului general actualizat si devizul general pentru lucrările rest de executat, la obiectivul de investitie „ Construire casa SP + P pentru persoanele fara adapost si racorduri la utilitati “

Analizând temeiurile juridice :

- O.U.G nr. 93 din 25.08.2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului national de dezvoltare locală , etap a -II a si pentru modificarea art. IV alin.(1) din OUG nr.6/ 2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative , precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finatate din fonduri publice .
- O.G nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor masuri fiscal- bugetare ;
- O.U.G nr. 114 / 2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal- bugetare , modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investitii finatate din fonduri publice , cu modificarile si completarile ulterioare .
- O.U.G nr. 28/ 2013 pentru aprobarea PNDL , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ordinul MDRAP nr. 1851 / 2013 de aprobare a Normelelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor O.U.G nr. 28/ 2013 , aprobate prin , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea nr. 273/ 2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea nr. 500 / 2002 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare

Ținând cont de :

- Acordul contractual inregistrat la nr. 12165 din 11.12.2019 ,Contractul de Proiectare , asistenta tehnica si executie lucrari pentru realizarea obiectivului “ Construire Casa Sp + P pentru persoanele fara adapost si racorduri la utilitati “ (denumite in continuare “lucrările“) sa fie proiectate , executate si finalizate de contractant : Asocierea S.C Hdroterm SA- SC Moldinstal Com SRL- SC New Space SRL .
- H.C.L nr. 56 din 31.07.2020 pentru aprobarea Proiectului tehnic si a Devizului General actualizat , dupa incheierea contractului de achizitie publica , al obiectivului de investitie cu titlul „ Contract de proiectare , asistenta tehnica si executie lucrari pentru realizarea - Construire casa SP + P pentru persoanele fara adapost si racorduri la utilitati “
- H.C.L nr. 76 din 23.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza SF pentru realizarea obiectivului de investitii ” Proiectare si executie : Construire Casa Sp+ P pentru persoanele fara adapost si racordari la utilitati „

Luând act de :

- Notificarea nr. 2895 din 03.09.2021 inregistrata la nr. 13222 din 03.09.2021 a S.C Hidroterm SA – Roman ;
- Raportul de specialitate, inregistrat la nr. 13773 din 16.09.2021 ,intocmit de d-na Segneanu Rodica , consilier , compartiment contabilitate .
- Referatul de aprobarea al primarului comunei , inregistrat la nr. 13772 din 16.09.2021 .

In temeiul dispozitiilor art. 84, art. 87, art. 110, 129 alin.(2), lit. "b"; alin.(4) lit. "d", art. 139 alin.(3) lit. "a", art. 140, alin.(1), precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”, art. 197, art. 240, și art. 243 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Primarul comunei Ion Creanga :

PROPUNE :

Art.1 Se aprobă, devizul general actualizat pentru obiectivul de investitie „ Construire casa SP + P pentru persoanele fara adapost si racorduri la utilitati “ anexă la prezenta .

Art. 2 Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru restul de executat, la obiectivul de investitie „ Construire casa SP + P pentru persoanele fara adapost si racorduri la utilitati “ dupa cum urmează :

- a) Valoarea totala a investitiei *1777471,16* lei inclusiv TVA din care Constructii
Montaj (C+M) *1372 898,16* lei inclusiv TVA , potrivit Devizului general ,
prevazut in anexa la prezenta reprezentând :
- valoarea de *520 129,32* Lei inclusiv TVA reprezinta lucrari si
cheltuieli rest de executat ,
- valoarea de *1227 341,84* lei inclusiv TVA reprezinta lucrari efectuate
si cheltuieli decontate , in perioada *02.11.2020 - 31.05.2021*

Art.3 Se imputerniceste primarul comunei Ion Creangă , domnul Dumitru- Dorin TABACARIU cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei .

Art.4. Secretarul general al comunei va comunica prezenta institutiilor , autoritatilor si persoanelor interesate .

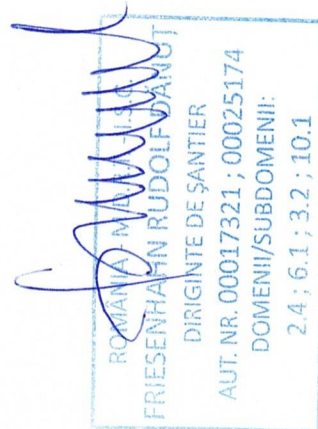
INITIATOR,
PRIMAR
Dumitru – Dorin TABACARIU

Nr. cap./subcap.	Construire Casa Sp+P pentru persoanele fara adapost si racorduri la utilitati												Rest de realizat		
	Construire fara adapost si racorduri la utilitati						Lucrari executate						Rest de realizat		
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare contract (exclusiv TVA) - lei - ELIGIBILA	NR (exclusiv TVA) - lei -	NCS (exclusiv TVA) - lei -	Valoare noua contract (exclusiv TVA) - lei - ELIGIBILA	Situatie de plata nr. 1 - lei - 02.11.2020	Situatie de plata nr. 2 - lei - 02.11.2020	Situatie de plata nr. 3 - lei - 15.12.2020	Situatie de plata nr. 4 - lei - 29.04.2021	Situatie de plata nr. 5 - lei - 31.05.2021	Total realiz. conf. contr. - lei -	Rest de realizat conf. contr. - lei -				
5.2.5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
5.3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
5.4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
6.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
6.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
TOTAL GENERAL	1.434.717,55	29.266,31	63.011,92	1.468.463,16	39.200,00	341.876,51	181.141,13	295.695,34	173.466,72	1.031.379,70	437.083,46				
TVA 19%	272.596,33	5.560,60	11.972,26	279.008,00	7.448,00	64.956,54	34.416,81	56.182,11	32.958,68	195.962,14	83.045,86				
TOTAL GENERAL CU TVA	1.707.313,88	34.826,91	74.984,18	1.747.471,16	46.648,00	406.833,05	215.557,94	351.877,45	206.425,40	1.227.341,84	520.129,32				
din care: C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.389.652,55	358.286,31	63.011,92	1.372.898,16	0,00	341.876,51	181.141,13	295.695,34	173.466,72	992.179,70	380.718,46				

BENEFICIAR,



EXECUTANT,



REFERAT DE APROBARE

La

proiectul de hotarare proiectul de hotarare pentru aprobarea devizului general actualizat si devizul general pentru lucrările rest de executat, la obiectivul de investitie „ Construire casa SP + P pentru persoanele fara adapost si racorduri la utilitati “

Avand in vedere : Contractul de lucrari nr.1875 din 05.03.2019 incheiat cu castigatorul raportului procedurii simplificate , Proiectare , asistenta tehnica si executie lucrari pentru realizarea obiectivului “ Construire Casa Sp + P pentru persoanele fara adapost si racorduri la utilitati “ (denumite in continuare “lucrarile“) sa fie proiectate , executate si finalizate de contractant : Asocierea S.C Hdroterm SA- SC Moldinstal Com SRL- SC New Space SRL , Procesul verbal inregistrat la nr. 2766 din 06.04.2020

Luand act de :

- H.C.L nr. 76 din 23.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza SF pentru realizarea obiectivului de investitii ” Proiectare si executie : Construire Casa Sp+ P pentru persoanele fara adapost si racordari la utilitati ,,

Avand in vedere prevederile :

- Art. 10 alin.(4) lit.”c” din H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investitii finantate din fonduri publice , cu modificarile si completarile ulterioare .
- Art. 41 , art. 42 , art.44, alin.(1) si (4) din Legea nr.273 /2006 privind finanțele publice locale ,cu modificările și completările ulterioare ;
- Art. 221 alin. (1) lit. „f” din Legea nr. 98 /2016 , privind achizițiile publice cu modificarile si completarile ulterioare.
- H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica / acord - cadru din Legea nr. 98 / 2016 ,
- Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ .
- O.G nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor masuri fiscal- bugetare ,

Se aproba : devizului general actualizat si devizul general pentru lucrările rest de executat, la obiectivul de investitie „ Construire casa SP + P pentru persoanele fara adapost si racorduri la utilitati “

Drept pentru care va supun spre aprobare proiectul de hotarare in forma si continutul prezentat.

PRIMAR
Dumitru – Dorin TABACARIU

CASA DC

ROMÂNIA

JUDEȚUL NEAMȚ

COMUNA ION CREANGA

617260 - Ion Creanga - tel: 0233/780013 , fax; 0233/780266

Email primariaioncreanga@gmail.com

Nr. 13773 16.09.2021

Raport de specialitate

privind aprobarea devizului rest de executat si devizului

actualizat conform OUG 15/2021

Avand in vedere faptul ca:

- *in ultimele luni preturile materialelor de constructii au crescut in ritm accelerat determinand incapacitate de plata sau falimentul contractantilor. Cresteri semnificative s-au inregistrat la otel 60 – 70 %, bitum 15%, lemn 25% si pentru ciment, polistiren, etc.*
- *realitatea economica actuala este masiv influentata de pandemia Covid 19 si mai ales sectorul de constructii, producand intarzieri majore in graficele de executie sau blocaje total, intrarea in faliment si producand cresterea somajului.*

Plecand de la situatia relatata mai sus, legiitorul apreciaza ca o majorare semnificativa a pretului materialelor de constructii in contextul crizei mondiale in domeniu se circumscrie conditiilor exceptionale si pentru atenuarea efectelor acestor cresteri a creat cadrul legislativ pentru actualizarea cheltuielilor materiale ramase de executat.

Desi legea achizitiilor publice contine mecanisme de abordare si corectare a situatiilor in care preturile cresc accelerat, aceste mecanisme nu au fost preluate intotdeauna in cuprinsul contractelor de achizitie publica facand astfel dificila actualizarea valorii contractelor in acest sens.

Astfel, s-au emis OUG 15/31.08.2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare care ofera posibilitatea actualizarii Deviz - rest de executat la 03.09.2021 numai pentru cheltuielile materiale in functie de valoarea indicelui de cost, de ponderile cheltuielilor materiale in total cheltuieli, indici disiminati de INS.

*Fata de cele aratate mai sus supun spre analiza si aprobare actualizarea restului de executat la data de 31.08.2021 in valoare de 397.457,85 lei in conformitate cu prevederile OUG 15/2021 pentru obiectivul de investitii **"Construire Casa SP+P pentru persoane fara adapost si racorduri utilitati"***

Intocmit,



AVIZ

privind avizul de legalitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat si devizul general pentru lucrările rest de executat, la obiectivul de investitie „ Construire casa SP + P pentru persoanele fara adapost si racorduri la utilitati “

În conformitate cu prevederile art.243 alin.(1) lit.”a” din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ , înaintez consiliului local prezentul aviz.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ion Creanga , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Este inițiat de dl. primar, conf.art. 136 alin.(1) din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ ,

-
Este elaborat conform : art. 84, art. 87,art.110 , 129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.(4) lit.”d” ,art.139 alin.(3) li.”a” , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” , art. 197, art. 240 , si art. 243 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare :

Tinând cont ca proiectul de hotărâre, este insotit de referatul de aprobare al primarului comunei si de raportul compartimentului de specialitate , consider că sunt îndeplinite condițiile și avizez favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat si devizul general pentru lucrările rest de executat, la obiectivul de investitie „ Construire casa SP + P pentru persoanele fara adapost si racorduri la utilitati “

Ion Creanga , la data de 16.09.2021

SECRETAR GENERAL

Mihaela Niță

