

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ION CREANGĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Nr. 22 din 28.02.2023

privind actualizarea cu rata inflației de 13,8% a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect concesionarea/ inchirierea spațiilor, terenurilor și terenuri cu construcții, proprietate publică/privată a Comunei Ion Creangă .

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară ;
Analizând temeiurile juridice :

- Art. 5 alin.(1) lit.” a” , alin (2), alin.(4) , art. 16 alin.(1) , art. 20 alin.(1) lit.”b și e” ,art. 28 alin.(3) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art. 216 din Legea nr. 296/ 2020 privind modificarea și completarea Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal ,
- Art. 491 alin.(1) din Legea 227 / 2015 privind Codul fiscal , cu modificările și completările ulterioare ;
- Art.5 lit. ”m și n” , art. 108 lit.”c” , art.302, art.332 și ale art. 362 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.871-873 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin.(1) , alin.(2) din Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând seama de prevederile :

- H.C. L nr. 106 din 14.09.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, modificată și corectată prin H.C.L nr. 117 din 12.10.2022, modificată și completată prin H.C.L nr. 153 din 27.12.2022;
- Deciziei nr. 35/ 07.12.2022 a Camerei de Conturi Neamț ,
- Clauzele contractuale ale contractelor de închiriere / concesiune de bunuri proprietate publică / privată , aparținând UAT Comuna Ion Creanga ,
- H.C.L nr. 97 din 31.08.2021 pentru aprobarea actualizării nivelului chiriilor/ redevențelor aferente raporturilor juridice având ca obiect concesionarea / inchirierea , terenurilor folosite pentru pășunatul animalelor , proprietatea UAT- Comuna Ion Creanga , modificată prin H.C.L nr. 145 din 28.10.21.

Luând act de :

- Comunicatul de presa nr.13 din 13.01.2023 al Institutului National de Statistica nr.13 comunicată pe site-ul oficial al MFP , cu privire la rata inflației pentru anul 2022 de 13,8%;
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 1685 din 03.02.2023 ;
- Referatul de aprobare nr. 1684 din 03.02.2023 al primarului comunei ;
- avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.”b,c și d” , alin.(4) lit.”c” , art.139 alin.(3) lit.”g” , art. 140, alin.(1), art. 240, precum și al art. 196 alin.(1) lit. „a” din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 , cu modificările și completările ulterioare .

Consiliul Local Ion Creanga, județul Neamț, adoptă prezenta ;

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aproba actualizarea cu rata inflatiei de 13,8% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea spațiilor, terenurilor si terenuri cu constructii , proprietate publica/privata a Comunei Ion Creangă , prevazute în anexa la prezenta.

Art. 2 Primarul comunei , prin intermediul compartimentelor de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art. 3 Secretarul general al UAT , va comunica prezenta instituțiilor , autorităților si persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL

Bogdan LEONTE



Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL
Mihaela NIȚĂ

Notă: 1. Consilieri prezenți: 15 consilieri, din cei 15 ce formează consiliul local.
2. Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri