ROMÂNIA

JUDEŢUL NEAMŢ

COMUNA ION CREANGĂ

CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**

 **Nr.123 din 19.10.2023**

**Privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al Comunei Ion Creanga a imobilului clădire – Camin cultural sat Recea si aprobarea demolării acesteia**

 Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț , întrunit în ședință ordinară **,**

 Analizând temeiurile juridice :

* art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 şi ratificată prin Legea nr. 199/1997;
* art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
* art.7 alin.(2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificarile și completarile ulterioare;
* art. 1 alin.(1) si Art. 8 din Legea nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;
* art.20 alin.(1) lit.e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
* art.19 din Legea nr.10/1995 republicată , privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
* H.G nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, oraşelor, municipiilor şi judeţelor, cu modificările și completările ulterioare;
* art. 2 din O.G nr.112 din 31.08.2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcţiune, casare şi valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului şi al unităţilor administrativ – teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare;
* art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
* Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

 Tinand seama de :

* H.G nr. 1356 / 2001 privind atestarea domeniului public al judetului Neamt , precum si al municipiilor , oraselor si comunelor din judetul Neamt , modificata si completata prin H.G nr. 131 / 2010 .
* poz 42 din anexa la H.C.L nr. 121 din 27.12.2017 ptr aprobarea inventarului domeniului public al comunei Ion Creanga, cu modificarile si completarile ulterioare,
* poz xvi , anexa 1 la H.C.L nr. 33 din 31.03.2022 privind aprobarea modificarii si completarii inventarului domeniului public al Comunei Ion Creanga , judetul Neamt , in vederea obtinerii extraselor de carte funciara
* Extrasul de Carte funciara nr. 52314 .- Comuna Ion Creanga ,
* H.C.L nr. 96 din 31.07.2023 privind aprobarea documentatiei ,, Expertiză Tehnică “ a clădirii Cămin cultural din satul Recea, Comuna Ion Creangă , județul Neamț,

 Luând act de :

-02-

* Referatul de aprobarea al viceprimarului comunei , inregistrat la nr. 10387 din 15.09.2023
* Raportul de specialitate, inregistrat la nr. 10388 din 15.09.2023,intocmit de consilier Arhip Sergiu- Ionuț, compartiment urbanism si amenajarea teritoriului ,

- avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ;

- avizele favorabile al comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

 In temeiul dispozitiilor art. 87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art.136, art.361 alin.(2) ,art.139 alin.(3) lit.”g” , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 , cu modificările și completările ulterioare;

 **Consiliul Local Ion Creanga, judetul Neamt, adoptă prezenta** ;

**HOTĂRÂRE**

 **Art. 1 alin. (1)** Se aprobă trecerea imobilului Clădire - Cămin cultural sat Recea, având datele de identificare prevăzute în anexa , care face parte integrantă din prezenta, din domeniul public al comunei Ion Creanga, în domeniul privat al comunei Ion Creanga si aprobarea demolarii acesteia (scoaterii din funcţiune, casării, desființării şi valorificării) constructie C1 inscrisa in CF52314 – Comuna Ion Creanga ,

 **Alin. (2)** In mod corespunzator se va proceda la actualizarea domeniului public si privat al comunei Ion Creanga , actualizarea extrasului de Carte Funciara nr. 52314- Ion Creanga si evidenta contabila a bunurilor .

 **Art. 2** Trecerea in domeniul privat al Comunei Ion Creanga se face in vederea demolarii constructiei C1 – si construirea unui nou Camin cultural in satul Recea care dupa finalizarea noii constructii , imobilul va trece in proprietatea publica a Comunei Ion Creanga .

 **Art. 3** Secretarul general al UAT va comunica prezenta instituţiilor , autoritatilor si persoanelor interesate.

 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ Contrasemneaza ptr. Legalitate

 CONSILIER LOCAL SECRETAR GENERAL

 Liviu NIȚĂ Mihaela NIŢA

 Notă: 1. Consilieri prezenţi: 14 consilieri, din cei 15 ce formează consiliul local.

 2. Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 14 voturi pentru, \_0\_voturi împotrivă și \_0\_abțineri

**Anexa**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr crt. | Codul de clasificare | Denumire bunului  |  Elemente de identificare  | Anul dobandirii , sau dupa caz al darii in folosinta | Valoarea de inventor-Mii lei- | Situatia juridica actuala  |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 1.6.2 |  Teren cu constructii Recea  | Cladire camin cultural – C1 , cu pereti din caramida , fara cadre de beton , regim inaltime P , suprafata construita la sol 237 mp, Situate la adresa sat Recea , str. Siretului , nr. 73 , comuna Ion Creanga  | 2002 | 456 259,87  | Dom Privat  |

 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ Contrasemneaza ptr. Legalitate

 CONSILIER LOCAL SECRETAR GENERAL

 Liviu NIȚĂ Mihaela NIŢA