

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ION CREANGĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Nr. .../... din 29.09.2022

privind aprobarea unui schimb de locuinte ANL ,

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară ;

Analizând temeiurile juridice :

- Legii nr. 114/ 1996 , republicată – Legea locuinței ,
- Legii nr. 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia , cu modificările și completările ulterioare ,
- Legii nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare ,
- H.G. nr. 962/ 2001 de aprobare a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 ;

Ținând cont de prevederile :

- H.C.L. nr. 81 /29.10.2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri , destinate închirierii în comuna Ion Creangă , jud. Neamț ,
- H.C.L. nr. 82 /29.10.2009 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul , modalitatea și soluționarea cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin ANL , administrarea , exploatarea , închirierea acestora , modificată și completată prin H.C.L. nr. 29 din 30.06.2010
- H.C.L. nr. 63 / 2010 privind aprobarea Contractului - cadru de închiriere , a chiriei și a altor reglementări privind locuințele ANL .
- H.C.L nr. 27 din 31.03.2022 privind aprobarea modalității de calcul a chiriilor ANL pentru anul 2022
- H.C.L nr. din 30.09.2022 privind încetarea contractului de locuința ANL nr.13.079 din 31.08.2021.

Luând act de :

- cererea domnului Docu Constantin- Bogdan, înregistrată la nr. 8173 din 02.06.2022, chirias ANL , prin care solicită un schimb de locuințe A.N.L ,
- raportul compartimentului de specialitate , întocmit de d-na Nita Daniela înregistrat la nr.12.039 din 30.08.2022,
- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei înregistrat la nr.12.038 din 30.08.2022,
- referatul comisiei sociale de acordare locuințe ANL înregistrat la nr.12.042 din 30.08.2022,
- avizul pentru legalitate , întocmit de secretarul comunei ;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) , lit. ” d ” ; alin.(7) lit. ” q ” , art.139 alin.(1) și (3) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Consiliul Local Ion Creangă, județul Neamț, adoptă prezenta ;

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aproba schimbul de locuințe ANL , pentru familia domnului Docu Constantin- Bogdan, situate în sat Ion Creangă , strada Bisericii , bl.1 , nr. 68 , sc. A , et.parter, ap.2 , în suprafața totală de 43 mp, acordată cu contractul de închiriere nr.7424 din 21.09.2020 conform H.C.L nr. 72 /21.09.2020, cu locuința în suprafața totală de 57,35 mp , în baza cererii nr. 8173 din 02.02.2022 cu respectarea prevederilor art. 15 alin.(20) din H.G nr. 251/ 2016 .

Art. 2 Chiriasul de locuința ANL are obligația de a încheia contract pentru furnizarea de energie electrică și utilități .

Art. 3 . Viceprimarul comunei Ion Creangă va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art. 4 . Secretarul general al comunei, va comunica prezenta instituțiilor , autorităților și persoanelor interesate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Constantin IACOBAN

Contrasemnează ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL
Mihaela NIȚĂ