

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Nr .....10.6... din 22.08.2022

**Privind aprobarea Notei de Comandă Suplimentara pentru realizarea obiectivului de investitie «  
Împrejmuire la strada principală, a Școlii Primare Recea și a Căminului cultural Recea »**

Analizând temeiurile juridice :

- Art. 44 alin.(1) si urmatoarele din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare ;
- art. 7 din Legea nr. 98 /2016 , privind achizițiile publice cu modificările si completările ulterioare.
- Art. 43 alin.(3) lit. „a” din H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica / acord - cadru din Legea nr. 98 / 2016 ,
- Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata cu modificările si completările ulterioare ;
- Legea nr. 500/ 2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de :

Tinand seama de :

- H.C.L nr. 7 din 10.02.2022 pentru aprobarea bugetului local al Comunei Ion Creanga , pentru anul 2022 , cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L nr. 48 din 19.05.2022 privind aprobarea Notei conceptuale și Temă de proiectare pentru realizarea obiectivului de investitie « Împrejmuire la strada principală, a Școlii Primare Recea și a Căminului cultural Recea »
- H.C.L nr. 65 din 16.06.2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico- economici pentru realizarea obiectivului de investitie « Împrejmuire la strada principală, a Școlii Primare Recea și a Căminului cultural Recea »

Luând act de :

- Contractul de lucrari nr. 9743 din 04.07.2022 pentru realizarea obiectivului de investitie : « Împrejmuire la strada principală, a Școlii Primare Recea și a Căminului cultural Recea » incheiat intre Primaria Ion Creanga si S.C Planconstructii Mureselena SRL - Roman ,
- Notele de constatare nr. 117 / 05.08.2022, nr.132/ 11.08.2022, nr. 143/ 22.08.2022 ale constructorului S.C Planconstructii Mureselena SRL , insotita de situatia de lucrari NCS inregistrata la nr. 11718 din 22.08.2022.
- Referatul de aprobarea al initiatorului proiectului de hotarare , inregistrat la nr. 11.719 din 22.08.2021.
- Raportul de specialitate, inregistrat la nr. 11.720 din 22.08.2022 ,intocmit de consilier Arhip Sergiu- Ionuț, compartiment urbanism si amenajarea teritoriului ,
  - avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ;
  - avizele favorabile al comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozitiilor art. 84, art. 87,art.110 , art. 129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.(4) lit.”d” ,art.139 alin.(3) li.”a” , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” , art. 197, art. 240 , si art. 243 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

**Primarul comunei Ion Creanga, județul Neamț :**

**PROPUN:**

**Art. 1** Se aprobă Nota de Comanda Suplimentara, pentru realizarea obiectivul de investitie « **Împrejmuire la strada principală, a Școlii Primare Recea și a Căminului cultural Recea** » , prevazuta in anexa nr. 1 la prezenta , in valoare de 13.255 , 48 lei cu TVA .

**Art.2** Se aproba noua valoare a obiectivului de investitie « **Împrejmuire la strada principală, a Școlii Primare Recea și a Căminului cultural Recea** » în sumă de 61.943, 71 lei inclusiv TVA .

**Art. 3** Primarul comunei Ion Creangă, județul Neamț , prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei .

**Art. 4** Secretarul general al comunei va comunica prezenta instituțiilor si persoanelor interesate.

INITIATOR PROIECT ,  
VICEPRIMAR  
Vasile CONSTANTIN



OBIECTIV: Imprejmuire Scoala si Camin Cultural Recea  
 OBIECTUL: Scoala si Camin Cultural Recea  
 STADIUL FIZIC: Imprejmuire la Strada principala  
 Beneficiar: PRIMARIE ION CREANGA  
 Proiectant: \_\_\_\_\_  
 Executant: S.C.PLANCONSTRUCTII MURESELENA SRL

Proiect: \_\_\_\_\_ nr: \_\_\_\_\_  
 Plansa: \_\_\_\_\_ nr: \_\_\_\_\_  
 Faza: \_\_\_\_\_

ROMANIA - JUDETUL NEAMT  
 U A T. COMUNA ION CREANGA  
 INTRARE Nr. 11718  
 IESIRE  
 Zila 22 Luna 08 An 2022

F3ncs - Nota de comanda suplimentara  
 la data de 22.08.2022

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
16	CZ0301E1	Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in fundatii fasonarea barelor pentru fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar) continui si radiere, in ateliere centralizate PC 52, D= 10-16 mm ;	kg	427,24	0,78	332,62
			material:	0,00	0,00	
			manopera:	0,63	267,03	
			utilaj:	0,15	65,59	
			transport:	0,00	0,00	
17	2000078	Otel beton profil neted OB 30 stas 438 D = 8mm	kg	267,44	6,10	1.631,38
			material:	6,10	1.631,38	
			manopera:	0,00	0,00	
			utilaj:	0,00	0,00	
			transport:	0,00	0,00	
18	2000509	Otel beton profil periodic PC 52 s 438, D = 10 mm	kg	159,80	6,10	974,78
			material:	6,10	974,78	
			manopera:	0,00	0,00	
			utilaj:	0,00	0,00	
			transport:	0,00	0,00	
19	CC01A1	Montarea armaturilor din otel-beton in fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar), cu diametrul armaturilor pana la 18 mm inclusiv, distantier din mase plastice	kg	427,24	0,97	412,71
			material:	0,14	60,24	
			manopera:	0,83	352,47	
			utilaj:	0,00	0,00	
			transport:	0,00	0,00	
20	CL20A1	Confecții metalice diverse, montate aparent parapeti panouri despartitoare balcon	kg	597,70	3,75	2.241,38
			material:	0,50	298,85	
			manopera:	3,25	1.942,53	
			utilaj:	0,00	0,00	
			transport:	0,00	0,00	
20.L	6306169	Confecții metalice	kg	597,70	4,00	2.390,80
21	CK20XA	Capac de inchidere pt.stalpi (asim)	buc	33,00	9,69	319,87
			material:	8,44	278,62	
			manopera:	1,25	41,25	
			utilaj:	0,00	0,00	
			transport:	0,00	0,00	
22	CK22XA	Diverse accesorii pt.timplarie balama metalica pentru inchiderea portilor	buc	10,00	62,68	626,77
			material:	0,18	1,77	
			manopera:	62,50	625,00	
			utilaj:	0,00	0,00	
			transport:	0,00	0,00	
22.L	6310225	Balama aplicata	buc	10,00	17,65	176,50
23	CK22XB	Diverse accesorii pt.timplarie broasca aplicata pentru inchidere porti	buc	2,00	37,50	75,00
			material:	0,00	0,00	
			manopera:	37,50	75,00	
			utilaj:	0,00	0,00	
			transport:	0,00	0,00	
23.L	63110361	Broasca aplicata	buc	2,00	96,64	193,28



**F3ncs – Nota de comanda suplimentara  
la data de 22.08.2022**

- lei -

STADIUL FIZIC: Imprejmuire la Strada principala

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
27	CK22XD Diverse accesorii pt.timplarie zavor	buc	4,00	48,67	194,69	
			material:	47,42	189,69	
			manopera:	1,25	5,00	
			utilaj:	0,00	0,00	
			transport:	0,00	0,00	
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
<b>Total Cheltuieli directe:</b>		6.195,91	3.308,27	65,59	0,00	9.569,77
<b>Recapitulatia:</b>		Recap 2019: CAM 2,25				
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2,2500 %	0,00	74,44	0,00	0,00	74,44
<b>Total Inclusiv Cheltuieli directe:</b>		6.195,91	3.382,71	65,59	0,00	9.644,21
Cheltuieli indirecte	10,0000 %	619,59	338,27	6,56	0,00	964,42
<b>Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:</b>		6.815,50	3.720,98	72,15	0,00	10.608,63
Profit	5,0000 %	340,77	186,05	3,61	0,00	530,43
<b>Total Inclusiv Beneficiu:</b>		7.156,27	3.907,03	75,76	0,00	11.139,06
<b>TOTAL GENERAL (fara TVA):</b>						11.139,06
TVA:					19,00 %	2.116,42
<b>TOTAL GENERAL:</b>						13.255,48

1 euro = 4,95 lei, curs la data de 30.06.2022

Executant,

Director General,

BENEFICIAR,  
COMUNA POP CREANGA

S.C.PLANCONSTRUCTII MURESELENA S.R.L.

ROMAN  
Str.Primaverii Nr.4  
Tel.0764174926  
Email:plan.constructii@gmail.com  
Nr:117/05.08.2022

ROMANIA - JUDETUL NEAMT	
U.A.T. COMUNA ION CREANGA	
INTRARE Nr.	11718
IEȘIRE	
Ziua 22	Luna 08 An 2022

## NOTA DE CONSTATARE

CATRE

- PRIMARIA ION CREANGA

Urmare a executiei lucrarilor din cadrul contractului nr.9743/04.07.2022 cu ordin de Incepere nr.10710/25.07.2022 **Imprejmuire la strada principala a Scolii Primare si a Caminului Cultural Recea-Comuna Ion Creanga**, s-au constatat diferente de cantitati la anumite articole care au stat la baza elaborarii ofertei acestea fiind urmatoarele:

1. Articole 5,6,7,8 din lista de cantitati

- Diferenta cantitate otel beton PC =159,80 kg  
OB = 267,44 kg

.....  
TOTAL = 427,24 Kg

- In oferta - 109 kg OB si 106,60 kg PC

- In teren - 376,44 kg OB si 266,40 kg PC

PC d=12mm- 6 buc $\times$ 50ml $\times$ 0,888= 266,40 kg

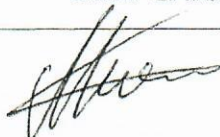
OB gard d=8 mm- 440buc $\times$ 2(0,6+-,25+0,10) $\times$ 0,395=330,22 kg


OB centura porti d=8 mm- 90buc $\times$ 2(0,30+0,25+0,10) $\times$ 0,395=46,22 kg

In urma celor aratate mai sus si a pozelor atasate va rugam sa analizati si sa dispuneti la **sullimentarea cantitatilor** pentru bunul mers a lucrarilor.

Constructor

S.C.PLANCONSTRUCTII MURESELENA SRL



BENEFICIAR,  
PRIMARIA ION CREANGA  


S.C.PLANCONSTRUCTII MURESELENA S.R.L.

ROMAN

Str.Primaverii Nr.4

Tel.0764174926

Email:plan.constructii@gmail.com

Nr.132/11.08.2022

ROMANIA - JUDETUL NEAMI

U.A.T. COMUNA ION CREANGA

INTRARE Nr. 11418

IEȘIRE

Ziua 22 Luna 08 An 2022

## NOTA DE CONSTATARE

CATRE

- PRIMARIA ION CREANGA

Urmare a executiei lucrarilor din cadrul contractului nr.9743/04.07.2022 cu ordin de Incepere nr.10710/25.07.2022 **Imprejmuire la strada principala a Scolii Primare si a Caminului Cultural Recea-Comuna Ion Creanga**, s-au constatat diferente de cantitati la anumite articole care au stat la baza elaborarii ofertei acestea fiind urmatoarele:

1.Articol 11 din lista de cantitati  
Confectii metalice + 597,70 kg

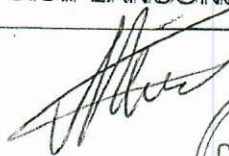
In oferta = 2.106,00 kg

In teren conform schita atasata =2.703,70 kg

In urma celor aratate mai sus va rugam sa analizatii si sa dispuneti la suplimentarea cantitatilor de lucrari pentru bunul mers a lucrarilor.

Constructor

S.C.PLANCONSTRUCTII MURESELENA SRL



BENERICIAR,  
COMUNA ION CREANGA



S.C.PLANCONSTRUCTII MURESELENA S.R.L.  
ROMAN  
Str.Primaverii Nr.4  
Tel.0764174926  
Email:plan.constructii@gmail.com  
Nr:143/22.08.2022

ROMANIA - JUDETUL NEAMI  
U. A. T. COMUNA ION CREANGA  
INTRARE Nr. 11218  
IEȘIRE  
Ziua 22 Luna 08 An 2022

## NOTA DE CONSTATARE

CATRE  
- PRIMARIA ION CREANGA

Urmare a executiei lucrarilor din cadrul contractului nr.9743/04.07.2022 cu ordin de Incepere nr.10710/25.07.2022 **Imprejmuire la strada principala a Scolii Primare si a Caminului Cultural Recea-Comuna Ion Creanga**, s-au constatat articole de lucrari care nu au fost prinse in oferta , necesare la definitivarea lucrarilor, acestea fiind urmatoarele:

- 1.Capace inchidere stalpi-33 buc
- 2.Balamale porti -10 buc
- 3.Broasca porti -2 buc
- 4.Zavoare porti -4 buc

In urma celor aratate mai sus va rugam sa analizati si sa dispuneti la suplimentarea cantitatilor de lucrari pentru bunul mers a lucrarilor si definitivarea acestora.

Constructor  
S.C.PLANCONSTRUCTII MURESELENA SRL



BENEFICIAR,  
COMUNA ION CREANGA

ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA ION CREANGA  
NR. 11717 DIN 22.08.2022

### ACT ADITIONAL NR.1

La contractul de lucrări nr. 9743/04.07.2022 pentru obiectivul  
**„Împrejmuire la strada principală a școlii primare Recea și a căminului  
cultural Recea”**

**Art. 1** .Părțile contractante ale contractului de lucrări al obiectivului de investiție **„ Împrejmuire la strada principală a școlii primare Recea și a căminului cultural Recea”** convin modificarea clauzelor contractuale după cum urmează:

Capitolul 4.2.(1) prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor conform graficului de plăți, este de **61.943,71 lei inclusiv TVA.**

**Art.2.** Se aprobă Nota de comandă suplimentară în valoare de 13.255,48 lei inclusiv TVA în conformitate cu prevederile 12.2.1 din contract.

**Art.3.** Celelalte prevederi ale contractului de lucrări Nr. 9743/04.07.2022 rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie astăzi 22.08.2022 prezentul act adițional în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Beneficiar,**

**Primar Dumitru-Dorin Tabacariu**

**Secretar general Mihaela Niță**

**Consilier financiar Rodica Segneanu**

**Executant,**

**SC PLAN CONSTRUCTII**

**MURESELENA SRL**

**Mureșanu Cristian Constantin**



**REFERAT DE APROBARE**

**La Proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei de Comandă Suplimentara pentru realizarea obiectivului de investitie « Împrejmuire la strada principală, a Școlii Primare Recea și a Căminului cultural Recea »**

Prin realizarea achizitiei publice pentru realizarea obiectivului de investitie „Împrejmuire la strada principală a celor doua clădiri Scoala Primară Recea si Camin cultural Recea”, investiție aprobată a fi realizată la adresa sat Recea, str Siretului , nr. 75 - scoala, la nr.73 - căminul cultural , comuna Ion Creanga , jud. Neamt , conform contractului de lucrari nr. 9743 din 04.07.2022 incheiat intre Primaria Ion Creanga si S.C Planconstructii Mureselena SRL – Roman cu o durata de 90 zile .

Pe parcursul derulării contractului a aparut necesitatea modificarii contractului de executie in ceea ce priveste cantitatile de lucrari , in sensul ca o parte din cantitati au fost omise iar o parte sunt in cantitati mai mari , cum ar fi armaturile, lucrari care au fost influențate si de calitatea terenului, astfel pentru o mai bună stabilitate a fost nevoie de mai mult fier pentru temelia gardului.

Cantitatile de lucrari suplimentare respecta pretul ofertat iar pentru cele care nu au fost cuprinse în oferta respecta pretul pietii , rezultând o valoare totala de 13.255 , 48 lei cu TVA , adica o crestere a valorii initiale a contractului cu 27 % .

Având în vedere prevederile:

- **art. 7 alin (5)** *Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 900.400 lei.*

*alin.(7) În cazul achiziției directe, autoritatea contractantă:*

*c) are dreptul de a achiziționa pe baza unei singure oferte dacă valoarea estimată a achiziției este mai mică sau egală cu 140.000 lei, fără TVA, pentru produse și servicii, respectiv 300.000 lei, fără TVA, pentru lucrări;*

- **Art. 221. - (1)** *Contractele de achiziție publică/Acordurile - cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:*

*c) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:*

*(i) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;*

*(ii) modificarea nu afectează caracterul general al contractului;*

**(iii) creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică/acordului - cadru inițial;**

- **Art. 222<sup>1</sup>.** - (1) *Autoritățile contractante publică în secțiunea dedicată din SEAP toate modificările contractelor de achiziție publică/acordurilor - cadru, astfel încât să rezulte durata și prețul final la finalizarea sau încetarea acestora.*

*(2) Prin normele metodologice de aplicare a prezentei legi se stabilesc condițiile de publicare a modificărilor contractuale prevăzute la alin. (1).*

Se aproba Nota de Comanda Suplimentara, pentru realizarea obiectivul de investitie « Împrejmuire la strada principală, a Școlii Primare Recea și a Căminului cultural Recea » , in valoare de 13.255 , 48 lei cu TVA .

Se aproba noua valoare a obiectivului de investitie « Împrejmuire la strada principală, a Școlii Primare Recea și a Căminului cultural Recea » în sumă de 61.943, 71 lei inclusiv TVA .

Fata de cele aduse la cunostinta, propun spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al, proiectul de hotarare in forma prezentata deoarece respecta prevederile legale in vigoare.

INTOCMIT  
VICEPRIMAR  
Vasile Constantin







**Referat privind aprobarea Notei de comandă suplimentară pentru obiectivul  
Împrejmuire la strada principală a școlii primare Recea și s căminului cultural Recea**

Având în vedere nota de comandă suplimentară nr.11718 din 22.08.2022 , aferentă notelor de constatare, pentru obiectivul **Împrejmuire la strada principală a școlii primare Recea și s căminului cultural Recea**, urmare a contractului de execuție nr. 9743 din 04.07.2022 încheiat cu SC PLANCONSTRUCTII MURESELENA SRL, s-au constatat diferențe de cantități la anumite articole și articole de lucrări care nu au fost prinse în ofertă, după cum urmează:

- Pentru o mai bună rezistență în timp a fundației a fost necesară suplimentarea de oțel beton OB 37, D=8 mm , cu 267,44 kg și PC 52, D=10 mm, cu 159,80 kg, rezultând un necesar de 427,24 kg, în devizul inițial cantitatea fiind de 217,60 kg, rezultând un total de 644,84 kg, pentru confecționarea armăturii.
- Pentru realizarea panourilor si cadrelor pentru porți a fost necesară suplimentarea cantității de țeavă dreptunghiulară 80x20x2 cu 597,70 kg, în devizul inițial cantitatea fiind de 2106,00 kg, rezultând un total de 2703,70 kg
- Diverse accesorii, necesare la definitivarea lucrării, omise din devizul inițial – capace de închidere stâlpi – 33 buc, balamale porți – 10 buc, Broască porți – 2 buc și zăvoare porți – 4 buc

Față de cele prezentate mai sus,

propun,

spre aprobare Consiliului Local al Comunei Ion Creangă, Nota de comandă suplimentară în valoare de 13.255,48 cu TVA inclus.

Întocmit,  
Consilier Urbanism,  
Ing. Sergiu Arhip

## AVIZ

### **privind avizul de legalitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei de Comandă Suplimentara pentru realizarea obiectivului de investitie « Împrejmuire la strada principală, a Școlii Primare Recea și a Căminului cultural Recea »**

În conformitate cu prevederile art.243 alin.(1) lit.”a” din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ , înainte de consiliul local prezentul aviz.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ion Creanga , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Este inițiat de dl. primar, conf.art. 136 alin.(1) din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ ,

Este elaborat conform : 129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.(4) lit.”d” ,art.139 alin.(3) li.”a” , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” , art. 197, art. 240 , si art. 243 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 , cu modificarile si completarile ulterioare ,

Tinând cont ca proiectul de hotărâre, este insotit de referatul de aprobare al primarului comunei si de raportul compartimentului de specialitate , consider că sunt îndeplinite condițiile și avizez favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei de Comandă Suplimentara pentru realizarea obiectivului de investitie « Împrejmuire la strada principală, a Școlii Primare Recea și a Căminului cultural Recea »

Ion Creanga , la data de 22.08.2022

SECRETAR GENERAL

Mihaela Niță

