

REFERAT

privind verificarea de calitate conform Legii nr. 10/1995 la cerințele A1, D
“ **ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU REABILITARE CASA DE
LOCUIT ȘI ȘCOALA VECHĂ, SAT AVERESTI,
COM. ION CREANGĂ – NC 55707** ”
ce face obiectul proiectului nr. **01 / 2023** , faza **DTAC + PT**

1. Date de identificare:

Proiectant:	S.C. PLANIMETRIK HUB S.R.L. BOTOȘANI S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L. S.C. URBAX PROIECTARE CONSTRUCTII S.R.L.
Beneficiar:	UAT COMUNA ION CREANGĂ, prin primar DUMITRU-DORIN TABACARIU
Amplasament:	SAT AVERESTI, COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ

2. Caracteristicile principale ale proiectului:

- conform parte scrisă si desenată semnată si stampilată a proiectului

3. Documente ce se prezintă la verificare:

- parte scrisă conform borderou
- parte desenată conform borderou

4. Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul **corespunzător** pentru faza verificată, semnându-se și stampilându-se conform îndrumarului.

Am primit 3 exemplare
Investitor/Proiectant

Am predat 3 exemplare
Vericator tehnic atestat
* (nume și stampila) *



Nr. Registru:	422
Data:	07.07.2023

REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

Cc – Securitatea la Incendiu; În domeniile: toate domeniile;			
E – Economie și energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor din construcții; În domeniile: toate domeniile;			
Is – Instalații sanitare; În domeniile: toate domeniile;			
PROIECT nr.:	01 / 2023	Faza:	DTAC + PT
Date de identificare:			
Titlu proiect :	" ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU REABILITARE CASA DE LOCUIT ȘI ȘCOALA VECHĂ, SAT AVERESTI, COM. ION CREANGĂ – NC 55707 "		
Proiectant:	S.C. PLANIMETRIK HUB S.R.L. BOTOȘANI		
Investitor:	UAT COMUNA ION CREANGĂ, prin primar DUMITRU-DORIN TABACARIU		
Amplasare:	SAT AVERESTI, COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ		

Caracteristici ale construcției*;

- Tip construcție , conform P118: civilă;
- Regim de înălțime: P;
- Categorie/funcțiune clădire: Curți-construcții;
- Aria construită/desfășurată totală:Ac/Ad= 639,70 mp(din acte) / 637,98 mp(din măsurători);
- Aria construită/desfășurată: - C1- Ac/Ad= 60,85 mp / Ad=60,85 mp,
C2 – Ac/Ad=175,98mp (din acte)- Ad= 174,17 mp (din măsurători),
C3- Ac/Ad= 390,00 mp / 390,00 mp,
C4- Ac/Ad= 12,96 mp / 12,96 mp;
- C1, C4 - Gradul de rezistență la foc: GRF II; Risc mic de incendiu;Clasa de importanță : IV ;
Categorie de importanță : D-redușă;
- C2, C3 - Gradul de rezistență la foc: GRF III; Risc mic de incendiu;Clasa de importanță : III ;
Categorie de importanță : C-normală;

Documente prezentate la verificare:**

Raport de expertiză tehnică:	Nu
Certificat de urbanism:	Da
Memoriu tehnic:	Da
Piese desenate:	Da
Scenariul de securitate la incendiu	Nu

Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la asigurarea securității la incendiu a construcției, cu privire la: corelarea cu gradul de rezistență la foc și riscul de incendiu, caracteristicile elementelor de compartimentare, dimensiunile căilor de evacuare;	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
Nu este cazul	

Se vor preciza:

- * construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcție principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată, zona seismică, natura teren, zonă climatică, etc.
- ** se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Morozanu C. Robert Georgiana
---------------------------------------	---



Nr. Registru:	4794
Data:	07.07.2023

REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

B1 – Siguranță și accesibilitate în exploatare ; În domeniile: construcții civile, industriale, agrozootehnice, energetice, telecomunicații, miniere;
F – Protecția împotriva zgomotului în construcții; În domeniile: toate domeniile.

PROIECT nr.:	01 / 2023	Faza:	DTAC + PT
---------------------	------------------	--------------	------------------

Date de identificare:

Titlu proiect :	“ ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU REABILITARE CASA DE LOCUIT ȘI ȘCOALA VECHĂ, SAT AVERESTI, COM. ION CREANGĂ – NC 55707 ”
Proiectant:	S.C. PLANIMETRIK HUB S.R.L. BOTOȘANI
Investitor:	UAT COMUNA ION CREANGĂ, prin primar DUMITRU-DORIN TABACARIU
Amplasare:	SAT AVERESTI, COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ

Caracteristici ale construcției*;

- Tip construcție , conform P118: civilă;
- Regim de înălțime: P;
- Categorie/funcțiune clădire: Curți-construcții;
- Aria construită/desfășurată totală:Ac/Ad= 639,70 mp(din acte) / 637,98 mp(din măsurători);
- Aria construită/desfășurată: - C1- Ac/Ad= 60,85 mp / Ad=60,85 mp,
C2 – Ac/Ad=175,98mp (din acte)- Ad= 174,17 mp (din măsurători),
C3- Ac/Ad= 390,00 mp / 390,00 mp,
C4- Ac/Ad= 12,96 mp / 12,96 mp;
- C1, C4 - Gradul de rezistență la foc: GRF II; Risc mic de incendiu;Clasa de importanta : IV ;
Categorica de importanta : D-redușă;
- C2, C3 - Gradul de rezistență la foc: GRF III; Risc mic de incendiu;Clasa de importanta : III ;
Categorica de importanta : C-normală;

Documente prezentate la verificare:**

Raport de expertiză tehnică:	-
Certificat de urbanism:	-
Memoriu tehnic:	Da
Piese desenate:	Da

Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la siguranța și accesibilitatea în exploatare: siguranța circulației pietonale, siguranța circulației cu mijloace de transport mecanizat, siguranța în timpul lucrărilor de întreținere, siguranța la intruziuni și efracții, adaptarea construcțiilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.	
Se respecta condițiile minime de protecție împotriva zgomotului.	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
Nu este cazul	

Se vor preciza:

- * construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);
- ** se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ingl. Lulea Marius Dorin
---------------------------------------	--



Numele si prenumele verficatorului atestat Ing. Costel Cucu Verificator de proiecte: It, Is, Saac, Ci, Ie, Ig Expert tehnic Saac, It, Ie, Ig	B-dul George Enescu, nr.16, mun. Suceava costelcucusv@gmail.com Telefon: 0739/612.512
--	---

Numar referat: conform registru de evidenta	AA7-43/07.07.2023
---	--------------------------

REFERAT
privind verificarea de calitate la

Specialitatea	proiect
It - instalatii termice Ie - instalatii electrice	“ ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU REABILITARE CASA DE LOCUIT ȘI ȘCOALA VECHĂ, SAT AVERESTI, COM. ION CREANGĂ – NC 55707 ”

1. **Date de identificare:**

Proiectant:	S.C. PLANIMETRIK HUB S.R.L. BOTOȘANI S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L.
Beneficiar:	UAT COMUNA ION CREANGĂ, prin primar DUMITRU-DORIN TABACARIU
Faza de proiectare:	DTAC + PT
Amplasament:	SAT AVERESTI, COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ

2. **Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:**

- conform parte scrisă si desenată semnată si stampilată a proiectului.

3. **Documente ce se prezinta la verificare:**

- parte scrisă conform borderou
- parte desenată conform borderou

4. **Concluzii asupra verificării:**

În urma verificării se consideră **proiectul corespunzător fazelor verificate**, semnându-se si stampilându-se conform legislației în vigoare.

Am primit, PROIECTANT/INVESTITOR	Am predat, VERIFICATOR DE PROIECTE Ing. Costel Cucu
-------------------------------------	---

