

DISPOZITIE**Nr. 244 din 26.11.2021****Privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor inchiriere bunuri imobile -terenuri aparținând UAT - Comuna Ion Creangă .**

Analizând temeiurile juridice :

- Art. 317, art. 319- 321, art. 328 , art. 338, art. 339 , art. 341- 344, art. 348 din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice , cu modificarile si completarile ulterioare ;

Tinand seama de prevederile :

- H.C.L nr. 144 din 28.10.2021 privind aprobarea închirierii unor bunuri imobile , ce aparțin UAT- Comuna Ion Creangă , județul Neamț.
- Anunțul de licitatie publică .

Luand act de :

- Referatul inregistrat la nr. 11174 din 25.11.2021 întocmit de consilier achizitii publice ;
- In temeiul dispozitiilor art. 155 , alin.(1), lit.“e” si ale art. 196, alin.(1) lit.”b” din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Primarul comunei Ion Creanga, judetul Neamt ;**DISPUNE :**

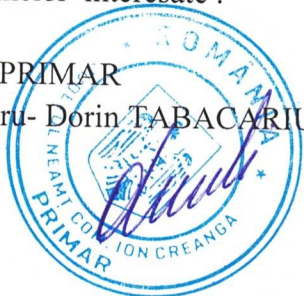
Art. 1 Se constituie comisia de evaluare a ofertelor , în vederea realizării închirierii prin licitație publică a unor imobile terenuri , ce apartin UAT- Comuna Ion Creanga , jud. Neamt în conformitate cu prevederile H.C.L nr. 144 din 28.10.2021, în urmatoarea componenta :

1. Constantin Vasile – viceprimarul comunei , presedinte cu drept de vot ,
2. Irimia Gheorghe , consilier local- membru ,
3. Chelaru Constantin – consilier local , membru,
4. reprezentant ANAF – membru
5. Trișcău Mariana – consilier în cadrul compartimentului administrarea domeniului public si privat – reprezentantul primarului ,
6. Luca Codruț- Gabriel- consilier achizitii publice – secretar comisie fara drept de vot

Art. 2 Comisia constituita la art. 1 isi va desfasura activitatea cu respectarea dispozitiilor legale in vigoare , raspunde de activitatea desfasurata , precum si de respectarea principiilor si conditiilor legale in conformitate cu H.C.L nr. 144 din 28.10.2021 si a Codului administrativ aprobat prin O.U.G nr. 57/ 2021, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Art. 3 Secretarul general al comunei va inainta prezenta institutiilor , autoritatilor si persoanelor interesate .

PRIMAR
Dumitru- Dorin TABACARIU



Avizat ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL
Mihaela NIȚĂ

Art. 3 Se aproba modelul *documentatiei de atribuire* aferente demararii procedurii de inchiriere a bunurilor evidentiata la art.1 si art. 2 , conform *Anexei nr. 3* parte integranta a prezentei .

Art. 4 Se aproba reprezentantii Consiliului local in comisia de evaluare a ofertelor , desemnati in *anexa nr. 4* la prezenta , pentru ca Primarul comunei prin dispozitie sa constituie comisia .Atributiile comisiei sunt prevazute in Regulamentul de inchiriere a bunurilor imobile aflate in domeniul public/ privat al UAT-Comuna Ion Creanga , aprobat prin H.C.L nr. 18 din 04.03.2020 si modificat si completat prin H.C.L nr. 40 din 30.04.2020 .

Art. 5 Primarul comunei Ion Creanga , prin compartimentele de specialitate , va duce la indeplinire prevederile prezentei.

Art. 6 Secretarul general al UAT va comunica prezenta institutiilor , autoritatilor si pers oanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
Nicolae CRISANOV



Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL
Mihaela NIȚĂ

Nr Crt	Datele de identificare ale imobilului	Suprafata De inchiriat -mp-	Pretul minim al inchirierii -lei/mp/ luna-	Durata inchirier ii -Ani -	Destinatia Data bunului	Domeniul public/ privat
1	Sat Izvoru – TEREN ARABIL Scoala Izvoru , parcela 2/ 24	4223 mp	0,2771 lei/mp/an, Adica 1.170 lei/ an <i>195 lei/2 luni</i>	5 ani	Activități Agricole	Dom.Public conform H.C.L nr. 121 din 27.12.2017, lit. „b”, (pct. xvii)
2	Sat Izvoru – TEREN ARABIL Scoala Izvoru , parcela 15/ 249	1147 mp	0,3951 lei/mp/an, Adica 453 lei/ an <i>76 lei/2 luni</i>	5 ani	Activități Agricole	Dom.Privat conform H.C.L nr. 121 din 30.09.2021
3	Sat Izvoru – TEREN ARABIL Casa persoana fără adăpost sat Izvoru , parcela 2/ 9 , Doc cadastrală 51858	4000 mp	0,2771 lei mp/an, Adica 1108,40 lei/an <i>185 lei / 2 luni</i>	5 ani	Activități Agricole	Domeniul privat conform H.C.L nr. 20/ 04.03.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Nicoaie CRISANOV



Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL
Mihaela NIȚĂ

Referat Consiliul Local

Privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor

Avand in vedere H.C.L nr.144 din 28.10.2021 privind aprobarea Inchirierii: **Teren arabil Scoala Izvoru, parcela 2/24-suprafata de inchiriat 4223 mp-proprietate publica, teren arabil Scoala Izvoru parcela 15/249-suprafata de inchiriat 1147 mp si Teren arabil Casa persoane fara adapost Izvoru parcela 2/9- 4000 mp.**

Compartimentul achizitii publice a procedat la demararea publicitatii anuntului pentru aducerea la cunostinta publica, persoanele interesate referitor la inchiriere bunuri imobile ,astfel:

- S-a publicat in ziar National-
- S-a publicat in ziar local-.....
- S-a afisat pe site-ul primariei la rubrica anunturi-16647/15.11.2021
- S-a afisat la gazeta de perete : 16648/15.11.2021.

Tinand seama de prevederile art.317, art.319-321, art.328,art.339,art.341-344,art.348 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si ale H.C.L nr.144 din 28.10.2021,se propune constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru atribuirea terenurilor arabile sat Izvoru , licitatie organizata pentru data de 08.12.2021 , ora 11.00.

Prin H.C.L. nr.144 din 28.10.2021 au fost desemnati reprezentanti ai Consiliului Local Ion Creanga in comisia de evaluare a ofertelor, **domnii consilieri locali Irimia Gheorghe si Chelaru Constantin**, domnul primar a propus pe domnul viceprimar si **d-na Triscau Mariana**-consilier compartiment admistrarea domeniului public si privat, iar secretarul comisiei, consilier achizitii publice **Luca Codrut-Gabriel**.

Drept pentru care va propun constituirea comisiei de evaluare in forma si continutul prezentat.

Intocmit,

Luca Codrut-Gabriel