



Anexa nr.2 la hotararea nr.

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN COMUNA ION CREANGA, CU SATELE: ION CREANGA, AVERESTI, STEJARU, IZVOR SI RECEA, JUDEȚUL NEAMȚ"

Nr. crt.	Denumirea capitolului și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	1.455.733,87	276.589,44	1.732.323,31	
1.2.a	Buget de stat	750.422,26	142.580,23	893.002,49	buget de stat
1.2.b	Buget local	46.016,69	8.743,17	54.759,86	buget local
1.2.c	Concesionar	659.294,92	125.266,03	784.560,95	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>1.455.733,87</b>	<b>276.589,43</b>	<b>1.732.323,30</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	739.450,69	140.495,63	879.946,32	
2.1.a	Buget de stat	105.054,72	19.960,40	125.015,12	buget de stat
2.1.b	Buget local	499.957,63	94.991,95	594.949,58	buget local
2.1.c	Concesionar	134.438,34	25.543,28	159.981,62	concesionar
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>739.450,69</b>	<b>140.495,63</b>	<b>879.946,32</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii	75.688,74	14.380,86	90.069,60	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	208.552,19	39.624,92	248.177,11	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	86.552,19	16.444,92	102.997,11	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40.000,00	7.600,00	47.600,00	
3.5.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	40.000,00	7.600,00	47.600,00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.000,00	2.280,00	14.280,00	
3.5.5.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	12.000,00	2.280,00	14.280,00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	70.000,00	13.300,00	83.300,00	
3.5.6.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	70.000,00	13.300,00	83.300,00	buget local

3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>3.6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	buget local
<b>3.7</b>	<b>Consultanță</b>	<b>60.000,00</b>	<b>11.400,00</b>	<b>71.400,00</b>	
3.7.a	Buget local	60.000,00	11.400,00	71.400,00	buget local
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>3.8</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>78.400,00</b>	<b>14.896,00</b>	<b>93.296,00</b>	
3.8.a	Buget local	78.400,00	14.896,00	93.296,00	buget local
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>422.640,93</b>	<b>80.301,78</b>	<b>502.942,71</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>10.863.237,62</b>	<b>2.064.015,15</b>	<b>12.927.252,77</b>	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	10.863.237,62	2.064.015,15	12.927.252,77	
4.1.1.a	Buget de stat	6.098.199,57	1.158.657,92	7.256.857,49	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	2.487.350,90	472.596,67	2.959.947,57	buget local
4.1.1.c	Concesionar	2.277.687,15	432.760,56	2.710.447,71	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>13.820,97</b>	<b>2.625,98</b>	<b>16.446,95</b>	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	13.820,97	2.625,98	16.446,95	
4.2.1.a	Buget de stat	2.026,74	385,08	2.411,82	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	7.033,12	1.336,29	8.369,41	buget local
4.2.1.c	Concesionar	4.761,11	904,61	5.665,72	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>1.198.802,98</b>	<b>227.772,57</b>	<b>1.426.575,55</b>	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1.198.802,98	227.772,57	1.426.575,55	
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	240.554,33	45.705,32	286.259,65	buget local
4.3.1.c	Concesionar	958.248,65	182.067,24	1.140.315,89	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar

<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>12.075.861,57</b>	<b>2.294.413,69</b>	<b>14.370.275,26</b>	
<b>Capitolul 5</b>					
<b>Alte cheltuieli</b>					
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>30.000,00</b>	<b>5.700,00</b>	<b>35.700,00</b>	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00	
5.1.1.a	Buget de stat	15.600,00	2.964,00	18.564,00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	4.400,00	836,00	5.236,00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	10.000,00	1.900,00	11.900,00	
5.1.2.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.1.2.b	Concesionar	10.000,00	1.900,00	11.900,00	concesionar
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>162.332,08</b>	<b>0,00</b>	<b>162.332,08</b>	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	65.461,22	0,00	65.461,22	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13.092,24	0,00	13.092,24	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	65.461,22	0,00	65.461,22	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	18.317,40	0,00	18.317,40	buget local
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>1.457.799,83</b>	<b>276.981,97</b>	<b>1.734.781,80</b>	
5.3.a	Buget de stat	1.137.083,87	216.045,94	1.353.129,81	buget de stat
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3.c	Concesionar	320.715,96	60.936,03	381.651,99	concesionar
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1.650.131,91</b>	<b>282.681,97</b>	<b>1.932.813,88</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>					
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>50.000,00</b>	<b>9.500,00</b>	<b>59.500,00</b>	
6.1.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.1.b	Concesionar	50.000,00	9.500,00	59.500,00	concesionar
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>120.000,00</b>	<b>22.800,00</b>	<b>142.800,00</b>	
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2.c	Concesionar	120.000,00	22.800,00	142.800,00	concesionar
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>170.000,00</b>	<b>32.300,00</b>	<b>202.300,00</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>16.513.818,97</b>	<b>3.106.782,50</b>	<b>19.620.601,47</b>	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>13.092.243,15</b>	<b>2.487.526,19</b>	<b>15.579.769,34</b>	

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>19.620.601,47</b>
buget de stat	<b>9.792.995,41</b>
buget local	<b>4.425.546,18</b>
concesionar	<b>5.402.059,88</b>

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	12.075.861,57	0,00	12.075.861,57	12.075.861,57
Valoare investitie	16.513.818,97	0,00	16.513.818,97	16.513.818,97
Cost unitar aferent investiției	8.507,89	0,00	8.507,89	8.507,89
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.710,68	0,00	1.710,68	1.710,68

Data	23.10.2023
Curs Euro	4,9734

Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1941
---	------

**Beneficiar:**

**Proiectant:**

## **I. DATE GENERALE**

### **1. Denumirea obiectivului de investiții**

ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN COMUNA ION CREANGA, CU SATELE: ION CREANGA, AVERESTI, STEJARU, IZVOR SI RECEA, JUDEȚUL NEAMȚ

### **2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”**

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale”

### **3. Stadiu implementare**

Obiectiv de investiții nou

### **4. Tipul obiectivului de investiții**

Înființare

### **5. Tipul construcției**

Rețea nouă

### **6. Beneficiar**

U.A.T. Comuna Ion Creanga, județul Neamt

### **7. Amplasament\***

extravilan, DC 85, UAT Secuieni, Judetul Neamt

extravilan, DEA, UAT Secuieni, judetul Neamt

extravilan, DEA, UAT Horia, Judetul Neamt

extravilan, DEA, UAT Ion Creanga, judetul Neamt

extravilan, DJ 207C, UAT Ion Creanga, judetul Neamt

sat Recea, DJ 207D, UAT Ion Creanga, judetul Neamt

sat Recea, DS, UAT Ion Creanga, judetul Neamt

sat Muncelu, DS, UAT Ion Creanga, judetul Neamt

sat Ion Creanga , DS, UAT Ion Creanga, judetul Neamt

sat Ion Creanga, DJ 207D, UAT Ion Creanga, judetul Neamt

sat Ion Creanga, DJ 207C, UAT Ion Creanga, judetul neamt

sat Izvoru, DS, UAT Ion Creanga, judetul neamt

sat Izvoru, DC 79, UAT Ion Creanga, judetul Neamt

sat Averesti, DC 79, UAT Ion Creanga, judetul Neamt

sat Stejaru, DJ 207C, UAT Ion Creanga, judetul Neamt

### **8. Durata de implementare a obiectivului de investiții**

60 LUNI

## **II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE**

### **Sistem inteligent:**

Da

### **Elementele sistemului inteligent:**

- a) utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, contorizării, dar și de colectare și procesare automată și de transmisie a datelor de la distanță, în vederea funcționării în condiții de eficiență și siguranță a sistemului de distribuție a gazelor naturale;
- b) utilizarea tehnologiilor IT care permit integrarea activităților participanților pe piața gazelor naturale în procesele de colectare și transmitere a informațiilor, de distribuție;
- c) utilizarea tehnologiilor care să asigure o fiabilitate sporită a aprovizionării cu gaze naturale, un acces continuu, sigur și rentabil la gazele naturale.

### **3. Număr gospodării conectate**

1941

### **4. Consum anual estimat de gaze naturale**

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	1941	202,911
Consumatori non-casnici	0,00	0,00
Total	1941	202,911

### **5. Tip racord:**

rețea din amonte

### **6. Principalele componente ale sistemului:**

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare	buc.	1	96.107,71
Conductă racord	m	0,00	0,00
Rețea distribuție gaze naturale	m	53.712	8.712.440,98

Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	1.941	4.231.258,74
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.	0,00	0,00
Posturi de reglare-măsurare	buc.	1.941	1.059.576,00
Stații de reglare-măsurare	buc.	3	270.891,84

\*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

### 7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	16.513.818,97	3.106.782,50	19.620.601,47
Construcții-montaj	13.092.243,15	2.487.526,19	15.579.769,34
Solicitată de la bugetul de stat	8.252.401,84	1.540.593,57	9.792.995,41
Finanțată de la bugetul local	3.721.871,00	703.675,18	4.425.546,18
Finanțată de concesionar	4.539.546,13	862.513,75	5.402.059,88

### 8. Încadrarea în standardul de cost

-Număr de gospodării: 1941

-Curs euro utilizat (lei/euro, data): 4,9734 lei/euro din 23.10.2023

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	16.513.818,97	3.320.428,47
Valoarea unitară	8.507,89	1.710,68
Valoarea standard de cost	16.513.818,97	3.320.428,47

### INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

#### 9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

16.513.818,97 lei, din care construcții-montaj 13.092.243,15 lei

Valoare cu TVA

19.620.601,47 lei cu TVA, din care construcții-montaj 15.579.769,34 lei

**10. Numărul de gospodării conectate 1941**

**11. Numărul de branșamente 1941**

**Durata estimată de realizare a investiției (luni) 60 luni**