

**ROMANIA**  
**JUDETUL NEAMT**  
**COMUNA ION CREANGA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. .../.../..... din 20.09.2021**

**Privind aprobarea devizului general actualizat si devizul general pentru lucrările rest de executat, la obiectivul de investitie „Extindere alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă , jud. Neamț “**

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț, întrunit în ședință extraordinară, convocată „de îndată” ;

Analizând temeiurile juridice :

- O.U.G nr. 93 din 25.08.2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului national de dezvoltare locală , etap a -II a si pentru modificarea art. IV alin.(1) din OUG nr.6/ 2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative , precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice .
- O.G nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor masuri fiscal- bugetare ,
- Legea nr. 273/ 2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea nr. 500 / 2002 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare
- O.U.G nr. 28/ 2013 pentru aprobarea PNDL , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ordinul MDRAP nr. 1851 / 2013 de aprobare a Normelelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G nr.28/ 2013 , aprobate prin , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ordinul viceprim- ministrului , ministrul dezvoltării regionale , administratiei publice si fondurilor europene nr. 3701/ 2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investitii publice si sumele alocate acestora pentru finantarea PNDL, ptr judetul Neamt , in perioada 2017- 2022 cu modificarile si completarile ulterioare ,
- O.U.G nr. 114 / 2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal- bugetare , modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Ținând seama de :

- Adresele MDLPA nr. 102902 din 27.08.2021 si nr. 104487 din 01.09.2021 , privind beneficiarii programelor nationale de investitii derulate de Ministerul Dezvoltării , Lucrarilor Publice si Administratiei .
- H.C.L nr. 71 din 23.08.2019 pentru aprobarea Proiectului Tehnic si a indicatorilor tehnico- economici actualizați si a Devizului general actualizat ai obiectivului de investitie cu titlul „Extindere alimentare cu apăși extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă , jud. Neamț”
- H.C.L nr. 7 din 28.01.2021 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-ekonomici actualizati si aprobarea cofinatariei investitiei „Extindere alimentare cu apăși extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă , jud. Neamț” ca urmare a aplicării art. 71 alin.(1) din OUG nr. 114/ 2018 .
- Actul aditional nr. 3 la /2021 la Contractul de lucrari , subantrepriză nr. 7764 din 30.09.2020 , avand ca obiect cu titlul „Extindere alimentare cu apăși extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă , jud. Neamț”
- contractul de finantare nr. 1343 / 21 02 2018 si Actul aditional nr. 1 inregistrat la nr

- Contractul de subantrepriză nr. 7764 din 30.09.2020 având ca obiect "Extindere alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă, jud. Neamț".
- Referatul de aprobare înregistrat la nr. 13733 din 15.09.2021, întocmit de primarul comunei;
- Raportul compartimentului de specialitate întocmit de d-na Bulgariu Maria, înregistrat la nr. 13732 din 15.09.2021,

Luând act de:

- Notificarea nr. 11 din 03.09.2021 înregistrată la nr. 13413 din 08.09.2021 a S.C Lenon Instal SRL,
- avizul pentru legalitate, întocmit de secretarul general al comunei,
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

În temeiul dispozițiilor art. 84, art. 87, art. 110, 129 alin.(2), lit. "b"; alin.(4) lit. "d", art. 139 alin.(3) lit. "a", art. 140, alin.(1), precum și al art. 196, alin.(1) lit. "a", art. 197, art. 240, și art. 243 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare:

**Consiliul Local Ion Creangă, județul Neamț, adoptă prezenta;**

### HOTĂRÂRE:

**Art.1** Se aprobă, devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție „Extindere alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă, jud. Neamț” anexă la prezenta.

**Art. 2** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru restul de executat, la obiectivul de investiție „Extindere alimentare cu apă și extindere rețea de canalizare în comuna Ion Creangă, jud. Neamț” după cum urmează:

- a) Valoarea totală a investiției 14.486.076,01 lei inclusiv TVA din care Construcții Montaj (C+M) 12.653.239,82 lei inclusiv TVA, potrivit Devizului general, prevăzut în anexa la prezenta reprezentând:
  - valoarea de 11.206.968,24 Lei inclusiv TVA reprezintă lucrări și cheltuieli rest de executat,
  - valoarea de 2.131.618 lei inclusiv TVA reprezintă lucrări efectuate și cheltuieli decontate, în perioada 05.03.2019- 03.09.2021

**Art.3** Se împuternicește primarul comunei Ion Creangă, domnul Dumitru- Dorin TABACARIU cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei.

**Art.4.** Secretarul general al comunei va comunica prezenta instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate.



Contrasemnează ptr. Legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Mihaela NIȚĂ



## Deviz general

DEVIZUL GENERAL  
al obiectivului de investitii

"EXTINDERE ALIMENTARE CU APA SI EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE IN COMUNA ION CREANGA, JUDEȚUL NEAMȚ" - actualizare

Nr. cap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (lei fara TVA)	TVA (lei)	Valoare (lei cu TVA)
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>120,931.00</b>	<b>22,976.89</b>	<b>143,907.89</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	40,014.00	7,602.66	47,616.66
3.1.1	Studii de teren	40,014.00	7,602.66	47,616.66
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	317,773.45	60,376.96	378,150.41
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40,014.00	7,602.66	47,616.66
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	4,059.45	771.30	4,830.75
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9,700.00	1,843.00	11,543.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	264,000.00	50,160.00	314,160.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3,780.00	718.20	4,498.20
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	129,731.49	24,648.98	154,380.47
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	129,731.49	24,648.98	154,380.47
<b>Total capitol 3</b>		<b>491,298.94</b>	<b>93,346.80</b>	<b>584,645.74</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	10,512,043.64	1,997,288.29	12,509,331.93
4.1.1	Rețele de alimentare cu apa	4,959,902.77	942,381.53	5,902,284.30
4.1.1.1	Rețea de alimentare cu apa	4,931,280.59	936,943.31	5,868,223.90
4.1.1.2	Statie de pompare Stejaru	14,311.09	2,719.11	17,030.20
4.1.1.3	Statie de pompare Averesti	14,311.09	2,719.11	17,030.20
4.1.2	Rețele de canalizare	5,552,140.87	1,054,906.77	6,607,047.64

Nr. cap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (lei fara TVA)	TVA (lei)	Valoare (lei cu TVA)
1	2	3	4	5
4.1.2.1	Retea de canalizare	5,345,234.64	1,015,594.58	6,360,829.22
4.1.2.2	Statii de pompare ape uzate	206,906.23	39,312.18	246,218.41
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Rețele de alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Rețele de canalizare	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	696,852.36	132,401.95	829,254.31
4.3.1	Rețele de alimentare cu apa	84,487.68	16,052.66	100,540.34
4.3.1.1	Statie de pompare Stejaru	40,632.96	7,720.26	48,353.22
4.3.1.2	Statie de pompare Averesti	43,854.72	8,332.40	52,187.12
4.3.2	Rețele de canalizare	612,364.68	116,349.29	728,713.97
4.3.2.1	Statii de pompare ape uzate	612,364.68	116,349.29	728,713.97
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		11,208,896.00	2,129,690.24	13,338,586.24
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	63,797.84	0.00	63,797.84
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1)	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	53,164.87	0.00	53,164.87
5.2.3	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	10,632.97	0.00	10,632.97
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	298,435.55	56,702.75	355,138.30
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		362,233.39	56,702.75	418,936.14
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		12,183,359.33	2,302,716.68	14,486,076.01
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		10,632,974.64	2,020,265.18	12,653,239.82

PROIECTANT  
SC DILUCA PROJECT SRL



BENEFICIAR  
COMUNA ION CREANGA, JUDETUL NEAMT



PRESEDINTE DE SEDINTA  
COMITETUL LOCAL  
CRISTIAN NICOLAE

CONTRA SEMNEAZA PTR. LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
LIVIA NIHAIECA

INV: Extindere alimentare cu apa si extindere retea de canalizare in comuna Ion Creanga, judetul Neamt

### Borderou centralizator al situatiilor de plata valoric SP nr. 3

NR	Denumire	Valoare oferta Initiala	Valoare oferta actualizata cf OUG 114	Situatie de plata nr. 1			Situatie de plata nr. 2	Situatie de plata nr. 3	Realizat total		Rest de realizat = Ofertat + Suplimentat - Realizat - Renuntat	
				Realizat cf ctr.	Realizat cf OUG 114	Diferenta de facturat			%	lei	%	lei
<b>1.1</b>	<b>Retea alimentare cu ape</b>	<b>4264725,84</b>	<b>5044390,45</b>	<b>84407,96</b>	<b>81284,02</b>	<b>16876,07</b>	<b>57229,14</b>	<b>495829,16</b>	<b>12,58%</b>	<b>634342,32</b>	<b>87,42%</b>	<b>4410048,13</b>
1.1.1	Retea apa	4166162,40	4931280,59	84407,95	81284,02	16876,07	57229,14	495829,16	12,86%	634342,32	87,14%	4296938,27
1.1.1.1	Conducte de distributie	1972248,57	2510581,89	64407,95	81284,02	16876,07	57229,14	481610,67	23,90%	600123,83	76,10%	1910458,06
1.1.1.2	Camin de vane si golire	589019,25	613571,43			0,00			0,00%	0,00	100,00%	613571,43
1.1.1.3	Hidranti	121170,65	132454,77			0,00			0,00%	0,00	100,00%	132454,77
1.1.1.4	Refacere stratificatii rutiere	328929,22	379901,73			0,00			0,00%	0,00	100,00%	379901,73
1.1.1.5	Camin bransament	788307,10	907308,54			0,00			0,00%	0,00	100,00%	907308,54
1.1.1.6	Subtraversari 14 Buc	116073,43	129953,16			0,00		34218,49	3,77%	34218,49	96,23%	873090,05
1.1.1.7	Supraversare 7 buc	204954,65	222012,80			0,00			0,00%	0,00	100,00%	222012,80
1.1.1.8	Regulatoare de presiune	35459,53	35496,27			0,00			0,00%	0,00	100,00%	35496,27
1.1.2	Statii de pompare Stejaru	52670,84	54944,05	0,00	0,00	0,00			0,00%	0,00	100,00%	54944,05
1.1.2.1	Terasamente	2616,52	2775,08			0,00	0,00	0,00	0	0,00	100,00%	2775,08
1.1.2.2	Constructii	3385,03	3811,04			0,00			0	0,00	100,00%	3811,04
1.1.2.3	Instalatii electrice interioare	3957,20	4883,05			0,00			0	0,00	100,00%	4883,05
1.1.2.4	Montaj container statie pompare gata	2079,13	2841,92			0,00			0	0,00	100,00%	2841,92
	Lista echipamente	40632,96	40632,96			0,00			0	0,00	100,00%	40632,96
1.1.3	Statii de pompare Aversti	55892,60	58166,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	100,00%	58166,81
1.1.3.1	Terasamente	2616,52	2775,08			0,00			0	0,00	100,00%	2775,08
1.1.3.2	Constructii	3385,03	3811,04			0,00			0	0,00	100,00%	3811,04
1.1.3.3	Instalatii electrice interioare	3957,20	4883,05			0,00			0	0,00	100,00%	4883,05
1.1.3.4	Montaj container statie pompare gata	2079,13	2841,92			0,00			0	0,00	100,00%	2841,92
	Lista echipamente	43854,72	43854,72			0,00			0	0,00	100,00%	43854,72
<b>2</b>	<b>Retea canalizare</b>	<b>6336842,42</b>	<b>6164506,55</b>	<b>272036,76</b>	<b>325794,72</b>	<b>53768,96</b>	<b>245416,76</b>	<b>685721,57</b>	<b>18,77%</b>	<b>1156933,04</b>	<b>81,23%</b>	<b>5007672,51</b>
2.1	Retea canalizare	4550000,47	6346234,64	272036,76	325794,72	53768,96	245416,76	685721,57	21,84%	1156933,04	78,36%	4188301,60
2.1.1	Conducte PVC SN8 D=250 mm	1764075,31	2189698,23	186363,55	231222,10	44858,55	150062,95	234717,83	28,14%	616002,88	71,86%	1572693,36
2.1.2	Conducte PVC SN8 D=315 mm	264562,34	314355,52			0,00		54073,44	17,20%	54073,44	82,80%	260282,08
2.1.3	Conducte de refluxare	419716,32	533157,28	26308,18	32891,08	6582,90		78670,90	20,92%	111561,98	79,08%	421595,30
2.1.4	Camin de vane	69687,75	72512,26			0,00			0	0,00	100,00%	72512,26
2.1.5	Subtraversari REFULARE 20 BUC	146311,05	163806,51			0,00			0	0,00	100,00%	163806,51
2.1.6	Supraversari REFULARE 8 buc	198093,27	214952,57			0,00			0	0,00	100,00%	214952,57
2.1.7	Caminde record	837870,63	962203,87	9575,66	10996,62	1420,96	31890,19	109966,16	15,89%	152852,96	84,11%	809350,91
2.1.8	Refacere stratificatii rutiere	223180,09	257765,19			0,00	11089,20	24863,13	13,87%	35752,33	86,13%	222012,86
2.1.9	Camin de CANALIZARE	626503,71	637785,21	49788,37	50684,92	896,55	52374,42	83630,11	29,27%	186689,45	70,73%	451095,76

ROMANIA - JUDEUL NEAMI  
U.A.T. COMUNA ION CREANGA

INTRARE Nr. 11832  
IESIRE

Ziua 28 Luna 07 An 2020

NR	Denumire	Valoare oferta Initiala	Valoare oferta actualizata cf OUG 114	Situatie de plata nr. 1			Situatie de plata nr. 2	Situatie de plata nr. 3	Realizat total		Rest de realizat = Ofertat + Suplimentat - Realizat - Renuntat	
				Realizat cf ctr.	Realizat cf OUG 114	Diferenta de facturat			%	lei	%	lei
4.2.2	Statii de pompare ape uzate menajere	785841,96	819270,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	100,00 %	819270,91	
4.2.2.1	Terasamente	68039,81	80565,07			0,00		0	0,00	100,00 %	80565,07	
4.2.2.2	Instalatii sanitare	28577,96	31732,27			0,00		0	0,00	100,00 %	31732,27	
4.2.2.3	Instalatii electrice	76859,50	94608,89			0,00		0	0,00	100,00 %	94608,89	
	Lista echipamente	612364,68	612364,68			0,00		0	0,00	100,00 %	612364,68	
	<b>Total fara TVA</b>	<b>9600568,26</b>	<b>11208896,00</b>	<b>336443,71</b>	<b>407078,74</b>	<b>70635,03</b>	<b>302645,89</b>	<b>1081660,73</b>	<b>15,98 %</b>	<b>1791276,36</b>	<b>84,02 %</b>	<b>9417620,64</b>
	<b>TVA 19 %</b>	<b>1824107,97</b>	<b>2129690,24</b>	<b>63924,30</b>	<b>77344,96</b>	<b>13420,66</b>	<b>57602,72</b>	<b>205494,64</b>	<b>3,63 %</b>	<b>77344,96</b>	<b>84,02 %</b>	<b>1789347,92</b>
	<b>Total inclusiv TVA</b>	<b>11424676,23</b>	<b>13338586,24</b>	<b>400368,01</b>	<b>484423,70</b>	<b>84055,69</b>	<b>360148,61</b>	<b>1287045,37</b>	<b>3,63 %</b>	<b>484423,70</b>	<b>84,02 %</b>	<b>11206968,56</b>

Executant,  
SC LENON INSTAL SRL

Diriginte santier,

Beneficiar,  
COMUNA ION CREANGA

