

## HOTĂRÂREA

Nr. 48 din 30.03.2023

**privind aprobarea acordarii unei locuinte construite in Ion Creanga de catre Agentia Nationala pentru locuinte ,destinate tinerilor si familiilor in varsta de pana la 35 ani , domnului Niță Mihăiță- Marcel , domiciliat in satul Ion Creanga , comuna Ion Creanga , jud. Neamt .**

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară ;

Analizând temeiurile juridice :

- Legii nr. 114/ 1996 , republicată – Legea locuinței ,
- Legii nr. 152/ 1998 privind inființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.G. nr. 962/ 2001 de aprobare a Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 ,

Ținând cont de prevederile :

- H.C.L. nr. 81 /29.10.2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri , destinate inchirierii in comuna Ion Creanga , jud. Neamt , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L. nr. 82 /29.10.2009 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul , modalitatea si solutionarea cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri construite prin ANL , administrarea , exploatarea , inchirierea acestora , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.C.L. nr. 63 / 2010 privind aprobarea Contractului - cadru de inchiriere , a chiriei si a altor reglementari privind locuintele ANL .
- H.C.L nr. 23 din 28.02.2023 pentru aprobarea actualizării cuantumului chiriilor anuale si indexarea acestora cu rata inflației pe anul 2022 , pentru locuințele situate in blocul ANL din comuna Ion Creanga , aplicabile cu 01.03.2023.

Luând act de :

- Cererea inregistrata la nr. 3084 din 08.03.2023 a domnului Niță Mihăiță- Marcel , prin care solicita acordarea unei locuințe ANL ,
- Referatul de aprobare inregistrat la nr. 3666 din 21.03.2023 al comisiei sociale de analiza a solicitantilor de locuinte ANL.
- referatul de aprobare inregistrat la nr. 3667 din 21.03.2023 al primarului comunei Ion Creangă,
- raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.3668 din 21/03/2023 ,

In temeiul dispozitiilor art.129 alin.(2) ,lit.” d ”; alin.(7) lit.”q ” , art.139 alin.(1) si (3) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 ,cu modificările și completările ulterioare :

**Consiliul Local Ion Creanga, judetul Neamt, adoptă prezenta ;**

## HOTĂRÂRE:

**Art. 1.** Se aproba acordarea unei locuinte A.N.L , domnului Niță Mihăiță- Marcel , domiciliat in satul si comuna Ion Creanga , locuinta din cadrul programului locuințelor construite in Ion Creangă de către Agenția Națională pentru Locuințe , destinate tinerilor și familiilor în vârstă de până la 35 ani ( persoana singură) .

**Art. 2** Se aproba locuinta situata in satul Ion Creanga , str. Bisericii , nr. 68 , apt.2 , et. parter , sc.A ,apartament in suprafata de 43,65 mp.

**Art. 3** Chiriasul de locuinta ANL are obligatia de a incheia contract pentru furnizarea de energie electrica .

**Art. 4 .** Viceprimarul comunei Ion Creanga va duce la indeplinire prevederile prezentei .

**Art. 5.** Secretarul general al comunei, va comunica prezenta institutiilor , autoritatilor si persoanelor interesate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
Bogdan LEONTE

Contrasemneaza ptr. Legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Mihaela NIȚĂ

Notă: 1. Consilieri prezenți: 15 consilieri, din cei 15 ce formează consiliul local.

2.Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri