

**DEVIZ GENERAL
INITIAL ACTUALIZAT**

al obiectivului de investiție : "ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN COMUNA ION CREANGA,
CU SATELE: ION CREANGA, AVERESTI, STEJARU, IZVOR SI RECEA, JUDEȚUL NEAMȚ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	1.455.733,87	276.589,44	1.732.323,31	buget de stat
1.2.a	Buget de stat	750.422,26	142.580,23	893.002,49	buget local
1.2.b	Buget local	555.967,46	105.633,82	661.601,28	buget local
1.2.c	Concesionar	149.344,15	28.375,39	177.719,54	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 1		1.455.733,87	276.589,44	1.732.323,31	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	739.450,69	140.495,63	879.946,32	buget de stat
2.1.a	Buget de stat	100.400,43	19.076,08	119.476,51	buget local
2.1.b	Buget local	476.371,11	90.510,51	566.881,62	concesionar
2.1.c	Concesionar	162.679,15	30.909,04	193.588,19	
TOTAL CAPITOL 2		739.450,69	140.495,63	879.946,32	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	157.113,51	29.851,57	186.965,08	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.500,00	285,00	1.785,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	222.000,00	42.180,00	264.180,00	buget local
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100.000,00	19.000,00	119.000,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40.000,00	7.600,00	47.600,00	buget de stat
3.5.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.4.b	Buget local	40.000,00	7.600,00	47.600,00	concesionar
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.000,00	2.280,00	14.280,00	buget de stat
3.5.5.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.5.b	Buget local	12.000,00	2.280,00	14.280,00	concesionar
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	70.000,00	13.300,00	83.300,00	buget de stat
3.5.6.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.6.b	Buget local	70.000,00	13.300,00	83.300,00	concesionar
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget local
3.7	Consultanță	234.868,16	44.624,95	279.493,11	buget local
3.7.a	Buget local	234.868,16	44.624,95	279.493,11	concesionar
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
3.8	Asistență tehnică	187.894,52	35.699,96	223.594,48	buget local
3.8.a	Buget local	187.894,52	35.699,96	223.594,48	concesionar
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	

TOTAL CAPITOL 3		803.376,19	152.641,48	956.017,67	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	10.863.237,62	2.064.015,15	12.927.252,77	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	10.863.237,62	2.064.015,15	12.927.252,77	
4.1.1.a	Buget de stat	6.107.797,11	1.160.481,45	7.268.278,56	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	1.998.722,91	379.757,35	2.378.480,26	buget local
4.1.1.c	Concesionar	2.756.717,60	523.776,34	3.280.493,94	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13.820,97	2.625,98	16.446,95	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	13.820,97	2.625,98	16.446,95	
4.2.1.a	Buget de stat	1.483,47	281,86	1.765,33	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	9.296,89	1.766,41	11.063,30	buget local
4.2.1.c	Concesionar	3.040,61	577,72	3.618,33	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.198.802,98	227.772,57	1.426.575,55	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1.198.802,98	227.772,57	1.426.575,55	
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	240.554,33	45.705,32	286.259,65	buget local
4.3.1.c	Concesionar	958.248,65	182.067,24	1.140.315,89	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 4		12.075.861,57	2.294.413,69	14.370.275,26	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00	
5.1.1.a	Buget de stat	15.600,00	2.964,00	18.564,00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	4.400,00	836,00	5.236,00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	10.000,00	1.900,00	11.900,00	
5.1.2.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.1.2.b	Concesionar	10.000,00	1.900,00	11.900,00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	163.341,68	0,00	163.341,68	

5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	65.461,22	0,00	65.461,22	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13.092,24	0,00	13.092,24	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	65.461,22	0,00	65.461,22	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	19.327,00	0,00	19.327,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	655.387,96	124.523,71	779.911,67	
5.3.a	Buget de stat	655.387,96	124.523,71	779.911,67	buget de stat
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	848.729,64	130.223,71	978.953,35	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	50.000,00	9.500,00	59.500,00	
6.1.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.1.b	Concesionar	50.000,00	9.500,00	59.500,00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	120.000,00	22.800,00	142.800,00	
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2.c	Concesionar	120.000,00	22.800,00	142.800,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 6	170.000,00	32.300,00	202.300,00	
	TOTAL GENERAL	16.093.151,96	3.026.663,95	19.119.815,91	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	13.092.243,15	2.487.526,20	15.579.769,35	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	19.119.815,91
buget de stat	9.225.013,24
buget local	4.879.630,78
concesionar	5.015.171,89

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	12.075.861,57	0,00	12.075.861,57	12.075.861,57
Valoare investitie	16.093.151,96	0,00	16.093.151,96	16.093.151,96
Cost unitar aferent investiției	7.755,74	0,00	7.755,74	7.755,74
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.560,42	0,00	1.560,42	1.560,42

Data	24.11.2023
Curs Euro	4,9703
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	2075

Beneficiar:
UAT Ion Creanga Judetul Neamt

Proiectant:
SC Mihoc Oil SRL

