

**OBIECTIVUL: „Modernizare străzi în comuna Ion Creangă LOT 1”****BENEFICIAR: COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ****PROIECTANT: SC AQUA PROJECT SRL****FAZA: DALI****DEVIZ GENERAL****privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții****„Modernizare străzi în comuna Ion Creangă LOT 1”**

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>PARTEA I</b>				
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică</b>				
3.1.	<b>Studii</b>	<b>25,000.00</b>	<b>4,750.00</b>	<b>29,750.00</b>
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografică și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>
3.3	<b>Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor</b>	<b>25,000.00</b>	<b>4,750.00</b>	<b>29,750.00</b>
3.4	<b>Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.5	<b>Cheltuieli pentru proiectare</b>	<b>670,000.00</b>	<b>127,300.00</b>	<b>797,300.00</b>
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	140,000.00	26,600.00	166,600.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	400,000.00	76,000.00	476,000.00
3.6	<b>Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice</b>	<b>25,000.00</b>	<b>4,750.00</b>	<b>29,750.00</b>
3.7	<b>Cheltuieli pentru consultanță</b>	<b>100,000.00</b>	<b>19,000.00</b>	<b>119,000.00</b>
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	<b>Cheltuieli pentru asistență tehnică</b>	<b>120,000.00</b>	<b>22,800.00</b>	<b>142,800.00</b>
3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00

3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>980,000.00</b>	<b>186,200.00</b>	<b>1,166,200.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de bază</b>				
4.1	Construcția si instalații	11,708,288.00	2,224,574.72	13,932,862.72
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>11,708,288.00</b>	<b>2,224,574.72</b>	<b>13,932,862.72</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>117,082.88</b>	<b>22,245.75</b>	<b>139,328.63</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	117,082.88	22,245.75	139,328.63
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>130,079.08</b>	<b>0.00</b>	<b>130,079.08</b>
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,825.37	0.00	11,825.37
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	59,126.85	0.00	59,126.85
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	59,126.85	0.00	59,126.85
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	-	-	-
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>247,161.96</b>	<b>22,245.75</b>	<b>269,407.71</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 +3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 +5.1.1)	3,195,092.72	607,067.62	3,802,160.34
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 7</b>		<b>3,195,092.72</b>	<b>607,067.62</b>	<b>3,802,160.34</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>16,130,542.68</b>	<b>3,040,088.08</b>	<b>19,170,630.76</b>
<b>Din care: C + M</b>		<b>11,825,370.88</b>	<b>2,246,820.47</b>	<b>14,072,191.34</b>

Intocmit,  
**S.C. AQUA PROIECT S.R.L.**



**BENEFICIAR: COMUNA ION CREANGĂ,  
JUDEȚUL NEAMȚ**