ROMÂNIA

JUDEŢUL NEAMŢ

COMUNA ION CREANGĂ

CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 92 din 31.07.2023**

**Pentru punerea la dispoziția Operatorului regional SC APAVITAL SA în vederea operării, administrării și exploatării, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/14.07.2009- consolidat 2021 cu modificarile si completarile ulterioare, a terenurilor apartinând proprietații publice a UAT- Comuna Ion Creangă , județul Neamt ocupate cu constructiile SPAU 1 – Sondă Izvor, SPAU 4- strada Cramei , SPAU 6- Recea ( Cotu- Balan) partial , SPAU 7- ANL Ion Creangă, parte a sistemului ,, Rețea de canalizare si statie epurare din comuna Ion Creanga , judetul Neamt”**

**Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț , întrunit în ședință ordinară**;

Analizând temeiurile juridice :

- art.7 alin. (2), ale art. 552 , ale art. 554 și ale art. 858- 865 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

- art. 286 alin.(4), art. 287 lit.,,b” , art. 289, Anexa 4 , pct. 4 din O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ,

- art. 27 din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului și a publicitățíi imobiliare , cu modificările și completările ulterioare ,

- art. 8 alin. (2) lit.,,d”, art. 23 alin. (3), art. 30 alin. (3), art. 31^1 alin. (1) lit.,, b ” si alin. (2) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 12 alin. (1) lit.,, e”, art. 17, art.18 alin. (2), art. 20 alin. (4), art. 21, art. 21^1 alin. (1) lit.,,b ” si alin. (2), art. 22, art. 23, art. 24, art. 41 alin. (1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare, cu modificarile si completarile ulterioare;

- H.G nr. 392/ 2020 pentru aprobarea Normelor tehnice ptr. întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor , orașelor , al municipiilor și al județelor.

Ținând cont de prevederile :

- H.C.L nr. 85 din 24.09.2018 privind aderarea UAT-Comuna Ion Creangă la Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS

- H.C.L nr. 22 din 29.03.2019 privind delegarea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare către S.C APA VITAL SA IAȘI ,modificata si completata prin H.C.L nr. 72 din 23.08.2019

- H.C.L nr. 122 din 31.10.2022 privind declararea de uz si interes local a unor imobile – terenuri , dobîndite de comuna Ion Creangă , în cadrul investitiei ,, Retea de canalizare si statie epurare din Comuna Ion Creanga , judetul Neamt ”,

- H.C.L nr. 123 din 31.10.2022 privind aprobarea dezmembrării unor imobile –terenuri , apartinând UAT- Comuna Ion Creangă , pentru preluarea in exploatare de catre Apavital SA a obiectivului de investitie

,, Retea de canalizare si statie epurare din Comuna Ion Creanga , judetul Neamt ”,

- H.C.L nr. 2 din 31.01.2023 privind aprobarea dezmembrării unor imobile – terenuri cu constructii , parte a sistemului cu apă , apartinând UAT- Comuna Ion Creanga , corectată prin HC.L nr. 19 din 28.02.2023 ,

- H.C.L nr. 33 din 30.03.2023 privind introducerea in domeniul public a Comunei Ion Creanga a investitiei ,, Extindere retea de alimentare cu apa si retea de canalizare in sat Recea , comuna Ion Creangă , judetul Neamt ” si punerea acesteia la dispozitia Operatorului regional S.C APAVITAL SA Iasi in vederea operării , administrării și exploatării , în baza Constractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă si de canalizare nr. 48/ 2009 – consolidat 2021 , cu modificarile si completarile ulterioare ,

- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/ 14.07.2009- consolidat 2021, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Luând act de :

- Adresa nr. 58 302 din 26.09.2022 inregistrata la SC APAVITAL SA si nr. 996 din 27.09.2022 inregistrata la ARSACIS si la nr. 13438 din 28.09.2022 la Primaria comunei Ion Creanga

- Adresa nr. 27016 din 11.10.2022 a Consiliului Judetean Neamt ,

- Adresa nr. 33375 din 07.12.2022 a Consiliului Judetean Neamt,

- Adresa comuna S.C Apavital S.A având nr .1638/ 10.01.2023 – Iași si a ARSACIS – Iasi cu nr . 84/ 10.01.2023 , inregistrată la Primaria Ion Creangă sub nr. 686 din 13.01.2023 ,

- Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 7304 din 19.06.2023 ,

- Referatul de aprobare nr. 7303 din 19.06.2023 intocmit de primarul comunei Ion Creangă;

- avizul pentru legalitate , intocmit de secretarul comunei ;

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

In temeiul dispozitiilor art.129 alin.(2) ,lit.” b, c, d ”; alin.(4) lit.”f” si „g” , alin.(6) lit.”a” alin.(7) lit.”n”, art.139 alin.(1) si (3) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

**Consiliul Local Ion Creanga, judetul Neamt, adoptă prezenta**;

**HOTĂRÂRE:**

**Art**. **1** Se aproba punerea la dispoziția Operatorului regional SC APAVITAL SA în vederea operării, administrării și exploatării, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/14.07.2009- consolidat 2021, cu modificarile si completarile ulterioare, a terenurilor apartinând proprietații publice a UAT- Comuna Ion Creangă , județul Neamt , conform anexei nr. 1 la prezenta , ocupate cu constructiileSPAU 1 – Sondă Izvor, SPAU 4- strada Cramei , SPAU 6- Recea ( Cotu- Balan) partial , SPAU 7- ANL Ion Creangă, parte a sistemului ,, *Rețea de canalizare si statie epurare din comuna Ion Creanga , judetul Nea*m*t”,* astfel *:*

* Teren curti- constructii, imprejmuit , ocupat de *SPAU 1* – Sondă Izvor in suprafață de 4 mp ,
* Teren curti- constructii, imprejmuit , ocupat de *SPAU 4* – strada Cramei in suprafață de 4 mp ,
* Teren curti- constructii, imprejmuit , ocupat de *SPAU 6* – Recea ( Cotu- Balan) partial , in suprafață de 2 mp ,
* Teren curti- constructii, imprejmuit , ocupat de *SPAU 7* – ANL Ion Creangă in suprafață de 4 mp ,

**Art. 2** Bunurile din domeniul public al UAT -Comuna Ion Creanga , identificate in anexa nr. 1, la prezenta, aferente sistemului public de ,, *Rețea de canalizare si statie epurare din comuna Ion Creanga , judetul Nea*m*t”*, care vor fi puse la dispoziție în vederea operării, administrării și exploatării în baza Contractului de Delegare, vor fi inventariate şi predate, către S.C. APAVITAL S.A.

**Art. 3** Se constituie comisia care va preda inventarul bunurilor de retur , din domeniul public mentionate in anexa nr. 1 catre Operatorul Regional - SC APAVITAL SA - Iasi , in urmatoarea componenta :

* Constantin Vasile - viceprimarul comunei,
* Trișcău Mariana- consilier administrarea domeniului public si privat ,
* Florea Alexandru- George- referent compartiment financiar- contabilitate .

**Art. 4**  Se imputerniceste primarul comunei Ion Creanga prin compartimentele de specialitate pentru aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei .

**Art. 5** Secretarul general al UAT va comunica prezenta institutiilor , autoritatilor si persoanelor interesate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ Contrasemneaza ptr. Legalitate

CONSILIER LOCAL SECRETAR GENERAL

Neculai NASTASE Mihaela NIŢA

Notă: 1. Consilieri prezenţi: 14 consilieri, din cei 15 ce formează consiliul local.

2. Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 14 voturi pentru, \_-\_voturi împotrivă și \_-\_abțineri

