

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata M. MINTEANU LEONTINA CNP ..... având adresa de  
 comunicare în: localitatea ION CREANCA str. .... nr. 63 bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
 Județul/sectorul NEAMȚ codul postal ..... e-mail ..... trl .....

Vând teren agricol situate în extravilan, în suprafață de 0,4269 ha, la prețul de 5000 lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
 Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasarea terenului						Categorია de folosință (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul(*)	Suprafața -ha- (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte func (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
	<u>ION CREANCA</u>	<u>0,4269</u>	<u>52644</u>	<u>52644</u>	<u>27</u>	<u>124/9</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

vanzător/împuternicit,  
M. MINTEANU LEONTINA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura,  
 .....

Data 24.03.2022

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**Anexa nr. 1C**

La normele metodologice

## LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA ION CREANGĂ	Nr. 3 din 25.03.2022 (*)

## LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință  
Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 3 din 25.03.2022, depuse/ă de MUNTEANU LEONTINA., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MUNTEANU MIHAI-CORNELIU	Loc. Ion Creangă, , com. Ion Creangă, județul Neamț
2.	MUNTEANU ELENA-CRISTINA	Loc. Ion Creangă, str. , com. Ion Creangă, județul Neamț
3.	MUNTEANU NECULAI-CRISTIAN	Loc. Ion Creangă, com. Ion Creangă, județul Neamț
4.	MUNTEANU CIPRIAN-VIOREL	Loc. Ion Creangă, : com. Ion Creangă, județul Neamț
5.	MUNTEANU ANA-MIHAELA	Loc. Ion Creangă, com. Ion Creangă, județul Neamț
6.	MORARU MARIA-MANUELA	Sat Recea, Creangă, jud. Neamț, com Ion
7.	MUNTEANU IOAN-MARIAN	Loc. Ion Creangă, s com. Ion Creangă, județul Neamț
8.	COJOCARU CARMEN	Com. Castelu, județul Constanța

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

3.preemptori de rang III: proprietari și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Băcăoanu Maria	Sat Recea, comuna Ion Creangă, județul Neamț
2.		

3.	
----	--

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința 2 persoane/situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile 2 administrativ-teritoriale vecine


Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane 2/juridice, asociații și alte entități fără personalitate, precum și 2 persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

7. preemtori de rang VII: statul 2 român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane 2/juridice, asociații și alte entități fără personalitate 2 persoane 2, precum și 2 persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

Primar,  
  
 TUDACARIU .....  
 (numele și prenumele/semnatura)



Secretar general,  
  
 MIȚĂ MIHAELA .....  
 (numele și prenumele /semnatura)

L.S.

