

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata MUNTEANU VIORICA CNP.....având adresa de
 comunicare în: localitatea ION CREANȚĂ str.....nr.....bl.....sc.....et.....ap.....
 Județul/sectorul NEAȚI codul postal.....e-mail.....tel.....

Vând teren agricol situate în extravilan, în suprafață de 0,16 ha, la prețul de 6300 lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasarea terenului						Categoria de folosință (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul(*)	Suprafața -ha- (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte func (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
	<u>ION CREANȚĂ</u>	<u>0,16</u>	<u>55719</u>	<u>55719</u>	<u>30</u>	<u>169/51</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare,
 declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
FOSHILĂ LĂCRĂȚIȘOARA-IOANA

Semnătura,


Data 28.06.2022

(numele și prenumele în clar)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu(**)se completează în cazul în care sunt cunoscute informatiile.

Anexa nr. 1C

La normele metodologice

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA ION CREANGĂ	Nr. 7 din 29.06.2022 (*)

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
Ca urmare înregistrării Ofertei de vânzare nr. 7 din 29.06.2022, depuse/ă de MUNTEANU VIORICA., în calitate de vânzători pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MUNTEANU CONSTANTIN	Creangă , Județul Neamț
2.	MUNTEANU COSMIN-ȘTEFAN	Municipiul Roman , Județul Neamț
3.	MUNTEANU ENRIQUE-EDWARD	Creangă , Județul Neamț
4.	ROȘU ELENA	com. Filipești, jud. Bacău

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2)și(4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Societatea IONELACRI SRL, contract arenda nr.3 DIN 10.01.2022	Sat Izvoru, str. Școlii nr.63, comuna Ion Creangă, jud. Neamț
2.	Tipel Ion	-
3.	Filimon Gh.	-

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează înregistrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate învecinatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința 2 persoane/situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile 2 administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae 2/juridice, asociații și alte entități fără personalitate, precum și 2 persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

7.preemptori de rang VII: statul 2 român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/personae 2/juridice, asociații și alte entități fără personalitate 2 persoane 2, precum și 2 persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

Primar,
TABACARIU DUMITRU DORIN
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar general,
NIȚĂ MIHAELA
(numele și prenumele /semnatura)

L.S.