ROMÂNIA

JUDEŢUL NEAMŢ

COMUNA ION CREANGĂ

CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**

 **Nr. 3 din 31.01.2024**

**privind aprobarea acordarii unei locuinte construite in Ion Creanga de catre Agentia Nationala pentru locuinte , destinate tinerilor si familiilor in varsta de pana la 35 ani , domnului Filimon Gheorghiță, domiciliat in satul Ion Creanga , comuna Ion Creanga , jud. Neamt .**

 Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț , întrunit în ședință ordinară **,**

 Analizând temeiurile juridice :

* Legii nr. 114/ 1996 , republicată – Legea locuinţei ,
* Legii nr. 152/ 1998 privind infiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe cu modificarile si completarile ulterioare ;
* H.G. nr. 962/ 2001 de aprobare a Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 ,

 Ținând cont de prevederile :

* H.C.L. nr. 81 /29.10.2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri , destinate inchirierii in comuna Ion Creanga , jud. Neamt , cu modificarile si completarile ulterioare ;
* H.C.L. nr. 82 /29.10.2009 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul , modalitatea si solutionarea cererilor de atribuire a locuintelor pentru tineri construite prin ANL , administrarea , exploatarea , inchirierea acestora , cu modificarile si completarile ulterioare ;
* H.C.L. nr. 63 / 2010 privind aprobarea Contractului - cadru de inchiriere , a chiriei si a altor reglementari privind locuintele ANL .
* H.C.L nr. 23 din 28.02.2023 pentru aprobarea actualizarii cuantumului chiriilor anuale si indexarea acestora cu rata inflatiei pe anul 2022 pentru locuintele situate in blocul ANL din comuna Ion Creanga

 Luând act de :

- Cererea inregistrata la nr. 19456 din 30.10.2023 prin care numitul Filimon Gheorghiță, solicita acordarea unei locuințe ANL ,

- raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.15212 din 05.12.2023,

- Referatul de aprobare inregistrat la nr. 15216 din 05.12.2023 al comisiei sociale de analiza a solicitantilor de locuinte ANL.

- referatul de aprobare inregistrat la nr. 15213 din 05.12.2023, al primarului comunei Ion Creangă,

 In temeiul dispozitiilor art.129 alin.(2) ,lit.” d ”; alin.(7) lit.”q ” , art.139 alin.(1) si (3) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 ,cu modificările și completările ulterioare :

 **Consiliul Local Ion Creanga, judetul Neamt, adoptă prezenta** ;

**HOTĂRÂRE :**

 **Art. 1.** Se aproba acordarea unei locuinte A.N.L , familiei domnului Filimon Gheorghiță , domiciliat in satul si comuna Ion Creanga ,locuinta din cadrul programului locuinţelor construite in Ion Creangă de către Agenţia Naţională pentru Locuinţe , destinate tinerilor şi familiilor în vârstă de până la 35 ani ,familie compusă dintr-o persoana.

 **Art. 2** Se aproba locuinta situatain satul Ion Creanga , str. Bisericii , nr. 68 , apt.12 , et. II , sc. A ,apartament in suprafata de 43,61 mp .

 **Art. 3** Chiriasul de locuinta ANL areobligatia de a incheia contract pentru furnizarea de energie electrica .

 **Art. 4** . Viceprimarul comunei Ion Creanga va duce la indeplinire prevederile prezentei .

 **Art. 5.** Secretarul general al UAT , va comunica prezenta institutiilor , autoritatilor si persoanelor interesate

 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ Contrasemneaza ptr. Legalitate

 CONSILIER LOCAL SECRETAR GENERAL

 Gabriel PETRACHE Mihaela NIŢA

 Notă: 1. Consilieri prezenţi: 15 consilieri, din cei 15 ce formează consiliul local.

 2. Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 15 voturi pentru, \_0\_voturi împotrivă și \_0\_abțineri