

ANEXA 1

## DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investitii

Extindere alimentare cu apa si extindere retea de canalizare in comuna Ion Creanga,  
judetul Neamt

Nr. cap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) ron	TVA ron	Valoare cu TVA ron
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii - Sate Averesti si Stejaru	388,206.00	73,759.14	461,965.14
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii - Sat Ion Creanga	129,402.00	24,586.38	153,988.38
Total capitol 2		<b>517,608.00</b>	<b>98,345.52</b>	<b>615,953.52</b>
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	514,364.83	97,729.32	612,094.15
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,233.32	8,594.33	53,827.65
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	34,971.51	6,644.59	41,616.10
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	434,160.00	82,490.40	516,650.40
	3.5.6.1. Proiect tehnic si detalii de executie - Rest de executat	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.5.6.2. Proiect tehnic si detalii de executie - Lucrari deja executate	314,160.00	59,690.40	373,850.40
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	54,268.00	10,310.92	64,578.92
	3.6.1. Organizarea procedurilor de achizitie - Rest de executat	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.6.2. Organizarea procedurilor de achizitie - Lucrari deja executate	14,268.00	2,710.92	16,978.92
3.7	Consultanta	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8	Asistenta tehnica	285,882.40	54,317.66	340,200.06
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	27,500.00	5,225.00	32,725.00
	3.8.1.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	17,500.00	3,325.00	20,825.00
	3.8.1.1.2 Intocmire cartea Constructiei - Sate Averesti si Stejaru (Activitatea cade in sarcina constructorului desemnat)	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.8.1.1.3 Intocmire cartea Constructiei - Sat Ion Creanga (Activitatea cade in sarcina constructorului desemnat)	4,000.00	760.00	4,760.00

1	2	3	4	5
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.8.2	Dirigentie de santier	255,882.40	48,617.66	304,500.06
	3.8.2.1. Dirigentie de santier - Rest de executat	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	3.8.2.2. Dirigentie de santier - Lucrari deja executate	55,882.40	10,617.66	66,500.06
Total capitol 3		<b>954,515.23</b>	<b>181,357.90</b>	<b>1,135,873.13</b>



1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii			
	<i>Sate Averesti si Stejaru</i>	27,320,156.64	5,190,829.76	32,510,986.40
	<i>Sat Ion Creanga</i>	12,933,753.67	2,457,413.20	15,391,166.87
	<i>Lucrari deja executate</i>	9,606,420.02	1,825,219.80	11,431,639.82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4,779,982.95	908,196.76	5,688,179.71
	<i>Sate Averesti si Stejaru</i>	421,936.05	80,167.85	502,103.90
	<i>Sat Ion Creanga</i>	298,042.33	56,628.04	354,670.37
	<i>Lucrari deja executate</i>	114,472.72	21,749.82	136,222.54
		9,421.00	1,789.99	11,210.99
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	4,209,939.47	799,888.50	5,009,827.97
	<i>Sate Averesti si Stejaru</i>	2,980,423.27	566,280.42	3,546,703.69
	<i>Sat Ion Creanga</i>	1,144,727.20	217,498.17	1,362,225.37
	<i>Lucrari deja executate</i>	84,789.00	16,109.91	100,898.91
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>31,952,032.16</b>	<b>6,070,886.11</b>	<b>38,022,918.27</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	324,934.07	61,737.48	386,671.55
5.1.1.1	Organizare de santier - Sate Averesti si Stejaru	270,778.39	51,447.90	322,226.29
5.1.1.2	Organizare de santier - Sat Ion Creanga	162,467.03	30,868.74	193,335.77
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	108,311.36	20,579.16	128,890.52
5.1.2.1	Cheltuieli conexe organizarii santierului - Sate Averesti si Stejaru	54,155.68	10,289.58	64,445.26
5.1.2.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului - Sat Ion Creanga	32,493.41	6,173.75	38,667.16
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21,662.27	4,115.83	25,778.10
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1)	313,835.28	0.00	313,835.28
		0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	142,652.40	0.00	142,652.40
5.2.3	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	28,530.48	0.00	28,530.48
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	142,652.40	0.00	142,652.40
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (0% * 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>638,769.35</b>	<b>61,737.48</b>	<b>700,506.83</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste			
6.2.1	Probe tehnologice si teste - Sate Averesti si Stejaru	356,816.00	67,795.04	424,611.04
6.2.2	Probe tehnologice si teste - Sat Ion Creanga	265,582.03	50,460.59	316,042.62
<b>Total capitol 6</b>		<b>91,233.97</b>	<b>17,334.45</b>	<b>108,568.42</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>34,419,740.74</b>	<b>6,480,122.05</b>	<b>40,899,862.79</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		28,530,479.08	5,420,791.03	33,951,270.11

PROIECTANT



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ION CREANGA  
P R I M A R  
617260 - Ion Creanga - tel: 0233/780013 , fax: 0233/780266  
Email primariaioncreanga@gmail.com

Catre,  
**SC DILUCA PROJECT SRL**

Prin prezenta, va comunicam ca pana in prezent pentru obiectivul de investitii ""Extindere alimentare cu apa si extindere canalizare in comuna Ion Creanga, judetul Neamt"", au fost angajate si platite urmatoarele cheltuieli:

- Avize, acorduri si studii in valoare de 34.971,51 lei;
- Studiu de fezabilitate 45.233,32 lei;
- Proiect tehnic 314.160 lei;
- Diriginte santier 55.882,40 lei;
- Inspectorat Stat in constructii 37.833,39 lei;
- Procedura achizitie 24.268 lei;
- Lucrari investitie 4.874.192,95 lei;

Toal cheltuieli **5.386.541,57 lei.**

Cu stima,

Primar  
TABACARIU DUMITRU DORIN



Consilier superior,  
Segneanu Rodica

