

HOTĂRÂREA

Nr. 85 din 30.06.2023

privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 15455 din 28.10.2021

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară ;

Analizând temeiurile juridice :

- art. 96, alin.(3) , art. 108 lit.”c” , art. 129 alin.(6) lit.”b” , art. 286 alin.(3), art. 287 lit.” b” , art. 297 alin.(1) lit.”c” , art. 343 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 861,art. 1321 , art. 1777, art. 1782, art. 1812 din Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 463 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/27.03.2000, republicata privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Ținând cont de prevederile :

- Cap VII , art. 9 alin.(1) Cap X , art. 11 alin.(5) din Contractul de închiriere nr. 15455 din 28.10.2021 ,
- H.C.L nr. 30 din 07.03.2023 privind modificarea si completarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 53 din 28.08.2008 , privind darea în administrare a bunurilor aparținând Primăriei comunei Ion Creangă pe baza de protocol celor două scoli cu personalitate juridică : Scolii de Arte și Meserii Ion Creangă si Școlii cu clasele I- VIII Averesti,

Luând act de :

- cererea domnului [REDACTAT] Adrian , inregistrata la nr. 7135 din 14.06.2023 .
- referatul de aprobare al primarului comunei Ion Creanga , inregistrat la nr. 7140 din 14.06.2023 ;
- raportul de specialitate intocmit de doamna Trișcău Mariana , având funcția consilier compartiment administrarea domeniului public și privat , inregistrat la nr. 7141 din 14.06.2023;
- avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local ,

In temeiul dispozitiilor art. 5 lit. „k” , art.129 alin. (1) , alin.(2) ,lit. “ c ” , alin.(6) lit.”a”si ”b” , art.139 alin.(3) lit.”g” , art. 140, alin.(1) , art. 196, alin.(1) lit. „a” precum și al art.297 alin.(1) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Consiliul Local Ion Creanga, judetul Neamt, adoptă prezenta ;

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 15455 din 28.10.2021 încheiat cu domnul [REDACTAT] Adrian , în conformitate cu prevederile art. 11 alin.(5) din Contractul de închiriere nr. 15455 din 28.10.2023, urmare a perfectării unui contract de vânzare –cumpărare , constructie - C1 cu destinația de chioșc alimentar (P) , edificat în anul 1995 , în suprafață de 14 mp .

Art. 2 Primarul comunei Ion Creanga , prin compartimentele de specialitate , va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art. 3 Secretarul general al UAT va comunica prezenta instituțiilor , autoritatilor si persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL

Neculai NASTAS

Contrasemneaza ptr. Legalitate

SECRETAR GENERAL

Mihaela NIȚĂ

Notă: 1. Consilierii prezenți: [REDACTAT] consilieri, din cei 15 ce formează consiliul local.
2. Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 13 ... voturi pentru, 2 voturi împotriva și 0 abțineri