

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ION CREANGĂ  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 24 din 28.02.2023**

**Privind aprobarea trecerii din domeniul public de interes local al Comunei Ion Creangă și înregistrarea în domeniul privat de interes local al comunei Ion Creanga a unor bunuri .**

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară ;

Analizând temeiurile juridice :

- art.129 alin.(2) lit.,c” , art. 361 alin.(2) și anexa nr. 4 la O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor orașelor , al municipiilor și al județelor ;
- art. 24 alin.(3) , art. 25 din Legea nr. 7/ 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 24/27.03.2000, republicată privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;
- art. 356 alin.(7) ,art. 357 alin.( 3) ,art. 361 alin.(2) din O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ ;
- Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedura civila republicată (2) , cu modificările și completările ulterioare.
- O.G nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor , cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- H.C.L nr. 121 din 27.12.2017 privind aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Ion Creanga , poz. 73- 75 și 88 din anexa .
- Dispoziția nr. 203 din 14.10.2021 privind constituirea Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Ion Creanga , județul Neamț .
- H.C.L nr. 137 din 28.10.2021 privind aprobarea inventarierii anuale a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Ion Creanga , precum și a perioadei în care se efectuează această inventariere ,
- H.C.L nr. 33 din 31.03.2022 privind modificarea și completarea inventarului domeniului public al Comunei Ion Creanga , județul Neamț , în vederea obținerii extraselor de carte funciară , corectată prin H.C.L nr. 77 din 01.07.2022,

Luând act de :

- raportul de specialitate întocmit de d-na Trișcău Mariana , înregistrat sub nr.1818 din 08.02.2023;
- referatul de aprobare nr. 1817 din 08.02.2023 a primarului comunei Ion Creanga ;
- avizul pentru legalitate , întocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) , lit.”c” ; alin.( 3 ) lit.” f ” , alin.(6) lit.”b” alin.(7) lit.”q”și “s”alin. ( 10) lit.”b” , alin.(14) , art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

**Consiliul Local Ion Creanga, județul Neamț, adoptă prezenta ;**

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1. alin.(1)** Se aprobă trecerea din domeniul public de interes local al Comunei Ion Creangă și înregistrarea în domeniul privat de interes local al comunei Ion Creangă a imobilelor identificate în anexa 2 la H.C.L nr. 33 din 31.03.2022 privind aprobarea modificării și completării inventarului domeniului public al Comunei Ion Creangă, județul Neamț, în vederea obținerii extraselor de carte funciară, la pozițiile: 81 alin.(2); 83 alin.(2); 84 alin.(2); 87 alin.(4); 90 alin.(6); 93 alin.(2); 94 alin.(2); 95 alin.(2); 102 alin.(2) și (3); 103 alin.(2); 104 alin.(2) și (3); 105 alin.(4) și (7); 106; 110 alin.(2-5); 112 alin.(2) și (3); 116 alin.(2) și (3); 118 alin.(2) și (3); 119 alin.(2); 131 alin.(2); 139 alin.(2); 141 alin.(2); 142 alin.(2); 143 alin.(2) și (3); 144 alin.(2-4); 145 alin.(2); 147 alin.(2); 148 alin.(2); 159 alin.(2); 160 alin.(2); 163 alin.(2-5); 164 alin.(2); 168 alin.(2) și (3); 177-181; 181 bis - 186; 188; 189; 197; 199; conform anexei la prezenta.

**Alin.(2)** Bunurile identificate conform alin.(1) își mențin interesul local al Comunei Ion Creangă, în domeniul privat, motivate de următoarele:

**1) fac parte din ampriza drumului comunal, în conformitate cu art. 2 alin.(3), art. 8 la O.G nr. 43/ 1997, identificate cu număr cadastral și extras de carte funciară ca stradă, astfel:** Pod „La Bahnă”, Pod „La Radu Ion”, Pod „La Nicuță Neculai”, Pod „La Podaru Fănică”, Pod (punte) „La Ghirvase” Pod „La Moldovanu Vasile”, Pod „La Rotaru Vasile”, Pod „La Drăgoi”, Pod „La Perie”, Pod „La Enache”, Pod „La Grăjdeanu” Pod „La David”, Pod-„La Viruță”, Pod-„La Arsîne Ion”, Pod-„La Izlaz”, Pod-„Strada Poieni, Punte „La Ciurea Neculai”, Pod „La Acatrinei Mirică”, Punte „La Biserică”, Pod-„La Niță Gh.” Pod-„La Atofanei Valeria”, Pod-„La Dinu Maria”, Pod „La Bahnă”, Pod „La Brigadă”, Pod-„La Arteni Zalomir”, Pod „La Căminul cultural”, Pod „La Rotilă”, Pod „La Grăjdeanu Gh.”, Pod „La Găina Constantin”, Pod „La Căminul cultural”, Pod-„La Ungureanu Mihai”, Pod-„La Herman Gheorghe”, Lizieră de salcâm protecție drum D.C 79 Averești

**2) fac parte din drum / ampriza drumului județean, astfel:** Pod „La Botez Vasile”, Pod „La Vărăjmașu Vasile”, Pod „La Parc Tei”, Pod „La Grădinaru”, Pod (punte) „La Ghirvase”, Pod „La Dascălu Mihai”, Strada Sârei, Pod „La Podaru Petrică” Rigolă-„In fața primăriei” Pod-„La Centru medical” Pod-„La Munteanu” Pod-„La Rotaru Apostol” Pod-„La Dispensar” Pod-„In fața școlii”, Pod-„La Negruț”, Pod-„La Damian”

**3) iar pentru o alta categorie de bunuri NU fac parte din proprietatea publica a comunei în conformitate cu anexa 4 la OUG nr. 57/ 2019, astfel:**

- **Pășunea** cu număr cadastral **52155** și înscris în cartea funciară 52155- Ion Creangă, parcela Ponor, situată în extravilanul comunei în suprafața **582.926 mp**,
- **Pășunea** cu număr cadastral **55699** și înscris în cartea funciară 55699- Ion Creangă, parcela Ponor pct. La Podeț, situată în extravilanul comunei în suprafața **341.692 mp**,
- **Pășunea** cu număr cadastral **52160** și înscris în cartea funciară 52160- Ion Creangă, parcela Coastă Gorovei, în suprafața de **35.000 mp**.
- **Pășunea** cu , număr cadastral **54757** și înscris în cartea funciară 54757- Ion Creangă, parcela La Poligon catarg( izlaz Movilă ), în suprafața de **421.118 mp**,
- **Pășunea** cu număr cadastral **54755** și înscris în cartea funciară 54755- Ion Creangă, parcela izlaz David, situată în extravilanul comunei, în suprafața de **241.164 mp**,
- **Pășunea** cu număr cadastral **52156** și înscris în cartea funciară 52156- Ion Creangă, Zdravăn 1, situată în extravilanul comunei, în suprafața de **334.500 mp**,
- **Pășunea**, parcela Mălăiște – Averești, nr. topo P 63/478, în suprafața de **0,98 ha**,
- **Pășunea** cu , număr cadastral **52159** și înscris în cartea funciară 52159- Ion Creangă, parcela Țiganca, situată în extravilanul comunei, în suprafața de **237.300 mp**,
- **Teren** având categoria de folosință, neproductiv, parcela **Arinosu**, nr.topo N 13/56, în suprafața de **0,2159 ha**,
- **Teren** având categoria de folosință neproductiv, număr cadastral 55682 și înscris în cartea funciară **55682**- Ion Creangă, parcela Arinosu, situată în extravilanul comunei, în suprafața de **5.533 mp**
- **Teren** având categoria de folosință neproductiv, număr cadastral 55680 și înscris în cartea funciară **55680**- Ion Creangă, sat Ion Creangă, categoria de folosință, teren neproductiv, parcela La Măr, în suprafața de **6.728 mp**,

- **Amplasamente puncte de colectare deșeuri** în cadrul,, *Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Neamț* ,, in suprafata construită, totală **de 302 mp** pentru 38 puncte de colectare deșeuri reziduale in Comuna Ion Creanga
- **Rețele electrice ,, Modernizare iluminat public** strada Mihai Viteazu si Gutuiului, sat Muncelu, comuna Ion Creanga Extindere retea de iluminat public Strada Gutuiului, sat Muncelu, Comuna Ion Creanga”
- **Teren** aferent statie epurare, dezafectata , extravilan, Ion Creanga, parcela Temnic- Tiganca, nr. topo 37/289, in suprafata de **0,42 ha,**
- **Teren** aferent statie epurare, dezafectată, extravilan Ion Creanga , pct. Izvoru nr.topo 88/717, suprafata **0, 29 ha,**

**Art. 2** Ulterior realizării operațiunilor de înscriere în cartea funciară va fi elaborate un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Ion Creangă , care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării , Lucrărilor Publice și Administrației , în vederea analizării și formulării punctului de vedere la care se face referire in cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/ 2020.

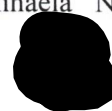
**Art. 3** Comisia specială pentru întocmirea si actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al Comunei Ion Creanga , judetul Neamt , constituită, va actualiza inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al Comunei Ion Creanga in cel mult 90 zile pentru a fi supus spre aprobare in Consiliul local .

**Art. 4** Secretarul general al UAT va comunica prezenta instituțiilor , autoritatilor si persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
Bogdan LEONTE



Contrasemneaza ptr. Legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Mihaela NIȚĂ



Notă: 1. Consilieri prezenți: 15 consilieri, din cei 15 ce formează consiliul local.  
2. Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 15 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri