

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ION CREANGĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Nr. 61..... din 16.06.2022

privind aprobarea prelungirii contractelor de închirire izlaz comunal , nr. 5032 din 17.06.2015, nr. 5034 din 17.06.2015, nr. 5037 din 17.06.2015, nr. 5039 din 17.06.2015, nr. 5040 din 17.06.2015, nr. 5041 din 17.06.2015 pe o perioadă de 3 ani, în conformitate cu prevederile art. 9 alin.(2) din OUG nr. 34/ 2013 .

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț , întrunit în ședință ordinară ;

Analizând temeiurile juridice:

- art. 332 , art. 362 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ , cu modificările si completările ulterioare .
- art. 334 din O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ , cu modificările si completările ulterioare ,
- Art.9 alin.(2) din O.U.G nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările si completările ulterioare,
- H.G nr. 1064 din 11.12.2013 pentru aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G nr. 34/ 2013 , cu modificările si completările ulterioare ;
- Ordinul nr. 544/ 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, cu modificările si completările ulterioare ;
- Art. 871-873 Legea nr. 287/ 2009 privind Codul civil , cu modificările si completările ulterioare ,

Ținând cont de :

- H.C.L nr. 29 din 17.06.2015 pentru aprobarea contractelor de închirire izlaz comunal
- Contractele de inchiriere nr. 5032 din 17.06.2015, nr. 5034 din 17.06.2015, nr. 5037 din 17.06.2015, nr. 5039 din 17.06.2015, nr. 5040 din 17.06.2015, nr. 5041 din 17.06.2015.
- H.C.L nr. 97 din 31.08.2021 pentru aprobarea actualizării nivelului chiriilor/ redeventelor aferente raporturilor juridice având ca obiect concesionarea/ închirierea , terenurilor folosite pentru pășunatul animalelor , proprietatea UAT- Comuna Ion Creangă , modificata si completată prin H.C.L nr. 145/ 28.10.2021 ,
- Amenajamentul pastoral pentru pajiștile Comunei Ion Creanga , jud. Neamt , aprobat prin H.C.L nr. 117 din 18.12.2017 .

Luând act de :

- Cererile crescătorilor de animale prin care solicită prelungirea contractelor de inchiriere pasune comunala .
- raportul de specialitate întocmit de d-na Trișcău Mariana , înregistrat sub nr. 7361 din 12.05.2022 ;
- referatul de aprobare nr.7360 din 12.05.2022 al primarului comunei Ion Creanga ,
- avizul pentru legalitate ,întocmit de secretarul general al UAT ,
- avizele favorabile al comisiilor de specilitate ale Consiliului local .

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit. „m si n ” , art. 87 alin.(3) si (4) , art. 129 alin.(1) , alin.(2) , lit. ”c si d” art. 136 alin.(1) ,art. 139 alin. (3) lit.”c ”, art. 196 alin.(1) lit. ”a”, art. 197 alin.(4) , art. 199 si art. 240 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificărileși completările ulterioare,

Consiliul Local Ion Creanga, judetul Neamt, adoptă prezenta ;

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă prelungirea contractelor de închirire, izlaz comunal , nr. 5032 din 17.06.2015, nr. 5034 din 17.06.2015, nr. 5037 din 17.06.2015, nr. 5039 din 17.06.2015, nr. 5040 din 17.06.2015, nr. 5041 din 17.06.2015 pe o perioadă de 3 ani , în conformitate cu prevederile art. 9 alin.(2) din O.U.G nr. 34/ 2013, prin act adițional, cu mențiunea că la data încheierii actului adițional , contractul de închiriere trebuie să-și mențină condițiile de eligibilitate, (să aibă asigurată încărcătura optimă de animale pe hectar de 0,3 UVM/ha, animalele să fie înregistrate în RNE, chiria si impozitul aferent pe pasune achitată prima rată, animalele sa fie înregistrate la registrul agricol)

Art. 2 Se aprobă modelul de act adițional la contractele de inchiriere, conform anexei.

Art. 3 Viceprimarul comunei împreuna cu compartimentul administrarea domeniului public si privat , vor duce la indeplinire prevederile prezentei.

Art. 3 Secretarul general , va comunica prezenta instituțiilor , autoritatilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL. ✓

Ion HUCI



Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL
Mihaela NIȚĂ

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA ION CREANGA

ACT ADITIONAL NR.
la CONTRACTUL DE INCHIRIERE pentru suprafetele de pajiști aflate în
domeniul privat al comunei
nr. din

Art. 1 Partile contractante ale contractului de închiriere convin de comun acord al ambelor părți modificarea clauzelor contractului nr. din după cum urmează:

Capitolul III. Durata contractului se completează cu alineatul (3)

alin.(3) Se prelungește durata contractului nr. din cu 3 ani, începând cu data de și până la

Art.2. (1) Celelalte clauze ale contractului de închiriere mai sus menționat și ale actelor adiționale încheiate rămân neschimbate .

(2) Prezentul act adițional intră în vigoare la data de

Încheiat astăzi în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte .

LOCATOR
Consiliul Local Ion Creanga
Primar,
dl. Dumitru-Dorin Tabacariu

LOCATAR

.....

Vizat de secretar general,
Mihaela Niță

.....

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONDUCER LOCAT
Județul Neamț

CONTRASEMNEAZĂ PR
REGAUTAT
SECRETAR GENERAL
NIȚĂ MIHAELA