

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ION CREANGĂ  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 142 din 13.12.2022**

**Privind clasificarea si completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ion Creangă, județul Neamț si declararea ca bunuri publice de uz Si interes local a unor drumuri, identificate în teritoriul administrativ al Comunei Ion Creangă, județul Neamț, în vederea atestării apartenenței acestora la inventarul bunurilor aflate în domeniul public al comunei Ion Creanga, județul Neamț.**

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț, întrunit în ședință extraordinară ;  
Analizând temeiurile juridice :

- Art. 286 alin.(4) si anexa 4 din O.U.G nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art.7 alin. (2), ale art. 552 , ale art. 554 și ale art. 858- 865 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 2 alin.(3) , art. 8 alin.(1) si alin.(2) din O.G nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ordinul nr. 3471/ 2008 al Ministerului Economiei și Finanțelor ptr aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe corporale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.G nr. 392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice ptr întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al comunelor , al orașelor , al municipiilor si al județelor , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ordinul nr. 1917/ 2005 ptr aprobarea Normelor metodologice privind organizarea si conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi ptr instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Art. 1 alin.(2) pct. 1 lit.” b ” din OUG nr. 118 / 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal bugetare , modificarea si completarea unor acte normative si programarea unor termene , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art. 27 din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare , cu modificările și completările ulterioare ,
- Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , cu modificarile si completarile ulterioare ;

Ținând seama de :

- H.C.L nr. 121 din 27.12.2017 privind aprobarea inventarului bunurilor din doemniul public al comunei Ion Creangă , cu modificările și completările ulterioare,
- Dispoziția nr.203 din 14.10.2021 privind constituirea comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Ion Creanga,județul Neamț.
- H.C.L nr. 33 din 31.03.2022 privind aprobarea modificării și completării invenatrului domeniului public al Comunei Ion Creangă , județul Neamț, în vederea obținerii extraselor de carte funciară .

Luând act de :

- Raportul de evaluare realizat de expert ANEVAR ;
  - Referatul de aprobare nr. 15.583 din 03.11.2022 al primarului comunei Ion Creangă,
  - Raportul de specialitate înregistrat la nr. 15.584 din 03.11.2022.
  - Avizul pentru legalitate emis de secretarul general al comunei,
  - Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Ion Creanga,
- În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1) , alin. (2) ,lit.” c ”; art.139 alin.(3) alin.”g” , coroborat cu art. 5, lit. cc) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” , art. 197, art. 240 , art. 243, art. 286 alin.(1) si alin.(4) si art. 287, art. 289 alin.(2) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 , cu modificarile si completarile ulterioare .

**Consiliul Local Ion Creanga, județul Neamț, adoptă prezenta ;**

**Art. 1** Se aproba clasificarea si completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ion Creangă , județul Neamț si declararea ca bunuri publice de uz si interes local a unor drumuri, identificate în teritoriul administrativ al Comunei Ion Creangă , județul Neamț, *conform anexei nr. 1* la prezenta, in vederea atestarii apartenentei acestora la inventarul bunurilor aflate in domeniul public al comunei Ion Creanga , județul Neamț .

**Art. 2** Drumurile vicinale cuprinse în anexa nr. 1, sunt drumuri publice , conform art. 3 lit.” a ” din O.G nr. 43/ 1997 si sunt deschise circulatiei publice conform art. 4 lit.” a ” al aceluiași act normativ.

**Art. 3** Se insusesc planurile de amplasament si delimitare a imobilelor întocmit cu ocazia masuratorilor efectuate în vederea realizarii cadastrului si intabularii în cartea funciara , a imobilelor descrise la art. 1 cu destinatia drumuri vicinale , domeniul public al comunei Ion Creanga, conform *anexelor nr. 2 si 3*, la prezenta.

**Art. 4** Prezentul este act premergator in vederea intabularii dreptului de proprietate in domeniul public al comunei, iar ulterior pentru elaborarea proiectului de hotarare de atestare a inventarului domeniului public , care, insotit de extrasele de carte funciara si de alte documente va fi transmis Ministerului cu atributii in domeniul administratiei publice pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la proiectul hotararii de atestare, potrivit art. 289, alin. (10) din O.U.G nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art. 5** Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ion Creangă va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei .

**Art. 6** Secretarul general al UAT , va comunica prezenta instituțiilor , autoritatilor si persoanelor interesate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
Gheorghe IRIMIA

Contrasemneaza ptr. Legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Mihaela NIȚĂ

| Nr crt | Codul de clasificare | Denumirea bunului    | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Anul dobândirii | Valoarea de inventar - Lei- | Situația juridică actuală |
|--------|----------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------|
| 1      | 1.3.7.1              | Drum vicinal         | Cu îmbrăcăminte din pământ, situat în comuna Ion Creangă, sat Ion Creangă, județul Neamț, în lungime de 86 m, în lățime de 3,52 m, o singura banda de circulație, în suprafață construită 303 mp, fără rigole, fără rețele edilitare subteran situat în punctul,, La moară asociație“, situat între vecinătățile :<br>N – DJ 207 C , Strada Arinului ,<br>E- proprietăți particulare,<br>S- NC 51739<br>V-Proprietăți particulare ,                                                                                      | 1991            | 12.389                      | Proprietate publică       |
| 2      | 1.3.7.1              | Drum vicinal, DS 775 | Cu îmbrăcăminte din pământ, situat în comuna Ion Creangă, sat Ion Creangă , județul Neamț , în lungime de 67,5 m cu o lățime de 2,54 m tronson I și în lungime de 57,8 m cu o lățime de 4 m , tronson II .In suprafață construită 407 mp, o singura banda de circulație, fără rigole, fără rețele edilitare subteran situat în punctul ,, La Pește“, situat între vecinătățile :<br>N – DJ 207 C , Strada Arinului ,<br>E- N.C.52400, N.C 50836,<br>S- Proprietati particulare, N.C.50926<br>V-Proprietăți particulare , | 1961            | 12.009                      | Proprietate publică       |


 PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
 CONSILIER LOCAL  
 Gheorghe IRIMIA

Contrasemneaza ptr. Legalitate  
 SECRETAR GENERAL  
 Mihaela NIȚĂ



ANEXA NR. 2

Anexa 1.3

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

| Nr. cadastral       | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                                              |
|---------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
|                     | 303                                  | Localitatea Ion Creanga, Fundatura Arinilor, Comuna Ion Creanga, Judetul Neamt |
| Cartea Funciara nr. |                                      | UAT Ion Creanga                                                                |

## A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni                     |
|-------------|------------------------|----------------|------------------------------|
| 1           | Dr                     | 303            | Imobilul nu este imprejmuit. |
| Total       |                        | 303            |                              |

## B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni |
|-------------|------------|----------------------------------|----------|
|             |            |                                  |          |
|             |            |                                  |          |
|             |            |                                  |          |

Suprafata totala masurata a imobilului = 303 mp  
Suprafata din act = 303 mp

Executant: GIURGILA N. Gelu  
Autorizatie Cat. B, Seria RO-B-F, Nr. 0167  
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI

22.09.2022



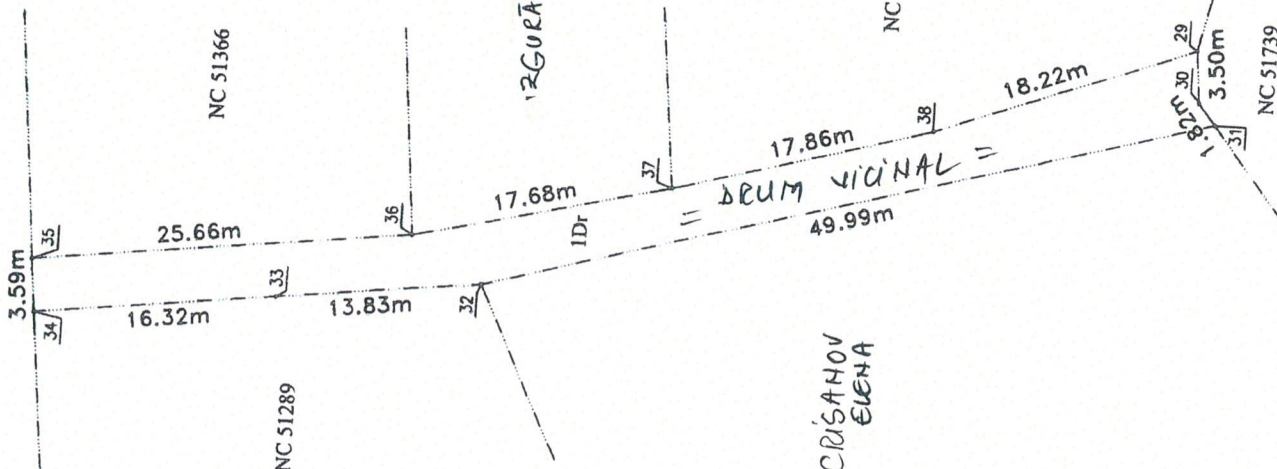
Drum Judetean

IZGURA MIREA

CRISANOV ELENA

NC 51787

NC 51739



Scara 1 : 500

598438.46

Suprafata din act = 407 mp

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si  
atribuirea numarului cadastral



