

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ION CREANGĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 19 din 25.02.2022

privind numirea reprezentantilor Consiliului local in comisia de evaluare a ofertelor pentru inchirierea/ concesiunea, imobile – teren cu sau fara constructii ,pasune comunale, bunuri , proprietate publica / privata, aparținand UAT- Comuna Ion Creanga, judetul Neamt .

Analizând temeiurile juridice :

- art. 317, art. 338 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 9 din O.U.G nr. 34/ 2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991 , cu modificarile si completarile ulterioare, aprobata prin Legea nr. 86 / 2014, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea nr.273 / 2006 privind finantele publice locale ,cu modificarile si completarile ulterioare ,
- Legea nr. 24/27.03.2000, republicata privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Ținând cont de :

- H.C.L nr. 117 din 18.12.2017 pentru aprobarea Amenajamentul pastoral pentru pajistile Comunei Ion Creanga , jud. Neamt .
- H.C.L nr. 18 din 25.02.2022 pentru aprobarea inchirierii prin licitație publică a unor suprafețe din islazul comunal.

Luând act de :

- referatul de aprobare nr. 2723 din 03.02.2022 a primarului comunei Ion Creanga ;
- raportul de specialitate întocmit înregistrat sub nr. 2723 din 03.02.2022 ;
- avizul pentru legalitate , întocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele favorabile al comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozitiilor art. 5 lit. „k” , art.106, alin.(3), art. 129 alin.(2) lit.”c” , alin.(6), lit.”a” si „b” , art. 131 , art. 139 alin.(1) , alin.(3) lit.”g” , art.196, alin.(1), lit.”a” , art.240, art.314, art.314 și art.338 din O.U.G. nr.57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

Consiliul Local Ion Creanga, judetul Neamt, adoptă prezenta ;

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aproba *numirea reprezentantilor Consiliului local* al Comunei Ion Creanga, in vederea constituirii comisiei de evaluare a ofertelor pentru inchirierea/ concesiunea, imobile – teren cu sau fara constructii ,pasune comunale, bunuri proprietate publica / privata, aparținand UAT- Comuna Ion Creanga, judetul Neamt , membri titulari , urmatorii :

- 1)Constantin Vasile – viceprimarul comunei ,
- 2) Huci Bogdan- Vasile – consilier local ,
- 3) Chelaru Constantin - consilier local ,

Art. 2 Se aproba *numirea urmatorilor supleanti*, in cazul in care una dintre persoanele nominalizate la art.1 nu poate participa din motive obiective , in comisia de evaluare a ofertantilor pentru inchirierea bunurilor aparținand domeniului public si privat al Comunei Ion Creanga:

- 1) Cujba Neculai – consilier local ,
- 2) Ungureanu Mihai – consilier local ,
- 3) Petrache Gabriel – consilier local ,

Art. 3 Comisia de evaluare a ofertelor, în vederea atribuirii contractelor de inchiriere / concesiune, imobile – teren cu sau fara constructii ,pasune comunale,bunuri proprietate publica / privata, aparținand UAT- Comuna Ion Creanga, judetul Neamt , va fi constituita prin Dispozitia primarului comunei si va fi formată

În temeiul dispozițiilor art. 129 , alin.(2) lit. „c” și d” , alin.(6) lit.”b” , art. 139 alin.(1) și (3) și ale art. 196 alin.(1) lit.”a” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare :

Consiliul Local Ion Creanga, județul Neamț, adoptă prezenta ;

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă *studiul de oportunitate* pentru aprobarea închirierii , prin licitație publică a pasunii din parcela David, aparținând domeniului public al comunei Ion Creanga, conform *anexei nr. 1* –parte integrantă din prezenta.

Art. 2 Se aproba închirierea prin licitație publică a pasunii comunale din parcela David, *evidențiată pe trupuri* , conform *anexa nr. 2* – parte integrantă din prezenta

Art.3 Se aproba *Documentatia de atribuire*, conform *anexei nr.3* - parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.4.Se aprobă *Regulamentului procedurii de licitație*, conform *anexei nr.4* parte integrantă din prezenta

Art.5. Se aprobă *pretul de pornire al licitației* conform rapoartelor de evaluare realizate de expert ANEVAR și aprobate prin H.C.L nr. 97/ 31.08.2021 , aferent parcela David de 323 lei/ ha / an.

Art.6. Se aproba *Contractul de inchiriere – model* , conform Ordinului 407/ 2051/2013 a Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Durabile și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, conform *anexei 5* .

Art. 7 Se aproba durata contractului de închiriere de 7 ani cu posibilitatea prelungirii dar nu mai mult de 10 ani .

Art. 8 . Se aproagă *Regulamentul privind reglementarea organizării , administrării și exploatării* pajistilor permanente din extravilanul comunei Ion Creanga , conform *anexei 6* .

Art. 9. Primarul comunei Ion Creanga prin compartimentele de specialitate , vor aduce la îndeplinire prevederile acesteia.

Art. 10 Secretarul general al UAT , va comunica prezenta instituțiilor , autorităților și persoanelor interesate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Bogdan- Vasile HUCI

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL
Mihaela NIȚĂ