 ROMÂNIA

JUDEŢUL NEAMT

PRIMĂRIA COMUNEI ION CREANGA

Nr .9652 din 26.09.2023

**ANUNT**

**DIN 26.09.2023**

Se supune dezbaterii publice Proiectul de Hotărâre a Consiliului Local privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare și documentația tehnico-economică aferente obiectivului de investiție : Imbunătățire sistem de încalzire Scoala Primară Recea, comuna Ion Creangă, județul Neamț prin achiziția centrala termică pe gaze naturale (inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR)

Până la data de 28.09.2023 persoanele interesate vor putea depune în scris propuneri, sugestii sau opinii la registratura Primăriei Comunei Ion Creanga.

PRIMAR

**Dumitru- Dorin TABACARIU**

 ROMÂNIA

JUDEŢUL NEAMT

PRIMĂRIA COMUNEI ION CREANGA

Nr . 9685 din 26.09.2023

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 26.09.2023.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 52/ 2003 privind transparenta decizională în administratia publică locală , am procedat la publicarea pe siteul primariei comunei Ion Creanga si in MOL astazi 26.09.2023, Proiectului de hotarare privind privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare și documentația tehnico-economică aferente obiectivului de investiție : Imbunătățire sistem de încalzire Scoala Primară Recea, comuna Ion Creangă, județul Neamț prin achiziția centrala termică pe gaze naturale (inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR) , dupa cum urmeaza :

* Referat de aprobare a primarului comunei Ion Creanga
* Raportul de specialitate contabilului primariei comunei Ion Creanga
* Proiectul de hotarare initiat de primar
* Anuntul privind afisarea proiectului de hotarare .
* Procesul verbal de afisare a proiectului de hotarare .

Secretar General

Nita Mihaela

Martori ;

Dumitriu Mihaela …………....……

Elena- Florentina CHELARU ………….……….

ROMANIA

JUDETUL NEAMT

COMUNA ION CREANGA

PRIMAR

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr 108 din 26.09.2023**

**privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare și documentația tehnico-economică aferente obiectivului de investiție : Imbunătățire sistem de încalzire Scoala Primară Recea, comuna Ion Creangă, județul Neamț prin achiziția centrala termică pe gaze naturale (inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR)**

Analizând temeiurile juridice :

* Art. 7 alin.(5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare ,
* H.G nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziţie publică din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare ;
* art. 44 si art. 45 din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
* H.G nr. 2139/ 2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea şi duratele normale de funcţionare a mijloacelor fixe, cu modificările şi completările ulterioare;
* Art. 28 alin.(2) Codul fiscal aprobat prin Legea nr. 227/ 2015, cu modificările şi completările ulterioare;
* H.G nr. 276/ 2013 privind stabilirea valorii de intrare a mijloacelor fixe,
* Legea nr. 15/ 1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale şi necorporale
* Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată;

Ținând cont de prevederile  :

* H.C.L nr. 11 din 31.01.2023 pentru aprobarea bugetului local al Comunei Ion Creanga , pentru anul 2023, cu modificările si completarile ulterioare  ;

Luând act de :

* referatul de aprobare nr.9650 din 26.09.2023 a primarului comunei Ion Creanga,
* raportul de specialitate nr. 9651 din 26.09.2023, intocmit de domnul Arhip Sergiu- Ionut , avînd functia de consilier in cadrul compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului
* avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ;
* avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozitiilor art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) ,lit.” d ”; alin.( 7 ) lit.” d ”, art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019, cu modificările si completarile ulterioare :

**Primarul comunei Ion Creanga, judetul Neamt ,**

**PROPUNE :**

**Art. 1** Se aproba **Nota conceptuala** pentru realizarea obiectivului de investitiei: Imbunătățire sistem de încalzire Scoala Primară Recea, comuna Ion Creangă, județul Neamț prin achiziția centrala termică pe gaze naturale (inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR) , conform *anexei nr. 1* la prezenta

**Art. 2** Se aproba  **Tema de proiectare** pentru realizarea obiectivului de investitiei: Imbunătățire sistem de încalzire Scoala Primară Recea, comuna Ion Creangă, județul Neamț prin achiziția centrala termică pe gaze naturale (inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR) , conform *anexei nr. 2* la prezenta

**-02-**

**Art. 3** Se aproba **documentatia tehnico- economica** pentru realizarea obiectivului de investitiei: Imbunătățire sistem de încalzire Scoala Primară Recea, comuna Ion Creangă, județul Neamț prin achiziția centrala termică pe gaze naturale (inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR) , conform *anexei nr. 3* la prezenta

**Art. 4**  Finantarea obiectivului de investitie prevazut la art. 1- 3 se realizeaza din bugetul local al comunei Ion Creanga de la capitolul de cheltuieli , cont 70.02.07 . conform Listei obiectivelor de investitii pentru anul 2023 , aprobate conform legii .

**Art. 5.** Primarul comunei Ion Creangă , judeţul Neamt , prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei .

**Art. 6** Secretarul general al UAT va comunica prezenta instituţiilor , autoritatilor si persoanelor interesate.

INITIATOR PROIECT ,

PRIMAR

Dumitru – Dorin TABACARIU

**Anexa nr. 1**

**NOTĂ CONCEPTUALĂ**

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

Denumire obiectiv de investiții: *ÎMBUNĂTĂȚIRE SISTEM DE ÎNCALZIRE ȘCOALA RECEA, comuna Ion Creangă, județul Neamț - Centrala termica pe gaze naturale(inclusiv proiectare, achiziția, montare și accesorii, avizare ISCIR)*

1.1. Ordonator principal de credite: Comuna Ion Creangă

1.2.Beneficiarul investiției: Comuna Ion Creangă

2. Necesitatea şi oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Necesitatea investiției

Proiectul propune, conform temei de proiectare, montarea centrala termica pe gaze naturale (inclusiv proiectare, montare si accesorii, avizare ISCIR) la Școala Recea

Principalul obiectiv consta în asigurarea condițiilor normale si legale de desfășurare a activității in unitatea de învățământ. Drept urmare este necesara achiziția publica pentru procurarea, montarea si punerea în funcțiune a instalațiilor de producere a agentului termic si a apei calde menajere inclusiv accesoriile necesare si avizarea ISCIR.

Realizarea noii surse de căldură (centrala termică proprie pe gaze naturale) va conduce la:

- creșterea fiabilității sistemului și a siguranței în exploatare în ansamblu;

- reducerea consumurilor specifice de combustibil, apă și energie, precum și reducerea cheltuielilor

de exploatare;

- creșterea randamentului energetic global al instalațiilor de producere a căldurii;

- reducerea costurilor de exploatare;

- reducerea pierderilor de agent și energie termică la consumator (se renunță la rețelele termice

existente -de termoficare) și creșterea gradului de asigurare al energiei termice livrate la punctul de delimitare al instalațiilor consumatorului raportat la sursa de căldură

Astfel, in elaborarea diverselor alternative au fost luate in calcul următoarele aspecte:

-Dimensiunea si situația fizică a spațiului destinat amenajării;

-Posibilitatea de realizare a proiectului propus prin eforturi financiare locale

2.2.Justificarea necesității realizării obiectivului de investiții

Asigurarea condițiilor normale si legale de desfășurare a activității in unitatea de învățământ. Drept urmare este necesara achiziția publica pentru procurarea, montarea si punerea în funcțiune a instalațiilor de producere a agentului termic si a apei calde menajere inclusiv accesoriile necesare si avizarea ISCIR.

2.3.Acorduri internaționale care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu este cazul

2.4.Prin realizarea acestei investiții se ating următoarele obiective:

Principalul deziderat ce va fi atins prin realizarea investiției va fi asigurarea confortului termic pentru spațiile de învățământ din cadrul școlii în conformitate cu standardele în vigoare si reducerea costurilor utilităților.

2.5. impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiţii:

Nerealizarea investiției propuse va duce Ia imposibilitatea asigurării în special în perioada de iarnă a confortului termic cu consecințe nefaste asupra desfășurării activității scolii.

Lucrări propuse:

Achiziție și montare centrală în condensare

Achiziție si montarea pompă recirculație, pompă circulație, vas expansiune, butelie de egalizare a presiunilor, regulator gaz cu filtru

Estimarea suportabilității investiției

În conformitate cu Devizul general întocmit de SC IMPENDANCE DESIGN SRL, cheltuielile necesare realizării investiției sunt de *35374,57 lei cu TVA*

3. Informații privind regimul terenului

Terenul aferent obiectivului este în satul Recea, la Școala Recea

4. 6 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic şi funcțional

Se preconizează creșterea eficienței energetice a clădirii prin scăderea consumului de energie termică.

**Anexa nr. 2**

**TEMA DE PROIECTARE**

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.Denumire obiectiv de investiții: ÎMBUNĂTĂȚIRE SISTEM DE ÎNCALZIRE ȘCOALA RECEA, comuna Ion Creangă, județul Neamț - Centrala termica pe gaze naturale(inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR)

1.2.Ordonator principal de credite: Comuna Ion Creangă;

1.3.Beneficiarul investiției: Comuna Ion Creangă;

1.4.Elaboratorul temei de proiectare: Ing. Sergiu Arhip – Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Ion Creangă;

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Terenul pe care se propune investiția studiata aparține domeniului public si este încadrat in intravilanul localității.

In vecinătatea investiției propuse se afla Căminul Cultural Recea, locuințe colective, drum județean.

3. Situația propusă

Pentru îmbunătățirea climatului ambiental al imobilului precum şi pentru reducerea consumurilor la utilități şi implicit costurilor de întreținere şi funcționare ale imobilului, se vor achiziționa şi monta toate produsele şi utilajele necesare realizării instalațiilor termice şi de alimentare cu gaze naturale, noi, conform Proiectului Tehnic de Execuție şi a listelor de cantități şi se va realiza, de către executant, punerea în funcțiune a acestora conform prevederilor legislației în vigoare şi avizarea ISCIR, dacă este cazul;

Lucrări propuse:

Achiziție și montare centrală în condensare

Achiziție si montarea pompă recirculație, pompă circulație, vas expansiune, butelie de egalizare a presiunilor, regulator gaz cu filtru

Elementele obiectivului de investiție ce urmează a fi executate sunt:

- achiziție și montare centrală în condensare 45kw + kit + taxa verde

- achiziție și montare pompă recirculație, debit maxim 3.44 mc/h, conexiuni 1 1/2”

- achiziție și montare pompă circulație, debit maxim 35 l, conexiuni 2”, Hmax=8 mCA

- achiziție și montare vas expansiune 50 l, Pmax = 8 bar

- achiziție și montare Butelie de egalizare a presiunilor 1 ¼, 6.35 mc/h

- achiziție și montare Regulator gaz cu filtru 1”

- achiziție și montare Stecher alb 16A

• transport, manoperă, materiale pentru montaj

2.3. Proiectarea şi execuția instalației de alimentare cu gaze naturale a centralei

Se vor achiziționa şi monta toate produsele şi utilajele necesare realizării instalațiilor termice şi de alimentare cu gaze naturale, noi, conform Proiectului Tehnic de Execuție şi a listelor de cantități şi se va realiza, de către executant, punerea în funcțiune a acestora conform prevederilor legislației în vigoare şi avizarea ISCIR, dacă este cazul

Execuția acestor lucrări se va face în baza unui proiect tehnic întocmit de colective de proiectanți autorizați în așa fel încât nu vor fi afectate rezistența, durabilitatea şi stabilitatea construcțiilor existente.

ROMÂNIA

JUDEŢUL NEAMT

PRIMĂRIA COMUNEI ION CREANGA

Nr . 9650 din 26.09.2023

**REFERAT DE APROBARE**

**Al Proiectului de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare și documentația tehnico-economică aferente obiectivului de investiție : Imbunătățire sistem de încalzire Scoala Primară Recea, comuna Ion Creangă, județul Neamț prin achiziția centrala termică pe gaze naturale (inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR)**

Obiectul prezentului proiect de hotarare il reprezinta achizitia unei centrale termice pe gaze naturale la Scoala Primara Recea deoarece unitatea de învățământ trebuie să-și asigure energia termică necesară pe timpul sezonului rece. Prin Consiliul local s-a aprobat o cota de lemne din prorietatea UAT- Comuna Ion Creanga , fiind insuficienta pentru asigurarea caldurii pe timpul iernii la toate scolile din comuna .

Data fiind realizarea investitiei pe teritoriul comunei Ion Creanga , inclusive in satul Recea , a Alimentare cu gaze naturale si racordarea la reteaua de gaze naturala va propunem prin proiectul de hotarare realizarea investitiei : Imbunătățire sistem de încalzire Scoala Primară Recea, comuna Ion Creangă, județul Neamț prin achiziția centrala termică pe gaze naturale (inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR) conform Proiectului de hotarare .

Avand in vedere prevederile legale :

* Art. 7 alin.(5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare ,
* H.G nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziţie publică din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare ;
* art. 44 si art. 45 din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
* H.G nr. 2139/ 2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea şi duratele normale de funcţionare a mijloacelor fixe, cu modificările şi completările ulterioare;
* Art. 28 alin.(2) Codul fiscal aprobat prin Legea nr. 227/ 2015, cu modificările şi completările ulterioare;
* H.G nr. 276/ 2013 privind stabilirea valorii de intrare a mijloacelor fixe,
* Legea nr. 15/ 1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale şi necorporale
* Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată;

Vasupunem spre analiz a dezbatere si aprobare Proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare și documentația tehnico-economică aferente obiectivului de investiție : Imbunătățire sistem de încalzire Scoala Primară Recea, comuna Ion Creangă, județul Neamț prin achiziția centrala termică pe gaze naturale (inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR) in forma si continutul prezentat .

PRIMAR

Dumitru- Dorin TABACARIU

ROMÂNIA

JUDEŢUL NEAMT

PRIMĂRIA COMUNEI ION CREANGA

Nr . 9651 din 26.09.2023

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare și documentația tehnico-economică aferente obiectivului de investiție : Imbunătățire sistem de încalzire Scoala Primară Recea, comuna Ion Creangă, județul Neamț prin achiziția centrala termică pe gaze naturale (inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR)**

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare şi motivare a proiectului de Hotărâre a Consiliului Local Ion Creangă privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investiție *ÎMBUNĂTĂȚIRE SISTEM DE ÎNCALZIRE ȘCOALA RECEA, comuna Ion Creangă, județul Neamț - Centrala termica pe gaze naturale (inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR)*

Principalul obiectiv consta în asigurarea condițiilor normale si legale de desfășurare a activității in unitatea de învățământ. Drept urmare este necesara achiziția publica pentru procurarea, montarea si punerea în funcțiune a instalațiilor de producere a agentului termic si a apei calde menajere inclusiv accesoriile necesare si avizarea ISCIR.

Realizarea noii surse de căldură (centrala termică proprie pe gaze naturale) va conduce la:

- creșterea fiabilității sistemului și a siguranței în exploatare în ansamblu;

- reducerea consumurilor specifice de combustibil, apă și energie, precum și reducerea cheltuielilor

de exploatare;

- creșterea randamentului energetic global al instalațiilor de producere a căldurii;

- reducerea costurilor de exploatare;

- reducerea pierderilor de agent și energie termică la consumator (se renunță la rețelele termice

existente -de termoficare) și creșterea gradului de asigurare al energiei termice livrate la punctul de

delimitare al instalațiilor consumatorului raportat la sursa de căldură

Elementele obiectivului de investiție ce urmează a fi executate sunt:

- achiziție și montare centrală în condensare 45kw + kit + taxa verde

- achiziție și montare pompă recirculație, debit maxim 3.44 mc/h, conexiuni 1 1/2”

- achiziție și montare pompă circulație, debit maxim 35 l, conexiuni 2”, Hmax=8 mCA

- achiziție și montare vas expansiune 50 l, Pmax = 8 bar

- achiziție și montare Butelie de egalizare a presiunilor 1 ¼, 6.35 mc/h

- achiziție și montare Regulator gaz cu filtru 1”

- achiziție și montare Stecher alb 16A

• transport, manoperă, materiale pentru montaj

Durata de realizare a investiției este de 2 luni de la emiterea ordinului de începere.

Valoarea indicatorilor estimativa a investiției este conform anexelor atașate și este de *35374,57 lei cu TVA*

Serviciile de proiectare, livrare si lucrările de montaj vor ține seama de standardele, normativele şi prescripțiile în vigoare şi anume:

• NTPEE / 2008 - Norma tehnică pentru proiectarea, executarea şi exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale.

• Normativ I 6/1998 Normativ de proiectare şi execuție instalații gaze naturale

• Normativ I 13/1998 Normativ de proiectare şi executare lucrări de încălzire centrală

• Legea protecției muncii 90/1996

• Legea 10/1995 - Legea privind calitatea în construcții

• C56-2002 - Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de instalații aferente construcțiilor

• Ord 9/1993 MLPAT - Regulament privind protecția şi igiena muncii în construcții

• HG 343/2017 - Regulamentul de recepție al lucrărilor în construcții şi instalații aferente acestora. Anexa: Cartea tehnică a construcției

• CJ42-85- Instrucțiuni tehnice pentru executarea termoizolațiilor Ia elemente de instalații

• Ordin IGSC-76- Instrucțiuni pentru verificarea calității şi recepționarea lucrărilor ascunse la construcții şi instalații aferente

• HG 925/1994 Regulamentul de verificare şi expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor, şi a construcțiilor

• HG 392/1994 Regulamentul privind agrementul tenic pentru produse, procedee şi echipamente noi în construcții

• Legea nr.319/2006 - Legea securității şi sănătății în muncă

• Legea protecției civile

• Strategia națională de protejare a mediului

• HG 1213/2006 privind stabilirea procedurii cadru de evaluare a impactului asupra mediului

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (4), lit. (d) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare; art. 44, alin. (1 ), din Legea nr. 273 din 2006 privind finanțele publice locale cu modificările şi completările ulterioare si H. G. 907 din 2016 privind etapele de elaborare şi conținutul -cadru al documentațiilor tehnico -economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice potrivit căruia „ Documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local se aprobă, la propunerea primarului, de către consiliul local.

Consider că Proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general pentru investiția *ÎMBUNĂTĂȚIRE SISTEM DE ÎNCALZIRE ȘCOALA RECEA, comuna Ion Creangă, județul Neamț - Centrala termica pe gaze naturale(inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR)* îndeplinește condițiile de legalitate şi poate fi adoptat de către Consiliul local Ion Creangă.

CONSILIER

Ing. Sergiu Arhip

**AVIZ**

**privind avizul de legalitate**  **la proiectul de hotărâre de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare și documentația tehnico-economică aferente obiectivului de investiție : Imbunătățire sistem de încalzire Scoala Primară Recea, comuna Ion Creangă, județul Neamț prin achiziția centrala termică pe gaze naturale (inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR)**

În conformitate cu prevederile art.243 alin.(1) lit.”a” din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ , înaintez consiliului local prezentul aviz.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ion Creanga , am constatat că sunt îndeplinite condiţiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre :

* S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare ;
* Este iniţiat de dl. primar, conf.art. 136 alin.(1) din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ ,

Este elaborat conform : art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) ,lit.” d ”; alin.( 7 ) lit.” d ”, art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019, cu modificările si completarile ulterioare :

Tinând cont ca proiectul de hotărâre, este insotit de referatul de aprobare al primarului comunei si de raportul compartimentului de specialitate , consider că sunt îndeplinite condiţiile şi avizez favorabil proiectul de hotărâre de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare și documentația tehnico-economică aferente obiectivului de investiție : Imbunătățire sistem de încalzire Scoala Primară Recea, comuna Ion Creangă, județul Neamț prin achiziția centrala termică pe gaze naturale (inclusiv proiectare, achiziția, montare si accesorii, avizare ISCIR)

Ion Creanga , la data de 26.09.2023

SECRETAR GENERAL

Mihaela Niță