

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ION CREANGĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 149 din 27.12.2022

privind încetarea contractului de închiriere locuință ANL, acordat d-nei Albu Ioana- Elena, construit in Ion Creanga, destinate tinerilor si familiilor in varsta de pana la 35 ani .

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară ;

Analizând temeiurile juridice :

- Legii nr. 114/ 1996 , republicată – Legea locuinței ,
- Legii nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările si completările ulterioare ;
- H.G. nr. 962/ 2001 de aprobare a Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 ,

Ținând cont de prevederile :

- H.C.L. nr. 81 /29.10.2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri , destinate inchirierii in comuna Ion Creanga , jud. Neamt , cu modificările si completările ulterioare ;
- H.C.L. nr. 82 /29.10.2009 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul , modalitatea si solutionarea cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri construite prin ANL , administrarea , exploatarea , inchirierea acestora , cu modificările si completările ulterioare ;
- H.C.L. nr. 63 / 2010 privind aprobarea Contractului - cadru de inchiriere , a chiriei si a altor reglementari privind locuintele ANL .
- H.C.L. nr. 63 / 2010 privind aprobarea Contractului - cadru de inchiriere , a chiriei si a altor reglementari privind locuintele ANL .
- H.C.L nr. 27 din 31.03.2022 pentru aprobarea modalitatii de calcul a chiriilor ANL ptr anul 2022.

Luând act de :

- referatul de aprobare al primarului comunei Ion Creanga , inregistrat la nr.16.638 din 21.11.2022,
- raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr. 16.639 din 21.11.2022.
- cererea d-nei Albu Ioana- Elena, inregistrata la nr.16.604 din 21.11.2022, prin care solicita încetarea contractului de locuinta ANL .

In temeiul dispozitiilor art.129 alin.(2) , lit.” d ”; alin.(7) lit.”q ” , art.139 alin.(1) si (3) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Consiliul Local Ion Creanga, judetul Neamt, adoptă prezenta ;

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aproba încetarea Contractului de închiriere locuinta ANL nr. 1213 din 03.03.2011 cu modificările si completările ulterioare , acordat d-nei Albu Ioana- Elena , situata in satul Ion Creanga , comuna Ion Creanga , str. Bisericii , satul Ion Creanga , str. Bisericii , nr. 68 , apt.2 , et.parter , sc. A ,apartament in suprafata de 43,65 mp , in conformitate cu prevederile art.6.1 lit.” b ” alin.(5) din contractual de inchiriere si a cererii nr. 16.604 din 21.11.2022, deoarece a devenit proprietara de locuinta.

Art.2 . Viceprimarul comunei Ion Creanga împreună cu compartimentele de specialitate din cadrul primariei comunei Ion Creanga, vor aduce la indeplinire prevederile prezentei .

Art.3 . Secretarul general al UAT , va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL