

Formular pentru persoana fizică

ROMANIA - JUDEȚUL NEAMȚ  
U.A.T. COMUNA ION CREANGĂ  
ANEXA nr. 1B  
INTRARE Nr. 18  
IEȘIRE  
Ziua 03 Luna 11 An 20 23

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

CHIRIÇA CRISTINA

Subsemnatul/Subsemnata **ENACHE MIRCEA** CNP ..... având adresa de

comunicare în: localitatea ..... str. .... bl. .... et. .... ap. ....

Județul/sectorul ..... codul postal ..... e-mail ..... tel. ....

Vând teren agricol situate în extravilan, în suprafață de **0 45** ha, la prețul de **6800** lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **(case mi optunde trei lei)**

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasarea terenului					Categorie de folosință (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața -ha- (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte func (**)	Număr tarla/lot (**)		
Verificat primărie	ION CREANGA	0 45	54672	54672	81	695/54	ARABIL

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

**Enache Mircea**  
Chirica Cristina  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

Data **10.12.2023**

NOTE:

-Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat

-Câmpurile notate cu(\*\*)se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul/localitatea (*) Neamț/Ion Creangă	Registrul de evidență
Primăria(*)Comuna Ion Creangă	Nr.14273 din 13.11.2023 (zi/lună/an) (*)

Proces verbal de afișare ofertă

Încheiat astăzi 13.11.2023, în temeiul art.6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extarvilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare. În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aduceri la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr.18 din 13.11.2023 , depusă de către Dl./D-na Enache Mircea și Chirica Cristina , în calitate de vânzători, al terenului arabil situat în extarvilanul localității Ion Creangă, județul Neamț în suprafața de 0,45 ha, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet în data de 13.11.2023.

Oferta de vânzare nr. 18 din data de 13.11.2023 se afișează pentru un termen de 45 zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare .

Primar,  
Dumitru-Dorin TABACARIU



Secretar general,  
Mihaela NIȚĂ

Întocmit  
Consilier,  
Elena-Florentina CHELARU

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA ION CREANGĂ	Nr. 18 din 13.11.2023 (*)

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință  
 Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.18 din 13.11.2023, depuse/ă ENACHE MIRCEA ȘI CHIRICA CRISTINA, în calitate de vânzători pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ENACHE ALINA-MARIA	Sat _____, str. _____ nr. _____ comuna _____ județul _____
2.	CHIRICA ALEXANDRU-GABRIEL	Sat _____; str. _____ nr. _____ comuna _____ județul _____
3.	CHIRICA BOGDAN-ALEXANDRU	Sat _____, comuna _____ județul _____

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații persoane private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2)și(4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nord- _____	-
2.	Est- _____	-
3.	Sud- _____	-
4.	Vest- _____	-

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate învecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu



1.	-	-
----	---	---

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința persoane/situate în unitățile persoane active-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile persoane active-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane/juridice, asociații și alte entități fără personalitate ,precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane/juridice, asociații și alte entități fără personalitate persoane, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,  
**TABACARIU DUMITRU DORIN**  
 (numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,  
**NIȚĂ MIHAELA**  
 (numele și prenumele /semnătura)

