

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.....⁴³..... din 01.04.2022

pentru aprobarea taxei de închiriere și a regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajului buldoexcavator aflat în patrimoniul comunei Ion Creangă, județul Neamț

Analizând temeiurile juridice :

- art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20 alin. (1) lit., b”, art. 27 și art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin.(2) din Codul civil al României aprobat prin Legea nr. 287/ 2009 , republicată , cu modificările și completările ulterioare ,
- art. 362 alin.(1) din O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,
- Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă ptr elaborarea actelor normative , republicată , cu modificările și completările ulterioare ,
- art. 6, art. 7 din Legea nr. 52/ 2003 privind transparenta decizională in administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ,

Ținând cont de prevederile :

- H.C.L nr. 100 din 31.08.2021 privind modificarea , completarea organigramei , statul de funcții și a regulamentului de organizare si funcționare al aparatului de specialitate al primarului comunei Ion Creangă, județul Neamț
- H.C.L nr. 158 din 28.12.2021 pentru aprobarea impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2022 .

Luând act de :

- referatul de aprobare nr. 5712 din 31.03.2022 al primarului comunei Ion Creanga,
- raportul de specialitate înregistrat la nr. 5651 din 30.03.2022, întocmit de Iftimie Vasile, agent mediu,
- raportul nr. 5712 din 31.03.2022 întocmit de d-na Segneanu Rodica ,
- avizul pentru legalitate ,întocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele favorabile al comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozițiilor art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.(4) lit.” a ”,

În temeiul art.129 alin. (2) lit., c”, alin. (6) lit.,b”, art.139 alin. (3) lit.,, g” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Primarul comunei Ion Creanga,judetul Neamt ,

PROPUNE :

Art.1 alin (1) Se aprobă închirierea utilajului buldoexcavator aflat în patrimoniul UAT-Ion Creangă , județul Neamț, pentru prestarea de lucrări specifice către persoane fizice și juridice, care solicită închirierea acestui utilaj.

Alin. (2) Închirierea de face în baza Regulamentului aprobat conform anexei, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2 alin.(1) Se aprobă taxa de închiriere a utilajului buldoexcavator în quantum de 175 lei/oră (realizare lucrări specifice), închirierea făcându-se pentru minim o oră.

Alin.(2) Pentru deplasarea utilajului de la locul parcarii, pe lângă tariful stabilit la art.2 alin. (1), se plătește contravaloarea deplasării, aceasta fiind echivalentul a 8 litri motorină/oră.

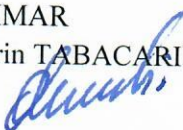
Art. 3 Primarul comunei Ion Creangă va duce la îndeplinire prevederile prezentului proiect de hotărâre.

Art. 4 Prezenta se comunică prin grija secretarului general al comunei , institutiilor , autoritatilor si persoanelor interesate .

Initiator

PRIMAR

Dumitru – Dorin TABACARIU



REGULAMENT
privind modalitatea de închiriere a utilajului buldoexcavator
aflat în patrimoniul comunei Ion Creangă, județul Neamț

Art.1 Prevederile prezentului regulament stabilesc reguli de închiriere și exploatare a Buldoexcavatorului CARTEPILAR, tip 428F, achiziționat de comuna Ion Creangă , județul Neamț, către persoanele fizice și juridice, pentru a efectua lucrări specifice pe teritoriul comunei Ion Creangă , județul Neamț .

Art.2 alin.(1) În vederea obținerii de venituri în scopul autofinanțării utilajului tip buldoexcavator aflat în proprietatea comunei Ion Creangă , județul Neamț, se instituie taxa specială de închiriere a acestuia prin hotărâre a Consiliului local Ion Creangă.

Alin.(2) Taxa specială de închiriere se poate ajusta anual de asemenea prin hotărâre a Consiliului local, în funcție de evoluția prețului la carburant, caracteristicile tehnice ale utilajului, gradul de uzură al acestuia și a cheltuielilor de întreținere și funcționare, pe bază de notă de fundamentare întocmită în acest sens.

Art.3 Procedura de închiriere este următoarea:

- Solicitanții depun o cerere scrisă la registratura primăriei, în care se va preciza numărul estimativ de ore pentru care se solicită închirierea utilajului, locația și activitățile executate;
- Cererea se supune aprobării primarului care va programa data și ora deplasării utilajului, în funcție de alte solicitări similare sau de necesitățile autorităților locale care au prioritate exclusivă;
- Stabilirea taxei aferente timpului de închiriere estimate de solicitant, comunicarea valorii acesteia solicitantului, respectiv achitarea taxei la casieria instituției, se fac anterior începerii executării lucrărilor solicitate;
- Închirierea buldoexcavatorului se face pentru minim o oră, cu fracțiuni de oră (minim jumătate de oră) pentru continuarea lucrării;
- Taxarea perioadei de timp pentru închiriere începe cu ora deplasării utilajului din locul unde se află parcat și se termină la ora la care acesta se reîntoarce la locul de parcare;
- Pentru deplasarea utilajului de la locul parcarii, pe lângă tariful stabilit la art.2 alin. (1), se plătește contravaloarea deplasării, aceasta fiind echivalentul a 8 litri motorină/oră.

Art.4 alin.(1) Conducătorul utilajului va ține o evidență privind:

- numărul de ore de funcționare, pe zile;
- operațiuni executate și locația;
- consumul de carburant, defalcat pe fiecare solicitare în parte (în situația în care în aceeași zi utilajul este închiriat de către două sau mai multe persoane fizice sau juridice diferite);
- cheltuieli de întreținere.

Alin.(2) Evidența prevăzută la alin. (1) se va viza de către viceprimarul comunei.

Alin.(3) Conducătorul utilajului răspunde pentru exploatarea acestuia în condițiile respectării caracteristicilor tehnice, fără suprasolicitare care ar duce la uzura prematură.

REFERAT DE APROBARE

privind motivarea necesității și oportunității adoptării unei hotărâri pentru aprobarea taxei de închiriere și a regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajului buldoexcavator aflat în patrimoniul comunei Ion Creangă , județul Neamț .

Comuna Ion Creanga detine din anul 2013 un utilaj respectiv buldoexcavator CARTEPILAR TIP 428F , proprietate privată a Comunei Ion Creanga functioneaza cu un sofer utilaj in cadrul compartimentului de gospodarie comunala.

Potrivit faptului că în ultima perioadă au fost adresate solicitări verbale din partea cetățenilor pentru a închiria acest utilaj în vederea efectuării de lucrări specifice acestuia , este necesar si oportun a se adopta o Hotărâre de Consiliul Local privind acest aspect, având la bază prevederile art. 362 alin.(1) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

„ *Bunurile proprietate **privată** a statului sau a unităților administrativ -teritoriale pot fi date în administrare , concesionare **ori închiriate** ” si art.129 alin.(2) prin care sunt specificate în mod concret atribuțiile Consiliului local :*

„ *atribuții privind administrarea domeniului public si **privat al comunei, orașului sau municipiului** ”*

Conform prevederilor legale in vigoare , ptr închirierea unui bun proprietate privată a comunei este necesar a se stabili o modalitate de a se închiria , respectiv a se adopta un regulament precum și o taxă privind acest serviciu către cetățeni .

Pentru a adopta Regulamentul si taxa de închiriere a cestui utilaj buldoexcavator avem următoarele prevederi legislative :

„ *Art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,*

Alin.(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale , create în interesul persoanelor fizice și juridice , consiliile locale , judetene si Consiliul General al Municipiului București , după caz , aprobă taxe speciale

Alin.(2) Cuanatumul taxelor speciale se stabilește anual , iar veniturile obtinute din acestea se utilizează integral ptr acoperirea cheltuielilor efectuate ptr înfiintarea serviciilor publice de interes local , precum si pentru finantarea cheltuielilor curente de întreținere si functionare a acestor servicii.

Alin.(3) Prin regulamentul aprobat de autoritatile deliberative se vor stabili domeniile de activitate si conditiile in care se pot institui taxele speciale , modul de organizare si functionare a serviciilor publice de interes local , pentru care se propun taxele respective ”

Referitor la taxe speciale trebuie să tinem cont de prevederile Legii nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal , cu modificările și completările ulterioare, - Titlul IX Impozite și taxe locale art. 453- 494 , în special prevederile art. 484 precum si ale Titlului IX din Anexa la H.G nr.1/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal , art. 484 al cărui reglementare este următoarea :

„ *Art. 484. - (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot **adopta taxe speciale.***

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu ”

Referitor la taxa specială de închiriere buldoexcavator propun a se stabili o taxa ptr minim o oră precum și timpul corespunzător deplasării de la sediul Primăriei comunei Ion Creangă la locatia specificata de solicitant si retur a se calcula la timp de functionare .

In temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit., c”, alin. (6) lit.,b”, art.139 alin. (3) lit., g” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propune spre analiza, dezbateri și aprobare proiectul de hotarare pentru aprobarea taxei de închiriere și a regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajului buldoexcavator aflat în patrimoniul comunei Ion Creangă , județul Neamț in forma si continutul prezentat .

PRIMAR

Dumitru – Dorin TABACARIU

ROMÂNIA

JUDEȚUL NEAMȚ

COMUNA ION CREANGA

617260 - Ion Creanga - tel: 0233/780013 , fax; 0233/780266

Email primariaioncreanga@gmail.com

Nr. 5712 / 31.03.2022

Raport de specialitate
privind actualizarea tarifului privind prestare servicii cu
buldexcavatorul

Avand in vedere faptul ca incepand inca din 2021 pretul carburantului a inceput sa creasca, dar in 2022 cresterea a fost untr-un ritm accelerat propun majorarea tarifului privind serviciile prestate catre diferiti clienti cu excavatorul de la 120 lei/h la 175 lei/h determinat astfel:

- la data de 31.03.2022 la pretul carburantului, respectiv motorina era de 7.8183 lei/l tva inclus fata de 30.03.2021 cand pretul era de 5.2836 lei/l - o crestere cu 47,98 %. Mentionam ca si intretinerea utilajului, reparatiile, piesele deschimb, uleiuri si altele, s-au scumpit si acestea cu 20 – 25 %.

Motivat de cele aratate propun aprobarea majorarii tarifului practicat pentru servicii executate cu buldexcavatorul la 175 lei/h.

Intocmit,

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind modalitatea de închiriere a utilajului buldoexcavator aflat în patrimoniul comunei Ion Creangă, județul Neamț

În conformitate cu:

- art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20 alin. (1) lit., b”, art. 27 și art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin.(2) din Codul civil al României aprobat prin Legea nr. 287/ 2009 , republicată , cu modificările și completările ulterioare ,
- art. 6 din Legea nr. 52/ 2003 privind transparenta decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ,

Propun, ca fiind necesară și oportună aprobarea taxei de închiriere și a regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajului buldoexcavator aflat în patrimoniul comunei Ion Creanga , județul Neamț , astfel:

- să se stabilească reguli de închiriere și exploatare a buldoexcavatorului CARTEPILAR TIP 428F , achiziționat de comuna Ion Creanga , jud. Neamț către persoanele fizice și juridice, pentru a efectua lucrări specifice;
- să se instituie taxa specială de închiriere a acestuia prin hotărâre a Consiliului local;
- taxa specială de închiriere să se poată ajusta anual prin hotărâre a Consiliului local, în funcție de evoluția prețului la carburant, caracteristicile tehnice ale utilajului, gradul de uzură al acestuia și a cheltuielilor de întreținere și funcționare, pe bază de notă de fundamentare întocmită în acest sens;

Să se stabilească Procedura de închiriere care să fie următoarea:

- Solicitanții depun o cerere scrisă la casieria primăriei, în care se va preciza numărul estimativ de ore pentru care se solicită închirierea utilajului, locația și activitățile executate;
- Cererea se supune aprobării primarului care va programa data și ora deplasării utilajului, în funcție de alte solicitări similare sau de necesitățile autorităților locale care au prioritate exclusivă;
- Stabilirea taxei aferente timpului de închiriere estimate de solicitant, comunicarea valorii acesteia solicitantului, respectiv achitarea taxei la casieria instituției, se fac anterior începerii executării lucrărilor solicitate;

- Închirierea buldoexcavatorului se face pentru minim o oră, cu fracțiuni de oră (minim jumătate de oră) pentru continuarea lucrării;

- Taxarea perioadei de timp pentru închiriere începe cu ora deplasării utilajului din locul unde se află parcat și se termină la ora la care acesta se reîntoarce la locul de parcare;

- Pentru deplasarea utilajului de la locul parcarii, pe lângă tariful stabilit la art.2 alin. (1), se plătește contravaloarea deplasării, aceasta fiind echivalentul a 8 litri motorină/oră;

Conducătorul utilajului va ține o evidență, care se va viza de către primarul comunei, privind:

- numărul de ore de funcționare, pe zile;
- operațiuni executate și locația;
- consumul de carburant, defalcat pe fiecare solicitare în parte (în situația în care în aceeași zi utilajul este închiriat de către două sau mai multe persoane fizice sau juridice diferite);
- cheltuieli de întreținere.

Conducătorul utilajului răspunde pentru exploatarea acestuia în condițiile respectării caracteristicilor tehnice, fără suprasolicitare care ar duce la uzura prematură.

Drept ptr care vă propun adoptarea proiectului de hotarare in forma si continutul prezentat deoarece respecta prevederile legale in vigoare .

Agent mediu
Vasile IFTIMIE



PROCES VERBAL

Incheiat astazi 31.03.2022

In conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala ,cu modificarile si completarile ulterioare , am procedat la afisarea la sediul Primariei comunei Ion Creanga , astazi 31.03.2022 a Proiectului de Hotărâre a Consiliului Local al Comunei Ion Creanga pentru aprobarea taxei de închiriere și a regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajului buldoexcavator aflat în patrimoniul comunei Ion Creangă, județul Neamț, dupa cum urmeaza :

- Referat de aprobare a primarului comunei Ion Creanga
- *Raportul de specialitate* .
- Proiectul de hotarare initiat de primar
- Procesul verbal de afisare a proiectului de hotarare .

SECRETAR GENERAL
NITA MIHAELA



Martori
Dumitriu Mihaela
Creanga Razvan – Marian




AVIZ

privind avizul de legalitate la proiectul de hotărâre pentru aprobarea taxei de închiriere și a regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajului buldoexcavator aflat în patrimoniul comunei Ion Creangă, județul Neamț

În conformitate cu prevederile art.243 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ , înaintez consiliului local prezentul aviz.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ion Creanga , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Este inițiat de dl. primar, conf.art. 136 alin.(1) din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ ,

Este elaborat conform : art. 129 alin. (2) lit., c", alin. (6) lit.,b", art.139 alin. (3) lit., g" și art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont ca proiectul de hotărâre, este însoțit de referatul de aprobare al primarului comunei și de raportul compartimentului de specialitate , consider că sunt îndeplinite condițiile și avizez favorabil proiectul de hotărâre pentru aprobarea taxei de închiriere și a regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajului buldoexcavator aflat în patrimoniul comunei Ion Creangă, județul Neamț .

Ion Creanga , la data de 31.03.2022
SECRETAR GENERAL U.A.T.

Mihaela Niță

