

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56741 Ion Creanga

ANEXĂ

| | |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 50284 |
| Ziua | 10 |
| Luna | 11 |
| Anul | 2022 |

Cod verificare
100120879151



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, "Obor Izvoru"

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Nr. | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinte |
|---------|--------------------------|-----|-----------------|--|
| A1 | 56741 | | 930 | Teren imprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar si este imprejmuit partial cu gard plasa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 50284 / 10/11/2022 | | |
| Act Notarial nr. Act de dezmembrare autentificat sub nr. 3851, din 08/11/2022 emis de N.P. DASCĂLU Oana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 56741 a imobilului cu numarul cadastral 56741 / UAT Ion Creanga, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51887 in scris in cartea funciara 51887; | A1 |
| Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 32, din 30/05/2014 emis de C.L. Ion Creanga; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuala 1/1 | A1 |
| 1) COMUNA ION CREANGĂ , CIF:2613753, domeniul privat | | |
| OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51887/Ion Creanga, in scrisa prin incheierea nr. 11745 din 08/04/2016; | | |

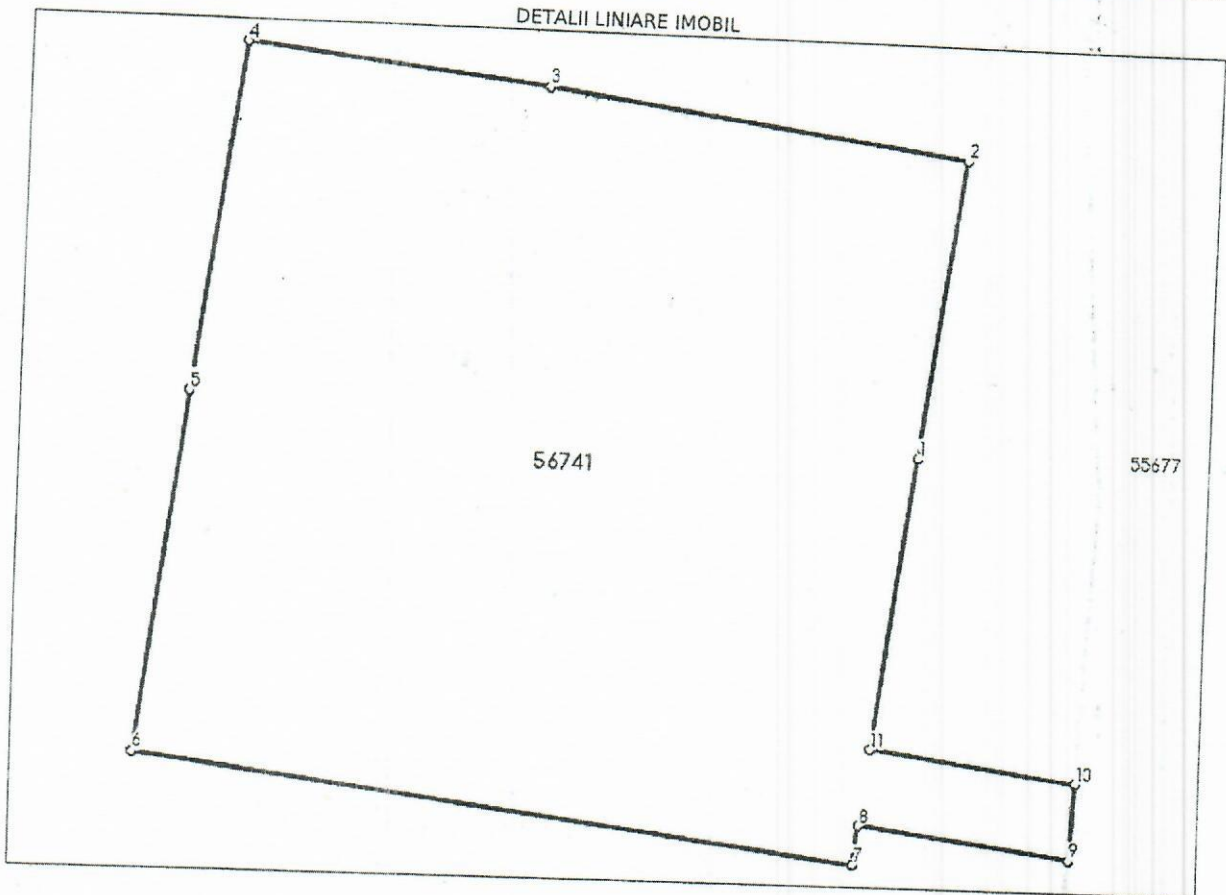
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 56741 | 930 | Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar și este împrejmuit parțial cu gard plasa |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 930 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 12.567 |
| 2 | 3 | 17.443 |
| 3 | 4 | 12.561 |
| 4 | 5 | 14.633 |
| 5 | 6 | 15.25 |
| 6 | 7 | 30.086 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 7 | 8 | 1.685 |
| 8 | 9 | 8.616 |
| 9 | 10 | 3.287 |
| 10 | 11 | 8.394 |
| 11 | 1 | 12.468 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

11-11-2022

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

LAURA.SOLCANU

(parașa și semnătura)

Referent,

(parașa și semnătura)