

HOTĂRÂREA

Nr. 101 din 31.08.2022

Privind aprobarea Contractului de închiriere spațiu.

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară ;

Analizând temeiurile juridice :

- art. 96, alin.(3) , art. 108 lit.”e”, art. 129 alin.(1) , alin.(2) lit.”c” si alin.(6) lit.”b”, art. 173 alin.(1) lit. „c”, art. 173 alin.(4) lit.” a”, art. 286 alin.(1), art. 286 alin.(3), art. 287 lit.” b” , art. 297, art. 310 alin.(1) si (2) lit.”a”si „b”, art. 312 alin.(2) – (4) , (6) si (7), art. 313, art. 332 – art. 348, art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 861 alin.(3) și art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 463 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile :

- H.C.L nr. 74 din 01.07.2022 privind aprobarea închirierii a unor bunuri imobile ce aparțin UAT – Comuna Ion Creanga, județul Neamț .
- Procesului verbal al ședinței de evaluare a ofertelor inregistrate la nr. 10.836 din 27.07.2022 ;
- Raportului procedurii nr. 10.878 din 28.07.2022 prin care se declara oferta câștigătoare ptr spațiul în suprafață de 7,98 mp situat in apartament nr. 9- parter, blocul de locuinte situat , satul Ion Creanga , str. I.C. Brătianu , nr. 95 folosit ptr birouri ;

Luând act de :

- Raportul de specialitate, inregistrat la nr.11.585 din 17.08.2022 intocmit de doamna Trișcău Mariana , având funcția consilier compartiment administrarea domeniului public și privat ;
- referatul de aprobare nr. 11.584 din 17.08.2022 al primarului comunei Ion Creanga ;
- avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozitiilor art. 129 , alin.(2) lit. „c” si d” , alin.(6) lit.”b” , art. 139 alin.(1) si (3) si ale art. 196 alin.(1) lit.”a” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ:

Consiliul Local Ion Creanga, județul Neamț, adoptă prezenta ;

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă contractul de închiriere spațiu , aparținând domeniului privat al UAT – Comuna Ion Creangă, in suprafață de 7,98 mp situat in blocul de locuinte P + 2E, apt.9 din satul Ion Creanga , str. I.C.Brătianu , nr. 95 , comuna Ion Creanga , catre S.C Mihoc Oil SRL , cu o durată de 10 ani , cu o chirie lunară de 70 lei .

Art. 2 Primarul comunei prin compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei .

Art. 3 Secretarul general al UAT , va comunica prezenta instituțiilor , autorităților si persoanelor interesate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Constantin IACOBAN

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL
Mihaela NIȚĂ