

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
PRIMARIA COMUNEI ION CREANGA

MINUTA

Sedintei ordinare, a C.L. din data de 01.07.2022 , ora 13:30.

La lucrarile sedintei au fost prezenti 13 consilieri locali din totalul de 15, primarul comunei . Consiliul local a adoptat urmatoarele hotărâri:

1. Hotărârea nr. 72 din 01.07.2022 privind includerea în domeniului privat al Comunei Ion Creangă a unor bunuri imobile- terenuri

Initiator : Primar , Dumitru - Dorin TABACARIU.

Temei legal :

- art.7 alin. (2), ale art. 552 , ale art. 553 alin.(1) și alin. (4) și ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 354, art.355 si art. 357 alin.(4) din O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ,
- H.G nr. 392/ 2020 pentru aprobarea Normelor tehnice ptr. întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor , orașelor , al municipiilor și al județelor.
- art. 27 din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare , cu modificările și completările ulterioare ,
- H.C.L nr. 92 din 28.12.2020 privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare , Studiu de Fezabilitate, in vederea realizarii obiectivului de investitie « Amenajări torente și cursuri de apă în comuna Ion Creangă , județul Neamț »
- H.C.L nr. 24 din 31.03.2021 privind atestarea bunurilor care apartin domeniului privat al Comunei Ion Creanga ,
- H.C.L nr. 20 din 25.02.2022 privind aprobarea trecerii din domeniul public al UAT- Comuna Ion Creangă si înregistrarea în domeniul privat al UAT- Comuna Ion Creangă a imobilului -teren în suprafață de 5830 mp teren pășune , precum și actualizarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al UAT- Comuna Ion Creangă ,
- Legea nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public
- Legea nr. 52/ 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica ;

Hotararea a fost adoptata în unanimitate , cu 13 voturi ” pentru ,, din 13 consilieri prezenți.

2 . Hotărârea nr. 73 din 01.07.2022 privind aprobarea amplasării unei Troițe în comuna Ion Creangă , sat Ion Creangă str. Mihail Sadoveanu intersectie cu strada I.C Brătianu .

Initiator : Primar , Dumitru - Dorin TABACARIU.

Temei legal :

- Art. 2 alin.(2) , art. 3 art. 15 lit.,,a” din Legea nr. 50/ 1991 , republicată , cu modificările și completările ulterioare ,
- Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările și completările ulterioare ,
- Legea nr. 442 / 2001 privind protejarea monumentelor istorice , cu modificările și completările ulterioare ,
- art. 349 – art. 351 din O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.C.L nr. 121/ 2017 privind aprobarea inventarului bunurilor din doemniul public al comunei Ion Creangă ,cu modifcările si completările ulterioare ,
- H.C.L nr. 33 din 31.03.2022 privind aprobarea modificării si completării inventarului domeniului public al Comunei Ion Creanga , județul Neamt , in vederea obținerii extraselor de carte funciară.
- H.C.L nr. 2 din 31.01.2013 privind aprobarea PUG al Comunei Ion Creangă si a Regulamentului Local de Urbanism ..
- Legea nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public
- Legea nr. 52/ 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica ;

Hotararea a fost adoptata în unanimitate , cu 13 voturi ” pentru ,, din 13 consilieri prezenti .

3 . Hotărârea nr. 74 din 01.07.2022 privind aprobarea închirierii a unor bunuri imobile ce apartin UAT – Comuna Ion Creanga, judetul Neamt .

Initiator : Primar , Dumitru - Dorin TABACARIU .

Temei legal :

- art. 96, alin.(3) , art. 108 lit.”e”, art. 129 alin.(1) , alin.(2) lit.”c” si alin.(6) lit.”b”, art. 173 alin.(1) lit. „c”, art. 173 alin.(4) lit.” a”, art. 286 alin.(1), art. 286 alin.(3), art. 287 lit.” b” , art. 297, art. 310 alin.(1) si (2) lit.”a”si „b”, art. 312 alin.(2) – (4) , (6) si (7), art. 313, art. 332 – art. 348, art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 861 alin.(3) și art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 463 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L nr. 144 din 28.10.2021 privind aprobarea inchirerii unor bunuri imobile ce apartin UAT- Comuna Ion Creanga , jud. Neamt .

- H.C.L nr. 19 din 25.02.2022 privind numirea reprezentantilor Consiliului local in comisia de evaluare a ofertelor pentru inchirierea/ concesiunea, imobile – teren cu sau fara constructii ,pasune comunale, bunuri , proprietate publica / privata, apartinand UAT- Comuna Ion Creanga, judetul Neamt .
- Legea nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public
- Legea nr. 52/ 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica ;

Hotararea a fost adoptata în unanimitate , cu 13 voturi ” pentru ,, din 13 consilieri prezenți .

4 . Hotărârea nr. 75 din 01.07.2022 privind aprobarea acordarii unei locuinte construite in Ion Creanga de catre Agentia Nationala pentru locuinte , destinate tinerilor si familiilor in varsta de pana la 35 ani , domnului Neagu Robert-Iulian, domiciliat in satul Ion Creanga , comuna Ion Creanga , jud. Neamt .

Initiator : Primar , Dumitru - Dorin TABACARIU .

Temei legal :

- Legii nr. 114/ 1996 , republicată – Legea locuinței ,
- Legii nr. 152/ 1998 privind infiintarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.G. nr. 962/ 2001 de aprobare a Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 ,
- H.C.L. nr. 81 /29.10.2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri , destinate inchirierii in comuna Ion Creanga , jud. Neamt , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L. nr. 82 /29.10.2009 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul , modalitatea si solutionarea cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri construite prin ANL , administrarea , exploatarea , inchirierea acestora , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L. nr. 63 / 2010 privind aprobarea Contractului - cadru de inchiriere , a chiriei si a altor reglementari privind locuintele ANL .
- H.C.L nr. 27 din 31.032022 pentru aprobarea modalitatii de calcul a chiriilor ANL ptr anul 2022.
- Legea nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public
- Legea nr. 52/ 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica ;
- Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Hotararea a fost adoptata în unanimitate , cu 13 voturi ” pentru ,, din 13 consilieri prezenți.

5 . Hotărârea nr. 76 din 01.07.2022 privind îndreptarea erorilor materiale strecurate în cuprinsul Hotărârilor Consiliului Local nr. 65 și nr. 67 adoptate în ședință ordinară din data de 16. 06.2022

Initiator : Primar , Dumitru - Dorin TABACARIU .

Temei legal :

- Art. 120 si art. 121 alin.(1) si (2) din Cosntituția României, republicată , cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 8 si 9 din Carta europeană a autonomiei locale , adoptată la Strasbourg la 15
- Art.3 alin.(2) , art. 43 alin.(4) , art. 71 alin.(1) din Legea nr. 24/ 2000 , privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare,
- O.U.G. nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare ;
- Legea nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;
- Art. 4 pct.,b ” și art. 8 alin.(2) din Legea nr. 52/ 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica , republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- H.C.L nr. 33 din 31.03.2022 privind aprobarea modificării și completării inventarului domeniului public al Comunei Ion Creangă, judetul Neamț , în vederea obținerii extraselor de carte funciară,
- H.C.L nr 39 din 21.04.2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico- economici actualizați , după încheierea contractului de achiziție publică , al obiectivului de investiție cu titlul « Înființare distribuție gaze naturale și racorduri in Comuna Ion Creangă , satele Ion Creangă , Averești , Stejaru , Izvoru si Recea , județul Neamț »
- H.C.L nr. 65 din 16.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitie «Împrejmuire la strada principală, a Școlii Primare Recea și a Căminului cultural Recea »
- H.C.L nr. 67 din 16.06.2022 privind aprobarea contractarii unei finantari rambursabile interne,

Hotararea a fost adoptata în unanimitate , cu 13 voturi ” pentru „ din 13 consilieri prezenți.

6. Hotărârea nr. 77 din 01.07.2022 privind corectarea erorilor materiale din cuprinsul anexelor la Hotărârea Consiliului Local nr. 33 din 31.03.2022 privind aprobarea modificării și completării inventarului domeniului public al Comunei Ion Creangă, judetul Neamț , în vederea obținerii extraselor de carte funciară .

Initiator : Primar , Dumitru - Dorin TABACARIU.

Temei legal :

- Art. 120 si art. 121 alin.(1) si (2) din Cosntituția României, republicată , cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 8 si 9 din Carta europeană a autonomiei locale , adoptată la Strasbourg la 15
- Art.3 alin.(2) , art. 43 alin.(4) , art. 71 alin.(1) din Legea nr. 24/ 2000 , privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare,

- O.U.G. nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- Art. 4 pct.,b ” și art. 8 alin.(2) din Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică , republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- H.C.L nr. 33 din 31.03.2022 privind aprobarea modificării și completării inventarului domeniului public al Comunei Ion Creangă, județul Neamț , în vederea obținerii extraselor de carte funciară,
- H.C.L nr. 121/ 2017 privind aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Ion Creanga ,
- H.C.L nr. 8/ 2018 privind însușirea Raportului primarului privind situația gestionării bunurilor comunei Ion Creangă la data de 31.12.2017 ,
- H.C.L nr. 96 din 29.11.2018 pentru corectarea inventarului bunurilor proprietate publică și privată al comunei Ion Creangă , județul Neamț ,
- H.C.L nr. 6 din 31.01.2019 privind însușirea Raportului primarului privind situația gestionării bunurilor comunei Ion Creanga la data de 31.12.2018,
- H.C.L nr. 20 din 13.03.2019 de aprobare a introducerii în domeniul public al comunei a investiției „Alimentare cu apă potabilă , rețea de canalizare și stație epurare a Comunei Ion Creangă , județul Neamț ,,
- H.C.L nr. 19 din 04.03.2020 pentru aprobarea trecerii din domeniul Privat și înregistrarea în domeniul Public al comunei a unor bunuri,
- H.C.L nr. 20 din 04.03.2020 pentru aprobarea trecerii din domeniul Public și înregistrarea în domeniul Privat al comunei a unor bunuri,

Hotararea a fost adoptata în unanimitate , cu 13 voturi ” pentru „ din 13 consilieri prezenți.

SECRETAR GENERAL
NITA MIHAELA