**Anexa nr. 5**

**PROCEDURILE DE ACORDARE DE FACILITĂŢI FISCALE**

**Se acorda urmatoarele scutiri si / sau reduceri , inlesniri fiscale in cursul anului 2024.**

**Art.1.** Persoanele fizice cu venituri mici, beneficiaza de scutire sau reducere de la plata **impozitului pe cladiri** pentru o cladire folosita ca domiciliu de persoana fizica ce datoreaza acest impozit si de la plata **impozitului pe teren** pentru terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu al persoanei respective precum si de la plata **TMT asupra mijlocului de transport .**

 In cazul unei calamitati naturale personele fizice afectate , beneficiaza de scutire sau reducere de la plata impozitului pe teren , precum si a **taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism si autorizatie de construire**.

 Facilitatile prevazute mai sus se aplica persoanei respective cu incepand cu anul urmator pentru anul in curs.

 Facilitatile fiscale prevazute mai sus se acorda numai la cererea scrisa a persoanelor fizice , care va cuprinde :

1. elementele de identificare ale contribuabilului ,
2. Sumele datorate sau neachitate la bugetul local , pentru care se solicita scutirea sau reducerea la plata
3. Perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate , precum si data scadentei acestora
4. Natura facilitatilor solicitate si o succinta prezentare a posibilitatilor de plata a debitelor pentru care se solicita inlesnirea .
5. Modul de respectare a eventualelor facilitati la plata , daca este cazul

 Persoanele fizice solicitante , pot depune orice elemente si documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

 Cererea de acordare a facilitatilor fiscale impreuna cu documentele prevazute mai sus , se constitue intr-un dosar care se depune de catre debitor la Consiliul local .

 Dosarul complet intocmit de compartimentul de specialitate , precum si propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilitatilor fiscale sunt inaintate primarului , care ulterior il va prezenta cocsiliului local spre solutionare.

 Pentru solutionarea fiecarui dosar privind cererea de acordare a facilitatilor fiscale vor fi avute in vedere urmatoarele :

1. Rezultatele verificarilor efectuate de compartimentul de specialitate vor fi cuprinse intr- o nota de constatare in care vor fi prezentate , in principal :
2. Realitatea datelor prezentate in cererea de acordare a inlesnirilor la plata impozitelor , taxelor si a altor venituri ale bugetului local respectiv
3. Respectarea de catre solicitant a reglementarilor legale in vigoare privind disciplina financiara
4. Existenta unor posibilitati concrete de achitare in viitor a obligatiilor restante
5. Orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare , de respingere sau de modificare si completare a cererii
6. Prevederile din legile speciale potrivit carora se pot acorda , de la caz la caz , reduceri si scutiri de la plata impozitelor si a taxelor .
7. Documente justificative prezentate de platitor .
8. Propunerea de solutionare a cererii de acordare a inlesnirilor la plata , elaborata de compartimentul de specialitate din cadrul autoritatii administratiei publice locale respective .
9. Orice alte elemente necesare solutionarii cererii

**Art. 2.** Înlesnirile la plata impozitului pe clădire şi a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor şi a altor venituri ale bugetului local. Cererea de acordare a facilităţii fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri , teren, mijloace de transport , alte taxe locale, taxe speciale, va cuprinde :

1. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data şi locul nasterii, numele şi prenumele parintilor, adresa de domiciliu, seria şi nr.actului de identitate, emitentul şi data emiterii, cod numeric personal, etc.);
2. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri şi impozit pe teren, inclusiv majorarile de întârziere, dobânzile şi penalitatile datorate pentru neplata la termen ;
3. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum şi data scadentei acestora
4. natura facilităţii fiscale solicitate şi o succinta prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plata a debitelor pentru care se solicita înlesnirea ;

**Art. 3.** Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren, împreuna cu documentele prevazute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se depune de catre debitor la compartimentul Impozite şi Taxe Locale , din cadrul Primariei Comunei Ion Creanga Documentele necesare scutirii sau reducerii de impozit pe clădiri sau teren sunt :

 a. acte autentice, sau copii autentificate dupa acestea, ce fac dovada proprietatii (contract de vânzare-cumparare, titlu de proprietate, certificat de mostenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mica de 30 de zile , etc.) ;

 b. copie dupa actul de identitate ;

 c. declaratie pe proprie raspundere privind venitul net realizat,

 d. dovada de la Serviciul stare civila şi autoritate tutelara din cadrul Primariei Comunei Ion Creanga – în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, întretinere ;

 e. adeverinta privind încadrarea în conditiile legii nr.416/2001

 f. cupon de pensii(daca este cazul) ;

 g. orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

**Art. 4.** Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lânga actele si documentele enumerate mai sus, şi următoarele :

- rezultatele anchetei sociale efectuate de asistenta sociala din cadru Primariei Comunei Ion Creanga privind situatia sociala a solicitantului ;

- nota de constatare întocmita de contabilul impozitelor si taxelor locale la data depunerii mcererii şi a verificarii dosarului prin care se solicita facilitatea fiscala ;

- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare şi completare a cererii ;

- propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilităţii fiscale, elaborată de Compartimentul impozite şi taxe locale din cadrul Primariei .

**Art. 5.** Dosarul complet se înainteaza primarului comunei, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren. Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbatere, aprobare sau respingere, potrivit reglementarilor legale.

**Art. 6.** Termenul de solutionare a dosarului fiind in anul urmator pentru anul in curs.

**Art. 7.** Scutirile sau reducerile de la plata impozitelor si taxelor locale , pot fi solicitate şi acordate atât înaintea executarii silite a debitului, cât şi în timpul efectuarii acestuia.

**Art. 8.** Executarea silita nu va fi pornita sau va fi suspendata, dupa caz, pentru creantele bugetelor locale de natura impozitelor si atxelor locale pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri la plata prin hotarâri ale consiliului local, de la data comunicarii acestor hotarâri.

**Art. 9.** Dosarul privind cererea de acordare a facilităţii fiscale de scutire sau de reducere la plata impozitelor

**Art.10.** Facilităţile fiscale prevazute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante , îndreptatite, numai pentru proprietatea (clădire şi teren aferent, sau cote parti din acestea) situata la adresa de domiciliu a contribuabilului.

**Art.11.** De facilităţile fiscale de scutire şi reducere la plata impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren, beneficiaza persoanele fizice solicitante,începând