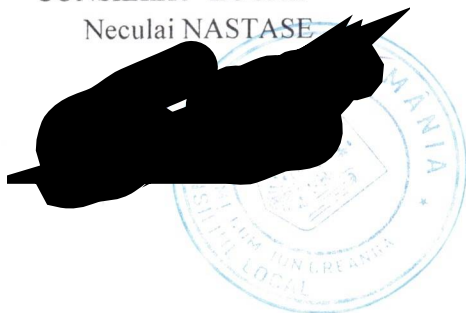
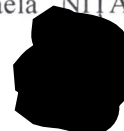


Nr Crt	Datele de identificare ale imobilului(amplasament) si valoarea de inventar a bunului care face obiectul inchirierii	Suprafata De inchiriat -mp-	Pretul minim al inchirierii -lei/mp/ luna-	Durata inchirierii -Ani -	Destinatia Data bunului	Domeniul public/ privat
1	Sat Ion Creanga , comuna Ion Creanga, cladire administrativa, strada I.C.Brătianu , nr. 107. Spatiu in suprafata de 109 mp cu destinatia de birouri in sup. cu o valoare de inventar de 297.844,15 lei .	109 mp	7,70 lei/ mp/ luna, Adica 839,30 lei/ luna	5 ani	Birouri	Dom.Public conform H.C.L nr. 33 din 31.03.2022, poz. ix) Doc cadastrala 52237, Extras C.F 52237- Ion Creanga

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Neculai NASTASE



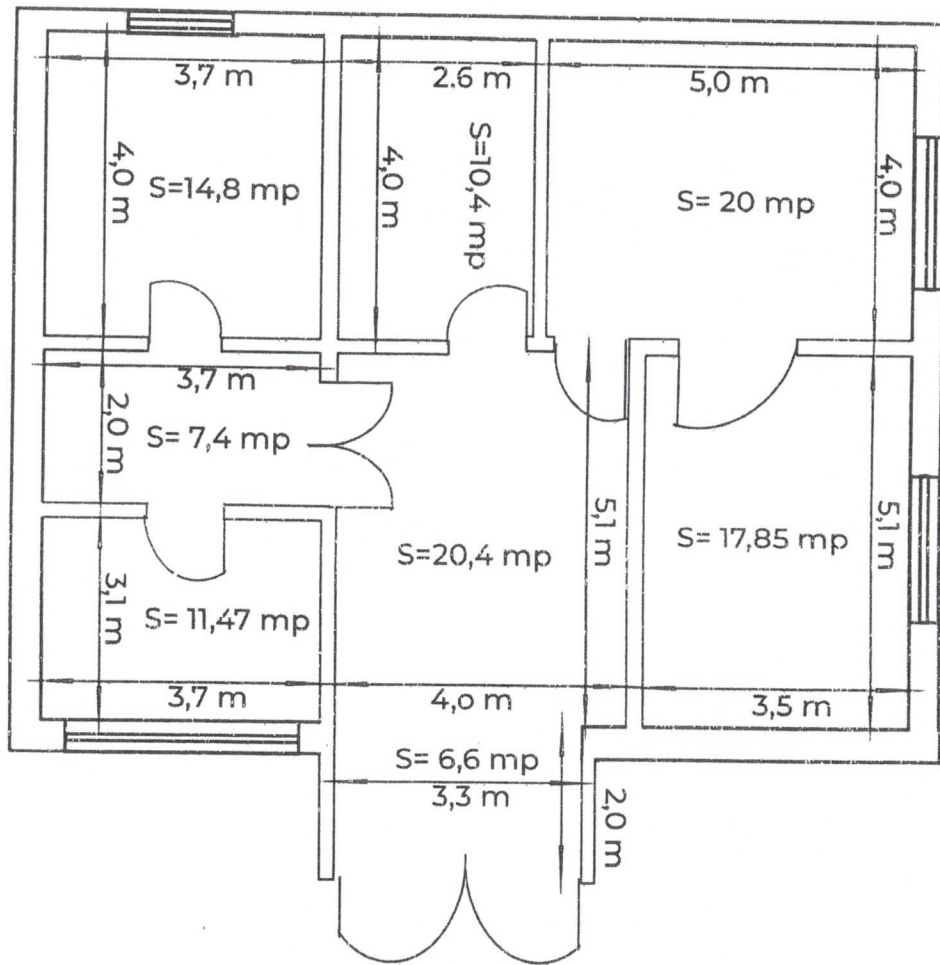
Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL
Mihaela NITĂ





Relevu sediu APIA NEAMȚ

Spațiu = 109 mp



Întocmit,
Ing. Sergiu Arhip



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52237 Ion Creanga

Nr. cerere	2515
Ziua	18
Luna	01
Anul	2023

Cod verificare
100125247974



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ion Creanga, Str I.C.Bratianu, Nr. 107, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52237	935	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52237-C1	Loc. Ion Creanga, Str I.C.Bratianu, Nr. 107, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:312 mp; S. construita desfasurata:312 mp; Cladire administrativa, construita in anul 1972, cu suprafata construita la sol de 312 mp si suprafata construita desfasurata de 312 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24887 / 26/06/2018		
Act Normativ nr. Hotărâre nr. 1356, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 121, din 27/12/2017 emis de Consiliul Local al Comunei Ion Creanga; Act Administrativ nr. Certificat de Atestare a Edificării Construcției nr. 5759, din 19/06/2018 emis de Comuna Ion Creanga; Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5786, din 20/06/2018 emis de Comuna Ion Creanga;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COMUNA ION CREANGĂ, CIF:2613753, - domeniu public	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COMUNA ION CREANGĂ, CIF:2613753, - domeniu public	A1.1

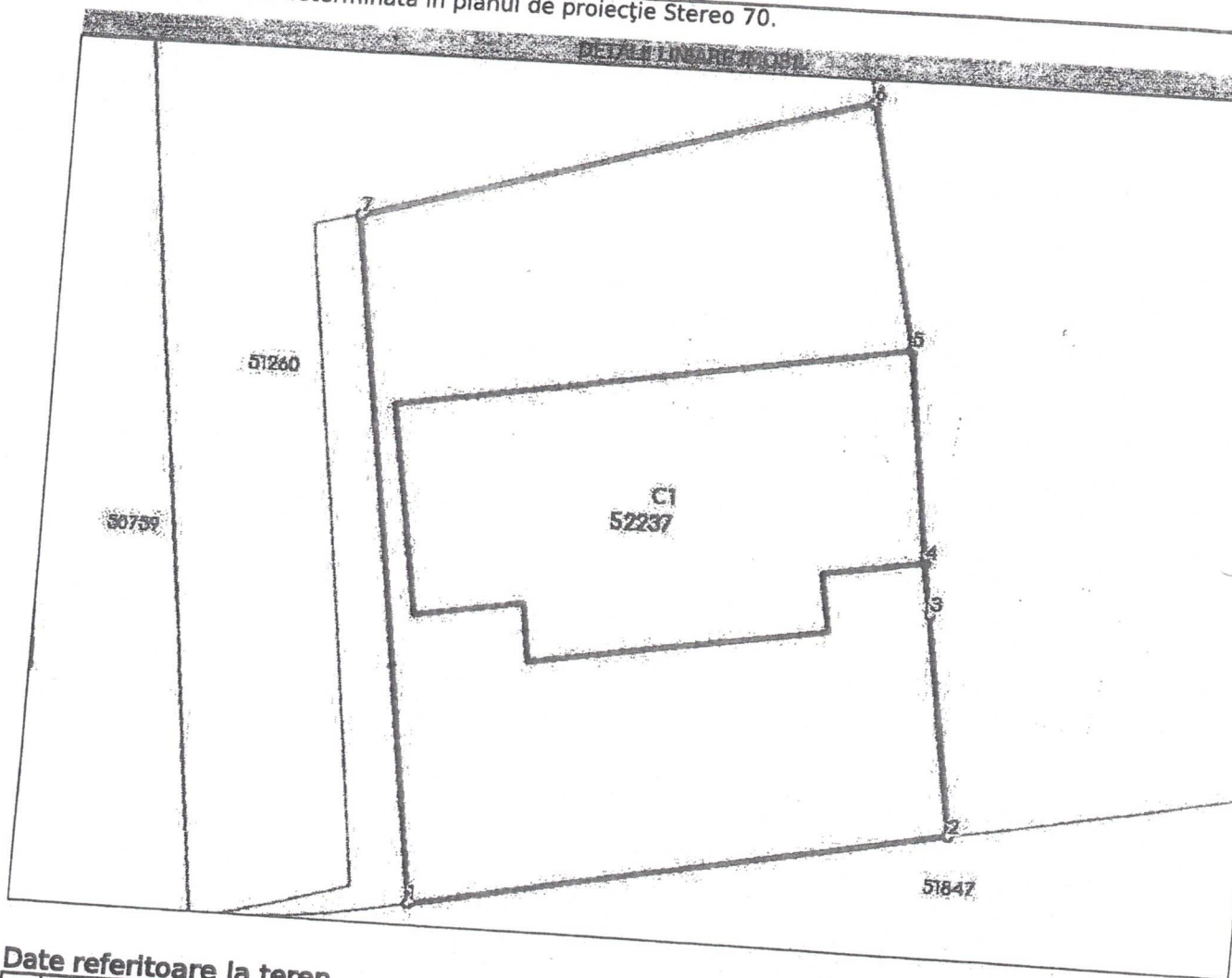
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52237	935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	935	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52237-C1	construcții administrative și social culturale	312	Cu acte	S. construita la sol: 312 mp; S. construita desfășurată: 312 mp; Clădire administrativă, construită în anul 1972, cu suprafața construită la sol de 312 mp și suprafața construită desfășurată de 312 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	26.546
2	3	11.072

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	2.588
4	5	10.61
5	6	12.307
6	7	25.614
7	1	34.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 18/01/2023 08:43

