

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 76 din 31.05.2023**

**privind aprobarea modificarii Capitolului I Părțile contractante si Capitolul II art. 1 alin.(1),  
Obiectul contractului de concesiune ale Contractului de concesiune nr. 7855 din 14.12.2007  
încheiat cu S.C VODAFONE ROMÂNIA S.A. prin Act aditional nr. 1**

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară ;

Analizând temeiurile juridice:

- art.120 alin.(1) și art.120, alin.(1) din Constituția României, republicată;
- art. 871, art. 872, art. 876 , art. 877 , art. 878- 879 , art. 881 si ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 12 alin.(1), art. 18 lit."b" , art. 79, art. 80 , art. 153 alin.(2) din Regulamentul de receptie avizare si înscriere in evidentele de cadastru si carte funciară , aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 600 / 2023 ,
- art. 28.1 alin.( 1- 4) din Legea nr. 7/ 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- art.322, art. 325 , art. 326 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si completările ulterioare;

Ținând cont de :

- H.C.L nr.112 din 13.12.2007 privind concesiunea prin negociere directa a terenului in suprafata de 100 mp situat in pct. Deal Muncel , in vederea amplasării unui turn GSM către S.C VODAFONE ROMÂNIA - S.A București ,
- Contractul de concesiune nr. 7855 din 14.12.2007 , incheiat cu S.C VODAFONE ROMÂNIA S.A - anexa 1 , lit.,, b" , poz xxi ) la H.C.L nr. 33 din 31.03.2023 privind aprobarea modificării si completării inventarului domeniului public al Comunei Ion Creangă, judetul Neamt , in vederea obținerii extraselor de carte funciară ,
- H.C.L nr. 2 din 31.01.2023 privind aprobarea dezmembrării unor imobile- terenuri cu construcții , parte ale sistemului cu apă , aparținând UAT- Comuna Ion Creangă , corectată prin H.C.L nr. 19 din 28.02.2023 ,

Luând act de :

- solicitarea S.C VODAFONE ROMÂNIA S.A inregistrata la nr. 6489 din 29.05.2023 prin care solicita modificarea clauzelor contractuale ale contractului de concesiune nr. 7855 din 14.12.2007.
- Referatul OCPI Neamt, dosar nr. 22264/ 17.05.2023 pentru înscrierea în cartea funciară 56790 – Comuna Ion Creanga in suprafata de 29.464 mp , a imobilului Statie de emisie receptie GSM Vodafone, situate in Comuna Ion Creanga, jud. Neamt ,
- referatul de aprobare nr. 6638 din 30.05.2023 al primarului comunei Ion Creanga ,
- raportul de specialitate intocmit de d-nul Arhip Sergiu- Ionuș, înregistrat sub nr. 6639 din 30.05.2023 ;
- avizul pentru legalitate, intocmit de secretarul general al UAT ,
- avizele comisiilor de specilaitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozitiilor art. 129 , alin.(2) lit. „c” si d” , alin.(6) lit."b" , art. 139 alin.(1) si (3) si ale art. 196 alin.(1) lit."a" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ:

**Consiliul Local Ion Creanga, judetul Neamt, adoptă prezenta ;**

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** Se aprobă modificarea Capitolului I, Părțile contractante si Capitolul II art. 1 alin.(1), Obiectul contractului de concesiune ale Contractului de concesiune nr. 7855 din 14.12.2007 încheiat cu S.C VODAFONE ROMÂNIA S.A. prin Act aditional nr. 1, anexat la prezenta , pentru intabularea Statie de emisie receptie GSM Vodafone .

**Art. 2** Primarul comunei prin competentele de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei.

**Art.3** Secretarul general al UAT va comunica prezenta instituțiilor , autoritatilor si persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
Neculai NASTASE

Contrasemneaza ptr. Legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Mihaela NIȚĂ

- Notă: 1. Consilieri prezenți: 15 consilieri din cei 15 ce formează consiliul local.  
2. Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 15 voturi pentru, \_ \_ voturi împotriva și \_ \_ voturi abțineri

ACT ADITIONAL NR. 1 DIN DATA DE 31.05.2023  
la Contractul de concesiune nr. 7855/14.12.2007

**Art. 1 .** Avand in vedere modificările intervenite în cuprinsul **Cap. I art. 1 Partile contractante** ale Contractului de concesiune nr. 7855/14.12.2007, în sensul schimbării sediului societății concesionarului și a datelor noilor reprezentanți legali ai celor două părți contractante , se modifica , astfel :

**I. Partile Contractante:**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ION CREANGA**, cu sediul in Comuna Ion Creanga, str. I.C.Brătianu, nr. 105, Jud Neamt, cod fiscal 2613763, reprezentata legal prin Dl. Dumitru- Dorin Tabacariu, in calitate de Primar si Dna Rodica Segneanu , in calitate de consilier financiar , telefon/ fax : 0233- 780013/ 0233780266 , in calitate de concedent, pe de o parte,

si  
**Societatea VODAFONE ROMANIA S.A**, cu sediul in Bucuresti, Str. Barbu Vacarescu nr. 201, ap. 4, sector 2, inregistrata la Camera de Comert si Industrie avand Codul Unic de Inregistrare 8971726, reprezentata de Dl. Ioan Catalin Buliga, in calitate de Director al Departamentului Tehnologie, persoana de contact Dna. Andreescu Draghici Camelia, in calitate de Manager Regional Achizitii si Autorizatii legal reprezentata prin MANDATAR Societatea SAQ TELECOM CONSULTING S.R.L., cu sediul social in Municipiul Sibiu, Str. Aleea Petuniei nr. 3, sc. B, et. 4, ap.32, Jud. Sibiu inregistrata la Camera de Comert si Industrie avand Codul Unic de Inregistrare 45307758, in calitate de concesionar, pe de alta parte,

**Art.2 .**Avand in vedere eroarea materială intervenită în cuprinsul **Cap. II art. Obiectul contractului de concesiune** , în sensul indicării în mod greșit a domeniul în care se află terenul care face obiectul contractului de concesiune, respectiv indicarea greșită a ”domeniului privat”, în loc de ”domeniul public”, prevederile art 1 , cap II Obiectul contractului, vor deveni:

” (1) *Obiectul contractului de concesiune este cedarea si preluarea, in concesiune a 100 mp teren situat in intravilanul Comunei Ion Creanga, sat Muncel, Dealul Muncel, jud Neat, teren in proprietatea publică a comunei, teren necesar amplasarii unel statii de baza GSM. Terenul precizat mai sus se preda de catre concedent catre concesionar pe baza de proces verbal de predare primire, in vederea realizarii obiectivului de Investitii - amplasare statia de baza GSM.*”

**Art. 3** Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr. 7855 din 14.12.2007 care nu au fost explicit sau implicit modificate prin prezentul act adițional, rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat azi 31.05.2023 , în dublu exemplar, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ION CREANGA

PRIMAR

Dumitru -Dorin TABACARIU

Consilier financiar  
Rodica SEGNEANU

Secretar general  
Mihaela NIȚĂ

Societatea VODAFONE ROMANIA S.A.

prin MANDATAR

Societatea SAQ TELECOM CONSULTING S.R.L.

ANDREESCU DRAGHICI CAMELIA

