

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 5 din 28.01.2021

privind incetarea contractului de inchiriere locuintă ANL nr. 4154 din 01.08.2011, construit in Ion Creanga, destinate tinerilor si familiilor in varsta de pana la 35 ani .

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț , întrunit în ședință ordinară ;

Analizând temeiurile juridice :

- Legii nr. 114/ 1996 , republicată – Legea locuinței ,
- Legii nr. 152/ 1998 privind inființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.G. nr. 962/ 2001 de aprobare a Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 ,

Ținând cont de :

- H.C.L. nr. 81 /29.10.2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri , destinate inchirierii in comuna Ion Creanga , jud. Neamt , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L. nr. 82 /29.10.2009 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul , modalitatea si solutionarea cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri construite prin ANL , administrarea , exploatarea , inchirierea acestora , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L. nr. 63 / 2010 privind aprobarea Contractului - cadru de inchiriere , a chiriei si a altor reglementari privind locuintele ANL .

Luând act de :

- raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr. 10656 din 30.12.2020
- Referatul nr. 10658 din 30.12.2020 al comisiei sociale de analiza a solicitantilor de locuinte ANL.
- cererea inregistrata la nr.10.594 din 29.12.2020 a domnului Filimon Marian- Ciprian , prin care solicita incetarea contractului de locuinta ANL , deoarece si-a cumparat o casa in comuna Ion Creanga.
- referatul de aprobare inregistrat la nr. 10657 din 30.12.2020
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Ion Creangă;
- avizul pentru legalitate, intocmit de secretarul general al UAT ,

In temeiul dispozitiilor art.129 alin.(2) ,lit.” d ”; alin.(7) lit.”q ” , art.139 alin.(1) si (3) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Consiliul Local Ion Creanga, adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aproba incetarea Contractului de inchiriere locuinta ANL, situata in satul Ion Creanga , comuna Ion Creanga , str. Bisericii , nr. 68 , sc. A , et.II , ap.10 , incepand cu data prezentei , in conformitate cu prevederile art. și 6.1 lit.”a” din Contractul de inchiriere nr. 4154 din 01.08.2011 *incheiat cu d-nul* Filimon Marian- Ciprian , pentru ca a dobandit o locuinta in proprietate în comuna Ion Creangă ,jud. Neamt .

Art. 2 . Viceprimarul comunei Ion Creanga împreună cu compartimentele de specialitate din cadrul primariei comunei Ion Creanga vor aduce la indeplinire prevederile prezentei .

Art. 3 . Secretarul general al comunei, va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate .